



## COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

Provincia di Bari

### GIUNTA COMUNALE

#### DELIBERAZIONE N. 238 del 29/12/2011

**OGGETTO: Approvazione progetto preliminare sistemazione strade extra-urbane.**

L'anno **duemilaundici**, il giorno **ventinove** del mese di **dicembre**, con inizio alle ore 17:30, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	<i>Sindaco</i>	x	
sig. Armando RAMIRRA	<i>Vice Sindaco</i>		x
rag. Sante CAMASTRA	<i>Assessore</i>	x	
dott.ssa Luisa SIMONE	<i>Assessore</i>	x	
sig. Andrea RINALDI	<i>Assessore</i>	x	
ing. Stefano ELEFANTE	<i>Assessore</i>	x	
dott. Francesco TINELLI	<i>Assessore</i>	x	
rag. Michele MONTARULI	<i>Assessore</i>	x	
		7	1

Partecipa il Segretario Generale dr. Francesco Intini

## LA GIUNTA

### PREMESSO:

CHE il Responsabile del V Servizio, coadiuvato dal personale dello stesso Servizio ha redatto il progetto preliminare di realizzazione di “**Sistemazione stradale di strade extra urbane**”, composto dai seguenti elaborati:

<b>R1</b>	<b>Relazione tecnica e studio di fattibilità ambientale</b>
<b>R2</b>	<b>Elenco prezzi unitari</b>
<b>R3</b>	<b>Computo metrico estimativo</b>
<b>R4</b>	<b>Capitolato speciale d'appalto</b>
<b>R5</b>	<b>Piano di sicurezza</b>
<b>R6</b>	<b>Stima incidenza costi manodopera</b>
<b>R7</b>	<b>Quadro economico</b>
<b>R8</b>	<b>Documentazione fotografica</b>
<b>R9</b>	<b>Stima costi di sicurezza</b>
<b>Tav. 1</b>	<b>Inquadramento territoriale urbanistico e catastale</b>
<b>Tav. 2</b>	<b>Planimetria generale e stato di fatto</b>
<b>Tav. 3</b>	<b>Planimetria generale di progetto</b>

E dal seguente Quadro economico:

VOCI	IMPORTI
	(EURO)

A) Interventi	
A1) Importo Opere (da computo metrico estimativo)	177.465,60
A2) Oneri Indiretti della Sicurezza (aggiuntivi ad A1)	-
A3) Oneri Diretti della Sicurezza (già compresi in A1)	2.218,33
A4) Costo della Manodopera (già compresi in A1)	20.408,54
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A) (=A1+A2)	<b>177.465,60</b>
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (A1-A3)	<b>175.247,27</b>

B) Servizi	
B1) Progettazione Esecutiva	10.000,00
TOTALE VOCE B)	<b>10.000,00</b>

<b>TOTALE VOCE A)+B)</b>	<b>187.465,60</b>
--------------------------	-------------------

C) Oneri Accessori	
C1) Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
C1,1) I.V.A. al 10% su A)	17.746,56
C1,2) I.V.A. al 21% su B)	2.100,00
C1,3) Rilievi, accertamenti e indagini postprogettuali (compreso I.V.A. al 21%)	1.000,00
C1,4) Allacciamenti ai pubblici servizi non in progetto	

C1,5) Accantonamento per art. 26, comma 4, L.109/94	1.000,00
C1,6) Imprevisti	24.000,65
Art.25, L.216/95: <b>TOTALE VOCE C1)</b>	<b>45.847,21</b>
C2) Spese Generali	
C2,1) Attività preliminari e indagini preprogettuali.	
C2,2) Onorari e spese per la progettazione esecutiva	-
C2,3) Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	-
C2,4) Incentivo art.18 ex L.109/94	1.687,19
C2,5) Conferenze dei Servizi, gare d'appalto e simili	
C2,6) Commissioni Aggiudicatrici	-
C2,7) Pubblicità e, se previsto, Opere Artistiche	-
C2,8) Direzioni Lavori e perizie di variante	9.000,00
C2,9) Assist. giornaliera e Contabilità	-
C2,10) Coordinamento della sicurezza in fase di esec.	6.000,00
C2,11)Assicuraz. dei dipendenti responsabili dell'esecuzione	-
C2,12) Attività di consulenza o di supporto	-
C2,13) Verifiche tecn. previste dal capitolato speciale d'app.	-
C2,14) Collaudo Tecnico – Amministrativo	-
C2,15) Collaudo Statico	-
C2,16) Collaudi Specialistici	-
Artt.16 e 18, L.216/95: <b>TOTALE VOCE C2)</b>	<b>16.687,19</b>
<b>TOTALE VOCE C)</b>	<b>62.534,40</b>

**N.B. Gli onorari professionali si intendono comprensivi di I.V.A. e di contributi previdenziali.**

<b>TOTALE COSTI (escluso gli espropri)</b>	<b>250.000,00</b>
--	-------------------

