



COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE 61 del 24.05.2013

OGGETTO: Approvazione progetto di "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna".

L'anno **duemilatredici**, il giorno **ventiquattro** del mese di **maggio**, con inizio alle ore **13,30**, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	Sindaco	X	
geom. Giovanni BIANCO	Vice Sindaco	X	
dott.ssa Cinzia VALERIO	Assessore	X	
p.i. Antonio CAMPANELLA	Assessore	X	
rag. Giovanni ROMANAZZI	Assessore	X	
arch. Maurizio PACE	Assessore	X	
		6	0

Partecipa il Segretario Generale dr. Gerardo Gallicchio.

LA GIUNTA

PREMESSO:

CHE nelle linee programmatiche di mandato di questa Amministrazione Comunale sono previsti interventi di programma atti alla valorizzazione delle contrade castellanesi attraverso specifico piano – progetto;

CHE la Regione Puglia, nell'ambito del Programma Sviluppo Rurale – FEASR 2007-2013 ha emanato un Bando pubblico per la presentazione delle domande di aiuto relative alla Misura 321 “Servizi essenziali per l'economia e le popolazioni rurali”;

CHE il medesimo bando specifica all'art. 1 che l'intervento *prevede di realizzare sul territorio servizi di utilità sociale, a carattere innovativo, riguardanti l'integrazione e l'inclusione sociale soprattutto per le persone anziane e disabili, attraverso l'erogazione di prestazioni di terapia assistita (agrotterapia, arte terapia ...) e altri servizi innovativi finalizzati in tal senso;*

CHE l'Amministrazione Comunale intende candidare al bando succitato un progetto avente ad oggetto il “*Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna*”, destinando gli spazi esistenti a laboratorio di agro terapia per gli utenti della locale Università della terza età;

CHE all'uopo, è stato redatto dall'Ufficio Comunale del VI Servizio (LL.PP.) un progetto definitivo di “*Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna*”;

VISTO il progetto definitivo inerente il *Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna*” approntato dall'Ufficio Comunale del VI Servizio (LL.PP.), composto dalla seguente documentazione:

1) RELAZIONI

- R 01 Relazione generale
- R 02 Relazione geotecnica
- R 03 Relazione tecnica - opere architettoniche
- R 04 Relazione tecnica - consolidamento
- R 05 Relazione tecnica - impianto idrico e di scarico
- R 06 Relazione tecnica - impianto elettrico

2) ELABORATI GRAFICI

- T 01 SDF INQUADRAMENTO GENERALE - planimetrie, piante, sezione 1:25000-1:2000-1:500-1:200
- T 02 SDF STATO di FATTO – piante – 1:100
- T 03 SDF STATO di FATTO – prospetti – 1:100
- T 04 SDF STATO di FATTO – sezioni – 1:100
- T 01 PROG PLANIMETRIA D'INSIEME – pianta, sezione – 1:200
- T 02 PROG PROGETTO ARCHITETTONICO – piante – 1:100
- T 03 PROG PROGETTO ARCHITETTONICO – prospetti – 1:100
- T 04 PROG PROGETTO ARCHITETTONICO – sezioni – 1:100
- T 01 STR PROGETTO delle OPERE PROVVISORIALI – pianta e sezioni – 1:100
- T 02 STR PROGETTO delle OPERE PROVVISORIALI – prospetti – 1:100
- T 03 STR PROGETTO di CONSOLIDAMENTO – piante, prospetti, sezioni – 1:100
- T 01 IMP PROGETTO IMPIANTO IDRICO e di SCARICO – pianta – 1:100 1:20
- T 02 IMP PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO – piante – 1:100

3) CALCOLI DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI

- C 01 Calcoli strutturali di consolidamento

4) ELABORATI

- E 01 Elenco Prezzi Unitari
- E 02 Computo Metrico Estimativo

E 03 Aggiornamento del documento di Sicurezza
E 04 Quadro Economico
D 05 disciplinare tecnico-amministrativo

