



COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Città Metropolitana di Bari

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 121 del 10/08/2016

OGGETTO: Ampliamento della stada comunale "Piantana della Valente" e realizzazione di cabina Enel con relativo piazzale di manovra. Dichiarazione di pubblica utilità.

L'anno **duemilasedici**, il giorno **dieci** del mese di **agosto**, con inizio alle ore **13:00**, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	<i>Sindaco</i>	x	
geom. Giovanni Bianco	<i>Vice Sindaco</i>	x	
dott.ssa Cinzia Valerio	<i>Assessore</i>	x	
p.i. Antonio Campanella	<i>Assessore</i>	x	
rag. Giovanni Romanazzi	<i>Assessore</i>	x	
arch. Maurizio T. Pace	<i>Assessore</i>	x	
		6	0

Partecipa il Segretario Generale dott. Gerardo Gallicchio

LA GIUNTA

PREMESSO:

CHE in data 20.04.2016 è stata fatta richiesta da parte del Sig. Lacasella Luca, Legale Rappresentante della Società Ecometalli s.r.l. con sede in Castellana Grotte alla Via Turi n.c., di un Permesso di Costruire ai fini dell'ampliamento della strada comunale "Piantana della Valente" e realizzazione di nuova cabina Enel e piazzale di manovra;

CHE in data 27.05.2016 con nota n. 8603 è stato adottato da questo Comune, il provvedimento con esito positivo a condizione che vengano acquisiti i pareri relativi all'accertamento di compatibilità paesaggistica e l'autorizzazione all'espianto/reimpianto di alberi di ulivo da parte del competente ufficio regionale;

CHE in data 30.05.2016 la Società Ecometalli s.r.l. ha inoltrato richiesta all' Ufficio Provinciale dell'Agricoltura della REGIONE PUGLIA per l' autorizzazione all'espianto/reimpianto di N.4 piante di ulivo monumentali;

CHE in data 30.05.2016 è stata fatta richiesta alla Commissione Tutela Ulivi Monumentali della REGIONE PUGLIA provvedimento autorizzativo all'espianto/reimpianto delle predette N.4 piante di ulivo monumentali;

CHE con nota prot. n.10738, del 05/07/2016 il Sig. Lacasella Luca, nella predetta qualità, ha chiesto a questo Ente, la dichiarazione di pubblica utilità, ai solo fini dell'espianto/reimpianto degli alberi di ulivo monumentali, per le realizzazione dei lavori in premessa citati;

CONSIDERATO:

CHE dette opere consistono nell'ampliamento della strada comunale "Piantana della Valente", e realizzazione di cabina ENEL e piazzale di manovra, saranno a servizio della zona industriale adiacente, in particolare dalla zona territoriale omogenea D.2.1 e dell'Accordo di programma di tipo industriale denominato "Castellana Cresce";

CHE l'ampliamento della strada comunale "Piantana della Valente" rappresenterà un vantaggio per l'intera comunità migliorando di fatto la viabilità della zona;

CHE realizzazione di cabina ENEL oltre a potenziare il servizio di fornitura per la Società richiedente servirà a tutte le imprese della zona, privati residenti del territorio e per la pubblica illuminazione;

CHE le stesse saranno realizzate dalla predetta Società e per effetto del Permesso a Costruire e dell'Accordo di Programma, verranno cedute gratuitamente al Comune di Castellana Grotte;

VISTA la deliberazione di G.R. n.1150 dell'8/8/2002, di autorizzazione alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma ai sensi della L.R. 19/12/1994, n.34, integrata e modificata dalla Legge Regionale n.8 del 21/01/1998, e di rilascio del parere paesaggistico di cui all'art.5.03 delle N.T.A. del P.U.T.T./P., sottoscrizione avvenuta tra la Regione Puglia ed il Comune di Castellana Grotte in data 01/10/2002;

VISTA la delibera di C.C. n.104 del 31/10/2002 di ratifica dell'Accordo di Programma;

VISTA la convenzione attuativa dell'Accordo di Programma Rep.n.69640 – Raccolta n.12121 del 09/03/2005;

VISTO il parere tecnico "Favorevole" espresso in data 09.08.2016 dal Responsabile del Settore V, Ing. Andrea Ingrassia, ai sensi dell'art.49,1°c. del D.Lgs. n° 267/2000;

VISTO il parere in ordine alla regolarità contabile "Favorevole" espresso in data 10.08.2016 dal Responsabile del Settore Finanziario, Dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

VISTA la legge regionale del 11/05/2001, n.13;

VISTA la legge regionale del 22/02/2005, n.3;

DELIBERA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1. **DI DARE ATTO** che dette opere, consistenti nell'ampliamento della strada comunale "Piantana della Valente", realizzazione di cabina ENEL e piazzale di manovra, saranno a servizio delle aree industriali adiacenti a tale strada, in particolare:
 - dalla zona territoriale omogenea D.2.1 per piccola industria e l'artigianato;
 - dell'Accordo di programma di tipo industriale denominato "Castellana Cresce";
 - delle particelle 308 e 432 del foglio 19;
2. **DI DARE ATTO** che l'allargamento della strada comunale "Piantana della Valente" migliorerà la viabilità dell'intera zona senza determinare costi a carico dell'Ente e che i fruitori di tale opera saranno sia i proprietari delle particelle 308 e 432 del foglio 19 che gli eventuali proprietari e la relativa utenza dei circa 15 lotti che si formeranno nel piano di lottizzazione della D 2.1 nonché i proprietari e l'utenza del consorzio "Castellana Cresce" ;
3. **DI PRENDERE ATTO** che dette opere saranno realizzate dalla Società richiedente Ecometalli s.r.l. rappresentata dal Sig. Lacasella Luca e, per effetto del Permesso a Costruire adottato con prot.n.8603 del 27.05.2016 e dell'Accordo di Programma di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n.104 del 31.10.2002, verranno cedute gratuitamente al Comune di Castellana Grotte considerato che la strada comunale da ammodernare sarà a servizio dell'intera comunità, mentre la cabina elettrica, gestita dall'ENEL, servirà a potenziare il servizio di fornitura per la Società richiedente e per tutte le imprese della zona, privati residenti del territorio e per la pubblica illuminazione;
4. **DI DARE ATTO** che la consegna al Comune delle opere in oggetto avverrà entro i limiti di validità del Permesso a Costruire adottato con prot.n.8603 del 27.05.2016;
5. **DI DICHIARARE** l'allargamento della strada comunale "Piantana della Valente" opera di pubblica utilità per le motivazioni innanzi esposte.
6. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del Bilancio Comunale;
7. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs.n° 267/00.

Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile mediante il rilascio dei pareri
(art. 49, c. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: favorevole

Castellana Grotte, 09.08.2016

Il Responsabile del Settore V
f.to Ing. Andrea INGRASSIA

Parere di regolarità contabile: favorevole

Castellana Grotte, 10.08.2016

Il Responsabile del Settore IV
f.to Dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco
f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale
dott. Gerardo Gallicchio

Registro albo n: 1386

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 09/09/2016 al 24/09/2016.

Castellana Grotte, 09 settembre 2016

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

La presente deliberazione:

- è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- è divenuta esecutiva il giorno 10/08/2016 in quanto:
 - dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 09 settembre 2016

Il Responsabile del procedimento
f.to dott. Giuseppe Piccini