



COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 71 del 30.04.2014

OGGETTO: Lavorazioni complementari necessarie al raggiungimento dei requisiti igienico-sanitari e di quelli finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi presso "G. Tauro" – Approvazione progetto.

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **30** del mese di **aprile**, con inizio alle ore **13:10** nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	<i>Sindaco</i>	X	
geom. Giovanni BIANCO	<i>Vice Sindaco</i>	X	
dott.ssa Cinzia VALERIO	<i>Assessore</i>		X
p.i. Antonio CAMPANELLA	<i>Assessore</i>	X	
rag. Giovanni ROMANAZZI	<i>Assessore</i>	X	
arch. Maurizio T. PACE	<i>Assessore</i>	X	
		5	1

Partecipa il Segretario Generale dott. Gerardo Gallicchio

LA GIUNTA

PREMESSO:

CHE in data 31 gennaio 2014 alle ore 16.00 c.ca si è sviluppato un incendio ad un locale della zona retrostante il plesso scolastico "G. Tauro" le cui fiamme si sono propagate all'interno degli ambienti saturando completamente la parte principale di fumi;

CHE dall'esito dei sopralluoghi effettuati è emersa la necessità della redazione di un progetto di manutenzione straordinaria, necessario a rendere i locali agibili dal punto di vista igienico-sanitario, a ripristinare le opere elettriche, le opere termoidrauliche, nonché effettuare le opere necessarie ad acquisire i certificati relativi alla statica degli elementi interessati e alle caratteristiche REI degli stessi elementi strutturali e di compartimentazione;

CHE, visto lo stato di emergenza e l'urgente ed inderogabile necessità di provvedere, con determinazione del Settore VI – LL.PP. n. 11 del 07.02.2014, è stato affidata la redazione del progetto definitivo-esecutivo, D.L., CSP e CSE per i lavori a farsi necessari al ripristino stato dei luoghi ante incendio plesso "G.Tauro" all'ing. Franco LATROFA, da Castellana Grotte;

CHE con nota del 25.02.2014, acclarata al protocollo di questo Ente al n. 3730 in data 27.02.2014, l'ing. Franco LATROFA ha trasmesso il progetto di manutenzione straordinaria relativo all'incarico conferito;

CHE con ordinanza sindacale n. 11 prot. n. 3587 del 26.02.2014, si è ordinata l'esecuzione dei lavori necessari ed urgenti presso il Plesso Scolastico "G.Tauro" dell'Istituto Comprensivo "G. Tauro – S. Viterbo";

CHE con Delibera di G.C. n. 35 del 26.02.2014 è stato approvato il progetto di manutenzione straordinaria redatto dall'ing. Franco LATROFA, relativo ai "Lavori necessari al ripristino stato dei luoghi ante incendio plesso "G.Tauro";

CHE con Determinazione del Responsabile del Settore VI – LL.PP. n. 11 del 27.02.2014 è stato approvato il progetto, redatto dall'ing. Franco LATROFA da Castellana Grotte, dell'importo complessivo di € 72.000,00;

CHE con determinazione del Responsabile del Settore VI - LL.PP. n. 11 del 27.02.2014 è stata indetta apposita procedura in economia, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006, con il criterio del massimo ribasso, per l'esecuzione dei "Lavori necessari al ripristino stato dei luoghi ante incendio plesso "G.Tauro", ed approvati la lettera di invito, il disciplinare di gara e lo schema di contratto;

CHE con determinazione del Responsabile del Settore VI - LL.PP. n. 16 del 10.03.2014 si è proceduto:

- ad aggiudicare in via definitiva alla 1^ classificata: ditta ELETTRATECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito, via A. Viterbo, 26, Z.I. 70013 Castellana Grotte (BA), P.IVA 04121610721, l'appalto per la esecuzione dei "Lavori necessari al ripristino stato dei luoghi ante incendio plesso "G.Tauro" per un importo pari a € 41.274,18 per lavori, € 1.615,11 per i costi della sicurezza ed € 18.522,44 di costo del personale, per un totale di € 61.411,73 oltre IVA nella misura del 10% per € 6.141,17 per un totale generale di € 67.552,90;

- ad approvare il nuovo quadro economico rideterminato e rimodulato a seguito del ribasso effettuato dalla ditta aggiudicataria;

CHE, per evitare la sospensione delle attività didattiche, si è reso opportuno e necessario eseguire con urgenza i lavori di che trattasi;

CHE, in fase di esecuzione dei predetti lavori, è stato possibile eseguire alcune prove e verifiche degli impianti e delle strutture che hanno permesso di rendere visibili alcune problematiche non altrimenti evidenti;

