



## COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Città Metropolitana di Bari

### GIUNTA COMUNALE

### DELIBERAZIONE N. 135 del 03/07/2018

**OGGETTO:** Definizione di pratiche di agibilità presentate ai sensi degli ex artt. 24 e 25 del D.P.R. n. 380/2001 - **Approvazione Progetto di Produttività-Anno 2018**

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **tre** del mese di **luglio**, con inizio alle ore 17:10, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
dott. Francesco De Ruvo	<i>Sindaco</i>	x	
dott.ssa Luisa Simone	<i>Vice Sindaco</i>	x	
prof.ssa Franca De Bellis	<i>Assessore</i>	x	
dott. Giovanni Filomeno	<i>Assessore</i>	x	
dott. Giovanni Sansonetti	<i>Assessore</i>	x	
arch. Maurizio Tommaso Pace	<i>Assessore</i>	x	
		6	0

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa Caterina Binetti

## LA GIUNTA

### PREMESSO

**CHE** con il D.Lgs. 25 novembre 2016, n. 222, pubblicato sulla G.U. 26 novembre 2016, n. 277, veniva, tra le altre cose, sostituito l'art. 24 e abrogato l'art. 25 del D.P.R. n. 380/2001 in ordine all'agibilità e al rilascio del certificato di agibilità;

**CHE** da un controllo sullo stato delle richieste di agibilità presentate presso l'Ente risulta che fino alla data di entrata in vigore del suddetto D.Lgs. n. 222/2016 risultano pervenute circa n. 400 richieste di agibilità ancora in corso di definizione;

### CONSIDERATO

**CHE** è intenzione dell'Ente procedere nella definizione delle richieste di agibilità presentate in data antecedente all'entrata in vigore del D.Lgs. n. 222/2016 in modo da andare incontro alle richieste dei cittadini;

**CHE**, alla luce della notevole mole di lavoro del Settore V, risulta necessario sviluppare un Progetto di Produttività per la definizione delle richieste di agibilità presentare ai sensi degli ex artt. 24 e 25 del D.P.R. n. 380/2001;

**RICHIAMATA** la deliberazione di G.C. n. 150 del 16.09.2014, avente ad oggetto: "*Ricognizione competenze e risorse umane in carico ai Settori*", esecutiva nei modi di legge, che, tra le competenze poste in capo alla responsabilità del Settore V dell'Ente, annovera "cura ed istruttoria delle pratiche inerenti l'edilizia privata (permessi a costruire, S.C.I.A., ecc.)";

**VISTO** che il competente Responsabile del Settore V ha predisposto un Progetto di Produttività avente ad oggetto: "Definizione di pratiche di agibilità presentate ai sensi degli ex artt. 24 e 25 del D.P.R. n. 380/2001";

**RILEVATO** che tale *Progetto*, così come predisposto e condiviso da questa Amministrazione, risponde agli obiettivi di mandato perseguiti da questa Amministrazione medesima, trattandosi di un'iniziativa che consente un oggettivo e riscontrabile miglioramento della qualità e quantità dei servizi forniti dall'Ente ai cittadini;

**RITENUTO**, quindi, di procedere all'approvazione di specifico progetto di incentivazione della produttività e di miglioramento dei servizi afferente l'Ufficio Tecnico, completo del dettaglio indicatori e metodo di calcolo, al fine di strettamente correlare l'attribuzione del compenso al personale interessato ad effettivi incrementi della produttività e dello standard quali-quantitativo del servizio;

**RITENUTO**, per quanto sopra esposto, di dover approvare il *Progetto* di che trattasi;

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità tecnica come di seguito espresso in data 03/07/2018, dal Responsabile del Settore V, Arch. Marcella Marrone, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: "favorevole";

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità contabile come di seguito espresso in data 03/07/2018, dal Responsabile del Settore Finanziario, Dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: "favorevole";

**RILEVATA** la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**VISTO** il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

**VISTO** l'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**A voti unanimi**, legalmente resi e verificati, **con duplice e separata votazione** di cui una riguardante l'immediata eseguibilità,

