



COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 30 del 20.03.2013

OGGETTO: “Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello” – costo totale dell'intervento € 2.200.000,00. – **Riapprovazione progetto preliminare.**

L'anno **duemilatredici**, il giorno **20** del mese di **marzo**, con inizio alle ore **16,30**, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	<i>Sindaco</i>	X	
geom. Giovanni BIANCO	<i>Vice Sindaco</i>	X	
dott.ssa Cinzia VALERIO	<i>Assessore</i>	X	
p.i. Antonio CAMPANELLA	<i>Assessore</i>		X
rag. Giovanni ROMANAZZI	<i>Assessore</i>	X	
arch. Maurizio PACE	<i>Assessore</i>	X	
		5	1

Partecipa il Segretario Generale dr. Francesco Intini

LA GIUNTA

PREMESSO:

CHE si ritiene opportuno migliorare la viabilità periferica alla Città, ponendosi l'obiettivo di contribuire a migliorare la qualità della vita nel territorio dell'Ente;

CHE a seguito di mozione del 17 agosto 2011 venivano impegnati il Sindaco, la Giunta e i Responsabili del V e VI Servizio a predisporre tutti gli atti necessari alla realizzazione della strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello, detta Via Foggia di maggio;

CHE all'uopo l'ufficio tecnico comunale VI Servizio - Lavori pubblici ha redatto un aggiornamento del progetto redatto nel 2004 a cura dei progettisti arch. M. Sgobba, ingg. V. Dell'Erba e G. A. Lo vecchio, di importo pari a € 2.200.000,00;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 229 del 29/11/2011 si approvava, il progetto preliminare relativo all'opera: "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello" dell'importo complessivo di € 2.200.000,00, redatta dall'ufficio tecnico comunale VI Servizio - Lavori pubblici, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa e quadro economico;
 - Elenco prezzi;
 - Computo metrico;
 - Prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza e coordinamento;
 - Calcolo dei volumi di sterro e di riporto;
 - Elenco Ditte catastali interessate dagli espropri;
 - tav. 1 – planimetria tracciato stradale con indicazione aree da espropriare;
- e dal relativo quadro economico;

VISTO il Progetto dell'opera: "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello", dell'importo complessivo di € 2.200.000,00, rivisitato e maggiormente dettagliato rispetto a quello approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 229 del 29/12/2011, il cui importo totale resta invariato, costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnico - illustrativa e quadro economico;
2. Computo metrico estimativo;
3. Quadro economico;
4. Piano particellare di esproprio;
5. Prime indicazioni e misure per la tutela della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
6. Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
7. Schema di contratto;
- T.1- Corografia generale;
- T. 2 – Stralcio di P.R.G.;
- T. 3 – Stralcio catastale e piano particellare di esproprio;
- T. 4 – Planimetria generale;
- T. 5 – Sezioni tipo;

e dal seguente quadro economico:

COMUNE DI CASTELLANA GROTTE					
QUADRO ECONOMICO					
					IMPORTI
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO				€	1.412.569,55
				di cui oneri diretti per la sicurezza	€ 42.377,09
TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA				€	1.370.192,46
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:					
1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva	10%	€	-
2)	Rilievi, indagini, ricerche, accertamenti	iva	21%	€	9.000,00
3)	Allacciamenti ai pubblici servizi / spostamento interferenze	iva	0%	€	89.300,00
4)	Indagini e relazioni geologiche e geotecniche	iva	21%	€	8.000,00
5)	Spese tecniche generali relative alla progettazione, al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, misure, contabilità, collaudo finale e in corso d'opera				
	5a) progettazione definitiva e CSP	iva	21%	€	40.000,00
	5b) progettazione esecutiva	iva	21%	€	15.000,00
	5c) direzione lavori	iva	21%	€	45.000,00
	5d) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	iva	21%	€	25.000,00
6)	Attività di consulenza e supporto	iva	21%	€	30.000,00
7)	Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	iva	0%	€	8.475,42
8)	Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori - 26/01/2006	iva	0%	€	600,00
9)	Spese per commissioni aggiudicatrici	iva	0%	€	5.000,00
10)	Spese per attività preliminari	iva	0%		
11)	Spese di pubblicità	iva	21%	€	7.000,00
12)	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche	iva	21%	€	4.000,00
13)	Collaudi	iva	21%	€	15.000,00
14)	CNPAIA	iva	21%	€	7.803,02
15)	Imprevisti	iva	0%	€	66.153,51
16)	IVA sui lavori	iva	10%	€	141.256,96
17)	IVA su spese generali	iva	21%	€	43.218,63
18)	Registrazione decreti esproprio, note di trascrizione, volture ecc.	iva	0%	€	20.000,00
19)	Acquisizioni aree o immobili			€	250.000,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€	829.807,54
TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B				€	2.200.000,00