**RITENUTO**, pertanto, opportuno e necessario procedere all'approvazione del progetto preliminare relativo all'opera pubblica per la realizzazione di **“Sistemazione stradale di strade extra urbane”**

**Dato atto** che la procedura di appalto verrà condotta nel rispetto dell'art. 53, co. 6, D. Lgs. 163/2006 che testualmente recita: “In sostituzione totale o parziale delle somme di denaro costituenti il corrispettivo del contratto, il bando di gara può prevedere il trasferimento all'affidatario della proprietà di beni immobili appartenenti all'amministrazione aggiudicatrice, già indicati nel programma di cui all'articolo 128 per i lavori, o nell'avviso di preinformazione per i servizi e le forniture, e che non assolvono più a funzioni di interesse pubblico. Possono formare oggetto di trasferimento ai sensi del presente comma anche i beni immobili già inclusi in programmi di dismissione del patrimonio pubblico, purchè non sia stato già pubblicato il bando o avviso per l'alienazione, ovvero se la procedura di dismissione ha avuto esito negativo”;

**visto** il parere in ordine alla regolarità tecnica “Favorevole” espresso in data 27.12.2011 dal responsabile del V Servizio - Edilizia ed Urbanistica – Ing. Andrea Ingrassia ai sensi del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;

**visto** il parere in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del IV Servizio, Finanziario - Tributi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, come in calce riportato;

**vista** la deliberazione del consiglio comunale n. 81 del 29.07.2002 “Approvazione Regolamento per l'individuazione dei criteri per la ripartizione del fondo di cui all'art. 18 della Legge n. 109/94 e s.m.i.”

**visto** il D.P.R. 8/6/2001 n.327 e s.m.i.;  
**vista** la L.R. 22/2/2005 n. 3 così come modificata dalla L.R. 3/2007;  
**visto** il D.Lgs. 12-4-2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE.e successive modificazioni ed integrazioni;  
**visto** il D.P.R. 21.12.1999 n. 554;  
**visto** il D.M. 19.04.2000 n. 145;  
**vista** la Legge Regionale n. 13 dell'11.05.2001 e s.m.i.;  
**visto** il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;  
**visto** l'esito delle votazioni, come sopra riportate;

## DELIBERA

**1. DI APPROVARE** per le motivazioni in premessa riportate, il progetto preliminare per la realizzazione di **"Sistemazione stradale di strade extra urbane"**, costo totale dell'intervento € 250.000,00 composto dai seguenti elaborati:

<b>R1</b>	<b>Relazione tecnica e studio di fattibilità ambientale</b>
<b>R2</b>	<b>Elenco prezzi unitari</b>
<b>R3</b>	<b>Computo metrico estimativo</b>
<b>R4</b>	<b>Capitolato speciale d'appalto</b>
<b>R5</b>	<b>Piano di sicurezza</b>
<b>R6</b>	<b>Stima incidenza costi manodopera</b>
<b>R7</b>	<b>Quadro economico</b>
<b>R8</b>	<b>Documentazione fotografica</b>
<b>R9</b>	<b>Stima costi di sicurezza</b>
<b>Tav. 1</b>	<b>Inquadramento territoriale urbanistico e catastale</b>
<b>Tav. 2</b>	<b>Planimetria generale e stato di fatto</b>
<b>Tav. 3</b>	<b>Planimetria generale di progetto</b>

E dal seguente Quadro economico:

VOCI	IMPORTI (EURO)
<b>A) Interventi</b>	
A1) Importo Opere (da computo metrico estimativo)	177.465,60
A2) Oneri Indiretti della Sicurezza (aggiuntivi ad A1)	-
A3) Oneri Diretti della Sicurezza (già compresi in A1)	2.218,33
A4) Costo della Manodopera (già compresi in A1)	20.408,54
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A) (=A1+A2)	<b>177.465,60</b>
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (A1-A3)	<b>175.247,27</b>
<b>B) Servizi</b>	
B1) Progettazione Esecutiva	10.000,00
<b>TOTALE VOCE B)</b>	<b>10.000,00</b>
<b>TOTALE VOCE A)+B)</b>	
	<b>187.465,60</b>
<b>C) Oneri Accessori</b>	
C1) Somme a disposizione della Stazione Appaltante	

