



COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

Provincia di Bari

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 235 del 29/12/2011

OGGETTO: Rideterminazione quadro economico relativo al progetto preliminare della nuova strada di collegamento tra Via San Benedetto e Via Cimitero non prevista nel P.R.G.

L'anno **duemilaundici** , il giorno **ventinove** del mese di **dicembre**, con inizio alle ore 17:30, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	<i>Sindaco</i>	x	
sig. Armando RAMIRRA	<i>Vice Sindaco</i>		x
rag. Sante CAMASTRA	<i>Assessore</i>	x	
dott.ssa Luisa SIMONE	<i>Assessore</i>	x	
sig. Andrea RINALDI	<i>Assessore</i>	x	
ing. Stefano ELEFANTE	<i>Assessore</i>	x	
dott. Francesco TINELLI	<i>Assessore</i>	x	
rag. Michele MONTARULI	<i>Assessore</i>	x	
		7	1

Partecipa il Segretario Generale dr. Francesco Intini

PREMESSO:

CHE con delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 13.09.2007 l'Amministrazione Comunale approvava le linee programmatiche 2007/2012 in cui si poneva l'obiettivo di rafforzare e potenziare la rete viabile interna ed esterna all'ambito cittadino;

CHE per l'Amministrazione Comunale è prioritaria la risoluzione della questione della viabilità interna ed esterna all'ambito urbano del territorio di Castellana Grotte;

CHE con deliberazione di Giunta comunale n.101 del 14.05.2009 "*Atto di indirizzo per la realizzazione delle seguenti opere pubbliche: strada di collegamento via Conversano - via Monopoli e relative opere d'arte; nuova strada di collegamento tra via S. Benedetto e via Cimitero non prevista nel P.R.G.; nuova strada di collegamento tra via Cimitero e via Selva di Fasano a collegarsi alle strade di lottizzazione della maglia B5.F in fase di realizzazione; nuovo tracciato viario in variante al P.R.G. tra l'incrocio di via Tratturo Fanelli con la strada di P.R.G. di contorno delle maglie di lottizzazione C1.5 e B3.4; prolungamento via Dell'Erba costeggiante la Villa comunale*", è stato nominato quale responsabile unico del procedimento l'ing. Andrea Ingrassia in qualità di Responsabile del V Servizio per la redazione della progettazione preliminare delle predette strade;

CHE, con determinazione del Servizio V n. 77 del 26.10.2010 è stato conferito l'incarico della redazione del progetto preliminare della "Nuova strada di collegamento tra via S. Benedetto e via Cimitero non prevista nel P.R.G.", all'ing. Lacatena Raffaele, nato a Castellana Grotte il 19.02.73, Cod. Fisc. LCT RFL 73B19 C134N, regolarmente iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Bari al n.7071, con studio in Castellana Grotte alla Via Monopoli n. 10;

CHE in data 11 gennaio 2011 è stata sottoscritta la Convenzione tra il Comune di Castellana Grotte ed il tecnico incaricato ing. Raffaele Lacatena (n. reg. 21);

CHE l'ing. Raffaele Lacatena, con nota protocollo n. 5631 del 30/03/2011, ha trasmesso il progetto preliminare;

CHE con deliberazione di Giunta comunale n.107 del 23.06.2011 è stato approvato il progetto preliminare della nuova strada di collegamento tra Via San Benedetto e Via Cimitero non prevista nel P.R.G. composto dai seguenti elaborati:

Relazione tecnico-illustrativa

Quaderno delle sezioni

Elenco prezzi

Computi metrici

Quadro economico

Piano particellare di esproprio

Tav. S01 - Inquadramento

Tav. S02 – Planimetria generale

Tav. S03 – Rilievo planoaltimetrico

Tav. S04 – Rilievo fotografico

Tav. S05 – Sezioni trasversali

Tav. S06 – Profilo longitudinale

E dal seguente Quadro economico:

A IMPORTO OPERE	
A1 Totale lavori	euro 228.236,37
A2 Totale oneri sicurezza	euro 6.222,88
A3 Totale importo opere (A1+A2)	euro 234.459,25

