



## COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Provincia di Bari

### GIUNTA COMUNALE

#### DELIBERAZIONE N. 189 del 14/11/2014

**OGGETTO:** Progetto definitivo di “Nuova Infrastruttura viaria per l’accesso al complesso ipogeo “Grotte di Castellana” finalizzato al miglioramento della ricettività turistica” – **APPROVAZIONE.**

L’anno **duemilaquattordici**, il giorno **quattordici** del mese di **novembre**, con inizio alle ore 13,00, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	<i>Sindaco</i>	x	
geom. Giovanni Bianco	<i>Vice Sindaco</i>	x	
dott.ssa Cinzia Valerio	<i>Assessore</i>	x	
p.i. Antonio Campanella	<i>Assessore</i>		x
rag. Giovanni Romanazzi	<i>Assessore</i>	x	
arch. Maurizio Pace	<i>Assessore</i>	x	
		5	1

Partecipa il Segretario Generale dott. Gerardo Gallicchio

## LA GIUNTA

### PREMESSO:

**CHE** nelle linee programmatiche di mandato di questa Amministrazione Comunale è inserita la realizzazione di una nuova strada di accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana";

**CHE** il Ministero dello Sviluppo economico – Dipartimento per lo Sviluppo e la coesione economica, con propria nota acclarata al protocollo generale dell'Ente al n.7916 del 08.05.2014 ha inoltrato ai soggetti responsabili ed ai Responsabili Unici, le integrazioni alle circolari ministeriali n. 0043466 del 28.12.2012, n.0020350 del 13.06.2013 e n.0040150 del 29.11.2013;

**CHE** la predetta circolare chiarisce inoltre i termini ultimi per la presentazione dei progetti da candidare a finanziamento;

**CHE** con nota prot.8626 del 19.05.2014 il Dott. Orazio Freni, Presidente del CDA del Patto Territoriale Polis del Sud-Est Barese srl a sc, trasmetteva il verbale dell'Assemblea Ordinaria del 07.05.2014

**CHE** nella suddetta assemblea veniva consegnata copia della comunicazione del Ministero dello Sviluppo Economico prot.13446 del 14.04.2014 in cui il Ministero rende disponibile l'importo netto di € 8.775.222,47 per i finanziamenti infrastrutturali;

**CHE** le risorse messe a disposizione dal Ministero dello Sviluppo Economico venivano rimodulate ed assegnate ai Soci come da tabella A del verbale dell'Assemblea Ordinaria del 07.05.2014;

**CHE** all'uopo, è stato redatto dall'Ufficio Comunale del Settore V un progetto definitivo di *"Nuova Infrastruttura viaria per l'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica"*;

**VISTO** il progetto definitivo di *"Nuova Infrastruttura viaria per l'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica"*, composto dalla seguente documentazione:

**MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO**  
**FINANZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE NELL'AMBITO DEI PATTI**  
**TERRITORIALI E CONTRATTI DELL'AREA**

**PROGETTO DEFINITIVO**

**PROGETTO DI NUOVA INFRASTRUTTURA VIARIA PER L'ACCESSO**  
**AL COMPLESSO IPOGEO "GROTTE DI CASTELLANA" FINALIZZATO AL**  
**MIGLIORAMENTO DELLA RICETTIVITA' TURISTICA**

**ELENCO ELABORATI**

<b>N.</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>
R1	Relazione tecnico-illustrativa e di fattibilità ambientale
R2	Elenco prezzi unitari
R3	Computo metrico estimativo
R4	Stima incidenza costi manodopera
R5	Stima costi di sicurezza
R6	Prime indicazioni piano di sicurezza
R7	Quadro economico
R8	Capitolato speciale di appalto
R9	Piano particellare di Esproprio
R10	Relazione paesaggistica
Tav.01	Inquadramento urbanistico
Tav.02	Planimetria generale
Tav.03	Planimetria generale su ortofoto
Tav.04	Progetto plano-altimetrico
Tav.05	Profilo longitudinale
Tav.06	Sezioni trasversali
Tav.07	Sezioni tipo e particolari costruttivi
Tav.08	Piano particellare di Esproprio - Planimetria
Tav.09	Planimetria generale – interferenze con il Piano Grotte

