



## COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

### CONSIGLIO COMUNALE

#### DELIBERAZIONE N. 2 del 21/03/2014

**OGGETTO: Ratifica dell'Accordo di Programma inerente la realizzazione della Circonvallazione – Strada di Collegamento tra la S.P. 237 (Via Monopoli) e la S.P. 240 (Via Conversano).**

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **ventuno** del mese di **marzo**, alle ore **15,00**, nella Sala delle Adunanze consiliari della Sede comunale, si è riunito in seduta pubblica di 2<sup>a</sup> convocazione, il Consiglio Comunale, a seguito d'invito prot. n° 4797 del 14/03/2014 diramato dal Presidente del Consiglio, dott.ssa Luisa Simone.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti ed assenti i seguenti Consiglieri Comunali:

				<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
1	prof.	Francesco TRICASE	Sindaco	X	
2	dott.ssa	Luisa SIMONE	Consigliere	X	
3	sig.	Domenico LANZILOTTA	Consigliere	X	
4	sig.	Andrea RINALDI	Consigliere	X	
5	sig.	Vincenzo DELLAROSA	Consigliere	X	
6	p.ch.	Domenico BARLETTA	Consigliere	X	
7	dott.	Domenico QUARANTA	Consigliere	X	
8	rag.	Michele MONTARULI	Consigliere	X	
9	p.ch.	Maria SGOBBA	Consigliere	X	
10	dott.	Massimiliano MICCOLIS	Consigliere	X	
11	ing.	Domenico MASTRONARDI	Consigliere	X	
12	dott.	Simone Cosimo Leone PINTO	Consigliere		X
13	dott.	Pasquale LONGOBARDI	Consigliere	X	
14	rag.	Leonardo FRALLONARDO	Consigliere	X	
15	rag.	Michele GALIZIA	Consigliere		X
16	prof.ssa	Franca de BELLIS	Consigliere		X
17	p.i.	Vito D'ALESSANDRO	Consigliere	X	
				<b>14</b>	<b>3</b>

Sono altresì presenti con funzioni di referenti, i Sigg.ri Assessori: BIANCO Giovanni, VALERIO Cinzia, CAMPANELLA Antonio, PACE Maurizio Tommaso, ROMANAZZI Giovanni.

Presiede l'Assemblea il Presidente dott.ssa Luisa Simone

Partecipa il Segretario Generale, dott. Gerardo Gallicchio

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, invita a deliberare sull'argomento in oggetto.

## **Presidente del Consiglio Luisa SIMONE**

Sindaco può intervenire con la sua relazione. Subito dopo, il Presidente della III° Commissione ci informerà sull'esito della sua Commissione.

