



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Città Metropolitana di Bari

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 165 del 19/10/2017

OGGETTO: Lavori di “Efficientamento Energetico del Plesso scolastico “S. N. de Bellis”” da candidare nell’ambito dell’avviso *POR Puglia FESR – FSE 2014 – 2020 - Asse prioritario IV “Energia sostenibile e qualità della vita” – Obiettivo specifico: RA 4.1 – Azione 4.1 “interventi per l’efficientamento energetico degli edifici pubblici”*. **Approvazione Progetto definitivo.**

CUP. G23C17000000002

L’anno **duemiladiciassette**, il giorno **diciannove** del mese di ottobre, con inizio alle ore 13:00, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
dott. Francesco De Ruvo	<i>Sindaco</i>	x	
dott.ssa Luisa Simone	<i>Vice Sindaco</i>	x	
prof.ssa Franca De Bellis	<i>Assessore</i>	x	
dott. Giovanni Filomeno	<i>Assessore</i>		x
dott. Giovanni Sansonetti	<i>Assessore</i>		x
arch. Maurizio Tommaso Pace	<i>Assessore</i>	x	
		4	2

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa Caterina Binetti

LA GIUNTA

Premesso:

che con Decisione C (2015) 5854 del 13/8/2015 la Commissione Europea approvava il Programma Operativo Regionale 2014-2020 che nella versione definitiva della piattaforma SFC è stato approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1735 del 6.10.2015;

che nell'ambito del POR Puglia 2014-2020, Asse prioritario IV, è individuata l'Azione 4.1: *"Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici"*, che persegue il risultato di ridurre i consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche o ad uso pubblico, residenziali e non, e integrare le fonti rinnovabili attraverso progetti di investimento promossi dalla Regione Puglia e dalle amministrazioni pubbliche su edifici e strutture pubbliche, volti a incrementare il livello di efficienza energetica;

che gli interventi potranno combinare la ristrutturazione degli edifici, sia con riferimento all'involucro esterno sia rispetto alle dotazioni impiantistiche, con sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi;

che con DGR n. 66 del 31/1/2017 veniva approvato lo schema di Avviso finalizzato alla selezione degli interventi a valere sull'Azione 4;

che a seguito delle osservazioni presentate, con deliberazione di Giunta Regionale n.471 del 28.03.2017, pubblicata sul BURP n.46 del 14.04.2017, veniva integrata la DGR 66/2017 e approvato lo schema di Avviso di selezione interventi;

che il Dirigente della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali della Regione Puglia, con Determinazione n. 40 del 2 maggio 2017, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 64 del 01/06/2017, ha approvato lo schema di avviso pubblico per la partecipazione alle procedure di selezione di interventi riguardanti infrastrutture pubbliche preposti alla riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, nonché alla integrazione delle fonti rinnovabili;

che è interesse dell'Ente dotarsi di progetti definitivi da candidare al suddetto Avviso, al fine di ridurre i consumi energetici e migliorare le prestazioni energetiche del proprio patrimonio immobiliare;

che con delibera di Giunta Comunale n.89 del 08.06.2017 venivano individuati gli immobili da candidare nell'ambito dell'avviso *POR Puglia FESR – FSE 2014 – 2020 - Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" – Obiettivo specifico : RA 4.1 – Azione 4.1 "interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici"*;

che con delibera di Giunta Comunale n.126 del 29.08.2017 veniva rettificata parzialmente la suddetta delibera di Giunta Comunale n.89 del 08.06.2017 per quanto concerne l'indirizzo relativo al POR Puglia FESR – FSE 2014 – 2020. Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" – Obiettivo specifico : RA 4.1 – Azione 4.1 "interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici" e individuati quali immobili da candidare al suddetto avviso gli edifici:

- Palazzo Municipale;
- Piscina comunale;
- Plesso scolastico "S. N. de Bellis";

che con determina n.94 del 1.09.2017 veniva avviata una consultazione per determinare le spese necessarie per la predisposizione dei progetti definitivi di "Efficientamento Energetico del Plesso scolastico "S. N. de Bellis"" e di "Efficientamento Energetico della struttura sportiva "Piscina comunale"", interpellando tre tecnici esperti del settore impiantistico, iscritti nell'elenco dei professionisti per l'affidamento di incarichi di progettazione ed altri servizi di importo inferiore a € 100.000,00 approvato con determinazione del Settore VI LL.PP. n. 27 del 30.03.2017;

che con determina n.97 del 26.09.2017 veniva affidato l'incarico di redazione del progetto definitivo di "Efficientamento Energetico del Plesso scolastico "S. N. de Bellis"" da candidare nell'ambito dell' "Avviso Pubblico POR Puglia FESR – FSE 2014 – 2020. Asse prioritario IV – Obiettivo specifico: RA 4.1 – Azione 4.1" all'Ing. SGOBBA Domenico iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Bari al n. 5462;

che con determina n.101 del 27.09.2017 del Settore V veniva nominata RUP dell'opera in oggetto l'ing. Anna Lippolis;

che in data 19.10.2017, con nota acclarata al Prot. Gen. dell'Ente n.15216 del 19.10.2017, Ing. SGOBBA Domenico trasmetteva il progetto definitivo di "Efficientamento Energetico del Plesso scolastico "S. N. de Bellis"" composto dai seguenti elaborati:

Elaborati grafici

ED 01	OPERE EDILI – IMPIANTO DI RISCALDAMENTO - STATO DI FATTO – Pianta piano seminterrato, rialzato, primo e secondo - Scala 1:100;
ED 02	OPERE EDILI - PROGETTO – Scala 1:100; Pianta piano seminterrato, rialzato, primo e secondo - Scala 1:100;
IM 01	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA ED INVERNALE E VENTILAZIONE - PROGETTO – Scala 1:100; Pianta piano seminterrato, rialzato, primo e secondo - Scala 1:100;
IM 02	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA ED INVERNALE E VENTILAZIONE - PROGETTO – Scala 1:100; Pianta copertura e schema funzionale - Scala 1:100;
IE 01	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – Schemi quadri elettrici;
IE 02	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – Stato di fatto e di progetto Disposizione luci e comandi - Piano seminterrato – Scala 1:100/1:200;
IE 03	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – Stato di fatto e di progetto Disposizione luci e comandi - Piano rialzato – Scala 1:100/1:200;
IE 04	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – Stato di fatto e di progetto Disposizione luci e comandi - Piano primo – Scala 1:100/1:200;
IE 05	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – Stato di fatto e di progetto Disposizione luci e comandi - Piano secondo – Scala 1:100/1:200;
IE 06	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – Progetto Impianto fotovoltaico - Piano copertura – Scala 1:200;

Elaborati tecnici

- RELAZIONE GENERALE;
- RELAZIONE SPECIALISTICA OPERE EDILI E IMPIANTI MECCANICI;
- RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI;
- DIAGNOSI ENERGETICA;
- ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA Ante operam;
- ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA Post operam;
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- QUADRO ECONOMICO;
- ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI;
- CRONOPROGRAMMA;

- DOCUMENTO CONTENENTE LE PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA;

e dal seguente quadro economico:

PROGETTO DEFINITIVO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO "S.N. DE BELLIS"			
QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO			
A.	IMPORTO LAVORI		EURO
A.1	Importo lavori di cui:		€ 595.847,65
A.2	Oneri specifici di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 18.750,00
A.3	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)		€ 577.097,65
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B.2	Fondo di cui all'art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016		€ 3.000,00
B.3	Rilievi, accertamenti ed indagini		
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 2.000,00
B.5	Imprevisti compresi iva		€ 10.380,47
B.6	Contributi ANAC		€ 375,00
B.7	Spese tecniche generali (progettazione, D.L. coordinamento, collaudo)		€ 79.000,00
B.8	Spese per attività tecnico-amministrative (validazione progetto e commissione)		€ 4.000,00
B.9	Spese per commissioni giudicatrici		
B.10	Spese per pubblicità		€ 2.000,00
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche		
B.12	CNPAIA su B.7+B.8	4,0%	€ 3.320,00
B.13	IVA sui lavori	22%	€ 131.086,48
B.15	IVA su B.7+B.8+B.12	22%	€ 18.990,40
TOTALE somme a disposizione			€ 254.152,35
IMPORTO TOTALE			€ 850.000,00

ritenuto, pertanto, opportuno e necessario approvare il progetto definitivo di "Efficientamento Energetico del Plesso scolastico "S. N. de Bellis"" da candidare nell'ambito dell' "Avviso Pubblico POR Puglia FESR – FSE 2014 – 2020. Asse prioritario IV – Obiettivo specifico: RA 4.1 – Azione 4.1";

Visto il decreto sindacale prot.n. 14445 del 06.10.2017 di nomina dell'Arch. Mariana Rinaldi quale Responsabile ad interim del Settore V "Urbanistica – Opere Pubbliche – Mobilità – Ambiente";

Visto il parere di regolarità tecnica come di seguito espresso in data 19.10.2017, dal Responsabile ad interim del Settore V, Arch. Mariana Rinaldi, ai sensi dell'art. 49 comma 1 de D.lgs. 267/00: " Favorevole, fermo restando che nella successiva fase di progettazione si tenga conto dei pareri che saranno espressi dagli enti sovraordinati competenti";

Visto il parere in ordine alla regolarità contabile espresso in data 19.10.2017, dal Responsabile del Settore Finanziario, Dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: "Favorevole";

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 267/2000 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

Visto l'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per le motivazioni in premessa riportate, il progetto definitivo di "Efficientamento Energetico del Plesso scolastico "S. N. de Bellis"" composto dai seguenti elaborati:

