



## COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Provincia di Bari

### GIUNTA COMUNALE

#### DELIBERAZIONE 124 del 11/10/2013

**OGGETTO:** “Realizzazione di un Centro Polifunzionale per gli immigrati extracomunitari regolari” presso i locali comunali in piazza Municipio n. 15, piano terra: costo totale dell’intervento euro 190.000,00 – a valere sull’Obiettivo Operativo 2.1 – “Realizzare iniziative in materia di impatto migratorio” del PON “Sicurezza per lo Sviluppo”. Obiettivo Convergenza 2007/2013”. CUP G26E11000230001. **Approvazione progetto definitivo – esecutivo.**

L’anno **duemilatredici**, il giorno **undici** del mese di **ottobre**, con inizio alle ore **13,30**, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	<i>Sindaco</i>	X	
geom. Giovanni BIANCO	<i>Vice Sindaco</i>	X	
dott.ssa Cinzia VALERIO	<i>Assessore</i>	X	
p.i. Antonio CAMPANELLA	<i>Assessore</i>	X	
rag. Giovanni ROMANAZZI	<i>Assessore</i>	X	
arch. Maurizio PACE	<i>Assessore</i>	X	
		6	

Partecipa il Segretario Generale dr. Gerardo Gallicchio.

## LA GIUNTA

### PREMESSO:

**CHE** in data 13.04.2010, con protocollo n. 6703 perveniva a questo Ente una nota con oggetto "P.O.N. "Sicurezza per lo Sviluppo-Obiettivo Convergenza" – 2007-2013. Asse 2 – obiettivo 2.1 "Realizzare iniziative in materia di impatto migratorio" con il quale si invitava questo Ente alla riunione di Consiglio territoriale per l'immigrazione tenutosi in data 15.04.2010 per la individuazione e concertazione di progettualità integrate e condivise;

**CHE** nella medesima nota si specificava che tale iniziativa prevede la proposta di progetti, da candidare a finanziamento, per la realizzazione di Centri Polifunzionali finalizzati all'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari, mediante la riconversione di strutture presenti sul territorio;

**CHE** il Ministero dell'Interno – Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione, ha elaborato uno specifico "Piano di Azione", esplicitato sul sito "SicurezzaSud" unitamente al documento "P.O.N. Sicurezza per lo Sviluppo – Obiettivo Convergenza 2007/2013" e al Modello per la presentazione dei progetti;

**RITENUTO** che nel Comune di Castellana Grotte, l'attivazione di un ufficio dedicato all'assistenza di gruppi con particolare esigenze sociali è di rilevante importanza, sia per rafforzare la capacità dei servizi socioli nella elaborazione di interventi adeguati alla complessità delle istanze espresse dai cittadini stranieri, sia per ridurre le distanze fra le istituzioni, i servizi pubblici e la popolazione immigrata regolare;

**CHE** con Delibera di Giunta Comunale n. 177 del 20.10.2011 veniva approvato il progetto preliminare per i lavori di "Realizzazione di un Centro Polifunzionale per gli immigrati extracomunitari regolari" presso i locali comunali in piazza Municipio n. 15, piano terra, costo totale dell'intervento euro **190.000,00**, redatto dall'Ufficio VI Servizio LL.PP.;

**CHE** con nota del Responsabile dell'Obiettivo Operativo del PON Sicurezza prot. n. 9470 del 18.11.2011, acclarata al protocollo di questo ente in data 23.11.2011 e n. 21353, si comunicava che, con decreto dell'Autorità di Gestione del 10.11.2011, il progetto "Centro Polifunzionale per immigrati extracomunitari regolari" presentato nell'ambito del Programma Operativo Nazionale "Sicurezza per lo Sviluppo" Obiettivo convergenza 2007-2013, Obiettivo Operativo 2.1 **è stato ammesso a finanziamento**;

**CHE** è stato necessario procedere con l'indizione di una gara di professionisti per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori, l'assistenza, misure, contabilità, il coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri, liquidazione e redazione del certificato di regolare esecuzione per i lavori di "Realizzazione di un Centro Polifunzionale per gli immigrati extracomunitari regolari", presso i locali comunali in piazza Municipio n. 15, piano terra;

