



COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

Città Metropolitana di Bari

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 122 del 29.08.2017

OGGETTO: “Lavori di ampliamento del centro sportivo Polivalente”. **Approvazione progetto preliminare in via tecnica.**

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **ventinove** del mese di agosto, con inizio alle ore 13:00 nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
dott. Francesco De Ruvo	<i>Sindaco</i>	x	
dott.ssa Luisa Simone	<i>Vice Sindaco</i>	x	
prof.ssa Franca De Bellis	<i>Assessore</i>	x	
dott. Giovanni Filomeno	<i>Assessore</i>		x
dott. Giovanni Sansonetti	<i>Assessore</i>		x
arch. Maurizio Tommaso Pace	<i>Assessore</i>	x	
		4	2

Partecipa il Segretario Generale dott. Gerardo Gallicchio

LA GIUNTA

Premesso:

che nel Comune di Castellana Grotte, ci sono diverse associazioni sportive che operano sul territorio, costantemente e in maniera attenta, tanto che le locali squadre di pallavolo hanno in questi anni riportato risultati sportivi di livello nazionale;

che il movimento sportivo castellanese ha raggiunto una professionalità tale da prevedere un mantenimento dei risultati sportivi e di ulteriore crescita;

che il Comune di Castellana Grotte si differenzia dagli altri comuni limitrofi per la sua alta e prestigiosa vocazione sportiva, pertanto, necessita di una adeguata struttura sportiva che potrebbe diventare anche un'attrattiva per gli eventi sportivi di livello provinciale, regionale e nazionale;

che il Comune di Castellana Grotte è proprietario di un impianto sportivo denominato "PalaGrotte" destinato a palazzetto dello sport localizzato in via Renato Dell'Andro, in zona PEEP, per il quale oggi, data la vetustà dell'impianto sportivo, si ritiene necessario ed urgente intervenire per adeguare l'immobile alle normative vigenti ed ampliarlo;

visto il progetto preliminare dell'opera pubblica: "Ampliamento ed adeguamento alle normative vigenti del Palazzetto dello Sport "Palagrotte" approvato con D.G.C. n. 205 del 09.09.2010;

vista la necessità di aggiornare il suddetto progetto, anche alla luce degli importanti risultati sportivi conseguiti dalla Società Sportiva New Mater Volley di Castellana Grotte;

ritenuto di rilevante importanza l'ampliamento della struttura sportiva al fine di far disputare il massimo campionato di volley nazionale alla suddetta società presso la struttura sportiva locale;

visto l'indirizzo del Sindaco pro tempore al Responsabile del Settore V ad interim, Prot. n. 9652 del 23.06.2017, a porre in essere tutte le procedure finalizzate all'aggiornamento del progetto alla normativa di sicurezza, CONI e Legavolley nazionale;

che con determinazione del Settore V n. 75 del 21.06.2017 veniva affidato l'incarico per la redazione dell'aggiornamento del progetto preliminare dell'opera pubblica "Ampliamento ed adeguamento alle normative vigenti del Palazzetto dello Sport "Palagrotte", da candidare a futuri "Avvisi Pubblici" per l'ottenimento di finanziamenti extra-comunali, all'Ing. LATROFA Franco;

che in data 23.06.2017, con nota acclarata al Prot. Gen. dell'Ente n. 9649 del 23.06.2017, l'Ing. LATROFA Franco trasmetteva l'aggiornamento del progetto preliminare dell'opera pubblica "Ampliamento ed adeguamento alle normative vigenti del Palazzetto dello Sport "Palagrotte";

che a seguito degli incontri tecnici intercorsi tra il Responsabile ad Interim del Settore V e l'ing. Franco LATROFA al fine di definire alcuni aspetti urbanistici del progetto preliminare, in data 18.08.2017 con nota acclarata al Prot. Gen. dell'Ente n.12087 del 18.08.2017, l'Ing. LATROFA Franco ritrasmetteva il progetto preliminare dell'opera pubblica "Lavori di ampliamento del centro sportivo Polivalente" composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI AMMINISTRATIVI

- Rel. 01: Relazione illustrativa del progetto preliminare;
- Rel. 02: Relazione Tecnica;
- Rel. 03: Computo Metrico di massima delle opere e Quadro Economico di spesa;
- Rel. 04: Elenco Prezzi;
- Rel. 05: Prime indicazioni e predisposizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza e di Coordinamento.

