



## COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Città Metropolitana di Bari

### GIUNTA COMUNALE

#### DELIBERAZIONE N. 126 del 28/06/2018

**OGGETTO:** Piano triennale edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali ai sensi del D.L. n. 104/2013 (convertito dalla L. n. 128/2013) e del D.M. 3 gennaio 2018 n. 47 - D.G.R. n. 595 dell'11.04.2018. - **Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica finalizzato al miglioramento statico del plesso "Andrea Angiulli" ospitante la scuola primaria dell'istituto comprensivo "Angiulli - De Bellis".**

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **ventotto** del mese di **giugno**, con inizio alle ore 17:45, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
dott. Francesco De Ruvo	<i>Sindaco</i>	x	
dott.ssa Luisa Simone	<i>Vice Sindaco</i>	x	
prof.ssa Franca De Bellis	<i>Assessore</i>	x	
dott. Giovanni Filomeno	<i>Assessore</i>	x	
dott. Giovanni Sansonetti	<i>Assessore</i>	x	
arch. Maurizio Tommaso Pace	<i>Assessore</i>	x	
		6	0

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa Caterina Binetti

## LA GIUNTA

### PREMESSO

**CHE** nel programma amministrativo mandato 2017-2022, approvato con D.G.C. n. 115 del 10.08.2017, l'amministrazione ha inserito lo "Studio, valutazione e interventi per la messa in sicurezza degli edifici pubblici ed in particolare di quelli scolastici comunali";

**CHE** con D.D. n. 16 del 16.04.2018 il Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavoro - Sezione Istruzione e Università - Servizio Sistema dell'Istruzione e del Diritto allo Studio della Regione Puglia, approvava l'Avviso Pubblico "Piano triennale edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali ai sensi del D.L. n. 104/2013 (convertito dalla L. n. 128/2013) e del D.M. 3 gennaio 2018 n. 47 - D.G.R. n. 595 dell'11.04.2018";

**CHE** si intende redigere un progetto di fattibilità tecnico ed economica da candidare all'avviso pubblico suddetto per il plesso scolastico ospitante la scuola primaria "Andrea Angiulli" in via Poerio a Castellana Grotte;

**CHE** con Determina n. 61 del 22.06.2018 il Responsabile del Settore V - Urbanistica, Opere Pubbliche, Mobilità, Ambiente - ha formalmente conferito all'ing. Angelo Domenico Rinaldi l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica finalizzato al miglioramento statico del plesso "Andrea Angiulli" ospitante la scuola primaria dell'istituto comprensivo "Angiulli - De Bellis";

**CHE** l'ing. Angelo Domenico Rinaldi ha trasmesso a questo Ente, in data 28.06.2018 il **progetto di fattibilità tecnica ed economica finalizzato al miglioramento statico del plesso "Andrea Angiulli" ospitante la scuola primaria dell'istituto comprensivo "Angiulli - De Bellis"** così composto:

Elenco elaborati:

RT	Relazione Tecnica Generale
IR_ALLEGATO "A"	Valutazione indice rischio sismico
QE_ALLEGATO "C"	Quadro economico
RQ_ALLEGATO "D"	Relazione qualità architettonica e tecnica
RD	Relazione descrittiva attività progettazione
SA	Schede di analisi
RC	Relazione di calcolo delle dimensioni complessive dell'edificio
TAV. A	Inquadramento Urbanistico e Stralci Catastale
TAV. B	Stralcio Planimetrico
TAV. C.1	Piano delle Indagini Strutturali 1
TAV. C.2	Piano delle Indagini Strutturali 2
TAV. C.3	Prove di Carico
TAV. D.1	Piano degli Interventi (pianta p. seminterrato, pianta p. terra)
TAV. D.2	Piano degli Interventi (pianta p. primo, pianta p. copertura)
TAV. D.3	Piano degli Interventi (sezioni e prospetti)

Quadro economico

Piano triennale edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali, ai sensi del D.L. n.104/2013 (convertito dalla L. n.128/2013) e D.M. 03/01/2018 n.47 – D.G.R. n.595 del 11/04/2018.