**VISTO** il relativo quadro economico che di seguito si riporta:

PROGETTO DI NUOVA INFRASTRUTTURA VIARIA PER L'ACCESSO AL COMPLESSO IPOGEO "GROTTE DI CASTELLANA" FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO DELLA RICETTIVITA' TURISTICA	
VOCI	IMPORTI (EURO)
<b>A) Interventi</b>	
A1) Importo Opere (da computo metrico estimativo)	798.392,35
A2) Oneri Indiretti della Sicurezza (aggiuntivi ad A1)	12.840,00
A3) Oneri Diretti della Sicurezza (già compresi in A1)	13.454,06
A4) Costo della Manodopera (già compresi in A1)	182.657,66
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A) (=A1+A2)	<b>811.232,35</b>
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	<b>798.392,35</b>
<b>B) Servizi</b>	
B1) Progettazione Esecutiva	15.000,00
<b>TOTALE VOCE</b>	<b>15.000,00</b>
<b>TOTALE VOCE</b>	<b>826.232,35</b>
<b>C) Oneri Accessori</b>	
C1) Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
C1,1) I.V.A. al 10% su A)	81.123,24
C1,2) I.V.A. al 22% su B)	3.300,00
C1,3) Rilievi, accertamenti e indagini postprogettuali (compreso I.V.A. al 22%)	3.000,00
C1,4) Allacciamenti ai pubblici servizi non in progetto	
C1,5) Imprevisti	26.103,39
Art.25, L.216/95: <b>TOTALE VOCE</b>	<b>113.526,63</b>
C2) Spese Generali	
C2,1) Attività preliminari e indagini preprogettuali.	
C2,2) Onorari e spese per la prog. esecutiva	
C2,3) Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	-
C2,4) Incentivo art.18 ex L.109/94	10.741,02
C2,5) Conferenze dei Servizi, gare d'appalto e simili	
C2,6) Commissioni Aggiudicatrici	-
C2,7) Pubblicità e, se previsto, Opere Artistiche	-
C2,8) Direzioni Lavori e perizie di variante	35.000,00
C2,9) Misure e Contabilità	4.000,00
C2,10) Coordinamento della sicurezza in fase di esec.	9.000,00
C2,11)Assicuraz. dei dipendenti responsabili	-
C2,12) Attività di consulenza o di supporto	-
C2,13) Verifiche tecn. previste dal capitolato speciale	-
C2,14) Collaudo Tecnico – Amministrativo	1.500,00
C2,15) Collaudo Statico	-
C2,16) Collaudi Specialistici	-
Artt.16 e 18, L.216/95: <b>TOTALE VOCE</b>	<b>60.241,02</b>
<b>TOTALE VOCE</b>	<b>173.767,65</b>
<b>N.B. Gli onorari professionali si intendono comprensivi di I.V.A. e di contributi previdenziali.</b>	
<b>TOTALE COSTI (escluso gli espropri)</b>	<b>1.000.000,00</b>
<b>COSTO TOTALE ESPOPRIO</b>	<b>100.000,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>1.100.000,00</b>

**DATO ATTO** che l'opera è inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2015-2017 di imminente adozione;

**RITENUTO** che, pertanto, diviene necessario manifestare la volontà dell'Amministrazione alla candidatura dell'opera a finanziamento;

**VISTO** il D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** l'articolo 7 della Legge 01.08.2002 n. 166;

**VISTO** il D.P.R. 05.10.2010 n. 207;

**VISTO** il D.M. 19.04.2000 n. 145;

**VISTA** la Legge Regionale n. 13 dell'11.05.2001 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

**VISTO** l'articolo 134, comma 4, del D.to Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica "Favorevole", espresso in data 13.11.2014 dal Responsabile del Settore V, ing. Andrea Ingrassia;

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità contabile "Favorevole, fermo restando che l'effettiva compatibilità della spesa con i vincoli di finanza pubblica e le risorse disponibili potrà verificarsi in sede di stesura del Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015/2017, successivamente all'approvazione della Legge di Stabilità 2015", espresso in data 14.11.2014, da parte Responsabile del Settore Finanziario, Dott. Maria Grazia Abbruzzi;

**A VOTI UNANIMI**, legalmente resi e verificati, e con **DUPLICE E SEPARATA VOTAZIONE** di cui una riguardante la immediata esecutività;

## DELIBERA

- 1. DI APPROVARE** il progetto definitivo di *"Nuova Infrastruttura viaria per l'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica"*, approntato dall'Ufficio Comunale del Settore V, composto dalla seguente documentazione:

N.	DENOMINAZIONE
R1	Relazione tecnico-illustrativa e di fattibilità ambientale
R2	Elenco prezzi unitari
R3	Computo metrico estimativo
R4	Stima incidenza costi manodopera
R5	Stima costi di sicurezza
R6	Prime indicazioni piano di sicurezza
R7	Quadro economico
R8	Capitolato speciale di appalto
R9	Piano particellare di Esproprio
R10	Relazione paesaggistica
Tav.01	Inquadramento urbanistico
Tav.02	Planimetria generale
Tav.03	Planimetria generale su ortofoto
Tav.04	Progetto plano-altimetrico
Tav.05	Profilo longitudinale
Tav.06	Sezioni trasversali
Tav.07	Sezioni tipo e particolari costruttivi
Tav.08	Piano particellare di Esproprio - Planimetria
Tav.09	Planimetria generale – interferenze con il Piano Grotte

dal relativo quadro economico che di seguito si riporta:

PROGETTO DI NUOVA INFRASTRUTTURA VIARIA PER L'ACCESSO AL COMPLESSO IPOGEO "GROTTE DI CASTELLANA" FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO DELLA RICETTIVITA' TURISTICA	
VOCI	IMPORTI (EURO)
<b>A) Interventi</b>	
A1) Importo Opere (da computo metrico estimativo)	798.392,35
A2) Oneri Indiretti della Sicurezza (aggiuntivi ad A1)	12.840,00
A3) Oneri Diretti della Sicurezza (già compresi in A1)	13.454,06
A4) Costo della Manodopera (già compresi in A1)	182.657,66
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A) (=A1+A2)	<b>811.232,35</b>
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	<b>798.392,35</b>
<b>B) Servizi</b>	
B1) Progettazione Esecutiva	15.000,00
TOTALE VOCE	<b>15.000,00</b>
TOTALE VOCE	<b>826.232,35</b>
<b>C) Oneri Accessori</b>	
C1) Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
C1,1) I.V.A. al 10% su A)	81.123,24
C1,2) I.V.A. al 22% su B)	3.300,00
C1,3) Rilievi, accertamenti e indagini postprogettuali (compreso I.V.A. al 22%)	3.000,00
C1,4) Allacciamenti ai pubblici servizi non in progetto	
C1,5) Imprevisti	26.103,39
Art.25, L.216/95: TOTALE VOCE	<b>113.526,63</b>
C2) Spese Generali	
C2,1) Attività preliminari e indagini preprogettuali.	
C2,2) Onorari e spese per la prog. esecutiva	
C2,3) Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	-
C2,4) Incentivo art.18 ex L.109/94	10.741,02
C2,5) Conferenze dei Servizi, gare d'appalto e simili	
C2,6) Commissioni Aggiudicatrici	-
C2,7) Pubblicità e, se previsto, Opere Artistiche	-
C2,8) Direzioni Lavori e perizie di variante	35.000,00
C2,9) Misure e Contabilità	4.000,00
C2,10) Coordinamento della sicurezza in fase di eseg.	9.000,00
C2,11)Assicuraz. dei dipendenti responsabili	-
C2,12) Attività di consulenza o di supporto	-
C2,13) Verifiche tecn. previste dal capitolato speciale	-
C2,14) Collaudo Tecnico – Amministrativo	1.500,00
C2,15) Collaudo Statico	-
C2,16) Collaudi Specialistici	-
Artt.16 e 18, L.216/95: TOTALE VOCE	<b>60.241,02</b>
TOTALE VOCE	<b>173.767,65</b>
<b>N.B. Gli onorari professionali si intendono comprensivi di I.V.A. e di contributi previdenziali.</b>	
TOTALE COSTI (escluso gli espropri)	<b>1.000.000,00</b>
COSTO TOTALE ESPOPRIO	<b>100.000,00</b>
TOTALE GENERALE	<b>1.100.000,00</b>

2. **DI APPROVARE** la candidatura dell'intervento di cui al presente deliberato a finanziamento di infrastrutture nell'ambito dei Patti Territoriali e Contratti d'Area per l'importo complessivo di € 1.100.000 così distinto:
  - € 795.672,95 quota finanziata Patto polis;
  - €. 304.327,05 con cofinanziamento a valere sul fondo del civico bilancio;
3. **DI APPROVARE** la candidatura dell'intervento di cui al presente deliberato a finanziamento di infrastrutture
4. **DATO ATTO** che l'opera è inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2015-2017 di imminente adozione;
5. **DI DEMANDARE** al Responsabile del V Servizio l'esecuzione degli ulteriori adempimenti connessi alla esecuzione del presente atto;
6. **DI RENDERE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000;
7. **DI TRASMETTERE** la presente Deliberazione al Patto Territoriale Polis del Sud Est Barese alla scopo del successivo inoltro al competente Ministero dello Sviluppo Economico per la candidatura a finanziamento.

Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile mediante il rilascio dei pareri  
(art. 49, c. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Si esprime parere favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Castellana Grotte, 13.11.2014

Il Responsabile del Settore  
f.to Ing. Andrea INGRASSIA

Parere di regolarità contabile: Si esprime parere favorevole, fermo restando che l'effettiva compatibilità della spesa con i vincoli di finanza pubblica e le risorse disponibili potrà verificarsi in sede di stesura del Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015/2017, successivamente all'approvazione della Legge di Stabilità 2015.

Castellana Grotte, 14.11.2014

Il Responsabile del Settore  
f.to Dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco  
f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale  
dott. Gerardo Gallicchio

---

Registro albo n:1955

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 18/11/2014 al 03/12/2014.

Castellana Grotte, 18 novembre 2014

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

---

La presente deliberazione:

- è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- è divenuta esecutiva il giorno 14/11/2014 in quanto:

dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 18 novembre 2014

Il Responsabile del procedimento  
f.to sig.ra Margherita Donghia