ELABORATI GRAFICI

- Tav.01: Inquadramento territoriale – Stralci – Scala 1:150/2.000;
- Tav.02: Stralcio planimetrico con viabilità ed accessi – Scala 1:1200;
- Tav.03: Piante piano gradonate e pianta piano servizi– Scala 1:100;
- Tav.04: Piante piano terra – Scala 1:100
- Tav.05: Prospetti e sezioni – Scala 1:100.

e dal seguente Quadro Economico:

Comune di CASTELLANA GROTTES - "Palazzetto dello Sport"
Adeguamento alle vigenti disposizioni sulla sicurezza e norme CONI
con ampliamento del parterre e delle tribune

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	Lavori di manutenzione straordinaria di cui:	
A.1.1	Opere edili	€ 1.250.000,00
A.1.2	Impianto elettrico	€ 60.000,00
A.1.3	Impianto antincendio	€ 45.000,00
A.1.4	Impianto termico e condizionamento	€ 60.000,00
A.2	di cui Oneri diretti per la sicurezza	€ 70.750,00
A.3	Oneri indiretti per la sicurezza	€ 40.000,00
A.4	TOTALE IMPORTO LAVORI (compreso oneri diretti ed indiretti)	€ 1.455.000,00
A.5	di cui Oneri diretti ed indiretti per la sicurezza	110.750,00
A.6	Importo lavori a base d'appalto	€ 1.344.250,00
B	I.V.A. 10% su lavori	€ 145.500,00
	TOTALE IMPORTO LAVORI DA FINANZIARE	€ 1.600.500,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione

a)	Incentivo art. 92 DLGS 163/06 (2,0% di A.4)	€ 29.100,00
b)	Spese di rilievi tecnici e sopralluoghi	€ 5.000,00
c)	Spese tecniche generali progettazione	€ 79.076,79
d)	Spese tecniche: direzione lavori, misure e contabilità	€ 70.636,05
e)	Spese tecniche: relazione geologica	€ 4.500,00
f)	Spese tecniche: relazione geotecnica	€ 3.349,90
g)	Spese tecniche: relazione sismica (esistente e nuova)	€ 4.067,73
h)	Spese coordinamento sicurezza in progettazione	€ 20.993,64
i)	Spese coordinamento sicurezza in esecuzione	€ 30.872,99
j)	Spese per parere VVF	€ 9.624,10
k)	Spese per rilascio CPI	€ 13.473,75
l)	Collaudo tecnico-amministrativo	€ 10.000,00
m)	Collaudo statico	€ 6.300,00
n)	C.C.N.P.A.I.A. 4% su voci (b-c-e-f-g-h-i-j-k)	€ 9.663,80
o)	I.V.A. 22% su voci (b-c-e-f-g-h-i-j-k)	€ 44.241,53
p)	Spese bolli e versamenti	€ 4.500,00

q) Economie e/o imprevisti	€ 54.099,73
	€
Totale	399.500,00

TOTALE IMPORTO OGGETTO DI FINANZIAMENTO € 2.000.000,00

RITENUTO, pertanto, opportuno e necessario procedere all'approvazione, dal solo punto di vista tecnico, dell'aggiornamento del progetto preliminare dell'opera pubblica "Lavori di ampliamento del centro sportivo polivalente", da candidare a futuri "Avvisi Pubblici" per l'ottenimento di finanziamenti extra-comunali;

Vista l'assenza, alla data odierna, del Responsabile ad interim del Settore V;

Visto il decreto sindacale prot.n.12117 del 18.08.2017 con il quale viene disposta, in assenza del Responsabile ad Interim del Settore V, la sua sostituzione con la dipendente del Settore V, ing. Anna Lippolis;

VISTO il parere di regolarità tecnica come di seguito espresso in data 18.08.2017, dal Responsabile ad interim del Settore V facente funzione, Ing. Anna Lippolis, ai sensi dell'art. 49 comma 1 de D.lgs. 267/00: "favorevole";

VISTO il parere in ordine alla regolarità contabile espresso in data 18.08.2017, dal Responsabile del Settore Finanziario, Dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: "si attesta allo stato la irrilevanza del parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della vigente normativa";

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

VISTO l'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

1. DI APPROVARE, dal solo punto di vista tecnico, per le motivazioni in premessa riportate, il progetto preliminare dell'opera pubblica "Lavori di ampliamento del centro sportivo Polivalente", da candidare a futuri "Avvisi Pubblici" per l'ottenimento di finanziamenti extra-comunali, composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI AMMINISTRATIVI

- Rel. 01: Relazione illustrativa del progetto preliminare;
- Rel. 02: Relazione Tecnica;
- Rel. 03: Computo Metrico di massima delle opere e Quadro Economico di spesa;
- Rel. 04: Elenco Prezzi;
- Rel. 05: Prime indicazioni e predisposizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza e di Coordinamento.