## **Sindaco Francesco TRICASE**

Grazie Presidente. Io credo che questo atto che ci accingiamo ad approvare penso sarà uno dei più importanti della storia del Consiglio Comunale, in generale, oltre a quelli che faremo successivamente per approvare poi definitivamente il progetto e apporre il vincolo e l'esproprio sul tracciato della circonvallazione. Sarà un atto successivo, scaduti i trenta giorni, la Provincia insieme al Comune vaglierà le osservazioni che stanno pervenendo; ci indicherà quali possiamo accogliere e come li possiamo accogliere. Come ho detto anche nella conferenza pubblica dell'altro giorno, in presenza degli organi istituzionali che hanno collaborato in questa avventura, a cui rinnovo pubblicamente in Consiglio il ringraziamento, soprattutto alla Provincia di Bari nella sua ultima accezione dalla Presidenza Schitulli, con i suoi collaboratori e funzionari che hanno dato uno sprint decisivo a questa opera. Ringrazio, la Regione Puglia per il finanziamento che ci accordò all'epoca; finanziamento che vide anche l'interessamento del Consigliere Amati; che ha visto oggi l'impegno dell'Assessore Giannini, l'Ingegnere Anaclerio della Provincia – che nominai anche in quella conferenza, perchè ha fatto molto – adesso è in pensione, ma si è impegnato anche lui – gli altri ingegneri, Lomurno; tanta gente che ha voluto prendere a cuore questa situazione di Castellana. Nel rinnovare a tutti quanti loro il nostro ringraziamento, noi insieme a loro, rinnoviamo l'impegno a questa corsa ad ostacoli in cui siamo tutti impegnati. Ecco, non vorrei malgrado una grande soddisfazione portare in Consiglio questi atti, devo ricordare al Consiglio che la strada è ancora ad ostacoli. Ci sono ostacoli da superare, ci sono tempi da rispettare; ma noi faremo – almeno da parte nostra – faremo il massimo, anzi, faremo tutto ciò è possibile affinché questa opera venga realizzata. Venga realizzata possibilmente anche con l'accoglimento delle osservazioni accoglibili. Ho detto pubblicamente: tutto ciò che è accoglibile, a noi fa piacere; piccole modifiche, aggiustamenti, anche accorgimenti, perché no; che ben vengano. L'unica cosa che non potremo mai accogliere è un'osservazione che ci impedisce di realizzare la strada. Questo non è possibile, lo devono capire tutti i cittadini, anche coloro interessati, ahimé – o per fortuna – perché una pubblica amministrazione non può per - a volte anche per un legittimo pensiero di un cittadino – impedire che venga realizzata un'opera così importante e fondamentale per Castellana. Per cui massima disponibilità, non solo a parole ma anche a fatti, perché si è visto già, in senso costruttivo. La strada si deve fare; può essere deviata un poco, si possono prendere accorgimenti, muretti a secco, distanze in modo che nessuno subisca danni importanti, però la strada si deve fare. Fatta questa premessa, io non sto qui a leggere l'accordo di programma – che era agli atti, che voi avrete sicuramente letto – che rimarrà agli atti, non c'è bisogno che lo legga. Voglio anche qui ricordare – ecco perché ringraziamo in primis il Presidente Schitulli – la Provincia, tramite il suo Presidente che ha firmato con me questo accordo di programma – ha recepito tutte le indicazioni dell'Amministrazione Comunale; ci è venuta incontro in tutto, sia nel metterci un altro milione di Euro che serviva per completare la strada; sia nell'accollarsi definitivamente tutte le procedure di esproprio; devo dire pubblicamente che ha accolto tutte le nostre indicazioni. Mi sembra veramente un accordo importante e che possa mettere il sigillo, il timbro a questa grande opera, che, Castellana aspetta da troppi anni, che è fondamentale per lo sviluppo, non soltanto turistico, non soltanto commerciale, non soltanto di viabilità, ma è soprattutto un'opera che – insieme a tante opere che questa Amministrazione sta cercando di portare avanti e porterà avanti – darà a Castellana quella vivibilità, quell'aspetto di città vera, turistica, importante che le manca. Noi abbiamo tante peculiarità, ma la viabilità che ci strozza al centro del paese deve essere eliminata. Questa opera, insieme ad altre, finalmente Castellana sarà liberata e sarà una città nella quale si vivrà molto meglio e si potrà anche progredire in modo maggiore.

**Presidente del Consiglio Luisa SIMONE**

Grazie Sindaco. Ascoltiamo il parere del Presidente in merito alla commissione.

**Consigliere Michele MONTARULI**

Parere è favorevole all'unanimità. Siamo riusciti a raggiungere... infatti, ringrazio i colleghi pubblicamente della Commissione per la sensibilità su questo delicato argomento. Grazie.

**Presidente del Consiglio Luisa SIMONE**

Grazie Presidente. Se non ci sono interventi da parte dei Consiglieri... Consigliere D'Alessandro.

**Consigliere Vito D'ALESSANDRO**

Devo dire che un anno fa mai mi sarei aspettato queste dichiarazioni del Sindaco. Sinceramente Sindaco – le ricordo – un anno fa mi fece un po' preoccupare dopo che un Consigliere di maggioranza le chiese: che ne dice Sindaco di togliere quei 500 mila euro dalla Provincia? E lei disse: stiamo vedendo, però... Noi stessi abbiamo cercato anche con convegni pubblici - e il Sindaco non ha recepito la funzionalità di mantenere alta l'attenzione – e mi fa piacere che alla fine si sia arrivati a questa soluzione, a questa reale opera. Devo anche ammettere, ringraziare, quella sera nella sala Giunta fece un bell'intervento il Consigliere Lanzilotta, il suo intervento formale come lo chiamò come Consigliere Regionale, dicendo realmente come era andata la questione. Come l'Assessore Giannini aveva spinto la Provincia affinché realizzasse l'opera della circonvallazione. Giustamente, poi la Provincia ha fatto tutto il possibile; ahimé un po' in ritardo, però ha fatto tutto il possibile. Il Comune non poteva far altro che sottoscrivere questo accordo di programma che speriamo che ci porti realmente la circonvallazione. Però, come lei ha fatto, Sindaco a dire che sia importante di tenere in considerazione tutte le osservazioni dei cittadini. Non vorremmo che si bloccasse la circonvallazione per i problemi che potrebbe andare ad affrontare il progetto. Per il resto, possiamo dire che – lo faccio anche a nome della minoranza – che su questo accordo di programma, ovviamente voteremo tutti a favore. Grazie.

