



COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 94 del 28/06/2016

OGGETTO: Approvazione progetto inerente l' "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve".

L'anno **duemilasedici**, il giorno **28** del mese di **giugno**, con inizio alle ore **17:45**, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	<i>Sindaco</i>	x	
geom. Giovanni Bianco	<i>Vice Sindaco</i>	x	
dott.ssa Cinzia Valerio	<i>Assessore</i>	x	
p.i. Antonio Campanella	<i>Assessore</i>	x	
rag. Giovanni Romanazzi	<i>Assessore</i>	x	
arch. Maurizio Tommaso Pace	<i>Assessore</i>		x
		5	1

Partecipa il Segretario Generale dott. Gerardo Gallicchio

LA GIUNTA

PREMESSO:

CHE nelle linee programmatiche di mandato di questa Amministrazione Comunale sono previsti interventi di programma atti alla valorizzazione delle contrade castellanesi attraverso specifico piano – progetto;

CHE l'Assessorato ai Servizi Sociali, attraverso le attività affidate al III Servizio "Servizi all'individuo, alla famiglia, al cittadino", tra le molteplici iniziative, pone particolare attenzione alle esigenze del soggetto anziano, in particolare a quelle di aggiornamento, conoscenza e recupero del proprio vissuto, cercando di superare i modelli culturali che considerano l'anziano quale persona estromessa da ogni ciclo vitale e produttivo;

CHE il GAL "Terra dei Trulli e di Barsento", nell'ambito del Programma Sviluppo Rurale – FEASR 2007-2013 ha condiviso ed emanato un Bando pubblico per la presentazione delle domande di aiuto relative alla Misura 321 "Servizi essenziali per l'economia e le popolazioni rurali";

CHE il medesimo bando specifica all'art. 1 che l'intervento "prevede di realizzare sul territorio servizi di utilità sociale, a carattere innovativo, riguardanti l'integrazione e l'inclusione sociale soprattutto per le persone anziane e disabili, attraverso l'erogazione di prestazioni di terapia assistita (agroterapia, arte terapia...) e altri servizi innovativi finalizzati in tal senso";

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 20.09.2013 veniva espresso, quale atto di indirizzo, il voler destinare gli spazi esistenti della Neviera di Genna a laboratorio di agro terapia, per l'esercizio dell'arte terapia, al servizio degli utenti della locale Università della terza età;

CHE l'Amministrazione Comunale ha candidato al bando succitato un progetto avente ad oggetto il "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna", destinando gli spazi esistenti a laboratorio di agro terapia, al servizio degli utenti della locale Università della terza età;

CHE all'uopo, è stato redatto dall'Ufficio Comunale del VI Servizio (LL.PP.) un progetto definitivo di "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna";

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 24.05.2013 è stato approvato il progetto definitivo inerente Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna" approntato dall'Ufficio Comunale del VI Servizio (LL.PP.);

CHE con determinazione del Responsabile del Settore VI LL.PP. n. 50 del 20.04.2015, dopo l'espletamento di regolare procedura di gara, si procedeva all'affidamento in via definitiva alla 1° classificata, l'Impresa TEI s.r.l., Via Circonvallazione, 2/A – Valenzano, l'esecuzione dei lavori di "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna", per un importo pari a € 135.574,96 per lavori e arredi ed € 9.139,20 di oneri della sicurezza, per un totale di € 144.714,16, oltre IVA al 10% per € 14.471,42, totale complessivo di € 159.185,57;

CHE durante i lavori di restauro e risanamento conservativo della "Neviera di

Genna" è stato possibile verificare la condizione della volta della cisterna che versa in precarie condizioni con rilevante distanziamento fra i conci di pietra e conseguente apertura nelle fogature originarie, oltre la presenza di due "spanciamenti" del paramento murario;

CHE all'uopo, è stato redatto dall'Ufficio Comunale Settore VI (LL.PP.) un progetto inerente l' "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve";

