



## COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

Città Metropolitana di Bari

### GIUNTA COMUNALE

#### DELIBERAZIONE N. 133 del 14.09.2017

**OGGETTO:** Partecipazione del Comune di Castellana Grotte al Bando Pubblico indetto dalla Regione Puglia (Deliberazione della Giunta Regionale n. 650 del 04/05/2017, pubblicata sul BURP n. 59 del 23/05/2017) per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane in Attuazione dell'Asse Prioritario XII - Sviluppo Urbano Sostenibile SUS del POR FESR - FSE 2014/2020.

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **quattordici** del mese di **settembre**, con inizio alle ore 12.30 nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
dott. Francesco De Ruvo	<i>Sindaco</i>	x	
dott.ssa Luisa Simone	<i>Vice Sindaco</i>	x	
prof.ssa Franca De Bellis	<i>Assessore</i>	x	
dott. Giovanni Filomeno	<i>Assessore</i>	x	
dott. Giovanni Sansonetti	<i>Assessore</i>	x	
arch. Maurizio Tommaso Pace	<i>Assessore</i>	x	
		6	0

Partecipa il Segretario Generale dott. Gerardo Gallicchio

## LA GIUNTA

### PREMESSO

**CHE** l'art. 7 del Reg. (UE) 1301/2013 stabilisce che il FESR "sostiene, nell'ambito dei Programmi Operativi, lo sviluppo urbano sostenibile per mezzo di strategie che prevedono azioni integrate per far fronte alle sfide economiche, ambientali, climatiche, demografiche e sociali che si pongono nelle aree urbane" e che lo sviluppo urbano può essere intrapreso, tra l'altro, per mezzo di un Asse specificatamente dedicato;

**CHE** il Programma Operativo Puglia 2014-2020 (FESR-FSE), così come approvato dalla Commissione Europea, poiché intende perseguire lo sviluppo urbano sostenibile attraverso un asse prioritario specifico integrato, combinando priorità di investimento complementari declinate con riferimento a diversi obiettivi tematici, ha stabilito strategie, priorità ed obiettivi specifici da perseguire in merito allo sviluppo urbano delle Regioni così come indicato dall'Agenda Urbana Europea, dai Regolamenti dei Fondi Strutturali di investimento europei (Fondi SIE) e dell'Accordo di Partenariato nazionale;

**CHE** tra le strategie delineate nell'ambito del POR PUGLIA 2014-2020 è attribuito un ruolo rilevante all'Asse XII "Sviluppo Urbano Sostenibile - SUS" che, attraverso l'Azione 12.1 "Rigenerazione Urbana Sostenibile", avente particolare riguardo delle aree periferiche e dei quartieri di edilizia residenziale pubblica, prevede interventi di sviluppo urbano per migliorarne le condizioni di abitabilità, comfort e qualità della vita ed assicurare condizioni di sviluppo sostenibile, sociale ed economico delle Aree Urbane;

**CHE** l'Asse XII "Sviluppo Urbano Sostenibile(SUS)" intende perseguire il miglioramento della vivibilità e della sostenibilità nelle Aree urbane, ponendo particolare attenzione alle zone urbane e alle fasce di popolazione più disagiate e con maggiori problemi di connessione ai centri di erogazione di servizi, ricompattando il tessuto urbano attraverso soluzioni sostenibili, inclusive e integrate. Queste finalità sono perseguite attraverso una serie di azioni integrate nell'ambito degli Obiettivi Tematici 4, 5, 6 e 9 volte a rafforzare alcune funzioni di servizio che i poli urbani offrono al territorio e a risolvere problematiche specifiche degli agglomerati urbani attraverso il potenziamento e l'innovazione nell'offerta di servizi ai cittadini;

**CHE** la Giunta Regionale, con deliberazione n. 582 del 26.04.2016, ha approvato, tra l'altro, i criteri di selezione delle Aree urbane e delle Strategie Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS), prevedendo che, attraverso un bando, siano selezionate le AREE URBANE che, dopo la valutazione della strategia, si doteranno di un'Autorità Urbana (AU) che guiderà l'ambito territoriale di riferimento nell'attuazione della SISUS;

**CHE**, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 650 del 04/05/2017 - pubblicata sul BURP n. 59 del 23/05/2017 -, è stato approvato il "Bando pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell'Asse Prioritario Asse XII "Sviluppo Urbano Sostenibile", Azione 12.1 "Rigenerazione Urbana Sostenibile" del Programma Operativo Regionale (POR) FESR-FSE 2014- 2020";