CHE, inoltre, al fine di avere requisiti igienico sanitari consoni alla destinazione d'uso degli ambienti, sono state previste ulteriori lavorazioni, complementari a quelle aggiudicate con determinazione del Responsabile del Settore VI - LL.PP. n. 16 del 10.03.2014, riguardanti la pitturazione di locali non direttamente interessati dall'incendio, nonché la verniciatura di termosifoni ed altre piccole opere accessorie riportate nel progetto;

CHE pertanto con nota dell' 08.04.2014, acclarata al protocollo generale dell'Ente in pari data al n. 6349, il Direttore dei Lavori, ing. Franco Latrofa, presentava gli elaborati relativi ai lavori complementari, costituiti da:

- relazione tecnica descrittiva;
- tavola grafica degli interventi;
- computo metrico estimativo e quadro economico;
- elenco prezzi unitari;
- analisi dei prezzi.

con il seguente quadro economico:

Importo lavori	€	7.304,06
Oneri per la sicurezza	€	384,42
IVA	€	768,85
TOTALE	€	8.457,33

CHE la somma necessaria per eseguire le lavorazioni complementari, pari ad € 8.457,33 necessaria per il raggiungimento dei requisiti igienico sanitari e di quelli finalizzati all'ottenimento del C.P.I., nel plesso "G.Tauro" trova imputazione all'intervento 2.04.02.01 del redigendo Bilancio di previsione 2014 (cap. 2486/10 epigrafato "Manutenzione straordinaria scuole elementari OO.UU.") e che la stessa è stata riscossa al titolo IV dell'Entrata;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 28.04.2014 dal Responsabile del Settore VI Lavori Pubblici, ing. Giuseppe CISTERNINO, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.to Lgs. 18.08.2000, n. 267, come in atti riportato;

VISTO il parere in ordine alla regolarità contabile, espresso in data 28.04.2014 dal Responsabile del Settore IV, dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.to Lgs. 18.08.2000, n. 267, come in atti riportato;

VISTA la necessità di rendere immediatamente eseguibile il presente provvedimento al fine di permettere al Responsabile del Settore VI LL.PP. la redazione di tutti gli atti per l'esecuzione immediata delle opere e la chiusura dell'intervento generale, a tutela della salute e della sicurezza dei fruitori del plesso "G.Tauro";

RITENUTO, pertanto, opportuno e necessario approvare il progetto delle opere complementari finalizzate al raggiungimento dei requisiti igienico-sanitari e di quelli finalizzati all'ottenimento del C.P.I.;

VISTA il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni;
VISTO l'articolo 7 della Legge 01.08.2002 n. 166;
VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n. 207;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

VISTO l'articolo 134, comma 4, del D.to Lgs. n. 267/2000;

A VOTI UNANIMI, legalmente resi e verificati, e con **DUPLICE E SEPARATA VOTAZIONE** di cui una riguardante la immediata eseguibilità;

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per le motivazioni in premessa riportate, il progetto delle opere complementari finalizzate al raggiungimento dei requisiti igienico sanitari e di quelli finalizzati all'ottenimento del C.P.I., costituito da:

- relazione tecnica descrittiva;
- tavola grafica degli interventi;
- computo metrico estimativo e quadro economico;
- elenco prezzi unitari;
- analisi dei prezzi.

con il seguente quadro economico:

Importo lavori	7.304,06	
Oneri per la sicurezza	384,42	
<u>IVA</u>	<u>768,85</u>	
TOTALE		8.457,33

2. DI DARE ATTO, per le motivazioni in premessa riportate, che la spesa complessiva di **€ 8.457,33** necessaria per il raggiungimento dei requisiti igienico sanitari e di quelli finalizzati all'ottenimento del C.P.I., nel plesso "G.Tauro" trova imputazione all'intervento 2.04.02.01 del redigendo Bilancio di previsione 2014 (cap. 2486/10 epigrafato "Manutenzione straordinaria scuole elementari OO.UU.") e che la stessa è stata riscossa al titolo IV dell'Entrata;

3. DI DARE ATTO che spetta al Responsabile del Settore VI LL.PP. – nonché Responsabile del Procedimento, ing. Giuseppe CISTERNINO, l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

4. DI RENDERE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Il Redattore

Dott.ssa Patrizia Mastrosimini

Pareri dei responsabili dei settori (art. 49, c. 1, D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: favorevole

Castellana Grotte, 28.04.2014

Il Responsabile del Settore VI
f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO

Parere di regolarità contabile: favorevole.

Castellana Grotte, 28.04.2014

Il Responsabile del Settore IV
f.to Dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco
f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale
Dott. Gerardo Gallicchio

Registro albo n: 909

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 13/05/2014 al 28/05/2014.

Castellana Grotte, 13 Maggio 2014

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

La presente deliberazione:

- è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- è divenuta esecutiva il giorno 30/04/2014 in quanto:
 - dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 13 Maggio 2014

Il Responsabile del procedimento
f.to sig.ra Margherita Donghia