CHE tale progetto è costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Computo metrico Estimativo;
- Elenco prezzi;
- Cronoprogramma;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Diagramma di Gantt;
- Fascicolo dell'Opera;

e dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO LAVORAZIONE		
A	IMPORTO DEI LAVORI	
1	Importo lavori (quota lavorazioni)	€ 29.768,96
2	Oneri della sicurezza	€ 934,38
3	% di ribasso riveniente dall'aggiudicazione dell'opera principale	12,30
4	Importo ribassato sulla quota lavorazioni	€ 26.107,38
	TOTALE LAVORI	€27.041,76
	Spese tecniche generali relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, direzione lavori, misure, contabilità e collaudo.	€ 3.000,00
	contributi previdenziali	€ 120,00
	Spesa per ripristino stato dei luoghi	€ 1.100,00
	Spese innovazione tecnologica art. 93 c. 7 quater	€ 119,08
	Incentivo Progettazione e RUP	€ 198,43
	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 0,00
	Totale	€4.537,51
	IVA su lavori	€ 2.734,33
	IVA su oneri tecnici e contr. previdenziali	€ 686,40
	Totale	€3.420,73
	TOTALE GENERALE	€35.000,00

RITENUTO approvare il progetto inerente l' "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve", costo totale dell'intervento € 35.000,00;

RITENUTO l'intervento indifferibile poiché relativo alla staticità del fabbricato sovrastante già recuperato con il progetto sopra citato;

ACCERTATO che il costo per l'Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro

e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve" dell' importo di € 35.000,00 è interamente finanziato con fondi del civico bilancio;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

VISTO l'articolo 134, comma 4, del D.to Lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica "favorevole" espresso in data 17/06/2016 dal Responsabile del Settore VI Lavori Pubblici, ing. Andrea INGRASSIA, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.to Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il parere in ordine alla regolarità contabile "favorevole", espresso in data 27/06/2016 dal Responsabile del Settore IV, dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.to Lgs. 18.08.2000, n. 267;

A VOTI UNANIMI, legalmente resi e verificati, e con **DUPLICE E SEPARATA VOTAZIONE** di cui una riguardante la immediata eseguibilità;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni in premessa riportate, il progetto inerente l' "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna: consolidamento della volta della cisterna della neve", costo totale dell'intervento € 35.000,00, caratterizzato dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO LAVORAZIONE		
A	IMPORTO DEI LAVORI	
1	Importo lavori (quota lavorazioni)	€ 29.768,96
2	Oneri della sicurezza	€ 934,38
3	% di ribasso riveniente dall'aggiudicazione dell'opera principale	12,30
4	Importo ribassato sulla quota lavorazioni	€ 26.107,38
	TOTALE LAVORI	€27.041,76
	Spese tecniche generali relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, direzione lavori, misure, contabilità e collaudo.	€ 3.000,00
	contributi previdenziali	€ 120,00
	Spesa per ripristino stato dei luoghi	€ 1.100,00
	Spese innovazione tecnologica art. 93 c. 7 quater	€ 119,08
	Incentivo Progettazione e RUP	€ 198,43
	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 0,00
	Totale	€4.537,51
	IVA su lavori	€ 2.734,33
	IVA su oneri tecnici e contr. previdenziali	€ 686,40
	Totale	€3.420,73
	TOTALE GENERALE	€35.000,00

2. **DI PRENOTARE** la spesa complessiva di € **35.000,00** necessaria per l' "Intervento aggiuntivo finalizzato al Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna:

consolidamento della volta della cisterna della neve", alla Missione 01 Progr. 05 Titolo 2 Macroaggreg 02 del bilancio 2016 (capitolo n. 2036.01, epigrafato " F.P.V. Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna – cofinanziamento comunale con gli OO.UU.") ;

3. DARE ATTO che spetta al Responsabile del Settore VI, nonché Responsabile del Procedimento, ing. Andrea Ingrassia, l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta, ivi compresa la necessaria assunzione della spesa complessiva a carico del civico bilancio;

4. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/ 2000.

Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile mediante il rilascio dei pareri
(art. 49, c. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: favorevole

Castellana Grotte, 17/06/2016

Il Responsabile del Settore VI
f.to Ing. Andrea INGRASSIA

Parere di regolarità contabile: favorevole.

Castellana Grotte, 27/06/2016

Il responsabile del Settore IV
f.to Dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco
f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale
dott. Gerardo Gallicchio

Registro albo n:1046

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 30/06/2016 al 15/07/2016.

Castellana Grotte, 30 giugno 2016

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

La presente deliberazione:

- è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- è divenuta esecutiva il giorno 28/06/2016 in quanto:

dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 30 giugno 2016

Il Responsabile del procedimento
f.to Dott. Giuseppe Piccini