



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Provincia di Bari

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE 184 del 06/12/2013

OGGETTO: Approvazione dell'aggiornamento del progetto definitivo di "Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna".

L'anno **duemilatredici**, il giorno **sei** del mese di **dicembre**, con inizio alle ore **16,30**, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	<i>Sindaco</i>	X	
geom. Giovanni BIANCO	<i>Vice Sindaco</i>	X	
dott.ssa Cinzia VALERIO	<i>Assessore</i>	X	
p.i. Antonio CAMPANELLA	<i>Assessore</i>	X	
rag. Giovanni ROMANAZZI	<i>Assessore</i>	X	
arch. Maurizio PACE	<i>Assessore</i>	X	
		6	0

Partecipa il Segretario Generale dr. Gerardo Gallicchio.

LA GIUNTA

PREMESSO:

CHE nelle linee programmatiche di mandato di questa Amministrazione Comunale sono previsti interventi di programma atti alla valorizzazione delle contrade castellanesi attraverso specifico piano – progetto;

CHE il GAL “Terra dei Trulli e di Barsento”, nell’ambito del Programma Sviluppo Rurale – FEASR 2007-2013 ha emanato un Bando pubblico per la presentazione delle domande di aiuto relative alla Misura 321 “Servizi essenziali per l’economia e le popolazioni rurali”;

CHE il medesimo bando specifica all’art. 1 che l’intervento *prevede di realizzare sul territorio servizi di utilità sociale, a carattere innovativo, riguardanti l’integrazione e l’inclusione sociale soprattutto per le persone anziane e disabili, attraverso l’erogazione di prestazioni di terapia assistita (agroterapia, arte terapia ...) e altri servizi innovativi finalizzati in tal senso;*

CHE l’Amministrazione Comunale ha candidato al bando succitato il seguente progetto definitivo, redatto dall’Ufficio Comunale VI Servizio (LL.PP.), approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 61 del 24.05.2013, avente ad oggetto il “*Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna*”, destinando gli spazi esistenti a laboratorio di agro terapia per gli utenti della locale Università della terza età, composto dalla seguente documentazione:

1) RELAZIONI

- R 01 Relazione generale
- R 02 Relazione geotecnica
- R 03 Relazione tecnica - opere architettoniche
- R 04 Relazione tecnica - consolidamento
- R 05 Relazione tecnica - impianto idrico e di scarico
- R 06 Relazione tecnica - impianto elettrico

2) ELABORATI GRAFICI

- T 01 SDF INQUADRAMENTO GENERALE - planimetrie, piante, sezione 1:25000-1:2000-1:500-1:200
- T 02 SDF STATO di FATTO – piante – 1:100
- T 03 SDF STATO di FATTO – prospetti – 1:100
- T 04 SDF STATO di FATTO – sezioni – 1:100
- T 01 PROG PLANIMETRIA D’INSIEME – pianta, sezione – 1:200
- T 02 PROG PROGETTO ARCHITETTONICO – piante – 1:100
- T 03 PROG PROGETTO ARCHITETTONICO – prospetti – 1:100
- T 04 PROG PROGETTO ARCHITETTONICO – sezioni – 1:100
- T 01 STR PROGETTO delle OPERE PROVVISORIALI – pianta e sezioni – 1:100
- T 02 STR PROGETTO delle OPERE PROVVISORIALI – prospetti – 1:100
- T 03 STR PROGETTO di CONSOLIDAMENTO – piante, prospetti, sezioni – 1:100
- T 01 IMP PROGETTO IMPIANTO IDRICO e di SCARICO – pianta – 1:100 1:20
- T 02 IMP PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO – piante – 1:100

3) CALCOLI DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI

- C 01 Calcoli strutturali di consolidamento

4) ELABORATI

- E 01 Elenco Prezzi Unitari
- E 02 Computo Metrico Estimativo

E 03 Aggiornamento del documento di Sicurezza
E 04 Quadro Economico
D 05 disciplinare tecnico-amministrativo

e dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A IMPORTO DEI LAVORI

1 Importo lavori	167.654,38
2 Oneri della sicurezza	8.845,62
TOTALE LAVORI	176.500,00
3 Fornitura arredi e dotazione informatica	7.942,00
TOTALE	184.442,00