Plesso Scolastico "ANDREA ANGIULLI" in Via Poerio

**QUADRO ECONOMICO**

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>a</b>	<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>	<b>EURO</b>
a.1	Importo totale lavori	€ 565.443,83
a.1-A	opere strutturali, comprese le demolizioni correlate;	€ 328.595,18
a.1-B	opere di finitura strettamente conseguenti a quelle strutturali;	€ 43.932,91
a.1-C	opere di adeguamento impianto antincendio;	€ -
a.1-D	altre opere di adeguamento igienico - funzionale finalizzate all'agibilità	€ 73.047,79
a.1-E	lavorazioni diverse da quelle precedenti	€ 119.867,95
a.2	oneri della sicurezza	€ 28.272,19
	<b>TOTALE LAVORI (a)</b>	<b>€ 593.716,02</b>
<b>b</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>EURO</b>
b.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto ivi inclusi rimborsi previa fattura (comprensivo di I.V.A.)	€ -
b.2	rilievi, accertamenti e indagini (comprensivo di I.V.A.)	€ 5.000,00
b.3	allacciamenti pubblici servizi (comprensivo di I.V.A.)	€ -
b.4	imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)	€ 5.937,16
b.5	acquisizione aree o immobili (comprensivo di I.V.A.) - in quota cofinanziamento ente	€ -
b.6	accantonamento	€ -
b.7.1	spese tecniche per incarichi esterni	€ 71.245,92
b.7.2	spese tecniche per incentivo	€ 11.874,32
b.8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del Procedimento, e di verifica e validazione	€ 7.124,59
b.9	spese per commissioni giudicatrici (comprensivo di I.V.A.)	€ 3.000,00
b.10	spese per pubblicità (comprensivo di I.V.A.)	€ 1.000,00
b.11	spese per accertamenti di laboratorio (comprensivo di I.V.A.)	€ 2.000,00
b.12.1	IVA sui lavori (calcolata sull'importo totale dei lavori "a")	€ 130.617,52
b.12.2	IVA e CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi b.7.1 - b.8)	€ 21.065,99
b.13	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 375,00
b.14	spese per il rilascio visti e pareri	€ 2.000,00
b.15	acquisto di beni e forniture (comprensivo di I.V.A.) - in quota cofinanziamento ente	€ -
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)</b>	<b>€ 261.240,51</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)</b>		<b>€ 854.956,53</b>

## PIANO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>1</b>	<b>FINANZIAMENTO RICHIESTO NETTO</b>	€ 854.956,83
<b>2</b>	<b>QUOTA ENTE PROPONENTE</b>	€ -
<b>3</b>	<b>ALTRE RISORSE DI FINANZIAMENTO</b>	€ -
<b>3 bis</b>	<b>GSE - CONTO TERMICO</b>	€ -
<b>4</b>	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	€ 854.956,83

**RITENUTO**, pertanto, opportuno e necessario procedere all'approvazione, dal solo punto di vista tecnico, del **progetto di fattibilità tecnica ed economica finalizzato al miglioramento statico del plesso "Andrea Angiulli" ospitante la scuola primaria dell'istituto comprensivo "Angiulli - De Bellis"**, il tutto propedeutico alla candidatura dell'Avviso Pubblico "Piano triennale edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali ai sensi del D.L. n. 104/2013 (convertito dalla L. n. 128/2013) e del D.M. 3 gennaio 2018 n. 47 - D.G.R. n. 595 dell'11.04.2018";

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità tecnica come di seguito espresso in data 28.06.2018, dal Responsabile del Settore V, Arch. Marcella Marrone, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: "favorevole fermo restando che nella successiva fase di progettazione si tenga conto dei pareri che saranno espressi dagli enti sovraordinati competenti";

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità contabile come di seguito espresso in data 27.06.2018, dal Responsabile del Settore Finanziario F.F., Segretario Generale Dott.ssa Caterina Binetti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: "favorevole";

**VISTO** il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

**VISTO** l'articolo 134, comma 4, del D.to Lgs. n. 267/2000;

### D E L I B E R A

per tutto quanto in premessa che qui si intende integralmente richiamato

**1) DI APPROVARE**, dal solo punto di vista tecnico, per le motivazioni in premessa riportate, il **progetto di fattibilità tecnica ed economica finalizzato al miglioramento statico del plesso "Andrea Angiulli" ospitante la scuola primaria dell'istituto comprensivo "Angiulli - De Bellis"**, così composto:

Elenco elaborati:

RT	Relazione Tecnica Generale
IR_ ALLEGATO "A"	Valutazione indice rischio sismico
QE_ ALLEGATO "C"	Quadro economico
RQ_ ALLEGATO "D"	Relazione qualità architettonica e tecnica
RD	Relazione descrittiva attività progettazione
SA	Schede di analisi
RC	Relazione di calcolo delle dimensioni complessive dell'edificio
TAV. A	Inquadramento Urbanistico e Stralci Catastale
TAV. B	Stralcio Planimetrico
TAV. C.1	Piano delle Indagini Strutturali 1
TAV. C.2	Piano delle Indagini Strutturali 2
TAV. C.3	Prove di Carico

TAV. D.1	Piano degli Interventi (pianta p. seminterrato, pianta p. terra)
TAV. D.2	Piano degli Interventi (pianta p. primo, pianta p. copertura)
TAV. D.3	Piano degli Interventi (sezioni e prospetti)

e dal seguente quadro economico:

Piano triennale edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali, ai sensi del D.L. n.104/2013 (convertito dalla L. n.128/2013) e D.M. 03/01/2018 n.47 – D.G.R. n.595 del 11/04/2018.