**CHE**, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1261 del 28/07/2017 - pubblicata sul BURP n. 93 del 07/08/2017 - i termini per la presentazione delle candidature per l'attuazione degli interventi previsti nella Delibera di Giunta Regionale n. 650/2017, sono stati ulteriormente prorogati alle ore 12:00 del giorno 29/09/2017;

**CHE** la finalità del predetto bando è, la selezione delle Aree Urbane e l'individuazione delle relative Autorità Urbane (AU) da ammettere a finanziamento sulla base della candidatura di una Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile proposta ed elaborata attraverso processi partecipativi attivati con i cittadini e gli stakeholder di riferimento;

**CHE** al bando possono partecipare i Comuni singoli:

- con popolazione complessiva residente al 01/10/2016 non inferiore a 15.000 abitanti,
- in possesso del Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana redatto ai sensi dell'art. 3 della Legge Regionale 21/2008 approvato anteriormente alla data di presentazione della domanda,
- dotati di una struttura amministrativa adeguata allo svolgimento delle funzioni delegate dall'Autorità di Gestione (selezione delle operazioni) all' Autorità Urbana. Tale struttura dovrà essere incardinata nel Comune, tenendo conto del principio di separazione delle funzioni (ai sensi dell'art. 72 del reg. (UE) 1303/2013),
- che abbiano predisposto una Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile che faccia riferimento esclusivamente ad ambiti territoriali già individuati come tali nel DPRU, e sia relativa ai seguenti Obiettivi Tematici (OO.TT.) previsti nell'Accordo di Partenariato (AdP) e coerenti con l'art. 9 "Obiettivi Tematici" del Reg. (UE) 1303/2013:
  - OT4: Energia sostenibile e qualità della vita
  - OT5: Adattamento al cambiamento climatico, prevenzione e gestione dei rischi
  - OT6: Tutela dell'ambiente e valorizzazione delle risorse culturali e ambientali
  - OT9: Inclusione sociale e lotta alla povertà;

**CHE**, con Atto Dirigenziale della Sezione Urbanistica della Regione Puglia n. 54 del 31/08/2017 sono state approvate le Linee Guida per la redazione del Documento Programmatico per la Rigenerazione Urbana - DPRU - ai sensi dell'Art. 3 della L.R. 21/2008;

## **CONSIDERATO**

**CHE**, al fine di proseguire nel processo di riqualificazione e rigenerazione urbana, ambientale e socio economico già da tempo attivato dal Comune di Castellana Grotte, il Sindaco, con propria nota del 26.06.2017, acclarata al Prot. Gen. dell'Ente n. 9728 del 26.06.2017, inviata alla Regione Puglia, ha chiesto una proroga dei termini fissati dal bando in oggetto, manifestando così la volontà di candidare il suddetto bando una proposta del Comune di Castellana Grotte che, se finanziata, consentirà il reperimento di importanti risorse economiche utili all'attuazione delle azioni necessarie alla prosecuzione del processo di rigenerazione territoriale in atto già da diversi anni;

**CHE**, in esecuzione di quanto suddetto, il Responsabile del Settore V - Urbanistica - Edilizia Privata - SUAP - Ambiente, ha formalmente conferito all'Arch. Giacomo MINOIA l'incarico di provvedere alla redazione del Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana - DPRU -, redatto ai sensi dell'art. 3 della Legge Regionale 21/2008;

**CHE** l'Arch. Giacomo MINOIA ha consegnato a questo Ente in data 11.09.2017, con nota acclarata al Prot. n. 13082 del 11.09.2017, il Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana - DPRU - e le relative Tav. 01 e Tav. 02 allegate allo stesso;

**CHE**, al fine di adempiere alle prescrizioni del bando in oggetto, che prevedono, anche in conformità con quanto previsto dai Regolamenti dei Fondi Strutturali di investimento europei (Fondi SIE), che ai fini della costruzione, pianificazione ed attuazione della SISUS sia fondamentale e particolarmente premiante la partecipazione attiva degli abitanti e dei soggetti pubblici e privati, in data 14/07/2017 nel Chiostro del Palazzo Municipale, si è tenuto l'incontro "Castellana Grotte 2022 - azionegenerazione - Kick off", nel corso del quale, partendo dalla presentazione di n. 5 tavole estratte dal DPRU in fase di redazione, contenenti alcune ipotesi di rigenerazione urbana sostenibile, si è di fatto dato concreto avvio al percorso di progettazione partecipata e coinvolgimento del partenariato locale;