**CHE** con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 63 del 13.03.2012 si aggiudicava in via definitiva al Geom. Nicoletta Frallonardo, con studio professionale in via G.B. Vico,103 – 70013 Castellana Grotte, in qualità di capogruppo del raggruppamento temporaneo non ancora costituito, con Geom. Giovanni Fralonardo, con studio

professionale in via Eroi dell'Aria, 13 – 70017 Putignano, per l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, l'assistenza, misure, contabilità, coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri, liquidazione e redazione del certificato di regolare esecuzione per i lavori di "Realizzazione di un Centro Polifunzionale per gli immigrati extracomunitari regolari", presso i locali comunali in piazza Municipio n. 15, piano terra;

**CHE** la suddetta R.T.P. ha stipulato con l'Ente contratto rep. n. 2927 del 05.12.2012 ed atto integrativo rep. n. 2936 del 22.07.2013 per l'affidamento di quanto riportato al paragrafo precedente;

**CHE** con nota trasmessa al protocollo dell'Ente in data 20.12.2012 ed acclarata in data 24.12.2012 con n. 22867, la Geom. Nicoletta Frallonardo trasmetteva il progetto definitivo – esecutivo per la "Realizzazione di un Centro Polifunzionale per gli immigrati extracomunitari regolari" presso i locali comunali in piazza Municipio n. 15, piano terra: costo totale dell'intervento euro 190.000,00, con i seguenti elaborati:

- TAV. 00 Relazione tecnica
- TAV. 01 Inquadramento Urbanistico
- TAV. 02 Documentazione Fotografica
- TAV. 03 Stato di Fatto
- TAV. 04 Stato di Progetto
- TAV. 05 Lay-out
- TAV. 06 Particolare Intercapedine Aerata
- TAV. 07 Impianto Elettrico
- TAV. 08 Impianto di Climatizzazione
- TAV. 09 Eleno prezzi lavori
- TAV. 10 -Computo Metrico Estimativo Lavori
- TAV. 11 -Analisi Del Prezzo E Quadro Incidenza Della Manodopera
- TAV. 12 -Elenco Prezzi Forniture E Dotazione Informatica
- TAV. 13 -Computo Metrico Estimativo Forniture E Dotazione Informatica tav. 14 CSA
- TAV. 14 bis – Capitolato Speciale di Appalto Opere
- TAV.15 - Capitolato Speciale di Appalto Forniture e dotazione informatica
- TAV.16 - Schema Di Contratto
- TAV.17 - Quadro economico
- TAV.18 - Piano Di Manutenzione -Manuale D'uso
- TAV.19 – Piano Di Manutenzione -Manuale Di Manutenzione
- TAV. 20- Piano Di Manutenzione -Programma Di Manutenzione
- TAV. 21 - Piano Sicurezza e Coordinamento
- TAV. 22 - Fascicolo dell'opera
- TAV. 23 - Costi della Sicurezza
- TAV. 24 - Diagramma Gantt

Ed il seguente quadro economico:

## QUADRO ECONOMICO LAVORI

<b>A IMPORTO DEI LAVORI</b>	
A1 IMPORTO LAVORI (quota lavorazioni)	118.580,21
A2 ONERI DELLA SICUREZZA	2.491,49
TOTALE LAVORAZIONI	121.071,70
A3 IMPORTO ARREDI E DOTAZIONE INFORMATICA	26.270,06
tot. di A A1+A2+A3	<b>147.341,76</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1 Imprevisti (art.132 D.Lgs. 163/2006)	1.081,78
B2 Allacciamenti ai pubblici servizi	500,00
Spese Tecniche (Prog., D.L., Coordinamento	
B3 sicurezza, Collaudi)	19.320,00
B4 Incentivo progettazione (art. 92 ex D.Lgs 163/2006)	-
B5 Spese per pubblicità	2.000,00
Contributo AVCP - Stazione Appaltante - Deliberazione	
B6 AVCP 03.11.2010	30,00
tot. di B B1+B2+B3+B4	<b>22.931,78</b>
<b>C CONTRIBUTI ACCESSORI</b>	
C1 IVA su lavori e forniture 10% di A	14.734,18
C2 Contributi previdenziali (4% di B3)	772,80
C3 IVA su oneri tecnici e contrib. Prev (21% di B3+C2)	4.219,49
tot. di C C1+C2+C3	<b>19.726,46</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>190.000,00</b>

