



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Città Metropolitana di Bari

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 153 del 30.07.2018

OGGETTO: L.R. n. 31 del 20.08.1974, integrata dalle successive LL.RR. n. 47/1975 e n. 34/2009. Concessione di contributi in favore di Comuni e dei loro Consorzi per la redazione di strumenti urbanistici generali esecutivi. Determinazione del Dirigente della Sezione Urbanistica - Regione Puglia - n. 96 del 19.06.2018 di attuazione della D.G.R. n. 130 del 06.02.2018 - **Presa d'atto e accettazione contributo.**

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **trenta** del mese di **luglio**, con inizio alle ore 16.30, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
dott. Francesco De Ruvo	<i>Sindaco</i>	x	
dott.ssa Luisa Simone	<i>Vice Sindaco</i>	x	
prof.ssa Franca De Bellis	<i>Assessore</i>	x	
dott. Giovanni Filomeno	<i>Assessore</i>		x
dott. Giovanni Sansonetti	<i>Assessore</i>	x	
arch. Maurizio Tommaso Pace	<i>Assessore</i>	x	
		5	1

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa Caterina Binetti

LA GIUNTA

PREMESSO

CHE il Comune di Castellana Grotte è dotato di *Variante Generale al P.R.G.* adottata in data 19.10.1989 con Delibera di Consiglio Comunale n. 255 ed approvata in via definitiva con Delibera di Giunta Regionale n. 2248 del 18.05.1995, pubblicata sul BURP n. 78 del 17.07.1995 e sulla Gazzetta Ufficiale n. 169 del 21.07.1995;

CHE con L.R. n. 20 del 27.07.2001 “Norme generali di governo ed uso del territorio” la Regione Puglia ha introdotto la nuova normativa in materia urbanistica e ha stabilito la pianificazione del territorio articolata in tre livelli, regionale, provinciale e comunale;

CHE gli artt. 8 e 9 della suddetta L.R. 20/2001 stabiliscono che la pianificazione comunale sia effettuata mediante il Piano Urbanistico Generale (PUG) ed i Piani Urbanistici Esecutivi (PUE) e che il PUG sia articolato in Previsioni Strutturali (PUG/S) ed in Previsioni Programmatiche (PUG/P);

CHE con Delibera n. 1328 del 03.08.2007, pubblicata sul BURP n. 120 del 29.08.2007, la Giunta Regionale ha approvato il “*Documento Regionale di Assetto Regionale - DRAG*” inerente gli “*Indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento e il contenuto dei Piani Urbanistici Generali (PUG)*” che ha definito la composizione degli atti progettuali e l’iter formativo per la redazione del piano urbanistico;

CHE con Circolare n. 1/2008, approvata con D.G.R. n. 214 del 26.02.2008, e con Circolare n. 1/2011, approvata con D.G.R. n. 125 del 31.01.2011, l’Assessorato alla Qualità del Territorio ha fornito gli indirizzi per lo svolgimento delle conferenze di pianificazione previste dal *DRAG*, nonché per la più efficace integrazione procedimentale, al fine di perseguire la massima efficacia, coerenza e fluidità dell’azione amministrativa;

CHE, a valle dell’entrata in vigore del D.Lgs n. 4 del 16.01.2008, recante “*Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Lgs n. 152 del 03.04.2006 recante Norme in materia ambientale*”, l’Assessorato all’Ecologia della Regione Puglia, con Circolare n. 1/2008, approvata con D.G.R. n. 981 del 13.06.2008, ha fornito chiarimenti in merito alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), un processo volto ad assicurare che, nella formazione ed approvazione del PUG, siano presi in considerazione, in modo adeguato, gli impatti significativi sull’ambiente che potrebbero derivare dall’attuazione dello stesso;

CHE con successiva Circolare n. 1/2014, approvata con D.G.R. n. 2570 del 09.12.2014, l’Assessorato alla Qualità del Territorio, di concerto con l’Assessorato alla Qualità dell’Ambiente, ha fornito ulteriori indirizzi e note esplicative relative al procedimento di formazione dei Piani Urbanistici Generali (PUG) al fine di integrare la procedura di pianificazione con quella di VAS e definendo nel dettaglio fasi e snodi procedimentali che facilitino l’azione delle Amministrazioni e delle strutture regionali coinvolte nel processo di pianificazione;

CHE con Delibera di Giunta Regionale n. 176 del 16.02.2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015, e successive modifiche, è stato approvato il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale - PPTR;

CHE nel “Programma Amministrativo mandato 2017-2022”, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 06.09.2017, l’Amministrazione, nella sezione *Opere Pubbliche - Viabilità - Strade - Immobili Pubblici - Cimitero - Urbanistica*, ha espresso la volontà di rivisitare gli strumenti urbanistici vigenti, anche a seguito di confronto con gli enti sovra comunali;

CHE, quindi, è interesse dell’Amministrazione comunale dotare il territorio di Castellana Grotte di un nuovo strumento di pianificazione urbanistica aggiornato ed efficace, in grado di rendere

praticabili le previsioni di futuro assetto del territorio in esso contenute, dando così risposta alle concrete esigenze di miglioramento della qualità della vita e di valorizzazione del territorio;