**VISTO** il Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana - DPRU - e le relative Tav. 01 e Tav. 02 allegate allo stesso, approvato dalla Giunta Comunale con Delibera n. 132 del 14.09.2017, con proposta di adozione al Consiglio Comunale, nell'ambito del quale, partendo dall'analisi di quanto previsto dal Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana Territoriale dell'Area Vasta "Valle d'Itria" e considerate le rilevazioni, verifiche ed analisi condotte, sono stati individuati i

seguenti “ambiti territoriali d'intervento”, per la cui puntuale perimetrazione si rimanda alle predette Tavole allegata al DPRU, da sottoporre a programmi di rigenerazione urbana:

- Ambito 1 - CENTRO STORICO (cfr. Tav. 01)
- Ambito 2 - POLO SOCIALE (cfr. Tav. 01)
- Ambito 3 - HABITAT GROTTA (cfr. Tav. 02)

**VISTO** il Bando Pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane di cui alla DGR n. 650/2017 del 04/05/2017 e la DGR n. 1261 del 28/07/2017, entrambi allegati in copia alla presente proposta di deliberazione quali parti integranti e sostanziali;

**RITENUTO** opportuno, relativamente ai predetti Ambiti di intervento ipotizzati nell'ambito del DPRU ed in base agli ulteriori approfondimenti e riscontri condotti, anche con riferimento all'Avviso Pubblico indetto dalla Regione Puglia relativamente alle finalità dell'avviso, agli obiettivi tematici ed alle azioni finanziabili, nonché ai criteri di ammissibilità e valutazione ed ai relativi punteggi, individuare l'ambito più idoneo per la candidatura al bando regionale in oggetto in:

- **Ambito 2 - POLO SOCIALE;**

**RITENUTO** opportuno e necessario porre in essere ulteriori e diversificate azioni di coinvolgimento del partenariato locale volte a stimolare la partecipazione attiva degli abitanti, dei soggetti pubblici e privati e di tutti gli stakeholders interessati, finalizzata alla raccolta di contributi, proposte ed idee utili alla definizione della SISUS - Strategia Integrata di Sviluppo Sostenibile Urbano;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica come di seguito espresso in data 14.09.2017, dal Responsabile ad interim del Settore V, Arch. Mariana Rinaldi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: "favorevole";

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità contabile espresso in data 14.09.2017, dal Responsabile del Settore Finanziario, Dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: "favorevole";

**VISTA** la L.R. n. 21/2008;

**VISTE** le “Linee Guida per la redazione del Documento Programmatico per la Rigenerazione Urbana - DPRU - ai sensi dell'art. 3 della L.R. 21/2008” approvate con Atto Dirigenziale della Sezione Urbanistica della Regione Puglia n. 54 del 31/08/2017;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

**VISTO** l'articolo 134, comma 4, del D.to Lgs. n. 267/2000;

## **D E L I B E R A**

- 1) DI CONFERMARE ED AUTORIZZARE** la partecipazione del **Comune di Castellana Grotte** al “BANDO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DELLE AREE URBANE E PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE AUTORITÀ IN ATTUAZIONE DELL'ASSE PRIORITARIO XII - SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE SUS DEL POR FERS - FSE 2014/2020”, indetto dalla Regione Puglia con DGR n. 650/2017;
- 2) DI INDIVIDUARE** quale ambito più idoneo per la candidatura al suddetto bando regionale:
  - **Ambito 2 - POLO SOCIALE**, di cui al DPRU;
- 3) DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore V - Urbanistica - Edilizia Privata - SUAP - Ambiente, l'incarico di provvedere all'organizzazione di ulteriori incontri per il coinvolgimento del partenariato locale volti a stimolare la partecipazione attiva degli abitanti, dei soggetti pubblici e privati e di tutti gli stakeholders interessati, e finalizzati alla raccolta di contributi,

proposte ed idee utili alla definizione della SISUS - Strategia Integrata di Sviluppo Sostenibile Urbano;

- 4) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile mediante il rilascio dei pareri  
(art. 49, c. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Favorevole.

Castellana Grotte, 14.09.2017

Il Responsabile del Settore V ad Interim  
f.to arch. Mariana Rinaldi

Parere di regolarità contabile: Favorevole.

Castellana Grotte, 14.09.2017

Il responsabile del Settore Finanziario  
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco  
f.to dott. Francesco De Ruvo

Il Segretario Generale  
dott. Gerardo Gallicchio

---

Registro albo n: 1403

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 26/09/2017 al 11/10/2017.

Castellana Grotte 26/09/2017

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to dott. Cosimo Cardone

---

La presente deliberazione:

o è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;

o è divenuta esecutiva il giorno **14/09/2017** in quanto:

dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 26/09/2017

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to dott. Cosimo Cardone