



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Provincia di Bari

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 229 del 29/12/2011

OGGETTO: “Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello” – costo totale dell’intervento € 2.200.000,00. – **Approvazione progetto preliminare.**

L’anno **duemilaundici** , il giorno **ventinove** del mese di **dicembre**, con inizio alle ore 17:30, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	<i>Sindaco</i>	x	
sig. Armando RAMIRRA	<i>Vice Sindaco</i>		x
rag. Sante CAMASTRA	<i>Assessore</i>	x	
dott.ssa Luisa SIMONE	<i>Assessore</i>	x	
sig. Andrea RINALDI	<i>Assessore</i>	x	
ing. Stefano ELEFANTE	<i>Assessore</i>	x	
dott. Francesco TINELLI	<i>Assessore</i>	x	
rag. Michele MONTARULI	<i>Assessore</i>	x	
		7	1

Partecipa il Segretario Generale dr. Francesco Intini

LA GIUNTA

PREMESSO:

CHE il Comune di Castellana Grotte ritiene opportuno migliorare la viabilità periferica alla Città, ponendosi l'obiettivo di contribuire a migliorare la qualità della vita nel territorio dell'Ente;

CHE a seguito di mozione del 17 agosto 2011 venivano impegnati il Sindaco, la Giunta e i Responsabili del V e VI Servizio a predisporre tutti gli atti necessari alla realizzazione della strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello, detta Via Foggia di maggio;

CHE all'uopo l'ufficio tecnico comunale VI Servizio - Lavori pubblici ha provveduto a redigere un aggiornamento del progetto redatto nel 2004 a cura dei progettisti arch. M. Sgobba, ingg. V. Dell'Erba e G. A. Lo vecchio, di importo pari a € 2.200.000,00;

VISTO il Quadro Economico del Progetto preliminare dell'opera: "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello", dell'importo complessivo di € 2.200.000,00, redatto dall'ufficio tecnico comunale VI Servizio - Lavori pubblici, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa e quadro economico;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico;
- Prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza e coordinamento;
- Calcolo dei volumi di sterro e di riporto;
- Elenco Ditte catastali interessate dagli espropri;
- tav. 1 – planimetria tracciato stradale con indicazione aree da espropriare;

e dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A.1	IMPORTO LAVORI (da assoggettare a ribasso d'asta)	€ 1.543.135,09	
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 46.294,05	
A	TOTALE LAVORAZIONI - IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 1.496.841,04	€1.543.135,09
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	Spese tecniche generali per la progettazione, d.l. e assistenza al collaudo, misure contabilità, coord. sicurezza		
B.1	fase di progettazione ed esecuzione	€ 58.000,00	
B.2	Piano particellare di esproprio	€ 6.300,00	
B.3	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 9.903,14	
B.4	Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06	€ 30.862,70	
B.5	Imprevisti compreso IVA	€ 117.179,47	
B.6	Acquisizione aree o immobili	€ 250.000,00	
B.7	Collaudo finale e in corso d'opera	€ 5.000,00	
B.8	Spese per pubblicità	€ 4.000,00	
B.9	CNPAIA al 4%	€ 3.168,13	
B.10	IVA sui lavori nella misura del 10%	€ 154.313,51	
B.11	IVA sulle spese nella misura del 21%	€ 18.137,97	

TOTALE (A+B)	€ 656.864,91	€656.864,91
TOTALE GENERALE		€2.200.000,00

ACCERTATO che il costo dell'intervento relativo all'opera: "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello" dell'importo complessivo di € 2.200.000,00 è interamente finanziato con fondi del civico bilancio;

RITENUTO opportuno e necessario eseguire i lavori di cui si tratta e, pertanto, procedere preventivamente all'approvazione del progetto preliminare dell'importo complessivo di € 2.200.000,00, cui seguirà l'acquisizione dei necessari pareri e la redazione di apposita progettazione esecutiva;

DATO ATTO che la procedura di appalto verrà condotta nel rispetto dell'art.53, co. 6 del D. Lgs. 163/2006 che testualmente recita: *"In sostituzione totale o parziale delle somme di denaro costituenti il corrispettivo del contratto, il bando di gara può prevedere il trasferimento all'affidatario della proprietà di beni immobili appartenenti all'amministrazione aggiudicatrice, già indicati nel programma di cui all'articolo 128 per i lavori, o nell'avviso di preinformazione per i servizi e le forniture, e che non assolvono più a funzioni di interesse pubblico. Possono formare oggetto di trasferimento ai sensi del presente comma anche i beni immobili già inclusi in programmi di dismissione del patrimonio pubblico, purché non sia stato già pubblicato il bando o avviso per l'alienazione, ovvero se la procedura di dismissione ha avuto esito negativo"*;

VISTA il D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'articolo 7 della Legge 01.08.2002 n. 166;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n. 207;

VISTO il D.M. 19.04.2000 n. 145;

VISTA la Legge Regionale n. 13 dell'11.05.2001 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

VISTO l'articolo 134, comma 4, del D.to Lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica "favorevole" espresso in data 28.12.2011 dal Responsabile del VI Servizio Lavori Pubblici ing. Giuseppe CISTERNINO, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.to Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il parere in ordine alla regolarità contabile "Si esprime parere favorevole, sul presupposto che, ai sensi dell'art. 9, co. 1, lettera a), punto 2 del D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla L. 3 agosto 2009, n. 102, il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, accerti preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti, a predisporre per l'anno 2012, sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica", espresso in data 28.12.2011 dal Responsabile del IV Servizio, dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.to Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTA la necessità di rendere immediatamente eseguibile il presente provvedimento al fine di permettere l'impegno delle somme da parte del Responsabile del VI Servizio entro l'anno corrente;