**Presidente del Consiglio Luisa SIMONE**

Grazie Consigliere D'Alessandro. Consigliere Lanzilotta.

**Consigliere Domenico LANZILOTTA**

Grazie Presidente. Sarò molto rapido. Credo che nel caso della Provincia di Bari, si possa dire che chiuda in bellezza. Ormai fra qualche giorno il Parlamento ratificherà lo scioglimento delle province, la loro messa in liquidazione. Credo che per quanto riguarda il nostro territorio chiude in bellezza, mantenendo fede all'impegno, preso non soltanto nella campagna elettorale delle elezioni provinciali del 2009, ma anche ha ribadito nelle campagne elettorali che da allora si sono susseguiti, su cui il centro – destra, il Presidente Schitulli si sono impegnati nel mettere come obiettivo primario. Come è giusto in questi casi, va dato onore al merito. Questa iniziativa non sarebbe stato possibile farla se non ci fosse stato il programma "Strada Facendo". È un programma che recepisce alcuni fondi FAS, alcuni fondi FESR, come tali ha una corsia preferenziale in quella che è la spesa. Tutta questa somma che la Regione mette a disposizione attraverso queste risorse di natura comunitaria e nazionale, devono per impegno sottoscritto dal paese Italia nell'Unione Europea, essere rendicontate, cioè fatta l'opera, collaudata e messo a posto tutte le carte e trasmesse a Bruxelles entro il 30 Giugno 2015. Per cui Castellana oggi dà l'avvio all'iter formale di approvazione della circonvallazione di Castellana Grotte. Non è un iter ripetibile per due ragioni: perché le risorse o le si disperdono in questo contesto o quelle risorse non sono più recuperabili; seconda ragione: perché il tracciato – come ci

hanno spiegato i tecnici della Provincia – passa attraverso l'unica soluzione possibile perché la circonvallazione si mantenga all'interno del nostro territorio comunale. esistono altre ipotesi, ma vanno ad interessare altri territori comunali; oggettivamente non è compatibile con l'esigenza di consumare le risorse in un tempo ben definito al livello comunitario e nazionale. Per queste ragioni, noi siamo dell'avviso che la struttura provinciale, non solo, ma insieme ad essa la struttura comunale, debba appunto essere sensibile a recepire tutti quei suggerimenti, come diceva il Sindaco, di miglioramento. Anche in questo senso, non possiamo frapporre nessuna forma di indugio, perché queste scelte vengono fatte guardando all'interesse di un'intera comunità, all'interesse di un grande territorio, che passa anche attraverso il nostro territorio castellanese, che è appunto il Sud Est, la porta di Valle d'Itria, inizio di questa grande area turistica. Invito soltanto, Sindaco, a individuare il percorso di perfezionamento della variante urbanistica, secondo quelle che sono le norme. Io ecco in quel passaggio, perché nell'accordo quadro si fa riferimento l'ipotesi che si possa fare un unico passaggio in Consiglio Comunale per fare adozione, approvazione in un'unica sede. Io ritengo invece che siccome si va a modificare la pianta, le tavole del nostro strumento urbanistico, credo che sia giusto rispettare la procedura che si usa in tutti i casi, cioè adozione e dopo trenta giorni l'approvazione. Perché questo? Perché potrebbero anche – ed è giusto che in questa sede, quando la città prende consapevolezza formale di quello che è l'avvio dell'iter – che se ci sono osservazioni che possono anche andare incontro alle esigenze del cittadino che si vede – fra virgolette – violentato un insediamento, che può essere di tipo abitativo, produttivo o comunque compromesso, nell'intervenire con una variante urbanistica anche la modifica della destinazione d'uso di determinata area può essere elemento compensativo di un disagio che si va a creare. Per cui anche questa ipotesi non è un'ipotesi da escludere. Se facciamo un percorso di modifica classica, non vincolata soltanto all'opera pubblica, potremmo probabilmente venire anche incontro al disagio dei proprietari che purtroppo dovranno pagare il conto altissimo, non da un punto di vista di un disagio economico – perché lì c'è un ristoro – ma di un disagio probabilmente di dover convivere con un'importante opera infrastrutturale. Atteso che comunque l'opera infrastrutturale porterà in quella parte di territorio possibilità che oggi non immaginiamo neanche. Le infrastrutture, è vero che portano cantieri, rumori, fastidi però una volta che sono realizzate portano anche un ventaglio di opportunità, che senza, non vengono neanche prese in considerazione. Naturalmente il voto è convintamente positivo. Grazie.

