



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Città Metropolitana di Bari

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 201 del 07/12/2017

OGGETTO: Recupero crediti vantati dall'Ente nei confronti della società CESIM di Lamanna Vito & C. s.a.s. Approvazione schema di Scrittura Privata

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno sette del mese di Dicembre, con inizio alle ore 12.00, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
dott. Francesco De Ruvo	<i>Sindaco</i>	x	
dott.ssa Luisa Simone	<i>Vice Sindaco</i>	x	
prof.ssa Franca De Bellis	<i>Assessore</i>	x	
dott. Giovanni Filomeno	<i>Assessore</i>	x	
dott. Giovanni Sansonetti	<i>Assessore</i>	x	
arch. Maurizio Tommaso Pace	<i>Assessore</i>	x	
		6	0

Partecipa il Segretario Generale dr.ssa Caterina BINETTI

LA GIUNTA

Premesso:

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 06.11.2015, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato stabilito di conferire apposito mandato di rappresentanza, a firma del Sindaco pro-tempore per il recupero di vari crediti vantati a seguito di sentenze favorevoli dell'Ente tra cui quello nei confronti della C.E.S.I.M. di Lamanna Vito & C. s.a.s. a seguito della Sentenza n. 2001/2008 Tribunale di Bari e n. 503 del 28/01/2014 - Corte di Appello di Bari);

che con Determinazione del I Settore n. 161 del 20.10.2016 è stato affidato all'Avv. Pio Tommaso Antonio Caputo con studio in Bari alla via A. Gimma n. 148, l'incarico stragiudiziale per il recupero dei suddetti crediti vantati dall'Amministrazione Comunale;

Vista la bozza di scrittura privata trasmessa a mezzo PEC dall'Avv. Pio Tommaso Antonio Caputo, da sottoscrivere tra le parti, con la quale le stesse "convengono quanto segue:

- 1) *la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.*
- 2) *Il Sig. LAMANNA VITO, nell'anzidetta qualità, offre a stralcio e saldo del proprio debito – quale obbligato solidale – e di quello della CESIM Impresa di Costruzioni Edili Stradali Impianti di Lamanna Vito & C. s.a.s., come portato nell'atto di precetto di pagamento notificato il 23.6.2017, di cui in premessa, la complessiva somma di € 15.000,00 (quindicimila/00 euro), che verrà, così, corrisposta:*
 - *€ 5.000,00 (cinquemila/00 euro) entro e non oltre cinque giorni dalla sottoscrizione del presente atto, a mezzo bonifico bancario (IBAN: IT20C054240429700000000520) a favore del Comune di Castellana Grotte;*
 - *la restante somma di € 10.000,00 (diecimila/00 euro) in cinque rate mensili consecutive di € 2.000,00 (duemila/00 euro) ciascuna a partire dal 30.12.2017, e con successive scadenze al 30.1.2018, 28.2.2018, 30.3.2018 e 30.4.2018, tutte mediante bonifici bancari (IBAN: IT20C054240429700000000520) a favore del Comune di Castellana Grotte.*
- 3) *Il Comune di Castellana Grotte, in persona del Sindaco pro tempore, accetta la predetta offerta, dichiarando che il primo acconto di € 5.000,00 (cinquemila/00 euro) verrà imputato quanto a € 2.276,67 a saldo delle spese e competenze relative all'atto di precetto notificato il 23.6.2017 e di quelle relative alla fase esecutiva e quanto a € 2.723,33 in acconto alle spese processuali liquidate nella sentenza n. 110/14, emessa dalla Corte di Appello di Bari – Seconda Sezione Civile, in data 31.1.2014, pubblicata il 6.2.2014, sopra richiamata.*
- 4) *Le sottoscritte parti espressamente convengono che il mancato puntuale pagamento anche di una sola rata del complessivo debito di € 15.000,00 (quindicimila/00 euro) alle scadenze sopra indicate, comporterà automaticamente e senza necessità di preventiva messa in mora, la decadenza del debitore dal beneficio del termine, con la possibilità per il Comune di Castellana Grotte di pretendere l'intero residuo credito come portato nella succitata sentenza della Corte di Appello di Bari – Seconda Sezione Civile n. 110/14 del 31.1.2014, munita di formula esecutiva il 17.4.2014 e nel relativo atto di precetto datato 16.5.2017.*
- 5) *Restano salvi e impregiudicati i diritti di entrambe le sottoscritte parti all'esito del giudizio pendente innanzi la Suprema Corte di Cassazione, promosso dalla CESIM Impresa di Costruzioni Edili Stradali Impianti di Lamanna Vito & C. s.a.s. avverso la suddetta sentenza della Corte di Appello di Bari – Seconda Sezione Civile n. 110/14 del 31.1.2014.*