ELABORATI GRAFICI

- Tav.01: Inquadramento territoriale – Stralci – Scala 1:150/2.000;
- Tav.02: Stralcio planimetrico con viabilità ed accessi – Scala 1:1200;
- Tav.03: Piante piano gradonate e pianta piano servizi– Scala 1:100;
- Tav.04: Piante piano terra – Scala 1:100
- Tav.05: Prospetti e sezioni – Scala 1:100.

e dal seguente Quadro Economico:

Comune di CASTELLANA GROTTA - "Palazzetto dello Sport"
Adeguamento alle vigenti disposizioni sulla sicurezza e norme CONI
con ampliamento del parterre e delle tribune

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A IMPORTO DEI LAVORI			
A.1	Lavori di manutenzione straordinaria di cui:		
A.1.1	Opere edili	€ 1.250.000,00	
A.1.2	Impianto elettrico	€ 60.000,00	
A.1.3	Impianto antincendio	€ 45.000,00	
A.1.4	Impianto termico e condizionamento	€ 60.000,00	
A.2	di cui Oneri diretti per la sicurezza	€ 70.750,00	
A.3	Oneri indiretti per la sicurezza	€ 40.000,00	
A.4	TOTALE IMPORTO LAVORI (compreso oneri diretti ed indiretti)		€ 1.455.000,00
A.5	di cui Oneri diretti ed indiretti per la sicurezza	110.750,00	
A.6	Importo lavori a base d'appalto	€ 1.344.250,00	
B	I.V.A. 10% su lavori		€ 145.500,00
TOTALE IMPORTO LAVORI DA FINANZIARE			€ 1.600.500,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione

a)	Incentivo art. 92 DLGS 163/06 (2,0% di A.4)	€ 29.100,00	
b)	Spese di rilievi tecnici e sopralluoghi	€ 5.000,00	
c)	Spese tecniche generali progettazione	€ 79.076,79	
d)	Spese tecniche: direzione lavori, misure e contabilità	€ 70.636,05	
e)	Spese tecniche: relazione geologica	€ 4.500,00	
f)	Spese tecniche: relazione geotecnica	€ 3.349,90	
g)	Spese tecniche: relazione sismica (esistente e nuova)	€ 4.067,73	
h)	Spese coordinamento sicurezza in progettazione	€ 20.993,64	
i)	Spese coordinamento sicurezza in esecuzione	€ 30.872,99	
j)	Spese per parere VVF	€ 9.624,10	
k)	Spese per rilascio CPI	€ 13.473,75	
l)	Collaudo tecnico-amministrativo	€ 10.000,00	
m)	Collaudo statico	€ 6.300,00	
n)	C.C.N.P.A.I.A. 4% su voci (b-c-e-f-g-h-i-j-k)	€ 9.663,80	
o)	I.V.A. 22% su voci (b-c-e-f-g-h-i-j-k)	€ 44.241,53	
p)	Spese bolli e versamenti	€ 4.500,00	
q)	Economie e/o imprevisti	€ 54.099,73	
		€	
Totale		399.500,00	
<u>TOTALE IMPORTO OGGETTO DI FINANZIAMENTO</u>			<u>€ 2.000.000,00</u>

2. **DI DARE ATTO** che tale progetto non costituisce variante allo strumento urbanistico vigente;
3. **DI DARE ATTO** che il suddetto progetto dovrà essere candidato a finanziamenti da parte di Enti sovra comunali, con la partecipazione del Comune nella misura minima o finanziato nel rispetto dei vincoli vigenti in materia di finanza pubblica;
4. **DI DARE ATTO** che l'esecuzione del progetto preliminare dell'opera pubblica Lavori di ampliamento del centro sportivo polivalente", dovrà comportare la preventiva modifica ed adeguamento dei documenti di programmazione economica-finanziaria dell'Ente, parte Entrata e Spesa, e del Programma Triennale dei Lavori Pubblici;
5. **DI TRASMETTERE** il presente atto ai responsabili degli uffici interessati, Settore VI Lavori Pubblici e Settore IV Finanziario per gli adempimenti consequenziali;
6. **DI RENDERE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Parere di regolarità tecnica: Favorevole.

Castellana Grotte, 18.08.2017

Il Responsabile del Settore V ad Interim
f.to f.f. ing. Anna Lippolis

Parere di regolarità contabile: si attesta allo stato la irrilevanza del parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della vigente normativa.

Castellana Grotte, 18.08.2017

Il responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco
f.to dott. Francesco De Ruvo

Il Segretario Generale
dott. Gerardo Gallicchio

Registro albo n: 1401

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 26/09/2017 al 11/10/2017.

Castellana Grotte 26/09/2017

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to dott. Cosimo Cardone

La presente deliberazione:

o è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;

o è divenuta esecutiva il giorno 29/08/2017 in quanto:

☒ dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 26/09/2017

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to dott. Cosimo Cardone