



COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

Provincia di Bari

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 74 del 14/05/2014

OGGETTO: Opera pubblica “Realizzazione strada di collegamento S.P. 237 delle Grotte ed S.P. Alberobello – 2° lotto”. Atto di indirizzo.

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **quattordici** del mese di **maggio**, con inizio alle ore **12,30**, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	<i>Sindaco</i>	X	
geom. Giovanni Bianco	<i>Vice Sindaco</i>	X	
dott.ssa Cinzia Valerio	<i>Assessore</i>	X	
p.i. Antonio Campanella	<i>Assessore</i>	X	
rag. Giovanni Romanazzi	<i>Assessore</i>	X	
arch. Maurizio T. Pace	<i>Assessore</i>	X	
		6	0

Partecipa il Segretario Generale dott. Gerardo Gallicchio

LA GIUNTA

PREMESSO:

CHE con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 30/11/2011, veniva inserita la "Realizzazione strada di collegamento S.P. 237 delle Grotte ed S.P. Alberobello – 2° lotto dell'importo complessivo di € 2.200.000,00" nella programmazione annuale delle OO.PP. anno 2011, modificando le schede del programma triennale 2011/2013;

CHE con determinazione n. 155 del 30/12/2011 veniva impegnata la spesa complessiva di € 2.200.000,00 necessaria per la esecuzione dei lavori di "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello", ai Capitoli di spesa:

- per € 1.450.000,00, cap. n. 3101.02 del Bilancio 2011, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello – allargamento via Foggia di Maggio". Cap. 757/3 parte entrata del Bilancio 2011, epigrafato: "Alienazione di lotto di terreno zona 167, via Pertini, via dell'Andro, via Orazio";
- per € 500.000,00, cap. n. 3101/3 del Bilancio 2011, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello. Allargamento Via Foggia di maggio. Avanzo di amministrazione non vincolato";
- per € 250.000,00, cap. n.3250/1 del Bilancio 2011, epigrafato: "Espropri per realizzazione strada di collegamento Via Conversano, Via Polignano" – Residui passivi 2010";

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 20.03.2013, veniva riapprovato il progetto preliminare della "Realizzazione strada di collegamento S.P. 237 delle Grotte ed S.P. Alberobello – 2° lotto dell'importo complessivo di € 2.200.000,00", confermando che la spesa complessiva trovava copertura:

- per € 1.450.000,00, cap. n. 3101.02 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello – allargamento via Foggia di Maggio". Cap. 757/3 parte entrata del Bilancio 2011, epigrafato: "Alienazione di lotto di terreno zona 167, via Pertini, via dell'Andro, via Orazio";
- per € 500.000,00, cap. n. 3101/3 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello. Allargamento Via Foggia di maggio. Avanzo di amministrazione non vincolato";
- per € 250.000,00, cap. n.3250/1 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Espropri per realizzazione strada di collegamento Via Conversano, Via Polignano" – Residui passivi 2010";

CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 29/11/2013 veniva approvato in via definitiva il Programma triennale dei lavori pubblici 2013-2015, nonché l'elenco annuale 2013 dei lavori, redatto sulla base degli schemi tipo di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 09.06.2005;

CHE con determinazione del Responsabile del V Servizio n. 6 del 05/02/2013 veniva indetta gara per l'alienazione, tra l'altro, del lotto di terreno ubicato in via Orazio B1, rispetto al quale non veniva formulata alcuna offerta;

CHE la mancanza di offerte fa desumere che al momento ci sia scarso interesse da parte delle imprese per l'acquisto del suddetto suolo, tesi rafforzata da sondaggi di mercato, nonché dall'oggettiva crisi economica;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 14.05.2014, è stato adottato il Programma triennale dei lavori pubblici 2014-2016, nonché l'elenco annuale 2014 dei lavori, redatto sulla base degli schemi tipo di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 09.06.2005 che prevede, tra l'altro, la riduzione della quota parte riveniente da alienazione di beni immobili comunali tra le fonti di finanziamento dell'opera "Realizzazione strada di collegamento S.P. 237 delle Grotte ed S.P. Alberobello – 2° lotto dell'importo complessivo di € 2.200.000,00";

CHE per motivi di economicità in termini sia finanziari che di tempo per l'Ente, si ritiene di evitare di esperire una gara aperta, con i costi annessi, con il rischio che la stessa andando nuovamente deserta, possa arrecare una perdita economica, dovuta alle spese a sostenersi per garantire la dovuta pubblicità, e di tempo;