Considerato che l'avv. Pio Tommaso Caputo ha trasmesso a mezzo PEC in data 06/12/2017 parere favorevole alla sottoscrizione della scrittura privata per le motivazioni espresse nella medesima, ed in particolare:

- il pignoramento mobiliare ha evidenziato che i beni sul ricavato della cui vendita il Comune potrebbe rivalersi farebbero realizzare una somma non superiore a € 6.500,00;
- il sig. Lamanna Vito, socio accomandatario della CESIM s.a.s., non risulta proprietario di alcun immobile, a seguito di visura catastale;

Preso atto del parere favorevole dell'Avv. Pio Tommaso Caputo per le motivazioni ivi espresse che evidenziano la vantaggiosità della proposta rispetto alla difficile esazione del credito vantato dal Comune nei confronti della società CESIM Impresa di Costruzioni Edili Stradali Impianti di Lamanna Vito & C. s.a.s.;

Dato atto che controparte ha accettato la contro proposta transattiva così come formulata dal Comune di Castellana Grotte

Vista la bozza di scrittura privata allegata alla presente deliberazione (All.A) redatta dall'Avv. Pio Tommaso Caputo, legale incaricato dall'Ente per il recupero del credito;

Visti gli artt. 2702 e ss del Codice Civile;

visto, il D.Lgs. del 18.8.2000 n. 267 recante il Testo Unico delle Leggi in materia di ordinamento degli Enti Locali;

visto il parere tecnico del I e quello contabile del IV Settore, espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

ritenuto di dichiarare il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

a voti unanimi, legalmente resi e verificati, **con duplice e separata votazione di cui una riguardante l'immediata eseguibilità**;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate

1. di approvare l'allegata scrittura privata tra il Comune di Castellana Grotte ed il sig. Lamanna Vito nella qualità di socio accomandatario della s.a.s. CESIM di Lamanna Vito & C. che definisce la procedura esecutiva attivata dall'Ente per il recupero del credito maturato a seguito delle Sentenze n. 2001/2008 del Tribunale di Bari e n. 503 del 28/01/2014 della Corte di Appello di Bari;

2. di demandare al Sindaco, rappresentante legale por-tempore del Comune di Castellana Grotte, la sottoscrizione dell'atto transattivo con controparte;

3. di demandare, altresì, al Responsabile I Settore ogni adempimento di carattere gestionale successivo e conseguente all'approvazione del presente provvedimento;

4. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000 stante la necessità di procedere nel minor tempo possibile al recupero delle somme;

Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile mediante il rilascio dei pareri
(art. 49, c. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: favorevole

Castellana Grotte, 07/12/2017

Il Responsabile del Settore I
f.to Dott.ssa Caterina BINETTI

Parere di regolarità contabile:

Castellana Grotte, 07/12/2017

Il responsabile del Settore IV
f.to Dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI

ALBO PRETORIO COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco
f.to dott. Francesco De Ruvo

Il Segretario Generale
f.to dott.ssa Caterina Binetti

Registro albo n: 1856

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 19/12/2017 al 03/01/2018.

Castellana Grotte, 19/12/2017

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to dott. Cosimo Cardone

La presente deliberazione:

- è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- è divenuta esecutiva il giorno 07/12/2017 in quanto:

X dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 19/12/2017

Il Responsabile del procedimento
f.to dott. Cosimo Cardone

SCRITTURA PRIVATA

tra

il COMUNE DI CASTELLANA GROTTA (Partita IVA: 00834380727), in persona del Sindaco pro tempore Dott. FRANCESCO DE RUVO, domiciliato per la carica presso gli Uffici del Palazzo Municipale, in Castellana Grotte, alla Via Guglielmo Marconi n. 9, rappresentato e difeso dall'Avv. Pio Tommaso CAPUTO (c.f.: CPTPMM55L10C134N; indirizzo PEC: caputo.piotommasoantonio@avvocatibari.legalmail.it; fax: 080.4963088);

e

il Sig. LAMANNA VITO, nato a Polignano a Mare il 13.4.1946, residente in Trani, Lungomare C. Colombo n. 112/A (c.f.: LMNVTI46D13G787B), nella qualità di socio accomandatario della s.a.s. CESIM Impresa di Costruzioni Edili Stradali Impianti di Lamanna Vito & C. (Partita IVA: 03204740728), rappresentato e difeso dall'Avv. Leonardo SCARDIGNO (c.f.: SCRLRD64H10F284F; fax: 080.3971688; indirizzo PEC: leonardo.scardigno@pec.ordineavvocatitrani.it);

premesso

- che, con sentenza n. 110/14, emessa, in data 31.1.2014, pubblicata il 6.2.2014, munita di formula esecutiva il 17.4.2014, e, così, notificata, unitamente ad un primo atto di precetto addì 23.2.2015, la Corte di Appello di Bari – Seconda Sezione Civile condannava la C.E.S.I.M. di Lamanna Vito & C. s.a.s. (ora CESIM Impresa di Costruzioni Edili Stradali Impianti di Lamanna Vito & C. s.a.s.), in persona del legale rappresentante pro tempore, “al rimborso dei 2/3 delle spese processuali in favore del Comune di Castellana Grotte, liquidate per l'intero, per il 1° grado in € 8.950,00 e, per il 2° grado, in € 10.740,00, oltre IVA e CAP come per Legge”;