**CHE** con nota prot. n. 3994 del 20.02.2013 il Responsabile del VI Servizio LL.PP., ing. Giuseppe Cisternino, trasmetteva all'A.S.L. – Dipartimento Prevenzione, gli elaborati scrittografici del progetto di cui si tratta, al fine di ottenere il parere preventivo di Sicurezza degli Ambienti di Lavoro e di Igiene e Sanità Pubblica per il progetto come in oggetto indicato;

**CHE** con nota acclarata al protocollo dell'Ente in data 25.09.2013 e n. 16869, l'A.S.L. - BA trasmetteva **parere preventivo favorevole** per quanto di competenza del Servizio Prevenzione e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro e di Igiene e Sanità Pubblica al progetto per la realizzazione di un "Centro Polifunzionale per gli immigrati extracomunitari regolari" presso i locali comunali in piazza Municipio n. 15, piano terra";

**RITENUTO** approvare il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di "Realizzazione di un Centro Polifunzionale per gli immigrati extracomunitari regolari" presso i locali comunali in piazza Municipio n. 15, piano terra: costo totale dell'intervento euro 190.000,00 – a valere sull'Obiettivo Operativo 2.1 – "Realizzare iniziative in materia di impatto migratorio" del PON "Sicurezza per lo Sviluppo". Obiettivo Convergenza 2007/2013";

**VISTO** il D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni;  
**VISTO** il D.P.R. 05.10.2010 n. 207;  
**VISTA** la Legge Regionale n. 13 dell'11.05.2001 e s.m.i.;  
**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;  
**VISTO** il parere di regolarità tecnica "favorevole", espresso in data 26.09.2013 dal Responsabile del VI Servizio LL.PP., ing. Giuseppe CISTERNINO;  
**VISTO** il parere in ordine alla regolarità contabile "favorevole", espresso in data 07.10.2013, da parte Responsabile del Servizio Finanziario, Dott. Maria Grazia Abbruzzi;  
**CONSIDERATO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né produce riduzione di entrata;

**A VOTI UNANIMI**, legalmente resi e verificati, e con **DUPLICE E SEPARATA VOTAZIONE** di cui una riguardante la immediata esecutività;

## **DELIBERA**

**1. DI APPROVARE**, per le motivazioni in premessa riportate, il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di "Realizzazione di un Centro Polifunzionale per gli immigrati extracomunitari regolari" presso i locali comunali in piazza Municipio n. 15, piano terra: costo totale dell'intervento euro 190.000,00 – a valere sull'Obiettivo Operativo 2.1 – "Realizzare iniziative in materia di impatto migratorio" del PON "Sicurezza per lo Sviluppo". Obiettivo Convergenza 2007/2013", da assoggettare al recepimento del finanziamento da parte del Ministero dell'interno, con i seguenti elaborati:

TAV. 00 Relazione tecnica  
TAV. 01 Inquadramento Urbanistico  
TAV. 02 Documentazione Fotografica  
TAV. 03 Stato di Fatto  
TAV. 04 Stato di Progetto  
TAV. 05 Lay-out  
TAV. 06 Particolare Intercapedine Aerata  
TAV. 07 Impianto Elettrico  
TAV. 08 Impianto di Climatizzazione  
TAV. 09 Elenco prezzi lavori  
TAV. 10 -Computo Metrico Estimativo Lavori  
TAV. 11 -Analisi Del Prezzo E Quadro Incidenza Della Manodopera  
TAV. 12 -Elenco Prezzi Forniture E Dotazione Informatica  
TAV. 13 -Computo Metrico Estimativo Forniture E Dotazione Informatica tav. 14 CSA  
TAV. 14 bis – Capitolato Speciale di Appalto Opere  
TAV.15 - Capitolato Speciale di Appalto Forniture e dotazione informatica  
TAV.16 - Schema Di Contratto  
TAV.17 - Quadro economico  
TAV.18 - Piano Di Manutenzione -Manuale D'uso  
TAV.19 – Piano Di Manutenzione -Manuale Di Manutenzione  
TAV. 20- Piano Di Manutenzione -Programma Di Manutenzione  
TAV. 21 - Piano Sicurezza e Coordinamento  
TAV. 22 - Fascicolo dell'opera  
TAV. 23 - Costi della Sicurezza  
TAV. 24 - Diagramma Gantt

