



## COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

### GIUNTA COMUNALE

#### DELIBERAZIONE N. 66 del 12/05/2011

**OGGETTO:** Lavori di “Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, non strutturali, del plesso scolastico “Giacomo TAURO” sito in piazza Caduti Castellanesi”.  
**Approvazione progetto definitivo.**

L'anno duemilaundici , il giorno **dodici** del mese di **maggio**, con inizio alle ore 17:30, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	<i>Sindaco</i>	x	
sig. Armando RAMIRRA	<i>Vice Sindaco</i>	x	
rag. Sante CAMASTRA	<i>Assessore</i>	x	
dott.ssa Luisa SIMONE	<i>Assessore</i>	x	
sig. Andrea RINALDI	<i>Assessore</i>	x	
ing. Stefano ELEFANTE	<i>Assessore</i>	x	
dott. Francesco TINELLI	<i>Assessore</i>	x	
rag. Michele MONTARULI	<i>Assessore</i>	x	
		8	0

Partecipa il Segretario Generale dr. Francesco Intini

## LA GIUNTA

### PREMESSO:

**CHE** con delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 13.09.2007 venivano approvate le linee programmatiche 2007/2012, in cui si poneva l'obiettivo di mantenere tutti gli edifici pubblici ed in particolari i plessi scolastici al fine di migliorare la fruizione delle strutture e garantire ottimi livelli di sicurezza;

**CHE** ad oggi l'immobile destinato a scuola elementare Giacomo TAURO sita in p.zza Caduti Castellanesi, in particolare le partizioni verticali ed orizzontali esterne, versa in un cattivo stato di manutenzione;

**CHE** in data 03.06.2010, acclarato al protocollo dell'Ente, con n. 10323, perveniva una nota dell'ANCE con all'oggetto il "Programma stralcio di edilizia scolastica – Stanziamenti CIPE 13 maggio 2010" con la quale si comunicava che in data 13.05.2010 il CIPE ha approvato un Programma stralcio di c.ca 1.700 interventi di edilizia scolastica per un importo complessivo di 358,4 milioni di euro e si allegava l'elenco dettagliato relativo alle Province di Bari e Barletta-Andria-Trani;

**CHE** nell'Elenco degli Interventi di Edilizia Scolastica nella Regione Puglia – approvati dal CIPE il 13.05.2010, "Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici", il Comune di Castellana Grotte figura con il numero di intervento 888 per l'edificio scolastico: G. TAURO sito in piazza Caduti Castellanesi con un importo ammesso a finanziamento di € 150.000,00;

**CHE** l'Amministrazione Comunale deve risolvere le problematiche inerenti la fruizione e la sicurezza dovute alla manutenzione straordinaria esterne - interne del plesso scolastico "Giacomo Tauro" e le problematiche riguardanti l'abbattimento delle barriere architettoniche per l'accesso a tutte le parti dell'immobile, pertanto per dare realizzata l'opera pubblica è stato necessario procedere ad indire apposita gara per la redazione del progetto definitivo/esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

**CHE** con determinazione della Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 155 del 22.12.2010 a seguito di gara indetta con procedura ristretta ai sensi del combinato disposto ex art 55 e 57 c. 6, del D.L.vo 163/06, è stato affidato, in via definitiva, all'ing. Franco Latrofa, l'incarico professionale per i lavori di "Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, non strutturali, del plesso scolastico "Giacomo TAURO" sito in piazza Caduti Castellanesi";

**CHE** il finanziamento dell'opera in questione di "Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, non strutturali, del plesso scolastico "Giacomo TAURO" sito in piazza Caduti Castellanesi", di importo complessivo di € 189.000,00 è assicurato mediante fondi CIPE con delibera ed approvazione dell'elenco degli interventi di edilizia scolastica per la Regione Puglia del 01.05.2010 n. 888 per € 150.000,00, e con fondi di civico bilancio per € 39.000,00 impegnati al capitolo di spesa n. 2486.1 epigrafato: "Manutenzione straordinaria immobili scuole elementari con proventi OO.UU.", gestione RR. PP. 2010;

**CHE** il professionista ing. Franco Latrofa, ha sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti con l'Ente in data 01.02.2011;