Elaborati grafici

- | | |
|-------|---|
| ED 01 | OPERE EDILI – IMPIANTO DI RISCALDAMENTO - STATO DI FATTO – Pianta piano seminterrato, rialzato, primo e secondo - Scala 1:100; |
| ED 02 | OPERE EDILI - PROGETTO – Scala 1:100;
Pianta piano seminterrato, rialzato, primo e secondo - Scala 1:100; |
| IM 01 | IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA ED INVERNALE E VENTILAZIONE - PROGETTO – Scala 1:100;
Pianta piano seminterrato, rialzato, primo e secondo - Scala 1:100; |
| IM 02 | IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA ED INVERNALE E VENTILAZIONE - PROGETTO – Scala 1:100;
Pianta copertura e schema funzionale - Scala 1:100; |
| IE 01 | IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – Schemi quadri elettrici; |
| IE 02 | IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – Stato di fatto e di progetto
Disposizione luci e comandi - Piano seminterrato – Scala 1:100/1:200; |
| IE 03 | IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – Stato di fatto e di progetto
Disposizione luci e comandi - Piano rialzato – Scala 1:100/1:200; |
| IE 04 | IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – Stato di fatto e di progetto
Disposizione luci e comandi - Piano primo – Scala 1:100/1:200; |
| IE 05 | IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – Stato di fatto e di progetto
Disposizione luci e comandi - Piano secondo – Scala 1:100/1:200; |
| IE 06 | IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – Progetto
Impianto fotovoltaico - Piano copertura – Scala 1:200; |

Elaborati tecnici

- RELAZIONE GENERALE;

- RELAZIONE SPECIALISTICA OPERE EDILI E IMPIANTI MECCANICI;
- RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI;
- DIAGNOSI ENERGETICA;
- ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA Ante operam;
- ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA Post operam;
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- QUADRO ECONOMICO;
- ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI;
- CRONOPROGRAMMA;
- DOCUMENTO CONTENENTE LE PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA;

e dal seguente quadro economico:

PROGETTO DEFINITIVO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO "S.N. DE BELLIS"			
QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO			
A.	IMPORTO LAVORI		EURO
A.1	Importo lavori di cui:		€ 595.847,65
A.2	Oneri specifici di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 18.750,00
A.3	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)		€ 577.097,65
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B.2	Fondo di cui all'art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016		€ 3.000,00
B.3	Rilievi, accertamenti ed indagini		
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 2.000,00
B.5	Imprevisti compresi iva		€ 10.380,47
B.6	Contributi ANAC		€ 375,00
B.7	Spese tecniche generali (progettazione, D.L. coordinamento, collaudo)		€ 79.000,00
B.8	Spese per attività tecnico-amministrative (validazione progetto e commissione)		€ 4.000,00
B.9	Spese per commissioni giudicatrici		
B.10	Spese per pubblicità		€ 2.000,00
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche		
B.12	CNPAIA su B.7+B.8	4,0%	€ 3.320,00
B.13	IVA sui lavori	22%	€ 131.086,48
B.15	IVA su B.7+B.8+B.12	22%	€ 18.990,40
TOTALE somme a disposizione			€ 254.152,35
IMPORTO TOTALE			€ 850.000,00

2. DI CANDIDARE il progetto definitivo di “Efficientamento Energetico del Plesso scolastico “S. N. de Bellis”” nell’ambito dell’ “Avviso Pubblico POR Puglia FESR – FSE 2014 – 2020. Asse prioritario IV – Obiettivo specifico: RA 4.1 – Azione 4.1” a totale finanziamento da parte della Regione Puglia;

3. DI DARE ATTO che l’esecuzione dei lavori di “Efficientamento Energetico del Plesso scolastico “S. N. de Bellis”, dovrà comportare la preventiva modifica ed adeguamento dei documenti di programmazione economico-finanziaria dell’Ente, parte Entrata e Spesa, e del Programma Triennale dei Lavori Pubblici;

4. DI RENDERE il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile mediante il rilascio dei pareri
(art. 49, c. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Favorevole, fermo restando che nella successiva fase di progettazione si tenga conto dei pareri che saranno espressi dagli enti sovraordinati competenti.

Castellana Grotte, 19.10.2017

Il Responsabile del Settore V ad Interim
f.to Arch. Mariana Rinaldi

Parere di regolarità contabile: Favorevole

Castellana Grotte, 19.10.2017

Il responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

ALBO PRETORIO COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco
f.to dott. Francesco De Ruvo

Il Segretario Generale
f.to dott.ssa Caterina Binetti

Registro albo n: 1558

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 20/10/2017 al 04/11/2017.

Castellana Grotte, 20/10/2017

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to dott. Cosimo Cardone

La presente deliberazione:

- o è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- o è divenuta esecutiva il giorno **19/10/2017** in quanto:
 - dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 20/10/2017

Il Responsabile del procedimento
f.to dott. Cosimo Cardone

ALBO PRETORIO COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE