



## COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

Provincia di Bari

### GIUNTA COMUNALE

#### DELIBERAZIONE N. 50 del 14/05/2015

**OGGETTO:** Progetto definitivo di “Nuova infrastruttura viaria per l’accesso al complesso ipogeo “Grotte di Castellana” finalizzato al miglioramento della ricettività turistica” – Approvazione quadro economico modificato.

L’anno **duemilaquindici**, il giorno **14** del mese di **maggio**, con inizio alle ore 13:00, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	<i>Sindaco</i>	x	
geom. Giovanni Bianco	<i>Vice Sindaco</i>		x
dott.ssa Cinzia Valerio	<i>Assessore</i>	x	
p.i. Antonio Campanella	<i>Assessore</i>	x	
rag. Giovanni Romanazzi	<i>Assessore</i>	x	
arch. Maurizio Tommaso Pace	<i>Assessore</i>	x	
		5	1

Partecipa il Segretario Generale dott. Gerardo Gallicchio

## LA GIUNTA

### PREMESSO:

**CHE** nelle linee programmatiche di mandato di questa Amministrazione Comunale è inserita la realizzazione di una nuova strada di accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana";

**CHE** il Ministero dello Sviluppo economico – Dipartimento per lo Sviluppo e la coesione economica, con propria nota acclarata al protocollo generale dell'Ente al n.7916 del 08.05.2014 ha inoltrato ai soggetti responsabili ed ai Responsabili Unici, le integrazioni alle circolari ministeriali n. 0043466 del 28.12.2012, n.0020350 del 13.06.2013 e n.0040150 del 29.11.2013;

**CHE** la predetta circolare chiarisce inoltre i termini ultimi per la presentazione dei progetti da candidare a finanziamento;

**CHE** con nota prot.8626 del 19.05.2014 il Dott. Orazio Freni, Presidente del CDA del Patto Territoriale Polis del Sud-Est Barese srl a sc, trasmetteva il verbale dell'Assemblea Ordinaria del 07.05.2014

**CHE** nella suddetta assemblea veniva consegnata copia della comunicazione del Ministero dello Sviluppo Economico prot.13446 del 14.04.2014 in cui il Ministero rende disponibile l'importo netto di € 8.775.222,47 per i finanziamenti infrastrutturali;

**CHE** le risorse messe a disposizione dal Ministero dello Sviluppo Economico venivano rimodulate ed assegnate ai Soci come da tabella A del verbale dell'Assemblea Ordinaria del 07.05.2014;

**CHE** all'uopo, è stato redatto dall'Ufficio Comunale del Settore V un progetto definitivo di "Nuova Infrastruttura viaria per l'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica";

**VISTO** il progetto definitivo di "Nuova Infrastruttura viaria per l'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica", composto dalla seguente documentazione:

N.	DENOMINAZIONE
R1	Relazione tecnico-illustrativa e di fattibilità ambientale
R2	Elenco prezzi unitari
R3	Computo metrico estimativo
R4	Stima incidenza costi manodopera
R5	Stima costi di sicurezza
R6	Prime indicazioni piano di sicurezza
R7	Quadro economico
R8	Capitolato speciale di appalto
R9	Piano particellare di Esproprio
R10	Relazione paesaggistica
Tav.01	Inquadramento urbanistico
Tav.02	Planimetria generale
Tav.03	Planimetria generale su ortofoto
Tav.04	Progetto plano-altimetrico
Tav.05	Profilo longitudinale
Tav.06	Sezioni trasversali
Tav.07	Sezioni tipo e particolari costruttivi
Tav.08	Piano particellare di Esproprio - Planimetria
Tav.09	Planimetria generale – interferenze con il Piano Grotte