Plesso Scolastico "ANDREA ANGIULLI" in Via Poerio

### QUADRO ECONOMICO

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>a</b>	<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>	<b>EURO</b>
a.1	Importo totale lavori	€ 565.443,83
a.1-A	opere strutturali, comprese le demolizioni correlate;	€ 328.595,18
a.1-B	opere di finitura strettamente conseguenti a quelle strutturali;	€ 43.932,91
a.1-C	opere di adeguamento impianto antincendio;	€ -
a.1-D	altre opere di adeguamento igienico - funzionale finalizzate all'agibilità	€ 73.047,79
a.1-E	lavorazioni diverse da quelle precedenti	€ 119.867,95
a.2	oneri della sicurezza	€ 28.272,19
	<b>TOTALE LAVORI (a)</b>	<b>€ 593.716,02</b>
<b>b</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>EURO</b>
b.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto ivi inclusi rimborsi previa fattura (comprensivo di I.V.A.)	€ -
b.2	rilievi, accertamenti e indagini (comprensivo di I.V.A.)	€ 5.000,00
b.3	allacciamenti pubblici servizi (comprensivo di I.V.A.)	€ -
b.4	imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)	€ 5.937,16
b.5	acquisizione aree o immobili (comprensivo di I.V.A.) - in quota cofinanziamento ente	€ -
b.6	accantonamento	€ -
b.7.1	spese tecniche per incarichi esterni	€ 71.245,92
b.7.2	spese tecniche per incentivo	€ 11.874,32
b.8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del Procedimento, e di verifica e validazione	€ 7.124,59
b.9	spese per commissioni giudicatrici (comprensivo di I.V.A.)	€ 3.000,00
b.10	spese per pubblicità (comprensivo di I.V.A.)	€ 1.000,00
b.11	spese per accertamenti di laboratorio (comprensivo di I.V.A.)	€ 2.000,00
b.12.1	IVA sui lavori (calcolata sull'importo totale dei lavori "a")	€ 130.617,52
b.12.2	IVA e CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi b.7.1 - b.8)	€ 21.065,99
b.13	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 375,00
b.14	spese per il rilascio visti e pareri	€ 2.000,00
b.15	acquisto di beni e forniture (comprensivo di I.V.A.) - in quota cofinanziamento ente	€ -
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)</b>	<b>€ 261.240,51</b>
	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)</b>	<b>€ 854.956,53</b>

## PIANO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>1</b>	<b>FINANZIAMENTO RICHIESTO NETTO</b>	<b>€ 854.956,83</b>
<b>2</b>	<b>QUOTA ENTE PROPONENTE</b>	€ -
<b>3</b>	<b>ALTRE RISORSE DI FINANZIAMENTO</b>	€ -
<b>3 bis</b>	<b>GSE - CONTO TERMICO</b>	€ -
<b>4</b>	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 854.956,83</b>

il tutto propedeutico alla candidatura alla candidatura dell'Avviso Pubblico "Piano triennale edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali ai sensi del D.L. n. 104/2013 (convertito dalla L. n. 128/2013) e del D.M. 3 gennaio 2018 n. 47 - D.G.R. n. 595 dell'11.04.2018";

- 2) **DI DARE ATTO** che tale progetto non costituisce variante allo strumento urbanistico vigente;
- 3) **DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore V - Urbanistica - Opere Pubbliche - Mobilità - Ambiente, l'incarico di provvedere all'invio della Proposta di Candidatura, entro e non oltre il termine fissato Avviso Pubblico "Piano triennale edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali ai sensi del D.L. n. 104/2013 (convertito dalla L. n. 128/2013) e del D.M. 3 gennaio 2018 n. 47 - D.G.R. n. 595 dell'11.04.2018";
- 4) **DI DARE ATTO** che l'esecuzione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da candidare Avviso Pubblico "Piano triennale edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali ai sensi del D.L. n. 104/2013 (convertito dalla L. n. 128/2013) e del D.M. 3 gennaio 2018 n. 47 - D.G.R. n. 595 dell'11.04.2018" è a totale finanziamento regionale e, in caso di ammissione, comporterà la preventiva modifica ed adeguamento dei documenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente, parte Entrata e Spesa, e del Programma Triennale dei Lavori Pubblici;
- 5) **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile mediante il rilascio dei pareri  
(art. 49, c. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Favorevole fermo restando che nella successiva fase di progettazione si tenga conto dei pareri che saranno espressi dagli enti sovraordinati competenti.

Castellana Grotte, 28.06.2018

Il Responsabile del Settore V  
f.to Arch. Marcella Marrone

Parere di regolarità contabile: Favorevole.

Castellana Grotte, 27.06.2018

Il Responsabile del Settore Finanziario F.F.  
f.to Segretario Generale Dott.ssa Caterina Binetti

ALBO PRETORIO COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco  
f.to dott. Francesco De Ruvo

Il Segretario Generale  
f.to dott.ssa Caterina Binetti

---

Registro albo n: 1007

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 05/07/2018 al 20/07/2018.

Castellana Grotte, 05/07/2018

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to dott. Cosimo Cardone

---

La presente deliberazione:

- è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- è divenuta esecutiva il giorno **28/06/2018** in quanto:

**X** dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 05/07/2018

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to dott. Cosimo Cardone