



COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 174 del 02/11/2017

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo inerente la "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio" – avviso pubblico Piano regionale Triennale 2015/2017. CUP G26J15001440002

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **02** del mese di **novembre**, con inizio alle ore 12:30, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
dott. Francesco De Ruvo	<i>Sindaco</i>	x	
dott.ssa Luisa Simone	<i>Vice Sindaco</i>	x	
prof.ssa Franca De Bellis	<i>Assessore</i>	x	
dott. Giovanni Filomeno	<i>Assessore</i>	x	
dott. Giovanni Sansonetti	<i>Assessore</i>	x	
arch. Maurizio Tommaso Pace	<i>Assessore</i>	x	
		6	0

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa Caterina Binetti

LA GIUNTA

PREMESSO

CHE la Regione Puglia con Delibera di Giunta del 3 marzo 2015, n. 361 "D.L. n. 104/2013, convertito, dalla L. n. 128/2013, DM 23.01.2015, recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca" ha approvato gli indirizzi e i criteri per la definizione del Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2015/2017 e dei piani annuali;

CHE con Determinazione del Dirigente Servizio Scuola, Università e Ricerca della Regione Puglia, del 20 marzo 2015, n. 6 "Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2015/2017 - Art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104 convertito in legge 8 novembre 2013, n. 128 - D.M. del Ministero dell'Economia e delle Finanze, adottato di concerto con il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca e con il Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti 23.01.2015 - D.G.R. n. 361 del 03 marzo 2015" è stato approvato l'avviso pubblico per la presentazione delle proposte di intervento;

CHE questa Amministrazione con Deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 30/08/2013 ha ritenuto opportuno cogliere le possibilità offerte dai predetti riferimenti di legge, per l'utilizzazione dei fondi disponibili, vista la necessità di riqualificare e mettere in sicurezza il proprio patrimonio scolastico comunale;

CHE con Determinazione del Settore V n. 58 del 30/12/2013 è stato affidato all'arch. Paolo Carucci e all'ing. Donato Antonio Piepoli, l'incarico professionale di supporto tecnico-amministrativo alle attività del Responsabile del Procedimento per la partecipazione all'avviso pubblico per il finanziamento di interventi di riqualificazione e messa in sicurezza degli edifici scolastici di proprietà comunale;

CHE con deliberazione di Giunta n. 34 dell'08.04.2015 veniva approvato il progetto esecutivo "Lavori di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio" redatto dall'U.T.C. con il supporto tecnico-amministrativo dei sopraccitati tecnici;

CHE in data 19/01/2017 si svolgeva un incontro con la "Task Force Edilizia Scolastica - Regione Puglia", nel corso della quale veniva richiesto di modificare il progetto alla luce del nuovo codice degli appalti, D. Lgs. n. 50/2016, entrato in vigore in data 19/04/2016 e di alcune indicazioni come da relativo verbale agli atti;

CHE tali modifiche risultano necessarie al fine del prosieguo delle attività essendo il progetto inserito tra quelli finanziabili giusto "Decreto Legge n. 104/2013: decreto mutui", annualità 2017;

RITENUTO pertanto modificare il progetto in base a quanto suddetto;

CHE con determina n. 46 del 26/04/2017 del Settore VI LL.PP. è stata affidata la redazione del progetto esecutivo dell'opera in questione all'ing. Carmela Genco da Conversano;

CHE con determinazione n. 93 dell'11/09/2017 il Responsabile del Settore VI LL.PP. nominava l'arch. DIMASI Antonio quale nuovo RUP dell'opera pubblica "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio" adeguato alle prescrizioni della Task Force ed ai dispositivi del D. Lgs. 50/2016- Avviso pubblico Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017";

CHE con determinazione n. 108 del 03/10/2017 il Responsabile del Settore VI LL.PP. nominava l'arch. DIMASI Antonio quale co-progettista dell'opera pubblica "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio" adeguato alle prescrizioni della Task Force ed ai dispositivi del D. Lgs. 50/2016 - Avviso pubblico Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017", specificando che tale attività è da intendersi come affiancamento alla sola progettazione architettonica secondo quanto già espresso nel provvedimento di nomina;

CHE l'ing. Carmela Genco, ha presentato, con nota prot. 15895 del 02/11/2017, il progetto esecutivo costituito dai seguenti elaborati, a firma congiunta dell'arch. Antonio Dimasi, composto dai seguenti elaborati:

RTG	Relazione tecnica generale
RTSI	Relazione tecnica specialistica impianti
CEI	Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti
SC	Schema di contratto
CSA	Capitolato speciale d'appalto
EP/AP	Elenco dei prezzi unitari ed analisi dei prezzi
CME	Computo metrico estimativo
PSC	Piano di sicurezza e coordinamento
PM	Piano di manutenzione
CL	Cronoprogramma dei lavori
QIM	Quadro di incidenza della manodopera
QE	Quadro economico
DF	Documentazione fotografica

ELABORATI GRAFICI: STATO DI FATTO

SF.1	Inquadramento urbanistico e stralcio catastale	VARIE
SF.2	Stralcio planimetrico	1:500
SF.3	Piante piani seminterrato e rialzato	1:100
SF.4	Piante piani primo e copertura	1:100
SF.5	Prospetti e sezioni	1:100

ELABORATI GRAFICI: PROGETTO ARCHITETTONICO

PA.1	Piante piani seminterrato e rialzato	1:100
PA.2	Piante piani primo e copertura	1:100
PA.3	Sezioni	1:100
PA.4	Particolari tecnici	VARIE

ELABORATI GRAFICI: PROGETTO IMPIANTI

PI.1	Pianta piano interrato - Impianto di riscaldamento Locale centrale termica - schema di centrale	1:100
PI.2	Pianta piano rialzato - Impianto di riscaldamento	1:100
PI.3	Pianta piano primo - Impianto di riscaldamento	1:100

E dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

IMPORTI

TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO € 539.329,23
di cui oneri diretti per la sicurezza € -

TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA € 539.329,23
oneri specifici per la sicurezza € 16.179,88

TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA € 555.509,11

IMPORTO A BASE D'ASTA € 539.329,23
somme del ribasso d'asta € -

IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO ONERI A) PER LASICUREZZA € 555.509,11

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva 10%	€ -
2) Rilievi accertamenti e indagini	iva 22%	€ 4.000,00
3) Spese tecniche generali (direzione lavori, misura e contabilità, coord. sicurezza in fase di prog. ed esec.)	iva 22%	€ 40.000,00
4) Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	iva 0%	€ 11.110,18
5) Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori (Att. dell'art. 1, c. 65 e 67, della L. 23-12- 2005, n. 266, per l'anno 2012)	iva 0%	€ 225,00
6) Spese per pareri e gara	iva 22%	€ 5.000,00
7) Spese per pubblicità	iva 22%	€ 2.000,00
8) Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo, ecc.	iva 22%	€ 2.000,00
9) CNPAIA	iva 22%	€ 1.840,00
10) Allacciamenti ai pubblici servizi	iva 0%	€ 3.000,00
11) Imprevisti	iva 10%	€ 7.000,00
12) IVA su lavori e imprevisti	iva 10%	€ 56.250,91
13) IVA su spese generali	iva 22%	€ 12.064,80
14) Acquisizioni aree o immobili		€ -

B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE € 144.490,89

TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B AL NETTO DELLE ECONOMIE € 700.000,00

15) Economie di gara € -

TOTALE COMPLESSIVO € 700.000,00

Importo totale progetto	€ 700.000,00
Finanziamento Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica	€ 700.000,00
Cofinanziamento comunale	€ -

CHE la stesura del progetto esecutivo ha previsto l'aggiornamento di tutte le voci di computo a seguito dell'approvazione del prezzario Regione Puglia 2017 e le modifiche richieste a seguito di incontro del 9/01/2017 con la "Task Force Edilizia Scolastica - Regione Puglia";

VISTO il Nulla Osta Urbanistico del 02/11/2017 del Responsabile del Settore V – Urbanistica-Opere Pubbliche-Mobilità-Ambiente, arch. Mariana Rinaldi;

VISTI gli esiti della verifica del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO procedere all'approvazione del progetto esecutivo per la "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio";

VISTA il D.Lgs. 50/2016;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

DELIBERA

1. DI APPROVARE il progetto esecutivo per la "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio", costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI AMMINISTRATIVI

RTG	Relazione tecnica generale
RTSI	Relazione tecnica specialistica impianti
CEI	Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti
SC	Schema di contratto
CSA	Capitolato speciale d'appalto
EP/AP	Elenco dei prezzi unitari ed analisi dei prezzi
CME	Computo metrico estimativo
PSC	Piano di sicurezza e coordinamento
PM	Piano di manutenzione
CL	Cronoprogramma dei lavori
QIM	Quadro di incidenza della manodopera
QE	Quadro economico
DF	Documentazione fotografica