**CHE** il professionista ing. Franco Latrofa, con nota pervenuta in data 13.04.2011 ed acclarata al protocollo dell'ente in data 14.04.2011 e n. 6890, ha consegnato il progetto definitivo relativo all'opera di: "Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, non strutturali, del plesso scolastico G. TAURO", che prevede come indicato dal Ministero delle Infrastrutture un progetto suddiviso in due parti con i relativi n. 2 quadri economici inerenti ai due finanziamenti, pertanto di seguito si riportano i due quadri economici:

### **Allegati progetto definitivo – stralcio realizzazione con fondi regionali**

- ELAB. 01 Planimetria pianta piano copertura e prospetti con individuazione degli interventi;
- ELAB. 02 Planimetria pianta piano copertura e prospetto nord con individuazione degli interventi;
- ELAB. 03 Relazione descrittiva e quadro economico;
- ELAB. 04 Relazione specialistica;
- ELAB. 05 Disciplinare tecnico;
- ELAB. 06 Computo metrico;
- ELAB. 07 Elenco Prezzi.

### **QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI** (stralcio lavori con finanziamento regionale)

A	Importo dei lavori	€ 108.974,77	
A.1	Oneri della sicurezza indiretti	€ 5.448,74	
	Oneri diretti della sicurezza (K medio		
A.2	2,5% - cfr prezzario Regione Puglia)	€ 2.724,37	
A.3	Costi totali della Sicurezza	€ 8.173,11	
<b>A.4</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€114.423,51</b>	
A.5	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€ 106.250,40	
B	I.V.A. sui lavori al 10%	€ 11.442,35	
	<b>TOTALE IMPORTO</b>	<b>€125.865,86</b>	€ 125.865,86
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
a)	Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 (0,5% di A4)	€ 572,12	
b)	Spese tecniche generali, progettazione, direzione lavori, misure e contabilità, CSP e CSE	€ 17.417,14	
c)	C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche	€ 696,69	
d)	I.V.A. su b) + c)	€ 3.622,77	
e)	Spese per autorità di Vigilanza art. 4 Del. 03.11.2010 AVCP	€ 30,00	
f)	Economie ed Imprevisti	€ 1.795,43	
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 24.134,14</b>	<b>€ 24.134,14</b>
	<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€150.000,00</b>

## FINANZIAMENTO

### Allegati progetto definitivo – stralcio realizzazione con fondi comunali

- ELAB. 01 Planimetria pianta piano copertura e prospetto frontale con individuazione degli interventi;  
ELAB. 02 Relazione descrittiva e quadro economico;  
ELAB. 03 Disciplinare tecnico;  
ELAB. 04 Computo metrico;  
ELAB. 05 Elenco Prezzi.

### QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI (stralcio lavori con finanziamento comunale)

A	Importo dei lavori	€ 27.394,00	
A.1	Oneri della sicurezza indiretti	€ 1.369,71	
	Oneri diretti della sicurezza (K medio		
A.2	2,5% - cfr prezzario Regione Puglia)	€ 684,86	
A.3	Costi totali della Sicurezza	€ 2.054,57	
<b>A.4</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€28.763,71</b>	
A.5	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€ 26.709,14	
B	I.V.A. sui lavori al 10%	€ 2.876,37	
	<b>TOTALE IMPORTO</b>	<b>€31.640,08</b>	€ 31.640,08
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
a)	Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 (0,5% di A4)	€ 143,82	
	Spese tecniche generali, progettazione, direzione lavori, misure		
b)	e contabilità, CSP e CSE	€ 4.354,41	
c)	C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche	€ 174,18	
d)	I.V.A. su b) + c)	€ 905,72	
	Spese per autorità di Vigilanza art. 4		
e)	Del. 03.11.2010 AVCP	€ 0,00	
f)	Economie ed Imprevisti	€ 1.781,80	
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 7.359,92</b>	<b>€ 7.359,92</b>
	<b>IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO</b>		<b>€ 39.000,00</b>

Gli allegati sono depositati presso l'Ufficio VI Servizio LL.PP.;

**RITENUTO**, pertanto, opportuno e necessario procedere all'approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica: "Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, non strutturali, del plesso scolastico "G. TAURO" sito in piazza Caduti Castellanesi";

**VISTA** la Legge n. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;  
**VISTO** l'articolo 7 della Legge 01.08.2002 n. 166;

