



## COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Città Metropolitana di Bari

### GIUNTA COMUNALE

#### DELIBERAZIONE N. 49 del 06/03/2018

**OGGETTO:** LL.RR. n. 31/74 e n. 47/75. Contributi ai Comuni per la redazione di strumenti urbanistici. Esercizio finanziario 2018. - Delibera di Giunta Regionale n. 130 del 06.02.2018, pubblicata sul BURP n. 30 del 27.02.2018 - **Atto d'indirizzo.**

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **sei** del mese di **marzo**, con inizio alle ore 12:00, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
dott. Francesco De Ruvo	<i>Sindaco</i>	x	
dott.ssa Luisa Simone	<i>Vice Sindaco</i>	x	
prof.ssa Franca De Bellis	<i>Assessore</i>	x	
dott. Giovanni Filomeno	<i>Assessore</i>	x	
dott. Giovanni Sansonetti	<i>Assessore</i>	x	
arch. Maurizio Tommaso Pace	<i>Assessore</i>	x	
		6	0

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa Caterina Binetti

## LA GIUNTA

### PREMESSO

**CHE** il Comune di Castellana Grotte è dotato di *Variante Generale al P.R.G.* adottata in data 19.10.1989 con Delibera di Consiglio Comunale n. 255 ed approvata in via definitiva con Delibera di Giunta Regionale n. 2248 del 18.05.1995, pubblicata sul BURP n. 78 del 17.07.1995 e sulla Gazzetta Ufficiale n. 169 del 21.07.1995;

**CHE** con L.R. n. 20 del 27.07.2001 “Norme generali di governo ed uso del territorio” la Regione Puglia ha introdotto la nuova normativa in materia urbanistica e ha stabilito la pianificazione del territorio articolata in tre livelli, regionale, provinciale e comunale;

**CHE** gli artt. 8 e 9 della suddetta L.R. 20/2001 stabiliscono che la pianificazione comunale sia effettuata mediante il Piano Urbanistico Generale (PUG) ed i Piani Urbanistici Esecutivi (PUE) e che il PUG sia articolato in Previsioni Strutturali (PUG/S) ed in Previsioni Programmatiche (PUG/P);

**CHE** con Delibera n. 1328 del 03.08.2007, pubblicata sul BURP n. 120 del 29.08.2007, la Giunta Regionale ha approvato il “*Documento Regionale di Assetto Regionale - DRAG*” inerente gli “*Indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento e il contenuto dei Piani Urbanistici Generali (PUG)*” che ha definito la composizione degli atti progettuali e l’iter formativo per la redazione del piano urbanistico;

**CHE** con Circolare n. 1/2008, approvata con D.G.R. n. 214 del 26.02.2008, e con Circolare n. 1/2011, approvata con D.G.R. n. 125 del 31.01.2011, l’Assessorato alla Qualità del Territorio ha fornito gli indirizzi per lo svolgimento delle conferenze di pianificazione previste dal *DRAG*, nonché per la più efficace integrazione procedimentale, al fine di perseguire la massima efficacia, coerenza e fluidità dell’azione amministrativa;

**CHE**, a valle dell’entrata in vigore del D.Lgs n. 4 del 16.01.2008, recante “*Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Lgs n. 152 del 03.04.2006 recante Norme in materia ambientale*”, l’Assessorato all’Ecologia della Regione Puglia, con Circolare n. 1/2008, approvata con D.G.R. n. 981 del 13.06.2008, ha fornito chiarimenti in merito alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), un processo volto ad assicurare che, nella formazione ed approvazione del PUG, siano presi in considerazione, in modo adeguato, gli impatti significativi sull’ambiente che potrebbero derivare dall’attuazione dello stesso;

**CHE** con successiva Circolare n. 1/2014, approvata con D.G.R. n. 2570 del 09.12.2014, l’Assessorato alla Qualità del Territorio, di concerto con l’Assessorato alla Qualità dell’Ambiente, ha fornito ulteriori indirizzi e note esplicative relative al procedimento di formazione dei Piani Urbanistici Generali (PUG) al fine di integrare la procedura di pianificazione con quella di VAS e definendo nel dettaglio fasi e snodi procedimentali che facilitino l’azione delle Amministrazioni e delle strutture regionali coinvolte nel processo di pianificazione;

**CHE** con Delibera di Giunta Regionale n. 176 del 16.02.2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015, e successive modifiche, è stato approvato il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale - PPTR;

**CHE** nel “Programma Amministrativo mandato 2017-2022”, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 06.09.2017, l’Amministrazione, nella sezione *Opere Pubbliche - Viabilità - Strade - Immobili Pubblici - Cimitero - Urbanistica*, ha espresso la volontà di rivisitare gli strumenti urbanistici vigenti, anche a seguito di confronto con gli enti sovra comunali;

**CHE**, quindi, è interesse dell’Amministrazione comunale dotare il territorio di Castellana Grotte di un nuovo strumento di pianificazione urbanistica aggiornato ed efficace, in grado di rendere

praticabili le previsioni di futuro assetto del territorio in esso contenute, dando così risposta alle concrete esigenze di miglioramento della qualità della vita e di valorizzazione del territorio;