DATO ATTO che, giusta Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 14.05.2014, il finanziamento dell'opera "Realizzazione strada di collegamento S.P. 237 delle Grotte ed S.P. Alberobello – 2° lotto" avverrà con le seguenti fonti:

- per € 583.683,10, dall'alienazione dell'immobile comunale denominato "Mercato coperto", cap. n. 3101.02 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello – allargamento via Foggia di Maggio". Cap. 757/3 parte entrata del Bilancio 2011, epigrafato: "Alienazione di lotto di terreno zona 167, via Pertini, via dell'Andro, via Orazio";
- per € 494.835,98, da devoluzione mutuo;
- per € 371.480,92, da avanzo di amministrazione vincolato 2013;
- per € 500.000,00, cap. n. 3101/3 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello. Allargamento Via Foggia di maggio. Avanzo di amministrazione non vincolato";
- per € 250.000,00, cap. n.3250/1 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Espropri per realizzazione strada di collegamento Via Conversano, Via Polignano" – Residui passivi 2010";

RITENUTO, altresì, per esigenze di celerità, nelle more dell'approvazione definitiva da parte del Consiglio Comunale del Programma triennale dei lavori pubblici 2014-2016 e dell'elenco annuale 2014, oltre che dei documenti di programmazione economico finanziaria 2014-16, dare indirizzo al Responsabile del Settore VI di avviare la procedura di gara, prevedendo nel bando di gara, a tutela della posizione di questo Ente, che l'aggiudicazione delle opere potrà avvenire esclusivamente all'approvazione dei suddetti documenti di programmazione, i quali garantiranno il finanziamento di quest'opera;

VISTO l'articolo 128 del Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163, inerente la programmazione dei LL.PP.;

VISTO l'art. 13 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207, in merito alla redazione dei programmi e relativi aggiornamenti;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, emanato in data 09.06.2005, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 150 in data 30.06.2005;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, emanato in data 11.11.2011, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 55 in data 06.03.2012;

VISTO l'art.134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

A VOTI UNANIMI, legalmente resi e verificati e con duplice e separata votazione di cui una riguardante la immediata eseguibilità;

D E L I B E R A

DI DARE ATTO, per i motivi espressi in narrativa, che il finanziamento dell'opera "Realizzazione strada di collegamento S.P. 237 delle Grotte ed S.P. Alberobello – 2° lotto" avverrà con le seguenti fonti:

- per € 583.683,10, dalla alienazione dell'immobile comunale denominato "Mercato coperto", cap. n. 3101.02 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello – allargamento via Foggia di Maggio". Cap. 757/3 parte entrata del Bilancio 2011, epigrafato: "Alienazione di lotto di terreno zona 167, via Pertini, via dell'Andro, via Orazio";
- per € 494.835,98, da devoluzione mutuo;
- per € 371.480,92, da avanzo di amministrazione vincolato 2013;
- per € 500.000,00, cap. n. 3101/3 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello. Allargamento Via Foggia di maggio. Avanzo di amministrazione non vincolato";
- per € 250.000,00, cap. n.3250/1 Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: "Espropri per realizzazione strada di collegamento Via Conversano, Via Polignano" – Residui passivi 2010";;

DI DARE INDIRIZZO al Responsabile del Settore VI, nelle more dell'approvazione definitiva da parte del Consiglio Comunale del Programma triennale dei lavori pubblici 2014-2016 e dell'elenco annuale 2014, oltre che dei documenti di programmazione economico finanziaria 2014-16, di avviare la procedura di gara, prevedendo nel bando di gara, a tutela della posizione di questo Ente, che l'aggiudicazione delle opere potrà avvenire esclusivamente all'approvazione dei suddetti documenti di programmazione, i quali garantiranno il finanziamento di quest'opera;

DI TRASMETTERE il presente Atto al Responsabile del Settore IV, perché ne tenga debita considerazione nella predisposizione dei documenti di programmazione economico - finanziaria 2014-2016;

DI RENDERE la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.to Lgs. n. 267/2000.

Il Redattore

Dott.ssa Patrizia Mastrosimini

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco
f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale
dott. Gerardo Gallicchio

Registro albo n:965

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 27/05/2014 al 11/06/2014.

Castellana Grotte, 27 maggio 2014

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

La presente deliberazione:

- è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- è divenuta esecutiva il giorno 14/05/2014 in quanto:
 - x dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 27 maggio 2014

Il Responsabile del procedimento
f.to sig.ra Margherita Donghia