**VISTO** il D.P.R. 21.12.1999 n. 554;

**VISTO** il D.M. 19.04.2000 n. 145;

**VISTA** la Legge Regionale n. 13 dell'11.05.2001 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

**VISTO** l'articolo 134, comma 4, del D.to Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità tecnica "Favorevole" espresso in data 26.04.2011 dal Responsabile del VI Servizio – Settore Lavori Pubblici – arch. Giuseppina PACELLI, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità contabile "Favorevole" espresso in data 12.05.2011 dal Responsabile del IV Servizio, Dott.sa Maria Grazia ABBRUZZI, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.to Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**A VOTI UNANIMI**, legalmente resi e verificati, e con **DUPLICE E SEPARATA VOTAZIONE** di cui una riguardante la immediata eseguibilità

## DELIBERA

**1. DI APPROVARE**, per le motivazioni in premessa riportate, il progetto definitivo dell'opera pubblica: "Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, non strutturali, del plesso scolastico "G. TAURO" sito in piazza Caduti Castellanesi", redatto dall'ing. Franco Latrofa con i seguenti allegati e quadro economico:

### **Allegati progetto definitivo – stralcio realizzazione con fondi regionali**

ELAB. 01 Planimetria pianta piano copertura e prospetti con individuazione degli interventi;

ELAB. 02 Planimetria pianta piano copertura e prospetto nord con individuazione degli interventi;

ELAB. 03 Relazione descrittiva e quadro economico;

ELAB. 04 Relazione specialistica;

ELAB. 05 Disciplinare tecnico;

ELAB. 06 Computo metrico;

ELAB. 07 Elenco Prezzi.

### **QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI** (stralcio lavori con finanziamento regionale)

A	Importo dei lavori	€ 108.974,77	
A.1	Oneri della sicurezza indiretti	€ 5.448,74	
	Oneri diretti della sicurezza (K medio		
A.2	2,5% - cfr prezzario Regione Puglia)	€ 2.724,37	
A.3	Costi totali della Sicurezza	€ 8.173,11	
<b>A.4</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€114.423,51</b>	
A.5	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€ 106.250,40	
B	I.V.A. sui lavori al 10%	€ 11.442,35	
	<b>TOTALE IMPORTO</b>	<b>€125.865,86</b>	€ 125.865,86

Somme a disposizione dell'Amministrazione

a)	Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 (0,5% di A4)	€ 572,12	
b)	Spese tecniche generali, progettazione, direzione lavori, misure e contabilità, CSP e CSE	€ 17.417,14	
c)	C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche	€ 696,69	
d)	I.V.A. su b) + c)	€ 3.622,77	
e)	Spese per autorità di Vigilanza art. 4 Del. 03.11.2010 AVCP	€ 30,00	
f)	Economie ed Imprevisti	€ 1.795,43	
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 24.134,14</b>	<b>€ 24.134,14</b>

**IMPORTO TOTALE  
FINANZIAMENTO**

**€ 150.000,00**

**Allegati progetto definitivo – stralcio realizzazione con fondi comunali**

ELAB. 01 Planimetria pianta piano copertura e prospetto frontale con individuazione degli interventi;  
 ELAB. 02 Relazione descrittiva e quadro economico;  
 ELAB. 03 Disciplinare tecnico;  
 ELAB. 04 Computo metrico;  
 ELAB. 05 Elenco Prezzi.

**QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI (stralcio lavori con finanziamento comunale)**

A	Importo dei lavori	€ 27.394,00	
A.1	Oneri della sicurezza indiretti	€ 1.369,71	
	Oneri diretti della sicurezza (K medio		
A.2	2,5% - cfr prezzario Regione Puglia)	€ 684,86	
A.3	Costi totali della Sicurezza	€ 2.054,57	
<b>A.4</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 28.763,71</b>	
A.5	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€ 26.709,14	
B	I.V.A. sui lavori al 10%	€ 2.876,37	
	<b>TOTALE IMPORTO</b>	<b>€ 31.640,08</b>	<b>€ 31.640,08</b>

Somme a disposizione dell'Amministrazione

a)	Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 (0,5% di A4)	€ 143,82	
b)	Spese tecniche generali, progettazione, direzione lavori, misure e contabilità, CSP e CSE	€ 4.354,41	
c)	C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche	€ 174,18	
d)	I.V.A. su b) + c)	€ 905,72	
e)	Spese per autorità di Vigilanza art. 4 Del. 03.11.2010 AVCP	€ 0,00	
f)	Economie ed Imprevisti	€ 1.781,80	