VISTO il relativo quadro economico che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A IMPORTO DEI LAVORI

1	Importo lavori	167.654,38
2	Oneri della sicurezza	8.845,62
	TOTALE LAVORI	176.500,00
3	Fornitura arredi e dotazione informatica	7.942,00
	TOTALE	184.442,00

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Spese tecniche generali relative alla progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione,

1	direzione lavori, misure, contabilità e collaudo, spese per rilievi	21.850,00
	Spese per allacci AQP, spostamento quadro AQP, spostamento cavi	
2	ENEL ed allaccio rete gas	3.300,00
3	Accantonamento di cui all'art. 92 ex D.Lgs 163/2006	1.291,09
4	Contributi previdenziali	874,00
5	Imprevisti (art.132 D.Lgs. 163/2006) ed arrotondamenti	7.048,22
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE A CARICO DEL FINANZIAMENTO ESTERNO	34.363,31
6	IVA su imprevisti	704,82
7	IVA su lavori	17.650,00
8	IVA su arredi	1.667,82
9	IVA su oneri tecnici e contributi previdenziali	4.772,04

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE A CARICO DELL'ENTE

24.794,68

TOTALE GENERALE

243.600,00

VISTO il relativo Piano di gestione del progetto e dell'opera;

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica n. 7/2013, rilasciata ai sensi dell'art. 5.01 delle NTA del PUTT/P, in data 25.09.2011;

VISTO il D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'articolo 7 della Legge 01.08.2002 n. 166;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n. 207;

VISTO il D.M. 19.04.2000 n. 145;

VISTA la Legge Regionale n. 13 dell'11.05.2001 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

VISTO l'articolo 134, comma 4, del D.to Lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere di regolarità tecnica favorevole, espresso in data 23.05.2013 dal Responsabile del VI Servizio LL.PP., ing. Giuseppe CISTERNINO;

VISTO il parere in ordine alla regolarità contabile favorevole, espresso in data 23.05.2013, da parte Responsabile del Servizio Finanziario, Dott. Maria Grazia ABBRUZZI;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né produce riduzione di entrata;

A VOTI UNANIMI, legalmente resi e verificati, e con **DUPLICE E SEPARATA VOTAZIONE** di cui una riguardante la immediata esecutività;

DELIBERA

1. DI APPROVARE, il progetto definitivo inerente il *Restauro e risanamento conservativo della "Neviera di Genna"* approntato dall'Ufficio Comunale del VI Servizio (LL.PP.), composto dalla seguente documentazione:

1) RELAZIONI

- R 01 Relazione generale
- R 02 Relazione geotecnica
- R 03 Relazione tecnica - opere architettoniche
- R 04 Relazione tecnica - consolidamento
- R 05 Relazione tecnica - impianto idrico e di scarico
- R 06 Relazione tecnica - impianto elettrico

2) ELABORATI GRAFICI

- T 01 SDF INQUADRAMENTO GENERALE - planimetrie, piante, sezione 1:25000-1:2000-1:500-1:200
- T 02 SDF STATO di FATTO – piante – 1:100
- T 03 SDF STATO di FATTO – prospetti – 1:100
- T 04 SDF STATO di FATTO – sezioni – 1:100
- T 01 PROG PLANIMETRIA D'INSIEME – pianta, sezione – 1:200
- T 02 PROG PROGETTO ARCHITETTONICO – piante – 1:100
- T 03 PROG PROGETTO ARCHITETTONICO – prospetti – 1:100
- T 04 PROG PROGETTO ARCHITETTONICO – sezioni – 1:100
- T 01 STR PROGETTO delle OPERE PROVVISORIALI – pianta e sezioni – 1:100
- T 02 STR PROGETTO delle OPERE PROVVISORIALI – prospetti – 1:100
- T 03 STR PROGETTO di CONSOLIDAMENTO – piante, prospetti, sezioni – 1:100
- T 01 IMP PROGETTO IMPIANTO IDRICO e di SCARICO – pianta – 1:100 1:20
- T 02 IMP PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO – piante – 1:100