C1,1) I.V.A. al 10% su A)	17.746,56
C1,2) I.V.A. al 21% su B)	2.100,00
C1,3) Rilievi, accertamenti e indagini postprogettuali (compreso I.V.A. al 21%)	1.000,00
C1,4) Allacciamenti ai pubblici servizi non in progetto	
C1,5) Accantonamento per art. 26, comma 4, L.109/94	1.000,00
C1,6) Imprevisti	24.000,65
Art.25, L.216/95: <b>TOTALE VOCE C1)</b>	<b>45.847,21</b>
C2) Spese Generali	
C2,1) Attività preliminari e indagini preprogettuali.	
C2,2) Onorari e spese per la progettazione esecutiva	-
C2,3) Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	-
C2,4) Incentivo art.18 ex L.109/94	1.687,19
C2,5) Conferenze dei Servizi, gare d'appalto e simili	
C2,6) Commissioni Aggiudicatrici	-
C2,7) Pubblicità e, se previsto, Opere Artistiche	-
C2,8) Direzioni Lavori e perizie di variante	9.000,00
C2,9) Assist. giornaliera e Contabilità	-
C2,10) Coordinamento della sicurezza in fase di esec.	6.000,00
C2,11)Assicuraz. dei dipendenti responsabili dell'esecuzione	-
C2,12) Attività di consulenza o di supporto	-
C2,13) Verifiche tecn. previste dal capitolato speciale d'app.	-
C2,14) Collaudo Tecnico – Amministrativo	-
C2,15) Collaudo Statico	-
C2,16) Collaudi Specialistici	-
Artt.16 e 18, L.216/95: <b>TOTALE VOCE C2)</b>	<b>16.687,19</b>
<b>TOTALE VOCE C)</b>	<b>62.534,40</b>

**N.B. Gli onorari professionali si intendono comprensivi di I.V.A. e di contributi previdenziali.**

<b>TOTALE COSTI (escluso gli espropri)</b>	<b>250.000,00</b>
--	-------------------

**2. di dare atto** che la procedura di appalto verrà condotta nel rispetto dell'art. 53, co. 6, D. Lgs. 163/2006 che testualmente recita: "In sostituzione totale o parziale delle somme di denaro costituenti il corrispettivo del contratto, il bando di gara può prevedere il trasferimento all'affidatario della proprietà di beni immobili appartenenti all'amministrazione aggiudicatrice, già indicati nel programma di cui all'articolo 128 per i lavori, o nell'avviso di preinformazione per i servizi e le forniture, e che non assolvono più a funzioni di interesse pubblico. Possono formare oggetto di trasferimento ai sensi del presente comma anche i beni immobili già inclusi in programmi di dismissione del patrimonio pubblico, purchè non sia stato già pubblicato il bando o avviso per l'alienazione, ovvero se la procedura di dismissione ha avuto esito negativo";

**3. di dare atto** che l'opera in oggetto è inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche e nell'elenco annuale con l'indicazione delle relative fonti di finanziamento;

**4. di destinare** la somma di € 250.000,00 per la realizzazione di "**Sistemazione stradale di strade extra urbane**" al Cap. 3101.04 epigrafato "Realizzazione strada via Conversano – via Resistenza – Via Putignano" – Bilancio 2011, competenza;

**5. di dare atto** che la spesa di cui al Cap. 3101.04 di € 250.000,00 è accertata al Cap. 757/3 della competenza del Bilancio 2011;

**6. di dare atto**, altresì, che la liquidazione ed il pagamento della spesa di cui al Cap. 3101.04 della competenza Bilancio 2011 avverrà esclusivamente a seguito di cessione, con atto notarile, degli immobili interessati, salvo eventuali differenze a favore dell'Ente, da introitarsi al medesimo Cap. 757/3;

**7. di dare atto** che spetta al Responsabile del V servizio – Ing. Andrea Ingrassia, l'adozione degli atti successivi e conseguenti ai sensi dell'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000, compresa la revisione del progetto di cui trattasi, in seguito ad esigenze tecniche che si presenteranno nel proseguo delle procedure che porteranno alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori;

**8. di rendere** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

#### Pareri dei responsabili dei servizi (art. 49, c. 1, D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Sulla scorta dell'istruttoria tecnica espletata in conformità alla normativa, nazionale, regionale e comunitaria, allo Statuto ed ai regolamenti comunali, si esprime parere favorevole alla adozione del provvedimento da parte della Giunta che comporta spesa.

Castellana Grotte, 27/12/2011

Il Responsabile del Servizio V  
F.to Ing. Andrea INGRASSIA

Parere di regolarità contabile: Si esprime parere favorevole, sul presupposto che, ai sensi dell'art. 9, co. 1, lettera a), punto 2 del D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla L. 3 agosto 2009, n. 102, il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, accerti preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti, a predisporre per l'anno 2012, sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Castellana Grotte, 28/12/2011

Il Responsabile del Servizio IV  
F.to Dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco  
f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale  
f.to dr. Francesco Intini

---

Registro albo n:100

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 19/01/2012 al 03/02/2011.

Castellana Grotte, 19 gennaio 2012

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

---

La presente deliberazione:

- è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- è divenuta esecutiva il giorno 29/12/2011 in quanto:  
x dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);  
 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 19 gennaio 2012

Il Responsabile del procedimento  
f.to sig.ra Margherita Donghia