**Presidente del Consiglio Luisa SIMONE**

Grazie Consigliere Lanzilotta. Consigliere Montaruli.

**Consigliere Michele MONTARULI**

Per dichiarazione di voto. Noi logicamente voteremo favorevole a questo punto. Volevo solo ricordare a qualcuno che avrà preso del tempo, sicuramente il Presidente Schitulli, la sua Amministrazione, la sua Giunta ha portato a termine un progetto che va avanti probabilmente da più di trenta anni. Prima del Presidente Schitulli ci sono state altre Amministrazioni che non hanno tenuto in considerazione quello che a noi serve come paese, cioè questa circonvallazione che ci porterà un attimo a respirare un'aria più pulita in questo paese. Voto favorevole. Grazie.

**Consigliere Michele MONTARULI**

Grazie Consigliere Montaruli. Consigliere Quaranta.

**Consigliere Domenico QUARANTA**

Grazie Presidente. Volevo anche io dare il mio piccolo contributo. Nell'incontro fatto in Comune con il Presidente Schitulli sono stati ringraziati tutti coloro che si sono interessati; a termine della manifestazione ovviamente c'è stato il dialogo con alcuni dei

proprietari e mi ha colpito una delle proprietarie interessate dall'esproprio per la strada che ha detto: Sindaco – stava parlando con il Sindaco e io mi sono trovato – noi sappiamo che questa strada bisogna farla, a Castellana serve. Oltre tutti questi ringraziamenti alle istituzioni, al lavoro pedissequo che ha fatto il nostro Comune andrebbe fatto un ringraziamento in anticipo a tutti i cittadini di queste proprietà che, con grande senso civico, accetteranno – ovviamente dando il loro contributo per evitare eventuali opere che possano andare a ledere in maniera particolare quelle che sono le loro proprietà – ma non ostacoleranno questo. È solo grazie alla simbiosi tra l'opera degli enti, delle amministrazioni e dei cittadini alla fine vedremo questa importantissima opera compiuta a Castellana. Grazie.

**Presidente del Consiglio Luisa SIMONE**

Grazie Consigliere Quaranta. Consigliere Mastronardi.

**Consigliere Domenico MASTRONARDI**

Allora, sicuramente il mio voto favorevole è indubbio. Io dico finalmente dopo quaranta anni, non trenta anni, riusciamo a portare a casa un'opera così importante, sono orgoglioso di far parte di questa Amministrazione, perché ce l'abbiamo messa tutta, è un'opera storica – lo diceva il Sindaco l'altra sera – e mi piace che il mio nome viene legato, anche a questa approvazione, insieme a voi. Grazie.

**Presidente del Consiglio Luisa SIMONE**

Grazie Consigliere Mastronardi. Se non ci sono altri interventi, ci troviamo ad approvare questo importantissimo atto di ratifica dell'accordo di programma. Poniamo in votazione. Siamo pronti?

La votazione eseguita in forma palese, con sistema elettronico ha prodotto il seguente risultato:

<b>Presenti</b>	<b>14</b>
<b>Voti favorevoli</b>	<b>14</b>

**Presidente del Consiglio Luisa SIMONE**

14 favorevoli, 14 presenti quindi il punto è approvato. Ora votiamo per l'immediata eseguibilità dell'atto.

La votazione per l'immediata esecutività, eseguita in forma palese, con sistema elettronico ha prodotto il seguente risultato:

<b>Presenti</b>	<b>14</b>
<b>Voti favorevoli</b>	<b>14</b>

**Presidente del Consiglio Luisa SIMONE**

14 favorevoli, stessa votazione. Il punto è approvato.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**UDITI** gli interventi dei consiglieri, la cui trascrizione ad opera di ditta esterna è contenuta nella presente deliberazione;

**VISTA** la proposta di deliberazione predisposta dal Responsabile del Settore VI, così come riportata:

**PREMESSO:**

**CHE** nell'ambito del 2° programma "Strada Facendo" è prevista la realizzazione della circonvallazione di Castellana Grotte che parte dalla strada provinciale n. 237 "delle Grotte", detta via Monopoli, e termina sulla strada provinciale n. 240 "delle Grotte Orientali" detta via Conversano;

**CHE** con deliberazione di Giunta Provinciale n. 61 del 08/03/2010, è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento e successivamente è stato ammesso a finanziamento nell'ambito del 2° programma "Strada Facendo" (D.G.R. 723/2011) della Regione Puglia, per l'importo complessivo di € 5.000.000,00 di cui € 4.500.000,00 con contributo regionale ed € 500.000,00 stanziati dal Comune di Castellana Grotte con deliberazione di Giunta Comunale n. 238 del 26/10/2010;

