



## COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

Città Metropolitana di Bari

### GIUNTA COMUNALE

### DELIBERAZIONE N. 91 del 22/06/2016

**OGGETTO: Comune di Castellana Grotte c/ Sgobba Bartolomeo**  
**Approvazione schema atto di transazione.**

L'anno **duemilasedici**, il giorno 22 del mese di Giugno, con inizio alle ore **18.00**, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	<i>Sindaco</i>	X	
geom. Giovanni Bianco	<i>Vice Sindaco</i>	X	
dott.ssa Cinzia Valerio	<i>Assessore</i>	X	
p.i. Antonio Campanella	<i>Assessore</i>	X	
rag. Giovanni Romanazzi	<i>Assessore</i>	X	
arch. Maurizio Pace	<i>Assessore</i>		X
		5	1

Partecipa il Segretario Generale dott. Gerardo Gallicchio

## LA GIUNTA

### **Premesso:**

**che** con la deliberazione G.C. n. 68 del 09.04.2003, l'Avv. Gennaro Notarnicola veniva autorizzato a resistere nella causa promossa dal Bartolomeo Sgobba, con ricorso innanzi al T.A.R. Puglia . sede di Bari , notificato il 24.03.2003 ed acquisito al protocollo generale dell'Ente in pari data al n. 5583, con il quale chiedeva l'annullamento della Deliberazione di C.C. n. 126 del 27.12.2002 recante approvazione del Piano Generale Urbano del Traffico, la deliberazione di G.C. n. 126 del 27.12.22 del medesimo Comune recante adozione del suindicato PUGT; il parere favorevole espresso dall'Ufficio Urbanistico comunale in data 16.05.2002 in ordine all'approvazione del citato piano.

**che** con Sentenza n. 900/2011 il TAR Puglia – sede di Bari, ha condannato il sig. Bartolomeo Sgobba al pagamento, in favore del Comune di Castellana Grotte, delle spese di giudizio nel procedimento attivato dinanzi al giudice amministrativo dal Sig. Sgobba per l'annullamento di alcuni atti amministrativi dell'Ente;

**che** l'importo complessivo del debito del sig. Bartolomeo Sgobba, oggi deceduto, nei confronti dell'Ente, ammonta ad € 2.000,00 oltre IVA, CAP ed accessori di Legge per un importo complessivo di € 2.979,34 compresi interessi legali a far data dalla Sentenza;

**che** con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35/2013 è stato riconosciuto il debito fuori bilancio per il pagamento delle spese legali all'Avv. Gennaro Notarnicola, con Studio in Bari, difensore dell'Ente nel procedimento sopra richiamato e le stesse sono state liquidate con Determinazione del I Servizio n. 103/2013;

### **Considerato:**

- **che** il sig. Bartolomeo Sgobba, ed oggi i suoi eredi legittimi, sono proprietari di un fondo rustico sito in Castellana Grotte alla S.C. Scamardella, nei pressi del Campo Sportivo Comunale, utilizzato tempo addietro per l'accesso degli automezzi durante il Concorso Ippico organizzato nel Comune di Castellana Grotte;

- **che** durante tale utilizzo, parte del muretto a secco di delimitazione del fondo rustico fu demolito da parte del Comune di Castellana Grotte, per consentire l'accesso degli automezzi;

**Dato atto** che i lavori di ripristino del muretto a secco non sono mai stati realizzati dal Comune di Castellana Grotte;

- che in ragione di quanto sopra esposto, con nota del 28/08/2011 il sig. Bartolomeo Sgobba ha richiesto al Comune di Castellana Grotte il pagamento della somma necessaria per eseguire, in proprio, i lavori di ripristino, stimanti dall'Ufficio Tecnico Comunale, VII Servizio, in € 1.976,00;

**Richiamate** le note del 25/05/2012 n. prot. 10002 e 04/07/2012, a firma del Responsabile del I Servizio, Rag. Renato Contento, con le quali si richiede il pagamento della somma dovuta all'Ente dal sig. Bartolomeo Sgobba a seguito della Sentenza n. 900/2011 del TAR Puglia – sede di Bari;

**Dato atto** che la sig.ra Angela Minischetti, moglie del defunto Sig. Bartolomeo Sgobba, si è dichiarata disponibile al pagamento della somma dovuta al Comune di Castellana Grotte a seguito della Sentenza del T.A.R. Puglia – sede di Bari, n. 900/2011 per un importo complessivo di € 2.831,00 a patto che l'Ente riconosca alla stessa la somma dovuta per la rimessa in pristino del muretto a secco di delimitazione tra il fondo di proprietà del Sig. Sgobba e la S.C. Scamardella, utilizzato tempo addietro per l'accesso degli automezzi durante le edizioni del Concorso Ippico e, quantificati, con nota del 08/4/2010 dall'U.T.C – VII Servizio in € 1.976,00;