**CHE**, pertanto, la stessa Amministrazione intende avviare le procedure per la formazione del PUG, al fine di adeguare lo strumento urbanistico vigente al nuovo quadro normativo regionale ed alla pianificazione sovraordinata in essere, considerando che il PUG deve ripartire dal riconoscimento dei valori e delle risorse territoriali, puntando alla riqualificazione dell'esistente, al contenimento del consumo di suolo, alla tutela attiva dell'ambiente, del paesaggio e dei beni culturali, anche in sinergia con il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale - PPTR;

**CONSIDERATO**, pertanto, che l'iter di redazione ed approvazione del PUG è un procedimento complesso che richiede una molteplicità di contributi da parte di soggetti pubblici/privati e va sottoposto, nell'ambito della procedura VAS e nell'ambito della pianificazione paesaggistica sovraordinata (PPTR), alla valutazione degli effetti delle trasformazioni previste dal Piano stesso, affinché siano sostenibili dal punto di vista ambientale e paesaggistico ,

**CHE** con Delibera n. 130 del 06.02.2018, pubblicata sul BURP n. 30 del 27.02.2018, la Giunta Regionale ha approvato e determinato i criteri e gli obiettivi per la concessione di "*Contributi ai Comuni per la redazione di strumenti urbanistici - Esercizio finanziario 2018*", ai sensi delle LL.RR. n. 31/1974 e n. 47/1975;

**CHE**, nella succitata D.G.R. n. 130/2018, si specifica che, in riferimento a quanto previsto dalla L.R. n. 31/1974, integrata dalle successive LL.RR: n. 47/1975 e n. 34/2009, il Contributo è concesso nella misura del 100% per la redazione dei Piani Urbanistici Generali (PUG);

**CHE** i Comuni interessati a beneficiare del suddetto Contributo devono inoltrare, entro il termine del 31 marzo stabilito dalla L.R. n. 31/1974, le relative istanze con indicazione specifica degli strumenti urbanistici per i quali si richiede l'accesso al contributo regionale a fronte di una documentata previsione di spesa;

**CHE** il Comune di Castellana Grotte, in riferimento ai criteri selettivi previsti dalla suddetta D.G.R. n. 130/2018, non ha usufruito né è stato assegnatario, negli ultimi cinque anni, di contributi regionali inerenti la redazione di strumenti urbanistici;

**RITENUTO**, pertanto, opportuno e necessario, alla luce di quanto sopra specificato, partecipare alla candidatura per la concessione di "*Contributi per la redazione di strumenti urbanistici - Esercizio finanziario 2018*", secondo termini e modalità previste dalla Giunta Regionale con Delibera n. 130/2018;

**CHE** il termine di presentazione dell'istanza di partecipazione è fissato per il 31 marzo 2018;

**RITENUTO** opportuno e necessario, pertanto, dare indirizzo al Responsabile del Settore V - Urbanistica - Opere Pubbliche - Mobilità - Ambiente di predisporre tutta la documentazione necessaria richiesta per la partecipazione alla candidatura per la concessione di "*Contributi per la redazione di strumenti urbanistici - Esercizio finanziario 2018*";

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità tecnica come di seguito espresso in data 07.03.2018, dal Responsabile del Settore V, Arch. Marcella Marrone, ai sensi dell'art. 49 comma 1 de D.lgs. 267/00: "favorevole";

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità contabile come di seguito espresso in data 07.03.2018, dal Responsabile del Settore Finanziario, Dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: "favorevole";

**VISTO** il Programma Amministrativo mandato 2017-2022”, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 06.09.2017;

**VISTA** la L.R. n. 20 del 27.07.2001 “Norme generali di governo ed uso del territorio”;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull’ordinamento degli EE.LL.;

**VISTO** l’articolo 134, comma 4, del D.to Lgs. n. 267/2000;

## **DELIBERA**

- 1) **DI MANIFESTARE** interesse alla partecipazione alla candidatura per la concessione di “*Contributi per la redazione di strumenti urbanistici - Esercizio finanziario 2018*”, secondo termini e modalità previste dalla Giunta Regionale con Delibera n. 130/2018;
- 2) **DI DARE MANDATO**, per le motivazioni in premessa riportate, al Responsabile del Settore V - Urbanistica - Opere Pubbliche - Mobilità - Ambiente di predisporre tutta la documentazione necessaria richiesta per la partecipazione alla candidatura per la concessione di “*Contributi per la redazione di strumenti urbanistici - Esercizio finanziario 2018*”;
- 3) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile mediante il rilascio dei pareri  
(art. 49, c. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Favorevole

Castellana Grotte, 07.03.2018

Il Responsabile del Settore V  
f.to Arch. Marcella Marrone

Parere di regolarità contabile: Favorevole

Castellana Grotte, 07.03.2018

Il responsabile del Settore Finanziario  
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco  
f.to dott. Francesco De Ruvo

Il Segretario Generale  
f.to dott.ssa Caterina Binetti

---

Registro albo n: 382

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 14/03/2018 al 29/03/2018.

Castellana Grotte, 14/03/2018

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to dott. Cosimo Cardone

---

La presente deliberazione:

- è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- è divenuta esecutiva il giorno **06/03/2018** in quanto:

X dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 14/03/2018

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to dott. Cosimo Cardone