**CHE** con deliberazione di Giunta Regionale n. 242 del 22/10/2012 la Regione Puglia ha acquisito il progetto in argomento a cofinanziamento comunitario P.O. FESR 2007-2013 Azione 5.4.1 e 5.2.3;

**CHE** con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 14 del 06/02/2014 è stato approvato il nuovo progetto preliminare dell'importo complessivo di € 6.000.000,00 di cui € 500.000,00 a carico del Comune di Castellana Grotte;

**CHE** con nota del 14.02.2014 prot. n. 0025216, acclarata al protocollo generale del Comune al n. 3203 del 19.02.2014, la Provincia di Bari ha richiesto la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale on line dell'avviso di avvio del procedimento diretto alla apposizione del vincolo preordinato alla espropriazione ed alla dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera pubblica da realizzare ai sensi dell'art. 16, comma 5, e dell'art. 11, comma 2, del D.P.R. 08.06.2011, n. 327;

**CHE** tale avviso è in pubblicazione come richiesto a far data dal 19.02.2014 sino al 26.03.2014;

**CHE** in data 25.02.2014 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma, tra il Dott. Prof. Francesco SCHITTULLI, Presidente della Provincia di Bari, e il Prof. Francesco TRICASE Sindaco del Comune di Castellana Grotte, inerente la realizzazione della Circonvallazione – Strada di Collegamento tra la S.P. 237 (Via Monopoli) e la S.P. 240 (Via Conversano);

**CHE**, con nota del 03.03.2014, prot. n. 0033676, acclarata al protocollo generale del Comune al n. 3985 del 04.03.2014, la Provincia di Bari ha comunicato di aver inviato agli interessati le comunicazioni di avvio del procedimento espropriativo;

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 34, comma 5, del T.U.E.L. che recita "*Ove l'accordo comporti variazione degli strumenti urbanistici, l'adesione del sindaco allo stesso deve essere ratificata dal consiglio comunale entro trenta giorni a pena di decadenza.*", necessario approvare l'accordo di programma di cui all'oggetto, sottoscritto dal Dott. Prof. Francesco SCHITTULLI, Presidente della Provincia di Bari, e il Prof. Francesco TRICASE Sindaco del Comune di Castellana Grotte;

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 10.03.2014 dal Responsabile del Settore VI - Lavori Pubblici, ing. Giuseppe CISTERNINO, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, come in calce riportato;

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità contabile, espresso in data 10.03.2014 dal Responsabile del Settore IV, dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, come in calce riportato;

**VISTO** il parere favorevole reso dalla 3° Commissione Consiliare "Urbanistica e Programmazione del Territorio" nella seduta del 17.03.2014;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

**VISTO** l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** l'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000;

**VISTO** l'esito delle votazioni di cui una riguardante l'immediata esecutività dell'atto, eseguite in forma palese, con sistema elettronico, come sopra riportate;

**DELIBERA**

1. **DI PRENDERE ATTO** del progetto preliminare per la realizzazione della Circonvallazione – Strada di Collegamento tra la SP 237 (Via Monopoli) e la SP 240 (Via Conversano), approvato con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 14 del 06/02/2014;
2. **DI RATIFICARE** l'Accordo di Programma, tra il Dott. Prof. Francesco SCHITTULLI, Presidente della Provincia di Bari, e il Prof. Francesco TRICASE Sindaco del Comune di Castellana Grotte, inerente la realizzazione della Circonvallazione – Strada di Collegamento tra la SP 237 (Via Monopoli) e la SP 240 (Via Conversano), sottoscritto in data 25.02.2014;
3. **DI RENDERE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL 267/2000.

Il Redattore

Dott.ssa Patrizia Mastrosimini

Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile mediante il rilascio dei pareri  
(art. 49, c. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: favorevole

Castellana Grotte, 10/03/2014

Il Responsabile del Settore VI  
f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO

Parere di regolarità contabile: favorevole.

Castellana Grotte, 10/03/2014

Il Responsabile del Settore IV  
f.to Dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto

Il Presidente  
f.to dott.ssa Luisa Simone

Il Segretario Generale  
dott. Gerardo Gallicchio

---

Registro albo n: 713

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 14/04/2014 al 29/04/2014.

Castellana Grotte, 14 aprile 2014

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **21/03/2014** in quanto:

dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 14 aprile 2014

Il Responsabile del procedimento

f.to sig.ra Donata Notarangelo