



## COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Provincia di Bari

### CONSIGLIO COMUNALE

#### DELIBERAZIONE N. 57 del 21/11/2012

Oggetto: Estinzione anticipata mutui Cassa Depositi e Prestiti – Decreto del 25 ottobre 2012 del Ministro dell'Interno.

L'anno **duemiladodici**, il giorno **ventuno** del mese di **novembre**, alle ore 17,00 nella Sala delle Adunanze consiliari della Sede comunale, si è riunito in seduta pubblica di 1<sup>a</sup> convocazione, il Consiglio Comunale, a seguito d'invito prot. n° 20660 del 20.11.2012 diramato dal Presidente Luisa Simone.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti ed assenti i seguenti Consiglieri Comunali:

				<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
1	prof.	Francesco TRICASE	Sindaco	x	
2	dott.ssa	Luisa SIMONE	Consigliere	x	
3	sig.	Domenico LANZILOTTA	Consigliere		x
4	sig.	Andrea RINALDI	Consigliere	x	
5	sig.	Vincenzo DELLAROSA	Consigliere	x	
6	p.ch.	Domenico BARLETTA	Consigliere	x	
7	dott.	Domenico QUARANTA	Consigliere	x	
8	rag.	Michele MONTARULI	Consigliere	x	
9	p.ch.	Maria SGOBBA	Consigliere	x	
10	dott.	Massimiliano MICCOLIS	Consigliere	x	
11	ing.	Domenico MASTRONARDI	Consigliere	x	
12	dott.	Simone Cosimo Leone PINTO	Consigliere	x	
13	dott.	Pasquale LONGOBARDI	Consigliere	x	
14	sig.	Leonardo FRALLONARDO	Consigliere	x	
15	rag.	Michele GALIZIA	Consigliere	x	
16	prof.ssa	Franca DE BELLIS	Consigliere	x	
17	p.i.	Vito D'ALESSANDRO	Consigliere	x	
				<b>16</b>	<b>1</b>

Sono altresì presenti con funzioni di referenti, i Sigg.ri Assessori: Bianco Giovanni, Valerio Cinzia, Campanella Antonia, Pace Maurizio, Romanazzi Giovanni.

Presiede l'Assemblea il Presidente dott.ssa Luisa Simone

Partecipa il Segretario generale, dott. Francesco Intini

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, invita a deliberare sull'argomento in oggetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Sentiti** gli interventi dei consiglieri, la cui trascrizione ad opera di ditta esterna è contenuta nel verbale di adunanza;

**Vista** la proposta di deliberazione predisposta dal Servizio IV - Ufficio Ragioneria, come di seguito riportata;

### PREMESSO:

**Che** il Decreto Legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 135 all'art. 16, comma 6, prevede la riduzione del Fondo sperimentale di riequilibrio di 500 milioni di euro per l'anno 2012 da ripartire fra i Comuni;

**Che** il comma 6-bis del predetto articolo 16 del D.L. n. 95 del 2012, aggiunto dall'art. 8, comma 3, del D.L. n. 174 del 10 ottobre 2012, prevede che gli importi della riduzione per l'anno 2012 da imputare a ciascun Comune non sono validi ai fini del patto di stabilità interno e sono utilizzati esclusivamente per l'estinzione anticipata del debito;

**Richiamato** il decreto 25 ottobre 2012 del Ministro dell'Interno in corso di pubblicazione in G.U., secondo il quale, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dalla citata disposizione di cui al comma 6-bis, le risorse non utilizzate nel 2012 per l'estinzione anticipata del debito sono recuperate nel 2013 con le modalità di cui al predetto comma 6 (taglio al fondo sperimentale di riequilibrio);

**Rilevato** che l'importo previsto per la riduzione del debito o, in alternativa, del fondo sperimentale di riequilibrio del Comune di Castellana Grotte è di complessivi €. 139.650,09, come da allegato B al suddetto decreto Ministero dell'Interno 25/10/2012;

**Ritenuto** opportuno procedere all'estinzione anticipata di mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti per una quota almeno pari all'importo di €. 139.650,09 al solo scopo di evitare la prospettata decurtazione del fondo sperimentale di riequilibrio nel prossimo esercizio 2013;