## **DELIBERA**

- **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte;
- **DI APPROVARE** il *Progetto di Produttività* come proposto dal Settore V dell'Ente ed avente ad oggetto: "Definizione di pratiche di agibilità presentate ai sensi degli ex artt. 24 e 25 del D.P.R. n. 380/2001", che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
- **DI DARE ATTO** che:
  - le attività di cui al *Progetto* in argomento avranno durata di minimo mesi 3 (tre) e si concluderanno inderogabilmente entro dicembre 2018;
  - alla realizzazione del *Progetto* in parola sono assegnati € 3.000,00, al netto di ogni contributo e tributo di spettanza dell'Ente ed al lordo delle ritenute a carico del personale interessato, che sono parte del *fondo salario accessorio del personale* anno 2018 e che trovano copertura in bilancio al relativo capitolo di spesa;
  - l'importo di € 3.000,00, al netto di ogni contributo e tributo di spettanza dell'Ente ed al lordo delle ritenute a carico del personale interessato, destinato dalla contrattazione decentrata alla realizzazione del *Progetto*, sarà ripartito tra il personale partecipante secondo gli indicatori di efficacia e la modalità di calcolo indicati nello stesso;
  - per il pagamento dei compensi spettanti al personale interessato, il Responsabile del Settore V dovrà presentare idonea rendicontazione delle attività stesse;
  - il NIV esprimerà (in modo preventivo, all'atto della presentazione del progetto, e in modo consuntivo, successivamente alla rendicontazione delle attività da parte del Responsabile del Settore proponente ed interessato) la propria valutazione circa l'iter procedurale seguito e la coerenza dello stesso;
- **DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore V - Urbanistica - Opere Pubbliche - Mobilità - Ambiente, ogni attività gestionale necessaria per dare attuato il *Progetto* in argomento, dando atto che spetta allo stesso la relativa organizzazione di dettaglio;
- **DI COMUNICARE** la presente deliberazione al Presidente della Delegazione trattante perché lo presenti al tavolo delle trattative intendendosi il progetto in questione, strategico e di primaria importanza rispetto alle prefissate politiche ed amministrative;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile mediante il rilascio dei pareri  
(art. 49, c. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: “favorevole”

Castellana Grotte, 03/07/2018

Il Responsabile del Settore V  
f.to Arch.Marcella Marrone

Parere di regolarità contabile: “favorevole”

Castellana Grotte, 03/07/2018

Il Responsabile del Settore IV  
f.to Dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI

ALBO PRETORIO COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco  
f.to dott. Francesco De Ruvo

Il Segretario Generale  
f.to dott.ssa Caterina Binetti

---

Registro albo n: 1021

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 09/07/2018 al 24/07/2018.

Castellana Grotte, 09/07/2018

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to dott. Cosimo Cardone

---

La presente deliberazione:

o è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;

o è divenuta esecutiva il giorno **28/06/2018** in quanto:

dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 09/07/2018

Il Responsabile del procedimento  
f.to dott. Cosimo Cardone

**PROGETTO DI PRODUTTIVITA' – ANNO 2018**  
**Istruttorie di Agibilità in vase – Anni 2010-2016**

**Personale coinvolto:**

Personale di ruolo all'Ufficio V Settore – n.2 unità;

Personale di ruolo all'Ufficio VI Settore – n.1 unità;

**Tempi di realizzazione:**

minimo mesi 4 (quattro) dall'avvio per concludersi entro la fine dell'anno.

**Descrizione sintetica del progetto:**

Il progetto mira a risolvere la problematica inerente le richieste di Agibilità, arrivate presso il Settore V, per un numero di circa 400, presentate presso il Comune di Castellana Grotte dall'anno 2010/11/12/13/14/15/16 ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. n.380/01 abrogato con d.l. n.222/16.

**Obiettivi quali-quantitativi:**

Obiettivo del progetto è:

garantire nell'arco di minimo 4 mesi, per concludersi entro la fine dell'anno (dicembre 2018), l'istruttoria di tutte le richieste di Agibilità in vase.

Tali istruttorie verranno così divise:

- in caso di documentazione agli atti completa si provvederà al rilascio del maturato "silenzio assenso";
- in caso di documentazione agli atti incompleta si provvederà a comunicare la necessità di presentare una SCIA di agibilità ai sensi dell'art.24 del D.P.R. 380/01.

**Valore economico del progetto:**

€. 3.000,00, al netto di ogni contributo e tributo di spettanza dell'Ente ed al lordo delle ritenute a carico del personale interessato;

**Attività di progetto:**

La realizzazione di progetto si intende in aggiunta al servizio garantito ordinariamente dagli interessati e sarà effettuato "al di fuori dell'orario di lavoro".

Il Responsabile del V Settore avrà cura di acquisire preventiva "libera accettazione" allo svolgimento del progetto in orario extra lavorativo "da parte del personale che andrà ad individuare".

**Criteri organizzativi:**

La organizzazione di dettaglio spetta al Responsabile del V Settore che curerà la programmazione, l'organizzazione e il monitoraggio mensile del progetto a realizzarsi.

Il personale che sarà individuato lavorerà nelle medesime giornate, per far sì che il lavoro proceda in maniera parallela senza nessuna situazione di stallo.

Il livello di conseguimento degli obiettivi verrà costantemente monitorato dal competente Responsabile di Settore.

**Descrizione degli indicatori di efficacia:**

Numero delle ore di lavoro aggiuntive effettuate, intendendosi, al minimo n. 3 giornate lavorative mensili da almeno 3 ore per giornata;

**Compensi:**

Il compenso sarà corrisposto a conclusione del progetto, senza distinzione di categoria e posizione economica secondo i seguenti criteri e principi:

- accertamento del minimo delle ore di lavoro dedicato, come previste. Le ore di lavoro dedicato risulteranno da apposita estrazione dati direttamente dal sistema di rilevazione automatizzato delle presenze e faranno parte della relazione finale;
- Accertamento del servizio effettuato attraverso il numero delle istruttorie svolte che sarà pari al numero di quelle richieste.