ELABORATI GRAFICI: STATO DI FATTO

SF.1	Inquadramento urbanistico e stralcio catastale	VARIE
SF.2	Stralcio planimetrico	1:500
SF.3	Piante piani seminterrato e rialzato	1:100
SF.4	Piante piani primo e copertura	1:100
SF.5	Prospetti e sezioni	1:100

ELABORATI GRAFICI: PROGETTO ARCHITETTONICO

PA.1	Piante piani seminterrato e rialzato	1:100
PA.2	Piante piani primo e copertura	1:100
PA.3	Sezioni	1:100
PA.4	Particolari tecnici	VARIE

ELABORATI GRAFICI: PROGETTO IMPIANTI

PI.1	Pianta piano interrato - Impianto di riscaldamento Locale centrale termica - schema di centrale	1:100
PI.2	Pianta piano rialzato - Impianto di riscaldamento	1:100
PI.3	Pianta piano primo - Impianto di riscaldamento	1:100

E dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO**IMPORTI**

TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO € 539.329,23
di cui oneri diretti per la sicurezza € -

TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA € 539.329,23
oneri specifici per la sicurezza € 16.179,88

TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA € 555.509,11

IMPORTO A BASE D'ASTA € 539.329,23
somme del ribasso d'asta € -

IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO ONERI A) PER LASICUREZZA € 555.509,11

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva 10%	€ -
2) Rilievi accertamenti e indagini	iva 22%	€ 4.000,00
Spese tecniche generali (direzione lavori, misura e contabilità, coord. sicurezza in fase di prog. ed esec.)	iva 22%	€ 40.000,00
3) Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	iva 0%	€ 11.110,18
Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori (Att. dell'art. 1, c. 65 e 67, della L. 23-12- 2005, n. 266, per l'anno 2012)	iva 0%	€ 225,00
4) Spese per pareri e gara	iva 22%	€ 5.000,00
5) Spese per pubblicità	iva 22%	€ 2.000,00
6) Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo, ecc.	iva 22%	€ 2.000,00
7) CNPAIA	iva 22%	€ 1.840,00
8) Allacciamenti ai pubblici servizi	iva 0%	€ 3.000,00
9) Imprevisti	iva 10%	€ 7.000,00
10) IVA su lavori e imprevisti	iva 10%	€ 56.250,91
11) IVA su spese generali	iva 22%	€ 12.064,80
12) Acquisizioni aree o immobili		€ -
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 144.490,89

TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B AL NETTO DELLE ECONOMIE € 700.000,00

15) Economie di gara € -

TOTALE COMPLESSIVO € 700.000,00

Importo totale progetto € 700.000,00

Finanziamento Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica € 700.000,00

Cofinanziamento comunale € -

2. DI DARE ATTO che il finanziamento della somma di € 700.000,00 sarà assicurato dall'Avviso pubblico Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017;

3. DI PRENOTARE la spesa complessiva di € 700.000,00 necessaria per la esecuzione della "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio" al capitolo 2486.5 (cap. Entrata 795) del Bilancio 2017 epigrafato "Contributo regionale per la manutenzione straordinaria della scuola elementare Angiulli";

4. DI DARE ATTO che spetta al Responsabile del Settore V Urbanistica-OO.PP.-Mobilità-Ambiente, ed al Responsabile del Procedimento, l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

5. DI RENDERE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile mediante il rilascio dei pareri
(art. 49, c. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: favorevole fermo restando che il progetto verrà sottoposto agli enti sovraordinati per i pareri di competenza.

Castellana Grotte, 02/11/2017

Il Responsabile del Settore
f.to arch. Mariana Rinaldi

Parere di regolarità contabile: favorevole

Castellana Grotte, 02/11/2017

Il Responsabile del Settore
f.to dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco
f.to dott. Francesco De Ruvo

Il Segretario Generale
f.to dott.ssa Caterina Binetti

Registro albo n: 1683

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 06/11/2017 al 21/11/2017.

Castellana Grotte, 06/11/2017

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to dott. Cosimo Cardone

La presente deliberazione:

o è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;

o è divenuta esecutiva il giorno **02/11/2017** in quanto:

dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, _____

Il Responsabile del procedimento
f.to dott. Cosimo Cardone