CHE, pertanto, la stessa Amministrazione intende avviare le procedure per la formazione del PUG, al fine di adeguare lo strumento urbanistico vigente al nuovo quadro normativo regionale ed alla pianificazione sovraordinata in essere, considerando che il PUG deve ripartire dal riconoscimento dei valori e delle risorse territoriali, puntando alla riqualificazione dell'esistente, al contenimento del consumo di suolo, alla tutela attiva dell'ambiente, del paesaggio e dei beni culturali, anche in sinergia con il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale - PPTR;

CONSIDERATO, pertanto, che l'iter di redazione ed approvazione del PUG è un procedimento complesso che richiede una molteplicità di contributi da parte di soggetti pubblici/privati e va sottoposto, nell'ambito della procedura VAS e nell'ambito della pianificazione paesaggistica sovraordinata (PPTR), alla valutazione degli effetti delle trasformazioni previste dal Piano stesso, affinché siano sostenibili dal punto di vista ambientale e paesaggistico ,

CHE con Delibera n. 130 del 06.02.2018, pubblicata sul BURP n. 30 del 27.02.2018, la Giunta Regionale ha approvato e determinato i criteri e gli obiettivi per la concessione di *"Contributi ai Comuni per la redazione di strumenti urbanistici - Esercizio finanziario 2018"*, ai sensi delle LL.RR. n. 31/1974 e n. 47/1975;

CHE questa Amministrazione, con Delibera di Giunta Comunale n. 49 del 06.03.2018, ha manifestato interesse alla partecipazione alla candidatura per la concessione di *"Contributi per la redazione di strumenti urbanistici - Esercizio finanziario 2018"*, secondo termini e modalità previste dalla Giunta Regionale con Delibera n. 130/2018, dando mandato al Responsabile del Settore V - Urbanistica, Opere Pubbliche, Mobilità, Ambiente - di predisporre tutta la documentazione necessaria richiesta;

CHE con nota PEC del 29 marzo 2018, il *Settore V - Urbanistica, Opere Pubbliche, Mobilità, Ambiente* - ha trasmesso istanza di finanziamento per la concessione di contributi finalizzati alla redazione del Piano Urbanistico Generale - PUG - ai sensi della L.R. n. 20/2001 "Norme generali di governo ed uso del territorio", allegando una relazione illustrativa con l'indicazione della previsione di spesa per la formazione e redazione del suddetto piano urbanistico;

CHE con determinazione del Dirigente della Sezione Urbanistica - Regione Puglia - n. 96 del 19.06.2018, trasmessa a codesto Comune mediante notifica della Regione del 04.07.2018, acclarata al Prot. Gen. dell'Ente n. 10272 del 05.07.2018, è stata disposta la concessione dei contributi, per l'anno 2018, nei confronti dei Comuni che hanno presentato istanze di concessione di contributi ai sensi della L.R. n. 31/1974, integrata dalle successive LL.RR. n. 47/1975 e n. 34/2009, e sono risultati ammissibili;

CHE, per effetto della predetta determinazione, il Comune di Castellana Grotte è risultato ammissibile a finanziamento per l'importo di € 15.000,00, quale contributo per l'avvio dell'iter procedurale per la redazione e progettazione del Piano Urbanistico Generale - PUG, brevemente sintetizzato nelle seguenti prestazioni:

- elaborazione del Documento Programmatico Preliminare (DPP) contenente gli obiettivi ed i criteri di impostazione del PUG;
- elaborazione dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni strutturali del PUG ed elaborazione del relativo Rapporto Ambientale (RA) per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e per la Valutazione d'incidenza Ambientale (VINCA), il tutto in coerenza con il DPP, comprensiva delle prestazioni geologiche considerato il grado di complessità del territorio da analizzare;
- elaborazione dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni programmatiche del PUG, in coerenza con il DPP;
- messa a punto del PUG (disposizioni strutturali e programmatiche) e del relativo Rapporto Ambientale (RA) per la VAS e la VINCA, nella versione per l'adozione da parte del Consiglio Comunale;

- esame delle osservazioni e stesura delle controdeduzioni, a seguito dell'adozione del PUG da parte del Consiglio Comunale;
- adeguamento del Piano alle prescrizioni, condizioni, verifiche ecc. imposte dall'Autorità Competente in materia Ambientale nell'ambito del procedimento VAS/VINCA, o scaturite dalla verifica di compatibilità del Piano rispettivamente con il DRAG, con il PPTR e con il PTCP;

CONSIDERATO che la succitata determinazione del Dirigente della Sezione Urbanistica - Regione Puglia - n. 96 del 19.06.2018 ha, inoltre:

- fissato il termine del 30.09.2018 per la comunicazione, da parte dei Comuni assegnatari, di accettazione del contributo, da trasmettersi a mezzo pec all'indirizzo *servizio.urbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it*, pena la decadenza del beneficio;
- fissato il termine improrogabile del 31.12.2019 per la presentazione del Documento Programmatico Preliminare (DPP) al PUG, alla cui adozione è subordinata l'erogazione della prima tranche del contributo concesso, secondo quanto disposto dall'art. 42 della L.R. n. 34/2009;

RITENUTO, pertanto, opportuno prendere atto della determinazione del Dirigente della Sezione Urbanistica - Regione Puglia - n. 96 del 19.06.2018 con la quale è stata disposta la concessione dei contributi, per l'anno 2018, nei confronti dei Comuni che hanno presentato istanze di concessione di contributi ai sensi della L.R. n. 31/1974, integrata dalle successive LL.RR. n. 47/1975 e n. 34/2009, e sono risultati ammissibili, tra cui figura il Comune di Castellana Grotte risultato ammissibile a finanziamento per l'importo di € 15.000,00, quale contributo per l'avvio dell'iter procedurale per la redazione e progettazione del Piano Urbanistico Generale - PUG;

RITENUTO, inoltre, opportuno e necessario, alla luce di quanto sopra specificato, accettare il contributo di € 15.000,00 assegnato al Comune di Castellana Grotte con la succitata determinazione del Dirigente della Sezione Urbanistica - Regione Puglia - n. 96 del 19.06.2018;

CONSIDERATO che l'Amministrazione intende avviare le procedure per la formazione del PUG, al fine di adeguare lo strumento urbanistico vigente al nuovo quadro normativo regionale ed alla pianificazione sovraordinata in essere, dotandosi, preliminarmente, del Documento Programmatico Preliminare (DPP) contenente gli obiettivi ed i criteri di impostazione del PUG, secondo quanto previsto dall'art. 11 della L.R. n. 20 del 27.07.2001 "Norme generali di governo ed uso del territorio";

RITENUTO, pertanto, opportuno e necessario, dare mandato al Responsabile del Settore V - Urbanistica, Opere Pubbliche, Mobilità, Ambiente - ogni attività di competenza per dare approvato il PUG, nel rispetto dell'iter procedurale succitato e previo adeguamento degli strumenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica come di seguito espresso in data 25.07.2018, dal Responsabile del Settore V, Arch. Marcella Marrone, ai sensi dell'art. 49 comma 1 de D.lgs. 267/00: "Favorevole";

VISTO il parere in ordine alla regolarità contabile come di seguito espresso in data 30.07.2018, dal Responsabile del Settore Finanziario, Dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: "Favorevole, previo adeguamento degli strumenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente";

VISTO il Programma Amministrativo mandato 2017-2022", approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 06.09.2017;

VISTA la L.R. n. 20 del 27.07.2001 "Norme generali di governo ed uso del territorio";

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

VISTO l'articolo 134, comma 4, del D.to Lgs. n. 267/2000;

D E L I B E R A

Per i motivi esposti in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati e riportati:

- 1) **DI PRENDERE ATTO** della determinazione del Dirigente della Sezione Urbanistica - Regione Puglia - n. 96 del 19.06.2018 con la quale è stata disposta la concessione dei contributi, per l'anno 2018, nei confronti dei Comuni che hanno presentato istanze di concessione di contributi ai sensi della L.R. n. 31/1974, integrata dalle successive LL.RR. n. 47/1975 e n. 34/2009, e sono risultati ammissibili, tra cui figura il Comune di Castellana Grotte risultato ammissibile a finanziamento per l'importo di € 15.000,00, quale contributo per l'avvio dell'iter procedurale per la redazione e progettazione del Piano Urbanistico Generale - PUG;
- 2) **DI ACCETTARE**, alla luce di quanto sopra specificato, il contributo di € 15.000,00 assegnato al Comune di Castellana Grotte con la succitata determinazione del Dirigente della Sezione Urbanistica - Regione Puglia - n. 96 del 19.06.2018, atteso che l'approvazione del PUG rientra tra gli obiettivi di questa Amministrazione;
- 3) **DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore V - Urbanistica, Opere Pubbliche, Mobilità, Ambiente - ogni attività di competenza per dare approvato il PUG, nel rispetto dell'iter procedurale in premessa esplicitato, previo adeguamento degli strumenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente;
- 4) **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile mediante il rilascio dei pareri
(art. 49, c. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Favorevole.

Castellana Grotte, 25.07.2018

Il Responsabile del Settore V
f.to Arch. Marcella Marrone

Parere di regolarità contabile: Favorevole, previo adeguamento degli strumenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente.

Castellana Grotte, 30.07.2018

Il responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco
f.to dott. Francesco De Ruvo

Il Segretario Generale
f.to dott.ssa Caterina Binetti

Registro albo n: 1213

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 02/08/2018 al 17/08/2018.

Castellana Grotte, 02/08/2018

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to dott. Cosimo Cardone

La presente deliberazione:

- è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- è divenuta esecutiva il giorno **30/07/2018** in quanto:

X dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 02/08/2018

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to dott. Cosimo Cardone