Ed il seguente quadro economico:

#### QUADRO ECONOMICO LAVORI

<b>A IMPORTO DEI LAVORI</b>	
A1 IMPORTO LAVORI (quota lavorazioni)	118.580,21
A2 ONERI DELLA SICUREZZA	2.491,49
TOTALE LAVORAZIONI	121.071,70
A3 IMPORTO ARREDI E DOTAZIONE INFORMATICA	26.270,06
tot. di A A1+A2+A3	<b>147.341,76</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1 Imprevisti (art.132 D.Lgs. 163/2006)	1.081,78
B2 Allacciamenti ai pubblici servizi	500,00
Spese Tecniche (Prog., D.L., Coordinamento	
B3 sicurezza, Collaudi)	19.320,00
B4 Incentivo progettazione (art. 92 ex D.Lgs 163/2006)	-
B5 Spese per pubblicità	2.000,00
Contributo AVCP - Stazione Appaltante - Deliberazione	
B6 AVCP 03.11.2010	30,00
tot. di B B1+B2+B3+B4	<b>22.931,78</b>
<b>C CONTRIBUTI ACCESSORI</b>	
C1 IVA su lavori e forniture 10% di A	14.734,18
C2 Contributi previdenziali (4% di B3)	772,80
C3 IVA su oneri tecnici e contrib. Prev (21% di B3+C2)	4.219,49
tot. di C C1+C2+C3	<b>19.726,46</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>190.000,00</b>

**2. DI DARE ATTO** che l'opera pubblica è stata inserita nel Piano Triennale delle OO.PP. 2013-2015 e nel Piano Annuale 2013, di imminente approvazione consiliare;

**3. DI DARE ATTO** che l'opera è completamente finanziata da entrate a destinazione vincolata;

**4. DI DARE ATTO** che sarà istituito nel Bilancio di previsione per l'esercizio corrente apposito capitolo di entrata – Risorsa 4.03.2010 e di spesa – Intervento 2.01.05.01, quest'ultimo, per i lavori di "Realizzazione di un Centro Polifunzionale per gli immigrati extracomunitari regolari" presso i locali comunali in piazza Municipio n. 15, piano terra: costo totale dell'intervento euro 190.000,00 – a valere sull'Obiettivo Operativo 2.1 – "Realizzare iniziative in materia di impatto migratorio";

**5. DI DARE ATTO** che spetta al Responsabile del VI Servizio LL.PP. nonché Responsabile del Procedimento, Ing. Giuseppe Cisternino, l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

**6. DI DARE ATTO** che si procederà al pagamento degli Stati di Avanzamento Lavori solo dopo la riscossione del finanziamento;

**7. DI RENDERE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Il Redattore  
*Ing. Giuseppe Cisternino*

Pareri dei responsabili dei servizi (art. 49, c. 1, D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: si esprime parere favorevole.

Castellana Grotte, 26.09.2013

Il Responsabile del Servizio  
f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO

Parere di regolarità contabile: si esprime parere favorevole.

Castellana Grotte, 07.10.2013

Il Responsabile del Servizio  
f.to Dott. Maria Grazia ABRUZZI

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco  
f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale  
f.to dott. Gerardo Gallicchio

---

Registro albo n:1569

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 11/11/2013 al 26/11/2013.

Castellana Grotte, 11 novembre 2013

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

---

La presente deliberazione:

o è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;

o è divenuta esecutiva il giorno 11/10/2013 in quanto:

x dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

□ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 11/11/2013

Il Responsabile del procedimento  
f.to sig.ra Margherita Donghia