



## COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

### GIUNTA COMUNALE

#### DELIBERAZIONE N. 78 del 19/05/2017

**OGGETTO:** Approvazione Schema di Protocollo d'Intesa per la istituzione del Distretto Urbano Diffuso del Commercio dei Comuni di : Castellana Grotte (capofila) Alberobello e Polignano a Mare.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **diciannove** del mese di **maggio**, con inizio alle ore **13,30**, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	<i>Sindaco</i>	x	
geom. Giovanni Bianco	<i>Vice Sindaco</i>	X	
dott.ssa Cinzia Valerio	<i>Assessore</i>	X	
p.i. Antonio Campanella	<i>Assessore</i>	x	
rag. Giovanni Romanazzi	<i>Assessore</i>	x	
		5	0

Partecipa il Segretario Generale dott. Gerardo Gallicchio

## LA GIUNTA

### Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale intende sostenere azioni volte alla promozione, sviluppo e riqualificazione della rete commerciale del Comune di Castellana Grotte;
- che più Comuni possono aggregarsi, sottoscrivendo un unico accordo di Distretto per realizzare politiche coordinate e sfruttare sinergie nell'attuazione degli interventi;
- che lo sviluppo di una economia integrata ed una nuova cultura di cooperazione a sostegno della competitività del territorio nel suo insieme deve necessariamente fondarsi sull'accordo, non solo tra tutte le Istituzioni e Parti Sociali, ma fra essi e la Pubblica Amministrazione;
- che la Regione Puglia con l'art. 13 della L.R. 16 aprile 2015, n. 24 e con il Regolamento n. 15 del 15 luglio 2011 ha istituito e regolamentato i Distretti Urbani del Commercio (DUC);
- che giusta Deliberazione di Giunta Regionale 26 ottobre 2016, n. 1640 "R.R. 15 LUGLIO 2011 n. 15, avvio attività di promozione per la costituzione dei Distretti Urbani del Commercio: approvazione protocollo d'intesa con i Comuni e relativa scheda progettuale" la Regione Puglia, considerato che i distretti rappresentano una scelta strategica di aggregazione territoriale oltre che un sistema di valorizzazione e riqualificazione del territorio e di sostegno al commercio, mette a disposizione risorse finanziarie del capitolo di spesa 352065 i cui fondi, in applicazione dell'art. 18, comma 3, lettera c) del R.R. 27/2011, sono destinati esclusivamente alla creazione ed al funzionamento dei Distretti Urbani del Commercio. Ancora, la Regione Puglia, considerato la complessità degli adempimenti che i Comuni devono portare avanti, ha ritenuto opportuno avviare un processo di accompagnamento, individuando fasi di avanzamento progressivo che possono essere così sintetizzate:
  - a) sottoscrizione di un protocollo di intesa tra Regione e Comuni interessati alla costituzione del DUC con la redazione di una scheda progetto di massima;
  - b) emanazione del bando regionale, riservato ai Comuni sottoscrittori del protocollo, per sostenere la redazione delle pianificazioni strategiche comunali che prevedono la costituzione del DUC;
  - c) individuazione delle fonti di finanziamento anche a valere sui programmi comunitari 2014-2020;
  - d) promozione da parte della Regione di azioni di formazione degli operatori e addetti interessati alla partecipazione al DUC;
  - e) organizzazione di eventi per promuovere la strategia del DUC.

**Considerato** che la costituzione del Distretto Urbano Diffuso è l'organismo che persegue politiche organiche di riqualificazione del commercio per ottimizzare la funzione commerciale e dei servizi ai cittadini;

**Dato atto** che l'articolo 13 della L.R. 16 aprile 2015, n. 24 pone come condizione necessaria per l'attivazione del Distretto un "Accordo" stipulato tra l'Amministrazione Comunale o le Amministrazioni Comunali, le Associazioni degli operatori economici, le Associazioni di categoria maggiormente rappresentative ed altri soggetti interessati;

**Visti** i contatti intercorsi tra le Amministrazioni locali dei Comuni di Castellana Grotte, Polignano a Mare e Alberobello;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 30/03/2017, esecutiva ai sensi di legge, nella quale si dà "Atto di Indirizzo" al Responsabile del Settore V per la predisposizione di un Protocollo di Intesa per la istituzione del Distretto Urbano del Commercio tra il Comune di Castellana Grotte, le Associazioni di Categoria, gli operatori commerciali associati e le Amministrazioni Locali di Alberobello e Polignano a Mare;

**Visto** lo schema del protocollo d'intesa così come predisposto dal Responsabile in parola;

**Preso atto** che la Regione Puglia erogherà finanziamenti a favore dei Distretti Urbani del Commercio con la pubblicazione di specifico bando riservato ai Comuni sottoscrittori del protocollo giusta D.G.R. 26 ottobre 2016, n. 1640;