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Spese tecniche generali relative alla progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misure,	
1 contabilità e collaudo, spese per rilievi	21.850,00
Spese per allacci AQP, spostamento quadro AQP, spostamento cavi ENEL ed	
2 allaccio rete gas	3.300,00
3 Accantonamento di cui all'art. 92 ex D.Lgs 163/2006	1.291,09
4 Contributi previdenziali	874,00
5 Imprevisti (art.132 D.Lgs. 163/2006) ed arrotondamenti	7.048,22

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE A CARICO DEL FINANZIAMENTO

C ESTERNO	34.363,31
6 IVA su imprevisti	704,82
7 IVA su lavori	17.650,00
8 IVA su arredi	1.667,82
9 IVA su oneri tecnici e contributi previdenziali	4.772,04

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE A CARICO DELL'ENTE **24.794,68**

TOTALE GENERALE **243.600,00**

CHE questa Amministrazione Comunale, in caso di ammissione a finanziamento del progetto, si è impegnata a cofinanziare l'opera secondo l'ammontare dell'IVA sull'intervento 2.01.05.01 del Bilancio 2013 pari a € 24.794,68;

CHE, in caso di ammissione a finanziamento del progetto, l'Amministrazione si è impegnata a mantenere la destinazione d'uso dell'immobile per almeno cinque anni e a inserire nei relativi Bilanci la spesa annua di gestione come riveniente dal relativo Piano, stimata in € 5.720,00 annui;

CHE la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per la provincia di Bari ha, con nota del 30.08.2013, acclarata al protocollo generale dell'Ente al n. 15509 del 04.09.2013, autorizzato l'intervento di restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna, sita in agro comunale censita al catasto al Foglio 40, p.lle 200 e 415;

CHE il GAL ha comunicato con nota del 12.11.2013, acclarata al protocollo generale al n. 20709 del 21.11.2013, di aver ridotto il finanziamento per i progetti;

CHE si rende necessario rettificare il progetto, e rimodulare il Quadro Economico;

CHE l'Ufficio Comunale del VI Servizio (LL.PP.) ha predisposto l'aggiornamento del progetto definitivo consistente nei seguenti elaborati:

AGG. R 01 – AGGIORNAMENTO ALLA RELAZIONE TECNICA GENERALE

AGG. E 02 – AGGIORNAMENTO AL COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

AGG. E 04 – AGGIORNAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO

AGG. E 05 – AGGIORNAMENTO DEL COMPUTO METRICO ESTIMATIVO –
ATTREZZATURE ED ARREDI

e dal seguente quadro economico che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A IMPORTO DEI LAVORI

1 Importo lavori	147.650,63
2 Oneri della sicurezza	8.849,37
TOTALE LAVORI	156.500,00
3 Fornitura arredi e dotazione informatica	7.230,00
TOTALE	163.730,00

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Spese tecniche generali relative alla progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misure,	
1 contabilità e collaudo, spese per rilievi	16.600,00
Spese per allacci AQP, spostamento quadro AQP, spostamento cavi ENEL ed	
2 allaccio rete gas	1.000,00
3 Accantonamento di cui all'art. 92 ex D.Lgs 163/2006	1.146,11
4 Contributi previdenziali	664,00
5 Imprevisti (art.132 D.Lgs. 163/2006) ed arrotondamenti	77,02

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONI A CARICO DEL FINANZIAMENTO

C ESTERNO	19.487,13
6 IVA su imprevisti	7,70
7 IVA su lavori	15.650,00
8 IVA su arredi	1.590,60

9 IVA su oneri tecnici e contributi previdenziali

3.798,08

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONI A CARICO DELL'ENTE

21.046,38

TOTALE GENERALE

204.263,51

ed un nuovo Piano di gestione del progetto e dell'opera;

RITENUTO approvare la variante al progetto definitivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale VI Servizio LL.PP.;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n. 207;

VISTO il D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e ss. mm. ed ii.;

VISTA la L. R. n. 13 dell'11.05.2001 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, ed in particolare l'art. 134, comma 4;

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica n. 7/2013, prot. n. 10519 del 31/05/2013, rilasciata ai sensi dell'art. 5.01 delle NTA del PUTT/P;

VISTO il parere di regolarità tecnica "favorevole", espresso in data 03.12.2013 dal Responsabile del VI Servizio LL.PP., ing. Giuseppe CISTERNINO, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, come in atti;

VISTO il parere in ordine alla regolarità contabile "favorevole", espresso in data 05.12.2013 da parte Responsabile del Servizio Finanziario, Dott. Maria Grazia Abbruzzi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, come in atti;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né produce riduzione di entrata;

A VOTI UNANIMI, legalmente resi e verificati, e con **DUPLICE E SEPARATA VOTAZIONE** di cui una riguardante la immediata esecutività;

DELIBERA

1. DI APPROVARE, l'aggiornamento al progetto definitivo inerente il *Restauro e risanamento conservativo della Neviera di Genna* approntato dall'Ufficio Tecnico Comunale VI Servizio LL.PP., composto dai seguenti elaborati:

AGG. R 01 – AGGIORNAMENTO ALLA RELAZIONE TECNICA GENERALE

AGG. E 02 – AGGIORNAMENTO AL COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

AGG. E 04 – AGGIORNAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO

AGG. E 05 – AGGIORNAMENTO DEL COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – ATTREZZATURE ED ARREDI

e dal seguente quadro economico che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A IMPORTO DEI LAVORI

1	Importo lavori	147.650,63
2	Oneri della sicurezza	8.849,37
	TOTALE LAVORI	156.500,00
3	Fornitura arredi e dotazione informatica	7.230,00
	TOTALE	163.730,00

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Spese tecniche generali relative alla progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misure,		
1	contabilità e collaudo, spese per rilievi	16.600,00
Spese per allacci AQP, spostamento quadro AQP, spostamento cavi ENEL ed		
2	allaccio rete gas	1.000,00
3	Accantonamento di cui all'art. 92 ex D.Lgs 163/2006	1.146,11
4	Contributi previdenziali	664,00
5	Imprevisti (art.132 D.Lgs. 163/2006) ed arrotondamenti	77,02

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONI A CARICO DEL FINANZIAMENTO

C ESTERNO		19.487,13
6	IVA su imprevisti	7,70
7	IVA su lavori	15.650,00
8	IVA su arredi	1.590,60
9	IVA su oneri tecnici e contributi previdenziali	3.798,08

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONI A CARICO DELL'ENTE **21.046,38**

TOTALE GENERALE **204.263,51**

e dal relativo Piano di gestione del progetto e dell'opera;

- 2. DI DARE ATTO** che, in caso di ammissione a finanziamento del progetto, si impegna a cofinanziare l'opera secondo l'ammontare dell'IVA sull'intervento pari ad € 21.046,38, aggiornando quanto indicato nella D.G.C. n. 61 del 24.05.2013 al dispositivo n. 2;
- 3. DI CONFERMARE** che, in caso di ammissione a finanziamento del progetto, così come deliberato con D.G.C. n. 61 del 24.05.2013, l'Amministrazione comunale si impegna:
 - a mantenere la destinazione d'uso dell'immobile per almeno cinque anni e a inserire nei relativi Bilanci la spesa annua di gestione come riveniente dal relativo Piano, stimata in € 5.720,00 annui;
 - nell'ipotesi riportata nel crono programma di avviamento dell'attività dal 01/01/2015, il primo anno di gestione sarà finanziato dal GAL fino alla data del

31/10/2015, restando a carico del bilancio comunale 2015 i restanti due mesi del 2015, per una somma stimata in € 953,33 pari ai 2/12 di € 5.720,00;

- 4. DI DARE ATTO** che l'opera che si approva col presente atto rientra nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2013-2015;
- 5. DI RENDERE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Il Redattore
Arch. Antonio Dimasi

Pareri dei responsabili dei servizi (art. 49, c. 1, D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: si esprime parere favorevole.

Castellana Grotte, 03.12.2013

Il Responsabile del Servizio
f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO

Parere di regolarità contabile: si esprime parere favorevole.

Castellana Grotte, 05.12.2013

Il Responsabile del Servizio
f.to Dott. Maria Grazia ABBRUZZI

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco
f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale
f.to Dr. Gerardo Gallicchio

Registro albo n:1831

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 30/12/2013 al 14/01/2014.

Castellana Grotte, 30 Dicembre 2013

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

La presente deliberazione:

o è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;

o è divenuta esecutiva il giorno 06/12/2013 in quanto:

dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 30 Dicembre 2013

Il Responsabile del procedimento
f.to sig.ra Margherita Donghia