ACCERTATO che il costo dell'intervento relativo all'opera: "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello" dell'importo complessivo di € 2.200.000,00 è interamente finanziato con fondi del civico bilancio;

RITENUTO opportuno e necessario eseguire i lavori di cui si tratta e, pertanto, procedere preventivamente alla riapprovazione del progetto preliminare dell'importo complessivo di € 2.200.000,00, rivisitato e maggiormente dettagliato, cui seguirà l'acquisizione dei necessari pareri;

DATO ATTO che la procedura di appalto verrà condotta nel rispetto dell'art.53, co. 6 del D. Lgs. 163/2006 che testualmente recita: *“In sostituzione totale o parziale delle somme di denaro costituenti il corrispettivo del contratto, il bando di gara può prevedere il trasferimento all'affidatario della proprietà di beni immobili appartenenti all'amministrazione aggiudicatrice, già indicati nel programma di cui all'articolo 128 per i lavori, o nell'avviso di preinformazione per i servizi e le forniture, e che non assolvono più a funzioni di interesse pubblico. Possono formare oggetto di trasferimento ai sensi del presente comma anche i beni immobili già inclusi in programmi di dismissione del patrimonio pubblico, purché non sia stato già pubblicato il bando o avviso per l'alienazione, ovvero se la procedura di dismissione ha avuto esito negativo”*;

VISTA il D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'articolo 7 della Legge 01.08.2002 n. 166;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n. 207;

VISTO il D.M. 19.04.2000 n. 145;

VISTA la Legge Regionale n. 13 dell'11.05.2001 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

VISTO l'articolo 134, comma 4, del D.to Lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica “favorevole” espresso in data 18.03.2013 dal Responsabile del VI Servizio Lavori Pubblici, ing. Giuseppe CISTERNINO, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.to Lgs. 18.08.2000, n. 267;

PRESO ATTO della irrilevanza del parere in ordine alla regolarità contabile attestata in data 18.03.2013 dal Responsabile del IV Servizio, dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.to Lgs. 18.08.2000, n. 267, come in atti;

A VOTI UNANIMI, legalmente resi e verificati, e con **DUPLICE E SEPARATA VOTAZIONE** di cui una riguardante la immediata eseguibilità;

DELIBERA

- 1. DI RIAPPROVARE**, per le motivazioni in premessa riportate, il progetto preliminare, rivisitato e maggiormente dettagliato rispetto a quello approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 229 del 29/12/2011, relativo all'opera: “Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello” dell'importo complessivo di € 2.200.000,00, redatto dall'ufficio tecnico comunale VI Servizio - Lavori pubblici, costituito dai seguenti elaborati:
 - 1.Relazione tecnico - illustrativa e quadro economico;
 - 2.Computo metrico estimativo;
 - 3.Quadro economico;
 - 4.Piano particellare di esproprio;
 - 5.Prime indicazioni e misure per la tutela della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
 - 6.Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
 - 7.Schema di contratto;
 - T.1- Corografia generale;
 - T. 2 – Stralcio di P.R.G.;

- T. 3 – Stralcio catastale e piano particellare di esproprio;
T. 4 – Planimetria generale;
T. 5 – Sezioni tipo;
e dal seguente quadro economico:

COMUNE DI CASTELLANA GROTTA				
QUADRO ECONOMICO				
				IMPORTI
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO				€ 1.412.569,55
di cui oneri diretti per la sicurezza				€ 42.377,09
TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA				€ 1.370.192,46
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:				
1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva	10%	€ -
2)	Rilievi, indagini, ricerche, accertamenti	iva	21%	€ 9.000,00
3)	Allacciamenti ai pubblici servizi / spostamento interferenze	iva	0%	€ 89.300,00
4)	Indagini e relazioni geologiche e geotecniche	iva	21%	€ 8.000,00
5)	Spese tecniche generali relative alla progettazione, al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, misure, contabilità, collaudo finale e in corso d'opera			
	5a) progettazione definitiva e CSP	iva	21%	€ 40.000,00
	5b) progettazione esecutiva	iva	21%	€ 15.000,00
	5c) direzione lavori	iva	21%	€ 45.000,00
	5d) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	iva	21%	€ 25.000,00
6)	Attività di consulenza e supporto	iva	21%	€ 30.000,00
7)	Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	iva	0%	€ 8.475,42
8)	Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori - 26/01/2006	iva	0%	€ 600,00
9)	Spese per commissioni aggiudicatrici	iva	0%	€ 5.000,00
10)	Spese per attività preliminari	iva	0%	
11)	Spese di pubblicità	iva	21%	€ 7.000,00
12)	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche	iva	21%	€ 4.000,00
13)	Collaudi	iva	21%	€ 15.000,00
14)	CNPAIA	iva	21%	€ 7.803,02
15)	Imprevisti	iva	0%	€ 66.153,51
16)	IVA sui lavori	iva	10%	€ 141.256,96
17)	IVA su spese generali	iva	21%	€ 43.218,63
18)	Registrazione decreti esproprio, note di trascrizione, vulture ecc.	iva	0%	€ 20.000,00
19)	Acquisizioni aree o immobili			€ 250.000,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€ 829.807,54
TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B				€ 2.200.000,00