TOTALE

€ 7.359,92

€ 7.359,92

**IMPORTO TOTALE  
FINANZIAMENTO**

**€39.000,00**

**2. DI DARE ATTO** che il finanziamento dell'opera in questione, del complessivo importo di € 189.000,00 è assicurato mediante fondi CIPE con delibera ed approvazione dell'elenco degli interventi di edilizia scolastica per la Regione Puglia del 01.05.2010 n. 888 per € 150.000,00, e con fondi di civico bilancio per € 39.000,00 impegnati al capitolo di spesa n. 2486.1 epigrafato: "Manutenzione straordinaria immobili scuole elementari con proventi OO.UU.", gestione RR. PP. 2010;

**3. DI DARE ATTO** che spetta al Responsabile del VI Servizio LL.PP. nonché Responsabile del Procedimento, l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

**5. DI RENDERE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

*Eseguito controllo ortografico*

Il Redattore

Arch. Giuseppina PACELLI

Pareri dei responsabili dei servizi (art. 49, c. 1, D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Sulla scorta dell'istruttoria tecnica espletata in conformità alla normativa, nazionale, regionale e comunitaria, allo Statuto ed ai regolamenti comunali, si esprime parere favorevole alla adozione del provvedimento da parte della Giunta che comporta spesa.

Castellana Grotte, 26/04/2011

Il Responsabile del Servizio

Arch. Giuseppina PACELLI

Parere di regolarità contabile: Si esprime parere favorevole nei limiti della sostenibilità della spesa con i vincoli vigenti in materia di patto di stabilità.

Castellana Grotte, 12/05/2011

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI

TOTALE

€ 7.359,92

€ 7.359,92

**IMPORTO TOTALE  
FINANZIAMENTO**

**€39.000,00**

**4. DI DARE ATTO** che il finanziamento dell'opera in questione, del complessivo importo di € 189.000,00 è assicurato mediante fondi CIPE con delibera ed approvazione dell'elenco degli interventi di edilizia scolastica per la Regione Puglia del 01.05.2010 n. 888 per € 150.000,00, e con fondi di civico bilancio per € 39.000,00 impegnati al capitolo di spesa n. 2486.1 epigrafato: "Manutenzione straordinaria immobili scuole elementari con proventi OO.UU.", gestione RR. PP. 2010;

**5. DI DARE ATTO** che spetta al Responsabile del VI Servizio LL.PP. nonché Responsabile del Procedimento, l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

**5. DI RENDERE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

*Eseguito controllo ortografico*

Il Redattore

Arch. Giuseppina PACELLI

Pareri dei responsabili dei servizi (art. 49, c. 1, D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Sulla scorta dell'istruttoria tecnica espletata in conformità alla normativa, nazionale, regionale e comunitaria, allo Statuto ed ai regolamenti comunali, si esprime parere favorevole alla adozione del provvedimento da parte della Giunta che comporta spesa.

Castellana Grotte, 26/04/2011

Il Responsabile del Servizio  
f.to Arch. Giuseppina PACELLI

Parere di regolarità contabile: Si esprime parere favorevole nei limiti della sostenibilità della spesa con i vincoli vigenti in materia di patto di stabilità.

Castellana Grotte, 12/05/2011

Il Responsabile del Servizio  
f.to Dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI



Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco  
f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale  
f.to dr. Francesco Intini

Registro albo n:670

Il presente atto viene affisso in data odierna all'albo pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 7 giugno 2011 al 22 giugno 2011

Castellana Grotte, 7 giugno 2011

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to sig. ra Natalia Tanzarella

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 12/05/2011 in quanto:

- dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 7 giugno 2011

Il Responsabile del procedimento  
f.to sig. ra Margherita Donghia

La presente deliberazione è stata:

- affissa all'albo pretorio il giorno 7 giugno 2011 e per 15 gg. consecutivi;
- comunicata ai capigruppo consiliari nella medesima data tramite posta elettronica.

Castellana Grotte,

Il Responsabile del procedimento  
f.to sig.ra Margherita Donghia