**Ritenuto** di approvare il predetto **Protocollo di Intesa** allegato al presente provvedimento, tra i Comuni di Castellana Grotte (capofila), Polignano a Mare e Alberobello, le Associazioni imprenditoriali maggiormente rappresentate in loco in rappresentanza degli operatori commerciali, l'Associazione imprenditoriale della Confesercenti (Confcommercio) in qualità di Centro di Assistenza Tecnica o l'Amministratore Unico della Società MDL S.u.r.l., in qualità di tecnico ed esperto in D.U.C., autorizzando il Sindaco alla sottoscrizione;

**Preso atto** che il Responsabile del Settore ha espresso parere in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, attestando, ai sensi dell'articolo 147 bis del detto D.Lgs., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'adozione del presente atto;

**Visto** il parere espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi degli articoli 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000, per quanto concerne la regolarità contabile del presente provvedimento;

**Visto:**

- il Regolamento Regionale n. 15 del 15 luglio 2011;
- la Legge Regionale n. 24 del 16 aprile 2015 (Codice del Commercio);
- il D.Lgs. n. 267/2000;

## DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. **Approvare** lo schema di Protocollo di Intesa così come predisposto dal Responsabile del Settore V, per la istituzione del Distretto Urbano Diffuso del Commercio tra i Comuni di Castellana Grotte (capofila), Polignano a Mare e Alberobello, le Associazioni di Categoria imprenditoriali maggiormente rappresentate in loco in rappresentanza degli operatori commerciali, il Centro di Assistenza o l'Amministratore Unico della Società MDL S.u.r.l., in qualità di tecnico esperto in D.U.C., autorizzando il Sindaco alla sottoscrizione, allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

2. **Dichiarare** il presente atto, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, di immediata eseguibilità.

*Il Redattore*

*Suap / Vito Pollicelli*

# PROTOCOLLO D'INTESA

## PER LA ISTITUZIONE DEL DISTRETTO URBANO DIFFUSO DEI COMUNI DI CASTELLANA GROTTE (Capofila) – POLIGNANO A MARE – ALBEROBELLO

Oggi, \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_ sono presenti:

### in rappresentanza dei Comuni i Signori:

- 1) \_\_\_\_\_, in qualità di Sindaco del Comune di Castellana Grotte (Capofila);
- 2) \_\_\_\_\_, in qualità di Sindaco del Comune di Polignano a Mare;
- 3) \_\_\_\_\_, in qualità di Sindaco del Comune di Alberobello.

### In rappresentanza delle Associazioni di categoria i Signori:

- 1) \_\_\_\_\_, legale rappresentante dell'Associazione Imprenditoriale .....maggiormente rappresentata in loco ai sensi della legge 580/93, in rappresentanza degli operatori commerciali del/dei Comune/i di \_\_\_\_\_;
- 2) \_\_\_\_\_, legale rappresentante della Associazione Imprenditoriale .....maggiormente rappresentata in loco ai sensi della legge 580/93, in rappresentanza degli operatori commerciali del/dei Comune/i di \_\_\_\_\_, in qualità di Centro di Assistenza Tecnica (CAT), o l'Amministratore Unico della Società MDL S.u.r.l., in qualità di tecnico esperto in D.U.C

Tutti in qualità di soggetti partner per la realizzazione del Programma di Intervento a valere sul futuro bando di finanziamento della Regione Puglia ed a norma del R.R. 15 luglio 2011, n. 15 e della L.R. n. 24 del 16 aprile 2015, concernenti i Distretti Urbani del Commercio (DUC).

### PREMESSO CHE:

- La Regione Puglia con l'art. 13 della L.R. del 16 aprile 2015, n. 24 e con il Regolamento n. 15 del 15 luglio 2011 ha istituito e regolamentato i Distretti Urbani del Commercio (DUC);
- Giusta Deliberazione di Giunta Regionale 26 ottobre 2016, n. 1640 "R.R. 15 LUGLIO 2011 n, 15, avvio attività di promozione per la costituzione dei Distretti Urbani del Commercio: approvazione protocollo d'intesa con i Comuni e relativa scheda progettuale" la Regione Puglia, considerato che i distretti rappresentano una scelta strategica di aggregazione territoriale oltre che un sistema di valorizzazione e riqualificazione del territorio e di sostegno al commercio, mette a disposizione risorse finanziarie del capitolo di spesa 352065 i cui fondi, in applicazione dell'art. 18, comma 3, lettera c) del R.R. 27/2011, sono destinati esclusivamente alla creazione ed al funzionamento dei Distretti Urbani del Commercio. Ancora, la Regione Puglia,

considerato la complessità degli adempimenti che i Comuni devono portare avanti, ha ritenuto opportuno avviare un processo di accompagnamento, individuando fasi di avanzamento progressivo che possono essere così sintetizzate:

- a) sottoscrizione di un protocollo di intesa tra Regione e Comuni interessati alla costituzione del DUC con la redazione di una scheda progetto di massima;
  - b) emanazione del bando regionale, riservato ai Comuni sottoscrittori del protocollo, per **sostenere la redazione delle pianificazioni strategiche comunali** che prevedono la costituzione del DUC;
  - c) individuazione delle fonti di finanziamento anche a valere sui programmi comunitari 2014-2020;
  - d) promozione da parte della Regione di azioni di formazione degli operatori e addetti interessati alla partecipazione al DUC;
  - e) organizzazione di eventi per promuovere la strategia del DUC.
- In base a quanto previsto dalla citata Delibera di Giunta Regionale, con il presente protocollo d'intesa, le Amministrazioni Comunali si impegnano a realizzare un Distretto Urbano del Commercio (DUC) che veda le dette tre Amministrazioni partecipi in un Distretto Diffuso;
  - Le stesse Amministrazioni, nella impossibilità tangibile di poter provvedere direttamente, non disponendo di competenze in merito, delegano le Associazioni imprenditoriali maggiormente rappresentative in loco e qui intervenute e come sopra individuate, il Centro Assistenza Tecnica (CAT) della Confesercenti Confcommercio o l'Amministratore Unico della Società MDL S.u.r.l., in qualità di tecnico esperto in D.U.C. affinché, di concerto con gli operatori economici/commerciali dei tre Comuni, redigano, preliminarmente, la "Scheda progettuale di massima" nel format allegato alla richiamata D.G.R. 26 ottobre 2016, n. 1640 a maniera di consentire la sottoscrizione del Protocollo di Intesa tra Regione e Comuni interessati alla costituzione del DUC, *previa approvazione da parte di ogni singola Amministrazione Comunale.*

Tutto ciò premesso e considerato, i soggetti intervenuti e come sopra individuati, sottoscrivono il presente protocollo di intesa.

### **Articolo 1 – Impegni dei soggetti sottoscrittori**

Fermo restando le competenze di ciascun soggetto sottoscrittore, le parti che sottoscrivono il presente protocollo si impegnano a:

- leggere, validare ed eventualmente approvare la "Scheda progettuale di massima", che sarà predisposta come in premessa meglio specificato;
- collaborare nel raccogliere le istanze del territorio, le proposte degli attori pubblici e privati coerenti con le indicazioni del futuro bando regionale, al fine del loro inserimento nel programma di intervento;
- coordinare e mantenere i rapporti con le Associazioni aderenti al Distretto attraverso apposite riunioni a scadenza variabile in relazione a particolari esigenze;
- attivare, in relazione agli obiettivi prefissati dal programma che sarà redatto, le sinergie necessarie ad individuare nuovi soggetti partner da coinvolgere nella logica di rafforzare la rete a sostegno del Distretto, quali ad esempio Banche, altre Associazioni di categoria, Associazioni no-profit, Sponsor privati, ecc.;
- partecipare a circuiti a cui il Distretto si affilierà in futuro.

Le Associazioni firmatarie, in qualità di Associazioni maggiormente rappresentative delle imprese del commercio, si impegnano a realizzare le iniziative di propria competenza e a:

- raccogliere le proposte e le richieste del territorio e dei soggetti pubblici e privati interessati alla realizzazione del Distretto con l'obiettivo di presentarle alla "Cabina di Regia", per l'eventuale inserimento nel programma di intervento;

- condividere e valorizzare le informazioni risultanti dalle analisi e dalle conoscenze di cui dispongono con riferimento al sistema commerciale locale;
- sollecitare e convogliare l'interesse e la partecipazione degli operatori economici associati e non del Distretto;
- offrire opportunità di accompagnamento agli operatori economici che lo richiedono nell'attuazione del futuro programma di intervento e promuovere la formazione al cambiamento delle politiche commerciali e all'utilizzo delle nuove opportunità offerte;
- collaborare al reperimento delle risorse necessarie a sostenere l'attuazione delle misure d'intervento, in aggiunta al finanziamento pubblico.

## **Articolo 2 – Individuazione del Comune capofila**

I soggetti sottoscrittori, di comune accordo, scelgono e conferiscono relativo mandato di **“Capofila”** al Comune di Castellana Grotte onde poter quest'ultimo coordinare le attività dei Comuni e degli altri organismi partecipanti.