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1 Spese tecniche: Progettazione	euro 12.000,00
B2 Spese tecniche: Direzione lavori	euro 8.300,00
B3 Spese tecniche: Coordinamento della Sicurezza	euro 7.300,00
B4 Spese per allacciamenti	euro 1.000,00
B5 Espropri	euro 31.590,00
B6 Imprevisti	euro 11.772,96
B7 Oneri previdenziali 4% su voci B1), B2), B3)	euro 1.104,00
B8 IVA 10% su voce A)	euro 23.445,93
B9 IVA 20% su voci B1), B2), B3)	euro 5.740,80
	euro 102.203,69
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A3+B9)	euro 336.662,94

CHE a seguito della entrata in vigore della Legge n. 148/2011 di conversione del DL 138/2011 l'aliquota IVA ordinaria è stata portata dal 20% al 21%

RITENUTO, pertanto, opportuno e necessario procedere alla rideterminazione del Quadro Economico relativo al progetto preliminare della "Nuova strada di collegamento tra Via San Benedetto e Via Cimitero non prevista nel P.R.G.", costo totale dell'intervento euro 336.662,94;

Dato atto che la procedura di appalto verrà condotta nel rispetto dell'art. 53, co. 6, D. Lgs. 163/2006 che testualmente recita: "In sostituzione totale o parziale delle somme di denaro costituenti il corrispettivo del contratto, il bando di gara può prevedere il trasferimento all'affidatario della proprietà di beni immobili appartenenti all'amministrazione aggiudicatrice, già indicati nel programma di cui all'articolo 128 per i lavori, o nell'avviso di preinformazione per i servizi e le forniture, e che non assolvono più a funzioni di interesse pubblico. Possono formare oggetto di trasferimento ai sensi del presente comma anche i beni immobili già inclusi in programmi di dismissione del patrimonio pubblico, purchè non sia stato già pubblicato il bando o avviso per l'alienazione, ovvero se la procedura di dismissione ha avuto esito negativo";

VISTO il parere di regolarità tecnica come di seguito espresso in data 27.12.2011, dal Responsabile del Servizio V, Ing. Andrea Ingrassia, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. 267/00: "favorevole";

visto il parere in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del IV Servizio, Finanziario - Tributi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, come in calce riportato;

VISTO il D.L. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO l'articolo 7 della Legge 01.08.2002 n. 166;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

VISTA la Legge Regionale n. 13 dell'11.05.2001 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

VISTO l'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

CON DUPLICE e separata votazione, di cui una riguardante l'immediata esecutività, a voti unanimi, legalmente resi e verificati;

DELIBERA

1. DI APPROVARE per le motivazioni in premessa riportate, il progetto preliminare della “Nuova strada di collegamento tra Via San Benedetto e Via Cimitero non prevista nel P.R.G.”, costo totale dell’intervento euro 336.662,94 costituito dai seguenti elaborati

Relazione tecnico-illustrativa
 Quaderno delle sezioni
 Elenco prezzi
 Computi metrici
 Quadro economico
 Piano particellare di esproprio
 Tav. S01 - Inquadramento
 Tav. S02 – Planimetria generale
 Tav. S03 – Rilievo planoaltimetrico
 Tav. S04 – Rilievo fotografico
 Tav. S05 – Sezioni trasversali
 Tav. S06 – Profilo longitudinale
 Quadro economico:

A IMPORTO OPERE	
A1 Totale lavori	euro 228.236,37
A2 Totale oneri sicurezza	euro 6.222,88
A3 Totale importo opere (A1+A2)	euro 234.459,25
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1 Spese tecniche: Progettazione	euro 12.000,00
B2 Spese tecniche: Direzione lavori	euro 8.300,00
B3 Spese tecniche: Coordinamento della Sicurezza	euro 7.300,00
B4 Spese per allacciamenti	euro 1.000,00
B5 Espropri	euro 31.590,00
B6 Imprevisti	euro 11.667,76
B7 Oneri previdenziali 4% su voci B1), B2), B3)	euro 1.104,00
B8 IVA 10% su voce A)	euro 23.445,93
B9 IVA 20% su voci B1), B2), B3)	euro 5.796,00
	euro 102.203,69
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A3+B9)	euro 336.662,94