3) CALCOLI DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI

- C 01 Calcoli strutturali di consolidamento

4) ELABORATI

- E 01 Elenco Prezzi Unitari
- E 02 Computo Metrico Estimativo
- E 03 Aggiornamento del documento di Sicurezza
- E 04 Quadro Economico
- D 05 disciplinare tecnico-amministrativo

ed il relativo quadro economico che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A IMPORTO DEI LAVORI

- 1 Importo lavori

167.654,38

2 Oneri della sicurezza	8.845,62
TOTALE LAVORI	176.500,00
3 Fornitura arredi e dotazione informatica	7.942,00
TOTALE	184.442,00

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Spese tecniche generali relative alla progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione,	
1 direzione lavori, misure, contabilità e collaudo, spese per rilievi	21.850,00
Spese per allacci AQP, spostamento quadro AQP, spostamento cavi	
2 ENEL ed allaccio rete gas	3.300,00
3 Accantonamento di cui all'art. 92 ex D.Lgs 163/2006	1.291,09
4 Contributi previdenziali	874,00
5 Imprevisti (art.132 D.Lgs. 163/2006) ed arrotondamenti	7.048,22

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONI A CARICO DEL FINANZIAMENTO ESTERNO

	34.363,31
6 IVA su imprevisti	704,82
7 IVA su lavori	17.650,00
8 IVA su arredi	1.667,82
9 IVA su oneri tecnici e contributi previdenziali	4.772,04

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONI A CARICO DELL'ENTE

24.794,68

TOTALE GENERALE

243.600,00

dal relativo Piano di gestione del progetto e dell'opera;

2. DI DARE ATTO che questa Amministrazione Comunale, in caso di ammissione a finanziamento del progetto, si impegna a cofinanziare l'opera secondo l'ammontare dell'IVA sull'intervento 2.01.05.01 del redigendo Bilancio 2013 pari a € 24.794,68;

3. DI DARE ATTO che, in caso di ammissione a finanziamento del progetto, l'Amministrazione si impegna a mantenere la destinazione d'uso dell'immobile per almeno cinque anni e a inserire nei relativi Bilanci la spesa annua di gestione come riveniente dal relativo Piano, stimata in € 5.720,00 annui;

4. DI DARE ATTO che, in caso di ammissione a finanziamento del progetto, nell'ipotesi riportata nel crono programma di avviamento dell'attività dal 01/01/2015, il primo anno di gestione sarà finanziato dal GAL fino alla data del 31/10/2015, restando a carico del bilancio comunale 2015 i restanti due mesi del 2015, per una somma stimata in € 953,33 pari ai 2/12 di € 5.720,00;

5. DI DARE ATTO che l'opera che si approva col presente atto rientra nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2013-2015 come adottato con Deliberazione di Giunta comunale n. 154 del 21/12/2012 e modificato con Deliberazione di Giunta comunale n. 59 del 24.05.2013;

6. DI RENDERE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Eseguito controllo ortografico

Il Redattore
(ing. Giuseppe Cisternino)

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

Pareri dei responsabili dei servizi (art. 49, c. 1, D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: si esprime parere favorevole.

Castellana Grotte, 23.05.2013

Il Responsabile del Servizio

f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO

Parere di regolarità contabile: si esprime parere favorevole.

Castellana Grotte, 23.05.2013

Il Responsabile del Servizio

f.to Dott. Maria Grazia ABBRUZZI

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco
f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale
f.to Dr. Gerardo Gallicchio

Registro albo n:859

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 21/06/2013 al 06/07/2013.

Castellana Grotte, 21 Giugno 2013

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

La presente deliberazione:

o è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;

o è divenuta esecutiva il giorno 24/5/2013 in quanto:

dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 21 Giugno 2013

Il Responsabile del procedimento
f.to sig.ra Margherita Donghia