**Dato atto** che le regole attualmente vigenti (Circolare CDP n. 1255/2005) comportano il riconoscimento di una penale dell'Istituto Cassa Depositi e Prestiti a titolo di mero indennizzo, variabile da prestito a prestito, e derivante dalla differenza tra la somma dei valori attuali delle rate di ammortamento residue e la somma prestata, al netto del capitale ammortizzato alla data prescelta per il rimborso;

**Considerato** che l'istanza di estinzione anticipata di cui trattasi e la relativa documentazione a corredo devono essere trasmesse alla Cassa Depositi e Prestiti entro e non oltre il 30 novembre del corrente anno;

**Valutata** la possibilità e la convenienza di estinguere anticipatamente il debito residuo dei seguenti finanziamenti contratti con la Cassa Depositi e Prestiti, così come riepilogati nel seguente prospetto, stante le risultanze dell'apposita procedura on-line resa disponibile dallo stesso Istituto:

n. Posizione	Data Concessione	Importo mutuo	Oggetto	Debito Ente	Penale	Somma da versare
4055600/00	03.02.1987	32.536,78	Costruzione immobile uso ufficio	2.274,28	257,25	2.531,53
4115483/00	28.09.1988	13.232,28	Ristrutturazione Immobile uso ufficio	1.330,88	150,61	1.481,49
4102434/00	04.05.1988	713.681,09	Costruzione ospizio casa riposo	71.782,39	8.121,45	79.903,84

3107619/01	05.02.1985	51.645,68	Costruz.ospizio cra.	9.623,95	1.088,85	10.712,80
0691039/00	25.02.1976	4.881,78	Costruzione serv.igienici	979,29	110,79	1.090,08
0096909/00	23.06.1972	29.438,04	Costruzione opere varie	4.340,94	491,15	4.832,09
0644948/00	22.02.1973	4.943,73	Costruzione fiera	769,77	87,08	856,85
0036597/01	22.02.1963	223,56	Costruzione Ist. Prof.le	9,98	1,11	11,09
4205106/00	26.03.1992	98.487,09	Costruzione Ist. Tecnico	19.695,78	2.228,35	21.924,13
3145538/00	12.05.1983	33.275,30	Costruz. opere accessorie Scuola	5.401,16	611,05	6.012,21
3086264/01	22.10.1981	11.416,86	Costruz.opere accessorie Scuola	723,55	159,85	883,40
4040649/00	24.06.1986	232.405,60	Manutenz. Straord. strade comunali	8.916,84	1.008,92	9.925,76
				<b>125.848,81</b>	<b>14.316,46</b>	<b>140.165,27</b>

**Considerato** che il rimborso anticipato di mutui consente all'Ente di perseguire i seguenti obiettivi:

- riduzione dello stock di indebitamento;
- riduzione dell'incidenza della spesa degli interessi passivi e delle quote di capitale per ammortamento mutui sul bilancio;
- alleggerimento della rigidità della struttura del bilancio, a decorrere dall'esercizio 2013, nel quale si avranno a disposizione risorse aggiuntive da destinare all'attività dell'Ente, ampliando i margini di manovra complessiva di bilancio;
- la possibilità di utilizzare risorse (avanzo di amministrazione) altrimenti non utilizzabili in considerazione dei limiti imposti dalla normativa relativa al patto di stabilità;

**Rilevato** che l'operazione di estinzione anticipata di mutui richiede le necessarie allocazioni contabili;

**Richiamata** la Legge n. 244/2007, art. 2 comma 13, di modifica dell'art. 187 comma 2 lett. b) del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. n. 267/2000), con la quale sono state aggiunte le parole "e per l'estinzione anticipata di prestiti", riguardante la possibilità di utilizzo dell'avanzo di amministrazione;

**Richiamata** la propria precedente deliberazione consiliare n. 22 del 26/04/12, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Rendiconto della gestione 2011, dal quale risulta un avanzo di amministrazione pari a € 2.377.202,24, così distinto:

RISULTATO DI GESTIONE	FONDI VINCOLATI	373.254,79
	FONDI PER FINANZIAMENTO SPESE IN CONTO CAPITALE	76.077,81
	FONDI VINCOLATI PER INDICE DI VETUSTA' DI RESIDUI ATTIVI (p.66, lett. d) Principio contabile n. 3/2004)	1.615.534,28
	FONDI NON VINCOLATI	312.335,36