A VOTI UNANIMI, legalmente resi e verificati, e con **DUPLICE E SEPARATA VOTAZIONE** di cui una riguardante la immediata esecutività;

D E L I B E R A

1. DI APPROVARE, per le motivazioni in premessa riportate, il progetto preliminare relativo all'opera: "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello" dell'importo complessivo di € 2.200.000,00, redatta dall'ufficio tecnico comunale VI Servizio - Lavori pubblici, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa e quadro economico;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico;
- Prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza e coordinamento;
- Calcolo dei volumi di sterro e di riporto;
- Elenco Ditte catastali interessate dagli espropri;
- tav. 1 – planimetria tracciato stradale con indicazione aree da espropriare;

e dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A.1	IMPORTO LAVORI (da assoggettare a ribasso d'asta)	€ 1.543.135,09	
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 46.294,05	
A	TOTALE LAVORAZIONI - IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 1.496.841,04	€1.543.135,09
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	Spese tecniche generali per la progettazione, d.l. e assistenza al collaudo, misure contabilità, coord. sicurezza		
B.1	fase di progettazione ed esecuzione	€ 58.000,00	
B.2	Piano particellare di esproprio	€ 6.300,00	
B.3	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 9.903,14	
B.4	Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06	€ 30.862,70	
B.5	Imprevisti compreso IVA	€ 117.179,47	
B.6	Acquisizione aree o immobili	€ 250.000,00	
B.7	Collaudo finale e in corso d'opera	€ 5.000,00	
B.8	Spese per pubblicità	€ 4.000,00	
B.9	CNPAIA al 4%	€ 3.168,13	
B.10	IVA sui lavori nella misura del 10%	€ 154.313,51	
B.11	IVA sulle spese nella misura del 21%	€ 18.137,97	
	TOTALE (A+B)	€ 656.864,91	€656.864,91
	TOTALE GENERALE		€2.200.000,00

2. DI DARE ATTO che la procedura di appalto verrà condotta nel rispetto dell'art.53, co.6 del D.Lgs 163/2006;

3. DI DARE ATTO, per le motivazioni in premessa riportate, che la spesa complessiva di € 2.200.000,00 necessaria per la esecuzione dell'opera: "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello", è da impegnare ai seguenti Capitoli di spesa:

- per € 1.450.000,00, cap. n. 3101.02 del Bilancio 2011, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello – allargamento via Foggia di Maggio". Cap. 757/3 parte entrata del Bilancio 2011, epigrafato: "Alienazione di lotto di terreno zona 167, via Pertini, via dell'Andro, via Orazio";

- per € 500.000,00, cap. n. 3101/3 del Bilancio 2011, epigrafato: “Realizzazione strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello. Allargamento Via Foggia di maggio. Avanzo di amministrazione non vincolato”;
- per € 250.000,00, cap. n.3250/1 del Bilancio 2011, epigrafato: “Espropri per realizzazione strada di collegamento Via Conversano, Via Polignano” – Residui passivi 2010”;

4. DI DARE ATTO che l’opera in oggetto è inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche e nell’Elenco Annuale, con l’indicazione delle relative fonti di finanziamento;

5. DI DARE ATTO che la spesa di cui al Cap. 3101/2 di € 1.450.000,00 è accertata al Cap. 757/3 epigrafato: “Alienazione di lotto di terreno zona 167, via Pertini, via dell’Andro, via Orazio”, del Bilancio 2011 – Competenza;

6. DI DARE ATTO, altresì, che la liquidazione e il pagamento della spesa di cui al cap. 3101/2, potrà avvenire anche a seguito di cessione con atto pubblico degli immobili interessati, salvo eventuali differenze a favore dell’Ente da introitarsi al medesimo capitolo 757/3;

7. DI DARE ATTO che in sede di approvazione del presente progetto, viene espressa la seguente raccomandazione: “*Con invito a verificare, in sede di elaborazione del definitivo, la possibilità di ampliare la sede stradale dalla parte libera da ingressi alle abitazioni private*”;

8. DI DARE ATTO che spetta al Responsabile del VI Servizio LL.PP. – nonché Responsabile del Procedimento, ing. Giuseppe CISTERNINO, l’adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta, ivi compresa la necessaria assunzione della spesa complessiva a carico del civico bilancio;

9. DI RENDERE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Eseguito controllo ortografico

Il Redattore

Ing. Giuseppe CISTERNINO

Pareri dei responsabili dei servizi (art. 49, c. 1, D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Sulla scorta dell’istruttoria tecnica espletata in conformità alla normativa, nazionale, regionale e comunitaria, allo Statuto ed ai regolamenti comunali, si esprime parere favorevole alla adozione del provvedimento da parte della Giunta che comporta spesa o diminuzione di entrata.

Castellana Grotte, 28.12.2011

Il Responsabile del Servizio

f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO

Parere di regolarità contabile: Si esprime parere favorevole, sul presupposto che, ai sensi dell'art. 9, co. 1, lettera a), punto 2 del D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla L. 3 agosto 2009, n. 102, il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, accerti preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti, a predisporre per l'anno 2012, sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Castellana Grotte, 28.12.2011

Il Responsabile del Servizio
f.to Dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco

f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale

f.to dr. Francesco Intini

Registro albo n:92

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 19/01/2012 al 03/02/2012.

Castellana Grotte, 19 gennaio 2012

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

La presente deliberazione:

- è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- è divenuta esecutiva il giorno 29/12/2011 in quanto:
 - x dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 19 gennaio 2012

Il Responsabile del procedimento

f.to sig.ra Margherita Donghia