**Richiamate altresì** le Deliberazioni di G.C. n. 34 del 26/02/2014 e 152 del 06/11/2015 in cui, con particolare riferimento a quest'ultimo provvedimento, la Giunta Comunale ha deliberato di liquidare alla sig.ra Angela Minischetti, vedova del defunto Bartolomeo Sgobba e previo pagamento della somma dovuta al Comune di Castellana Grotte, la somma dovuta per la rimessa in pristino del muretto a secco di delimitazione tra il fondo di proprietà del Sig. Sgobba e la S.C. Scamardella, utilizzato tempo addietro per l'accesso degli automezzi durante il Concorso Ippico;

**Vista** la bozza di atto di transazione allegata alla presente deliberazione (All.A);

**Dato atto**, infine:

I) che giuridicamente la transazione è un contratto regolato dagli artt. 1965 e 1976 del c.c. con il quale le parti, facendosi reciproche concessioni pongono fine ad una lite già incominciata o prevengono una lite che può sorgere tra loro;

II) che la transazione produce tra le parti gli stessi effetti di una sentenza passata in giudicato;

**visto**, il D.Lgs. del 18.8.2000 n. 267 recante il Testo Unico delle Leggi in materia di ordinamento degli Enti Locali;

**visto** il parere tecnico del I e quello contabile del IV Settore, espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

**ritenuto** di dichiarare il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

**a voti unanimi**, legalmente resi e verificati, **con duplice e separata votazione di cui una riguardante l'immediata eseguibilità**;

### **DELIBERA**

**1. di approvare** l'allegato schema di transazione tra il Comune di Castellana Grotte e la sig.ra Angela Minischetti, vedova del sig. Bartolomeo Sgobba;

**2. di prenotare** la somma di € 1.976,00 alla Miss.1 Prog. 2 Tit.1 Macroaggr. 10 del bilancio 2016;

**3. di accertare** la somma di € 2.979,34 al Tit.3, Tip. 200, Cat.2 del corrente Bilancio di Previsione 2016;

**4. di demandare** al Sig. Sindaco *pro-tempore*, la sottoscrizione dell'atto transattivo con controparte;

**5. di dare atto** che si provvederà alla liquidazione di quanto previsto nell'atto di transazione con apposito e separato atto determinativo del Responsabile dell'Ufficio Contenzioso – Settore I solo successivamente al pagamento da parte della sig.ra Angela Minischetti, di quanto dovuto a seguito della Sentenza del TAR di Puglia – sede di Bari n. 900/2011;

**5. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000 stante la necessità di stipulare l'atto di transazione;

Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile mediante il rilascio dei pareri  
(art. 49, c. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Si esprime parere favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Castellana Grotte, 14/06/2016

Il Responsabile del Settore I  
(Segretario Generale)

Dott. Gerardo GALLICCHIO

Parere di regolarità contabile: favorevole

Castellana Grotte, 22/06/2016

Il Responsabile del Servizio IV  
Dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco  
f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale  
dott. Gerardo Gallicchio

---

Registro albo n:1045

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 30/06/2016 al 15/07/2016.

Castellana Grotte, 30 giugno 2016

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

---

La presente deliberazione:

- è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- è divenuta esecutiva il giorno 22/06/2016 in quanto:

x dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

□ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 30 giugno 2016

Il Responsabile del procedimento  
f.to dott. Giuseppe Piccinni

## ATTO DI TRANSAZIONE

Tra il **COMUNE DI CASTELLANA GROTTE**, in persona del legale rappresentante Sindaco pro tempore Prof. Francesco Tricase, P.I. 00834380727, a quanto infra autorizzato giusta delibera di Giunta Municipale n.                    del                    , immediatamente esecutiva;

e dall'altra parte **gli eredi del sig. Bartolomeo Sgobba, deceduto, nelle persone di:**

- **Minischetti Angela**, nata a                    il                    e residente in Castellana Grotte (BA) alla via                    ;
- **Sgobba Nicola**, nato a Putignano (BA) il 25/02/1964 e residente in Castellana Grotte (BA) alla via G. Vico n. 108;
- **Sgobba Domenico** nato a Bari il 20/03/1968 e residente in Castellana Grotte (BA) alla via F. Valente n. 82;