Il Capofila avrà i seguenti compiti:

- rappresentare il partenariato nei confronti della Regione Puglia;
- recepire gli interventi di competenza dei diversi partner pubblici e privati in un programma di intervento integrato, coerente e condiviso con il partenariato;
- compiere tutti gli atti necessari per la partecipazione alla procedura di selezione e conseguenti la stessa, fino alla completa realizzazione degli interventi previsti nel programma;
- costruire e consolidare un partenariato pubblico-privato aperto, ma stabile nel tempo con i soggetti locali;
- coordinare il processo di attuazione del programma di interventi e assicurarne il monitoraggio;
- rendicontare le attività finanziate conformemente a quanto previsto dall'atto di approvazione della graduatoria e del relativo contributo;
- coordinare i rapporti finanziari con la Regione Puglia e con altri eventuali sponsor/partner (incassi e pagamenti).

Il Capofila non risponde in alcun modo, nei confronti degli altri partner, dei ritardi nei pagamenti o dei minori pagamenti da parte dell'Ente Erogatore, dipendenti da qualunque causa o ragione non direttamente imputabili allo stesso.

## **Articolo 3 – Organi del partenariato e funzioni**

I sottoscrittori si impegnano a istituire e costituire, quale organo di partenariato, la **“Cabina di Regia”**, ovvero un gruppo di lavoro composto come segue:

- un rappresentante per ognuno dei tre Comuni firmatari, di cui il capofila con poteri di coordinamento;
- un rappresentante per ogni operatore economico firmatario;
- un rappresentante per ogni Associazione di categoria firmataria;
- un rappresentante società MDL (*componente esperto*).

La Cabina di Regia avrà funzioni di:

- Coordinamento;
- Sviluppo delle iniziative e organizzazione;
- Comunicazione interna ed esterna;
- Redigere il programma annuale di iniziative da avviare e sostenere;
- Monitoraggio;
- Found raising e sponsorship.

Coordinare gli eventi e le iniziative sul territorio e collaborare al reperimento delle risorse necessarie a sostenere l'attuazione delle misure di intervento, in aggiunta al finanziamento pubblico. La Cabina di Regia prende le proprie decisioni con voto a maggioranza dei presenti.

Potranno/dovranno essere coinvolti, secondo le necessità o su richiesta, anche tutti i legali rappresentanti delle Associazioni/Enti che hanno sottoscritto il partenariato o altri che chiedono di farne parte, al fine di condurre la realizzazione degli interventi attraverso l'impiego di risorse e imprese locali allo scopo di attivare un più ampio processo di rilancio economico del contesto distrettuale.

#### **Articolo 4 – Azioni e interventi**

Le parti si impegnano a definire l'area di intervento, le azioni e gli interventi che saranno previsti per la realizzazione del Distretto di cui al presente protocollo e che saranno inseriti nella **Scheda progettuale** del Distretto.

#### **Articolo 5 – Esonero da impegni economici/finanziari**

Si dà atto che il presente protocollo di intesa non comporta alcun impegno economico e/o finanziario ai Comuni e alle parti che lo sottoscrivono.

Solo al momento dell'accettazione, approvazione e presentazione della **Scheda progettuale** e della sottoscrizione del **Protocollo di intesa** con la Regione Puglia, sarà necessario quantificare la spesa.

Data \_\_\_\_\_

Comune di Castellana Grotte per associazione.....

per associazione .....

Comune di Polignano a Mare per associazione .....

per associazione .....

Comune di Alberobello per associazione .....

per associazione .....

società MDL

il legale rappresentante

\_\_\_\_\_

**Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile mediante il rilascio dei pareri (art. 49, c. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)**

Parere di regolarità tecnica: “**favorevole**”

Castellana Grotte, 12/05/2017

f.to Il Responsabile del Settore  
f.to Ing. Andrea Ingrassia

Parere di regolarità contabile: **favorevole**, fermo restando che compete al Responsabile del Settore proponente stanziare le risorse economiche necessarie per fronteggiare eventuali spese, con variazione dei documenti di programmazione economico- finanziarie 2017/2019.

Castellana Grotte, 19/05/2017

Il Responsabile del Settore  
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

AD USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATIVO COMUNALE



Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco  
f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale  
dott. Gerardo Gallicchio

---

Registro albo n: 719

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 05/06/2017 al 20/06/2017.

Castellana Grotte, 05/06/2017

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to Dott. Cosimo Cardone

---

La presente deliberazione:

- è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- è divenuta esecutiva il giorno **19/05/2017** in quanto:

**X** dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 05/06/2017

Il Responsabile del procedimento  
f.to Dott. Cosimo Cardone