**Ritenuto** di destinare quota parte dell'avanzo accantonato per indice di vetustà, realizzato alla data odierna per € 156.058,04, all'estinzione anticipata dei mutui come sopra elencati, per un importo complessivo €. 140.165,27 (indennizzo incluso);

**Considerato**, inoltre, che si rende necessario apportare variazioni al bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario, nonché a quello pluriennale ed alla Relazione Previsionale e Programmatica;

**Dato atto** dell'urgenza di provvedere onde consentire la rapida attivazione delle procedure conseguenti il presente atto;

**Visti** i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario/Tributi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, come in calce riportati;

**Visto** il parere "favorevole" espresso in data 19/11/2012 dall'Organo di Revisione Economico – Finanziaria ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. B) del D.Lgs. n. 267/2000, inserito agli atti;

**Visto** il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

**Visto** l'art. 175 del D.Lgs n. 267/2000;

**Visto** l'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità;

**Vista** la circolare della Cassa Depositi e Prestiti n. 1255 del 27/01/2005;

**Visto** l'esito della votazione eseguita in forma palese, con sistema elettronico, come di seguito riportata:

Presenti 16

Voti favorevoli 10

Voti contrari //

Astenuti 06 ( Pinto, De Bellis, Longobardi, Frallonardo, D'Alessandro, Galizia)

**Visto** l'esito della votazione eseguita in forma palese, con sistema elettronico, per l'immediata eseguibilità, come di seguito riportata:

Presenti 16

Voti favorevoli 11

Voti contrari //

Astenuti 05 ( Pinto, De Bellis, Longobardi, Frallonardo, D'Alessandro)

## **DELIBERA**

**Di procedere** all'estinzione anticipata di mutui in essere con la Cassa Depositi e Prestiti per un importo di €. 140.165,27 utilizzando l'importo di riduzione del Fondo sperimentale di riequilibrio destinato esclusivamente all'estinzione anticipata del debito, così come previsto dal Decreto Legge 10 ottobre 2012 n. 174 all'art. 8 comma 3;

**Di dare atto** che al costo complessivo dell'operazione, per un importo di €. 140.165,27, si farà fronte mediante l'utilizzo di quota parte dell'avanzo di amministrazione accertato con l'approvazione del Rendiconto della gestione – esercizio finanziario 2011;

**Di apportare** al corrente bilancio di previsione 2012 e ai correlati documenti di programmazione le conseguenti variazioni:

**Integrare la Risorsa 0.000** di € 140.165,27 epigrafata "Avanzo di Amministrazione non vincolato";

**Integrare l'intervento 1.01.08.06** di € 14.316,46 epigrafato "Altri servizi generali: interessi passivi ed oneri finanziari diversi";

**Integrare l'intervento 3.01.03.03** di € 125.848,81 epigrafato "Gestione economica, finanziaria, programmazione, provveditorato e controllo di gestione: rimborso di quota capitale di mutui e prestiti"

**Di dare atto** che, a seguito delle intervenute variazioni, resta garantito ed assicurato l'equilibrio del Bilancio corrente;

**Di autorizzare** l'Ufficio di Ragioneria ad apportare al Bilancio di Previsione 2012 le sopracitate variazioni;

**Di inoltrare**, a mezzo del Servizio Finanziario, alla Cassa Depositi e Prestiti, formale richiesta di estinzione anticipata dei mutui su richiamati, allegando copia del presente provvedimento, con impegno a versare quanto dovuto entro e non oltre il termine che sarà comunicato dalla predetta Cassa;

**Di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Pareri dei responsabili dei servizi (art. 49, c. 1, D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Si esprime parere favorevole.

Castellana Grotte, 19.11.2012

Il Responsabile del Servizio  
f.to dr.ssa Maria Grazia Abbruzzi

Parere di regolarità contabile: Si esprime parere favorevole.

Castellana Grotte, 19.11.2012

Il Responsabile del Servizio  
f.to dr.ssa Maria Grazia Abbruzzi

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto

Il Presidente

f.to dott.ssa Luisa Simone

Il Segretario Generale

f.to dott. Francesco Intini

---

Registro albo n: 1464

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 28/11/2012 al 13/12/2012.

Castellana Grotte, 28/11/2012

Il Responsabile della Pubblicazione

f.f. f.to sig. Cosimo Cardone

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **21/11/2012** in quanto:

dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 28/11/2012

Il Responsabile del procedimento

f.to sig.ra Donata Notarangelo