- che la società soccombente non provvedeva al pagamento di quanto dovuto;
- che il Comune di Castellana Grotte creditore tentava, inutilmente, di escutere preventivamente il patrimonio della società debitrice, ma l'Ufficiale Giudiziario presso il Tribunale di Trani redigeva, in data 18.5.2015, verbale di pignoramento mobiliare negativo;
- che, con successivo atto di precetto datato 16.5.2017, notificato addì 23.6.2017, il Comune di Castellana Grotte intimava al socio accomandatario della società debitrice Sig. LAMANNA VITO – che risponde, ex art. 2313 c.c., solidalmente e illimitatamente per le obbligazioni sociali – il pagamento della complessiva somma di € 19.570,75, oltre interessi legali maturati e maturandi e spese successive;
- che, in data 6.10.2017, l'Ufficiale Giudiziario addetto all'UNEP del Tribunale di Trani procedeva a pignoramento mobiliare nei confronti del Sig. LAMANNA VITO, per un valore complessivo di € 11.000,00 circa.

Tutto ciò premesso e ritenuto, le sottoscritte parti, come sopra rappresentate e difese, convengono quanto segue:

- 1) la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Il Sig. LAMANNA VITO, nell'anzidetta qualità, offre a stralcio e saldo del proprio debito – quale obbligato solidale – e di quello della CESIM Impresa di Costruzioni Edili Stradali Impianti di Lamanna Vito & C. s.a.s., come portato nell'atto di precetto di pagamento notificato il 23.6.2017, di cui in premessa, la complessiva somma di € 15.000,00 (quindicimila/00 euro), che verrà, così, corrisposta:
 - € 5.000,00 (cinquemila/00 euro) entro e non oltre cinque giorni dalla sottoscrizione del presente atto, a mezzo bonifico bancario (IBAN: IT20C0542404297000000000520) a favore del Comune di Castellana Grotte;
 - la restante somma di € 10.000,00 (diecimila/00 euro) in cinque rate mensili consecutive di € 2.000,00 (duemila/00 euro) ciascuna a partire

dal 30.12.2017, e con successive scadenze al 30.1.2018, 28.2.2018, 30.3.2018 e 30.4.2018, tutte mediante bonifici bancari (IBAN: IT20C0542404297000000000520) a favore del Comune di Castellana Grotte.

- 3) Il Comune di Castellana Grotte, in persona del Sindaco pro tempore, accetta la predetta offerta, dichiarando che il primo acconto di € 5.000,00 (cinquemila/00 euro) verrà imputato quanto a € 2.276,67 a saldo delle spese e competenze relative all'atto di precetto notificato il 23.6.2017 e di quelle relative alla fase esecutiva e quanto a € 2.723,33 in acconto alle spese processuali liquidate nella sentenza n. 110/14, emessa dalla Corte di Appello di Bari – Seconda Sezione Civile, in data 31.1.2014, pubblicata il 6.2.2014, sopra richiamata.
- 4) Le sottoscritte parti espressamente convengono che il mancato puntuale pagamento anche di una sola rata del complessivo debito di € 15.000,00 (quindicimila/00 euro) alle scadenze sopra indicate, comporterà automaticamente e senza necessità di preventiva messa in mora, la decadenza del debitore dal beneficio del termine, con la possibilità per il Comune di Castellana Grotte di pretendere l'intero residuo credito come portato nella succitata sentenza della Corte di Appello di Bari – Seconda Sezione Civile n. 110/14 del 31.1.2014, munita di formula esecutiva il 17.4.2014 e nel relativo atto di precetto datato 16.5.2017.
- 5) Restano salvi e impregiudicati i diritti di entrambe le sottoscritte parti all'esito del giudizio pendente innanzi la Suprema Corte di Cassazione, promosso dalla CESIM Impresa di Costruzioni Edili Stradali Impianti di Lamanna Vito & C. s.a.s. avverso la suddetta sentenza della Corte di Appello di Bari – Seconda Sezione Civile n. 110/14 del 31.1.2014.
- 6) Sottoscrivono il presente atto gli avvocati Pio Tommaso CAPUTO e Leonardo SCARDIGNO per autentica delle firme dei rispettivi clienti e per rinuncia al vincolo di solidarietà di cui all'art. 13, comma 8, della Legge 31.12.2012, n. 247.

Castellana Grotte,

Letto, confermato e sottoscritto.

ALBO PRETORIO COMUNE DI CASTELLANA GROTTE