### **PREMESSO**

- **che** tra il Comune di Castellana Grotte ed il sig. Bartolomeo Sgobba, si è svolto un giudizio dinanzi al TAR PUGLIA – sede di Bari. A seguito del quale il sig. Bartolomeo Sgobba è stato condannato a pagare, in favore del Comune di Castellana Grotte, la somma complessiva di € 2.979,34 a titolo di rimborso delle spese legali dell'Ente, compreso interessi legali a far data dalla Sentenza;
- **che** il sig. Bartolomeo Sgobba, ed oggi i suoi eredi legittimi, sono proprietari di un fondo rustico sito in Castellana Grotte alla S.C. Scamardella, nei pressi del Campo Sportivo Comunale, utilizzato tempo addietro per l'accesso degli automezzi durante il Concorso Ippino organizzato nel Comune di Castellana Grotte;
- **che** durante tale utilizzo, parte del muretto a secco di delimitazione del fondo rustico fu demolito da parte del Comune di Castellana Grotte, per consentire l'accesso degli automezzi;

**Dato atto:**

- che i lavori di ripristino del muretto a secco non sono stati mai realizzati dal Comune di Castellana Grotte;

- che in ragione di quanto sopra esposto, con nota del 28/08/2011 il sig. Bartolomeo Sgobba ha richiesto al Comune di Castellana Grotte il pagamento della somma necessaria per eseguire, in proprio, i lavori di ripristino, stimanti dall'Ufficio Tecnico Comunale, VII Servizio, in € 1.976,00 oltre I.V.A. c.p.l.;

**Preso atto** che la sig.ra Angela Minischetti, moglie del defunto Sig. Bartolomeo Sgobba, si è dichiarata disponibile al pagamento della somma dovuta al Comune di Castellana Grotte a seguito della Sentenza del T.A.R. Puglia – sede di Bari, n. 900/2011 per un importo complessivo di € 2.831,00 a patto che l' Ente riconosca alla stessa la somma dovuta per la rimessa in pristino del muretto a secco di delimitazione tra il fondo di proprietà del Sig. Sgobba e la S.C. Scamardella, utilizzato tempo addietro per l'accesso degli automezzi durante le edizioni del Concorso Ippico e, quantificati, con nota del 08/4/2010 dall'U.T.C – VII Servizio in € 1.976,00;

**Richiamata** la Deliberazione di G.C. n. 152 del 06/11/2015 in cui la Giunta Comunale ha deliberato di liquidare alla sig.ra Angela Minischetti, vedova del defunto Bartolomeo Sgobba e previo pagamento della somma dovuta al Comune di Castellana Grotte, la somma dovuta per la rimessa in pristino del muretto a secco di delimitazione tra il fondo di proprietà del Sig. Sgobba e la S.C. Scamardella, utilizzato tempo addietro per l'accesso degli automezzi durante il Concorso Ippico

Tutto quanto sopra premesso, le parti, concordemente, ritengono regolare come di seguito le controversie pendenti:

1) Gli eredi del sig. Bartolomeo Sgobba, così come sopra riportati, corrispondono al Comune di Castellana Grotte, entro 15 (quindici) giorni dalla sottoscrizione del presente atto, la somma di € 2.979,34, in virtù della sentenza del TAR PUGLIA – sede di Bari n. 900/2011, nel procedimento tra Comune di Castellana Grotte c/

Bartolomeo Sgobba a mezzo di bonifico bancario su c/c intestato al Comune di Castellana Grotte avente IBAN: IT20C0542404297000000000520.;

2) il Comune di Castellana Grotte corrisponde al soggetto delegato da parte degli eredi del sig. Bartolomeo Sgobba, entro 15 (quindici) giorni dalla data di pagamento di cui al punto 1), la somma di € 1.976,00 su c/c bancario avente IBAN:

intestato alla sig.ra Angela Minischetti, somma necessaria per eseguire i lavori di ripristino di parte del muretto a secco di loro proprietà, sino nel fondo rustico alla S.C. Scamardella, demolito anni addietro dal Comune di Castellana Grotte per consentire l'accesso degli automezzi del Concorso Ippico;

4) con la sottoscrizione del presente atto, le parti dichiarano che per i titoli innanzi descritti non hanno più nulla a pretendere l'una dall'altra.

L.C.S.

Castellana Grotte (BA),

Angela Minischetti

\_\_\_\_\_

IL SINDACO

Prof. Francesco Tricase

\_\_\_\_\_

Sgobba Nicola

\_\_\_\_\_

Sgobba Domenico

\_\_\_\_\_