2. DI DARE ATTO che il progetto rivisitato e maggiormente dettagliato, di cui al punto che precede, resta invariato nell'importo totale;

3. DI DARE ATTO che la procedura di appalto verrà condotta nel rispetto dell'art.53, co.6 del D.Lgs 163/2006;

4. DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 2.200.000,00 necessaria per la esecuzione dell'opera: "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra

la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello”, è stata già impegnata ai seguenti Capitoli di spesa:

- per € 1.450.000,00, cap. n. 3101.02 del redigendo Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: “Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello – allargamento via Foggia di Maggio”. Cap. 757/3 parte entrata del Bilancio 2011, epigrafato: “Alienazione di lotto di terreno zona 167, via Pertini, via dell’Andro, via Orazio”;
- per € 500.000,00, cap. n. 3101/3 del redigendo Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: “Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello. Allargamento Via Foggia di maggio. Avanzo di amministrazione non vincolato”;
- per € 250.000,00, cap. n.3250/1 del redigendo Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011, epigrafato: “Espropri per realizzazione strada di collegamento Via Conversano, Via Polignano” – Residui passivi 2010”;

5. DI DARE ATTO che l’opera in oggetto è inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2011/2013 e nell’Elenco Annuale anno 2011, con l’indicazione delle relative fonti di finanziamento;

6. DI DARE ATTO che la spesa di cui al Cap. 3101/2 di € 1.450.000,00 è accertata al Cap. 757/3 epigrafato: “Alienazione di lotto di terreno zona 167, via Pertini, via dell’Andro, via Orazio”, del redigendo Bilancio 2013, gestione RR.PP. 2011;

7. DI DARE ATTO, altresì, che la liquidazione e il pagamento della spesa di cui al cap. 3101/2, potrà avvenire anche a seguito di cessione con atto pubblico degli immobili interessati, salvo eventuali differenze a favore dell’Ente da introitarsi al medesimo capitolo 757/3;

8. DI DARE ATTO che, in coerenza con quanto già espresso con deliberazione di Giunta Comunale n. 229 del 29/12/2011 in sede di approvazione del presente progetto, viene ribadita raccomandazione a verificare: *“in sede di elaborazione del definitivo, la possibilità di ampliare la sede stradale dalla parte libera da ingressi alle abitazioni private”*;

9. DI DARE ATTO che spetta al Responsabile del VI Servizio LL.PP. – nonché Responsabile del Procedimento, ing. Giuseppe CISTERNINO, l’adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

10. DI RENDERE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Eseguito controllo ortografico

Il Redattore

Ing. Giuseppe CISTERNINO

Pareri dei responsabili dei servizi (art. 49, c. 1, D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Sulla scorta dell'istruttoria tecnica espletata in conformità alla normativa, nazionale, regionale e comunitaria, allo Statuto ed ai regolamenti comunali, si esprime parere favorevole alla adozione del provvedimento da parte della Giunta che comporta spesa o diminuzione di entrata.

Castellana Grotte, 18.03.2013

Il Responsabile del Servizio

f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO

Parere di regolarità contabile: Si attesta la irrilevanza del parere in ordine alla regolarità contabile, preso atto che il totale importo del progetto riapprovato risulta invariato.

Castellana Grotte, 18.03.2013

Il Responsabile del Servizio

f.to Dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco
f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale
f.to dr. Francesco Intini

Registro albo n:431

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 08/04/2013 al 23/04/2013.

Castellana Grotte, 08 aprile 2013

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

La presente deliberazione:

o è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;

o è divenuta esecutiva il giorno 20/03/2013 in quanto:

dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 8 aprile 2013

Il Responsabile del procedimento

f.to sig.ra Margherita Donghia