**VISTO** il relativo quadro economico che di seguito si riporta:

PROGETTO DI NUOVA INFRASTRUTTURA VIARIA PER L'ACCESSO AL COMPLESSO IPOGEO "GROTTE DI CASTELLANA" FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO DELLA RICETTIVITA' TURISTICA	
VOCI	IMPORTI (EURO)
<b>A) Interventi</b>	
A1) Importo Opere (da computo metrico estimativo)	798.392,35
A2) Oneri Indiretti della Sicurezza (aggiuntivi ad A1)	12.840,00
A3) Oneri Diretti della Sicurezza (già compresi in A1)	13.454,06
A4) Costo della Manodopera (già compresi in A1)	182.657,66
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A) (=A1+A2)	<b>811.232,35</b>
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	<b>798.392,35</b>
<b>B) Servizi</b>	
B1) Progettazione Esecutiva	15.000,00
TOTALE VOCE	<b>15.000,00</b>
TOTALE VOCE	<b>826.232,35</b>
<b>C) Oneri Accessori</b>	
C1) Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
C1,1) I.V.A. al 10% su A)	81.123,24
C1,2) I.V.A. al 22% su B)	3.300,00
C1,3) Rilievi, accertamenti e indagini postprogettuali (compreso I.V.A. al 22%)	3.000,00
C1,4) Allacciamenti ai pubblici servizi non in progetto	
C1,5) Imprevisti	26.103,39
Art.25, L.216/95: TOTALE VOCE	<b>113.526,63</b>
C2) Spese Generali	
C2,1) Attività preliminari e indagini preprogettuali.	
C2,2) Onorari e spese per la prog. esecutiva	
C2,3) Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	-
C2,4) Incentivo art.18 ex L.109/94	10.741,02
C2,5) Conferenze dei Servizi, gare d'appalto e simili	
C2,6) Commissioni Aggiudicatrici	-
C2,7) Pubblicità e, se previsto, Opere Artistiche	-
C2,8) Direzioni Lavori e perizie di variante	35.000,00
C2,9) Misure e Contabilità	4.000,00
C2,10) Coordinamento della sicurezza in fase di exec.	9.000,00
C2,11)Assicuraz. dei dipendenti responsabili	-
C2,12) Attività di consulenza o di supporto	-
C2,13) Verifiche tecn. previste dal capitolato speciale	-
C2,14) Collaudo Tecnico – Amministrativo	1.500,00
C2,15) Collaudo Statico	-
C2,16) Collaudi Specialistici	-
Artt.16 e 18, L.216/95: TOTALE VOCE	<b>60.241,02</b>
TOTALE VOCE	<b>173.767,65</b>
<b>N.B. Gli onorari professionali si intendono comprensivi di I.V.A. e di contributi previdenziali.</b>	
TOTALE COSTI (escluso gli espropri)	<b>1.000.000,00</b>
COSTO TOTALE ESPOPRIO	<b>100.000,00</b>
TOTALE GENERALE	<b>1.100.000,00</b>

**VISTO** la richiesta del dott. Vittorio Scagliarini, RUP del Ministero dello Sviluppo Economico di Bari di modificare il quadro economico del progetto al fine di uniformarlo allo standard del Ministero stesso;

VISTO il nuovo quadro economico modificato secondo la richiesta succitata che di seguito si riporta:

<b>A)</b>	<b>LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		
<b>a 1</b>	Importo lavori esclusi oneri di sicurezza		<b>€ 798.392,35</b>
<b>a 2</b>	ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso		<b>€ 12.840,00</b>
<b>a 3</b>	Servizi - progettazione esecutiva		<b>€ 15.000,00</b>
<b>A)</b>	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		<b>€ 826.232,35</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		
<b>b 1</b>	LAVORI IN ECONOMIA		
<b>b 2</b>	RILIEVI , ACCERTAMENTI E INDAGINI		<b>€ 0,00</b>
<b>b 3</b>	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI		
<b>b 4</b>	IMPREVISTI (max 10% della sommatoria della voce A)		<b>€ 7.535,65</b>
<b>b 5</b>	ACQUISIZIONI AREE O IMMOBILI E PERTINENTI INDENNIZZI (ESPROPRI)		<b>€ 100.000,00</b>
<b>b 6</b>	ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART.133, COMMI 3 E 4, DEL CODICE (max 2% della voce A1)		<b>€ 0,00</b>
<b>b 7</b>	SPESE DI CUI ALL'ART. 90, COMMA 5, E 92, COMMA 7-BIS, DEL CODICE, SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE..... ALLE PRESTAZIONI CHE DOVRANNO ESERE SVOLTE DAL PERSONALE DIPENDENTE		<b>€ 60.000,00</b>
<b>b 8</b>	SPESE PER ATTIVITÀ TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE, DI SUPPORTO AL RUP E DI VERIFICA E VALIDAZIONE		<b>€ 4.000,00</b>
<b>b 9</b>	EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI		
<b>b 10</b>	SPESE PER PUBBLICITA' E, OVE PREVISTO PER OPERE ARTISTICHE		<b>€ 0,00</b>
<b>b 11</b>	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO ..... COLLAUDI SPECIALISTICI		
<b>referimento alla circolare MAP n. 1010262 del 2002</b>			
	<b>Totale Somma a disposizione</b>		<b>€ 171.535,65</b>
	<i>INCIDENZA DELLE SPESE GENERALI (%)</i>		<b>6,91</b>
<b>b 12</b>	<b>I.V.A. ed altre imposte:</b>		
	IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE (Cnpaia 4% voce b7)		<b>€ 3.160,00</b>
	I.V.A. SUI LAVORI VOCE a1-a3 (con percentuale riferita alla tipologia/e dei lavori)		<b>€ 81.876,80</b>
	IVA SU PROGETTAZIONE VOCE a3A BASE DI GARA		<b>€ 17.195,20</b>
	I.V.A. SULLE VOCI DA B1 A B6 SE PRESENTI (22%)		<b>€ 0,00</b>
	I.V.A. SU SPESE GENERALI DA B7 A B11 (22%)		<b>€ 0,00</b>
	<b>TOTALE I.V.A. ed altre imposte</b>		<b>€ 102.232,00</b>
<b>B)</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 273.767,65</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 1.100.000,00</b>

**DATO ATTO** che il progetto dell'opera è stato già approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 14/11/2014;