2. di dare atto che la procedura di appalto verrà condotta nel rispetto dell’art. 53, co. 6, D. Lgs. 163/2006 che testualmente recita: “In sostituzione totale o parziale delle somme di denaro costituenti il corrispettivo del contratto, il bando di gara può prevedere il trasferimento all’affidatario della proprietà di beni immobili appartenenti all’amministrazione aggiudicatrice, già indicati nel programma di cui all’articolo 128 per i lavori, o nell’avviso di preinformazione per i servizi e le forniture, e che non assolvono più a funzioni di interesse pubblico. Possono formare oggetto di trasferimento ai sensi del presente comma anche i beni immobili già inclusi in programmi di dismissione del patrimonio pubblico, purchè non sia stato già pubblicato il bando o avviso per l’alienazione, ovvero se la procedura di dismissione ha avuto esito negativo”;

3. DI DARE ATTO che tale progetto costituisce, ai sensi degli artt. 8 e 12 della Legge Regionale 22/2/2005 n. 3, così come modificati dalla Legge Regionale 08/03/2007 n. 3, variante allo strumento urbanistico vigente, approvato definitivamente dalla Giunta regionale con deliberazione n. 2248 in data 18/05/1995, per cui necessita di approvazione

da parte del Consiglio Comunale, la quale variante non è soggetta a controllo, autorizzazione e approvazione regionale;

4. di dare atto che l'opera in oggetto è inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche e nell'elenco annuale con l'indicazione delle relative fonti di finanziamento;

5. di destinare la somma di € 336.662,94 per la "Realizzazione di una **nuova strada di collegamento tra Via San Benedetto e Via Cimitero non prevista nel P.R.G.**" al Cap. 3101.01 epigrafato "Realizzazione Via Cimitero con Via S. Benedetto" – Bilancio 2011, competenza;

6. di dare atto che la spesa di cui al Cap. 3101.01 di € 336.662,94 è accertata al Cap. 757/3 della competenza del Bilancio 2011;

7. di dare atto, altresì, che la liquidazione ed il pagamento della spesa di cui al Cap. 3101.01 della competenza Bilancio 2011 avverrà esclusivamente a seguito di cessione, con atto notarile, degli immobili interessati, salvo eventuali differenze a favore dell'Ente, da introitarsi al medesimo Cap. 757/3;

8. di dare atto che spetta al Responsabile del V servizio – Ing. Andrea Ingrassia, l'adozione degli atti successivi e conseguenti ai sensi dell'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000, compresa la revisione del progetto di cui trattasi, in seguito ad esigenze tecniche che si presenteranno nel proseguo delle procedure che porteranno alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori;

9. di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Pareri dei responsabili dei servizi (art. 49, c. 1, D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Sulla scorta dell'istruttoria tecnica espletata in conformità alla normativa, nazionale, regionale e comunitaria, allo Statuto ed ai regolamenti comunali, si esprime parere favorevole alla adozione del provvedimento da parte della Giunta che comporta spesa.

Castellana Grotte, 27/12/2011

Il Responsabile del Servizio V
F.to Ing. Andrea INGRASSIA

Parere di regolarità contabile: Si esprime parere favorevole, sul presupposto che, ai sensi dell'art. 9, co. 1, lettera a), punto 2 del D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla L. 3 agosto 2009, n. 102, il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, accerti preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti, a disporsi per l'anno 2012, sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Castellana Grotte, 28/12/2011

Il Responsabile del Servizio IV
F.to Dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco
f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale
f.to dr. Francesco Intini

Registro albo n:98

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 19/01/2012 al 03/02/2012.

Castellana Grotte, 19 gennaio 2012

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

La presente deliberazione:

- è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- è divenuta esecutiva il giorno 29/12/2011 in quanto:
 - x dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 19 gennaio 2012

Il Responsabile del procedimento
f.to sig.ra Margherita Donghia