**DATO ATTO** che il nuovo quadro economico non comporta variazione nel totale della spesa, non essendo pertanto necessario un nuovo parere di regolarità contabile;

**VISTO** il D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** l'articolo 7 della Legge 01.08.2002 n. 166;

**VISTO** il D.P.R. 05.10.2010 n. 207;

**VISTO** il D.M. 19.04.2000 n. 145;

**VISTA** la Legge Regionale n. 13 dell'11.05.2001 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

**VISTO** l'articolo 134, comma 4, del D.to Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica "Favorevole", espresso in data 14.05.2015 dal Responsabile del Settore V, ing. Andrea Ingrassia;

**A VOTI UNANIMI**, legalmente resi e verificati, e con **DUPLICE E SEPARATA VOTAZIONE** di cui una riguardante la immediata esecutività;

### **DELIBERA**

**1. DI APPROVARE** il nuovo quadro economico modificato secondo la richiesta del dott. Scagliarini, RUP del Ministero dello Sviluppo Economico di Bari, del progetto definitivo di *"Nuova Infrastruttura viaria per l'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica"*, approntato dall'Ufficio Comunale del Settore V, che di seguito si riporta:

<b>A)</b>	<b>LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		
<b>a 1</b>	Importo lavori esclusi oneri di sicurezza		<b>€ 798.392,35</b>
<b>a 2</b>	ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso		<b>€ 12.840,00</b>
<b>a 3</b>	Servizi - progettazione esecutiva		<b>€ 15.000,00</b>
<b>A)</b>	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		<b>€ 826.232,35</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		
<b>b 1</b>	LAVORI IN ECONOMIA		
<b>b 2</b>	RILIEVI , ACCERTAMENTI E INDAGINI		<b>€ 0,00</b>
<b>b 3</b>	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI		
<b>b 4</b>	IMPREVISTI (max 10% della sommatoria della voce A)		<b>€ 7.535,65</b>
<b>b 5</b>	ACQUISIZIONI AREE O IMMOBILI E PERTINENTI INDENNIZZI (ESPROPRI)		<b>€ 100.000,00</b>
<b>b 6</b>	ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART.133, COMMI 3 E 4, DEL CODICE (max 2% della voce A1)		<b>€ 0,00</b>
<b>b 7</b>	SPESE DI CUI ALL'ART. 90, COMMA 5, E 92, COMMA 7-BIS, DEL CODICE, SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE..... ALLE PRESTAZIONI CHE DOVRANNO ESERE SVOLTE DAL PERSONALE DIPENDENTE		<b>€ 60.000,00</b>
<b>b 8</b>	SPESE PER ATTIVITÀ TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE, DI SUPPORTO AL RUP E DI VERIFICA E VALIDAZIONE		<b>€ 4.000,00</b>
<b>b 9</b>	EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI		
<b>b 10</b>	SPESE PER PUBBLICITA' E, OVE PREVISTO PER OPERE ARTISTICHE		<b>€ 0,00</b>
<b>b 11</b>	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO ..... COLLAUDI SPECIALISTICI		
<b>referimento alla circolare MAP n. 1010262 del 2002</b>			
	<b>Totale Somma a disposizione</b>		<b>€ 171.535,65</b>
	<i>INCIDENZA DELLE SPESE GENERALI (%)</i>		<b>6,91</b>
<b>b 12</b>	<b>I.V.A. ed altre imposte:</b>		
	IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE (Cnpaia 4% voce b7)		<b>€ 3.160,00</b>
	I.V.A. SUI LAVORI VOCE a1-a3 (con percentuale riferita alla tipologia/e dei lavori)		<b>€ 81.876,80</b>
	IVA SU PROGETTAZIONE VOCE a3A BASE DI GARA		<b>€ 17.195,20</b>
	I.V.A. SULLE VOCI DA B1 A B6 SE PRESENTI (22%)		<b>€ 0,00</b>
	I.V.A. SU SPESE GENERALI DA B7 A B11 (22%)		<b>€ 0,00</b>
	<b>TOTALE I.V.A. ed altre imposte</b>		<b>€ 102.232,00</b>
<b>B)</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 273.767,65</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 1.100.000,00</b>

2. **DI RENDERE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

- 3. DI TRASMETTERE** la presente Deliberazione al Patto Territoriale Polis del Sud Est Barese alla scopo del successivo inoltro al competente Ministero dello Sviluppo Economico per la candidatura a finanziamento.

Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile mediante il rilascio dei pareri  
(art. 49, c. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: favorevole

Castellana Grotte, 14/05/2015

Il Responsabile del Settore V  
f.to Ing. Andrea INGRASSIA

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco  
f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale  
dott. Gerardo Gallicchio

---

Registro albo n: 768

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 25/05/2015 al 09/06/2015.

Castellana Grotte 25 maggio 2015

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to sig.ra Donata Notarangelo

---

La presente deliberazione:

- è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- è divenuta esecutiva il giorno 14/05/2015 in quanto:
  - x dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);
  - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 25 maggio 2015

Il Responsabile del procedimento  
f.to sig.ra Margherita Donghia