



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Provincia di Bari

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 151 del 15/09/2011

OGGETTO: Presa d'atto progetto esecutivo relativo ai lavori di "Completamento degli interventi infrastrutturali degli insediamenti produttivi Zona A e Zona B" e Piano di gestione delle infrastrutture esistenti e di quelle oggetto dell'intervento. Costo totale dell'opera euro 730.373,78.

L'anno **duemilaundici** , il giorno **quindici** del mese di **settembre** con inizio alle ore 17:30, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	<i>Sindaco</i>	x	
sig. Armando RAMIRRA	<i>Vice Sindaco</i>	x	
rag. Sante CAMASTRA	<i>Assessore</i>	x	
dott.ssa Luisa SIMONE	<i>Assessore</i>	x	
sig. Andrea RINALDI	<i>Assessore</i>	x	
ing. Stefano ELEFANTE	<i>Assessore</i>	x	
dott. Francesco TINELLI	<i>Assessore</i>	x	
rag. Michele MONTARULI	<i>Assessore</i>	x	
		8	0

Partecipa il Segretario Generale dr. Francesco Intini

LA GIUNTA

PREMESSO:

CHE con determinazione del Dirigente Servizio Artigianato PMI e Internazionalizzazione n. 469 del 20/07/2009 e n. 514 del 04/08/2009, è stato approvato il Bando per il finanziamento di "Iniziative per le infrastrutture di supporto degli insediamenti produttivi" (PO 2007-2013. Asse VI. Linea di Intervento 6.2 – Azione 6.2.1) che consente di ottenere un contributo regionale fino a 4 milioni di euro;

CHE il Comune di Castellana Grotte è dotato di un Piano per Insediamenti Produttivi - zona "A" e zona "B", nelle quali è necessario prevedere alcune opere di integrazione e completamento di quelle esistenti;

CHE con il Consiglio comunale con delibera n. 75 del 13/09/2007 di approvazione delle linee programmatiche di Governo relative alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato 2007/2012 deliberava fra gli obiettivi il completamento delle zone PIP e in attuazione di tale indirizzo si ritenuto opportuno sfruttare la possibilità offerta dal Bando per l'utilizzazione dei fondi disponibili ed ha predisposto gli atti per la partecipazione;

CHE con determina del responsabile n. 130 del 03.09.2009, a seguito di avviso pubblico, è stato conferito l'incarico di "Supporto ed assistenza tecnica ed amministrativa all'Ufficio Tecnico Servizio VI – LL.PP. per l'attuazione degli interventi pubblici previsti nel Piano Strategico "Valle d'Itria" all'A.T.I.P. finepro s.r.l. capogruppo-mandataria;

CHE tra gli interventi inseriti nel Piano Strategico dal Comune di Castellana Grotte è previsto il completamento delle infrastrutture nella zona PIP;

CHE al fine di candidare entro il 30.10.2009 gli interventi in oggetto l'A.T.I.P. finepro s.r.l. capogruppo-mandataria ha trasmesso n. 3 copie dei progetti definitivi/ esecutivi redatto ai sensi del D.P.R. 554/99 e s.m.i. con il seguente quadro economico:

<p align="center">COMUNE DI CASTELLANA GROTTI PO FESR 2007 - 2013 Asse VI – Competitività dei sistemi produttivi e occupazione Linea di intervento 6.2.1: Iniziative per le infrastrutture di supporto degli insediamenti produttivi - Completamento degli interventi infrastrutturali degli insediamenti produttivi "Zona A" e "Zona B" -</p>			
QUADRO ECONOMICO DETTAGLIATO (B.1 - B.2)			
Importo lavori a base d'asta distinti in:			
a)	Infrastrutture primarie		
a1)	Nuove opere	€	220.309,40
a2)	Ammodernamenti	€	0,00
a3)	Rifunzionalizzazione	€	58.329,02
b)	Realizzazione reti tecnologiche	€	2.034.922,94
c)	Opere di miglioramento accessibilità	€	257.298,64
d)	Centri servizi	€	0,00
e)	Opere destinate alla conciliazione	€	1.024.684,75
f)	Oneri per la sicurezza	€	111.037,18
t1)	Totale lavori a base d'asta	€	3.706.581,93

s1)	Spese espropri di cui al comma 3 art. 14 Direttive concernenti le procedure di gestione del P.O.: 2007-2013 - B.U.R.P. n.34/2009		
	Spese per espropri	€	0,00
s2)	Spese generali di cui al comma 2 art. 14 Direttive concernenti le procedure di gestione del P.O.:2007-2013 - B.U.R.P. n.34/2009		
	Spese per progettazione e studi	€	518.921,47
	Altre spese	€	0,00
t2)	Totale spese (s2)	€	518.921,47
s3)	Spese generali di cui al comma 5 art. 14 Direttive concernenti le procedure di gestione del P.O.:2007-2013 - B.U.R.P. n.34/2009		
	Spese di cui al comma 5 art.14	€	66.718,47
s4)	Spese a carico dell'ente	€	99.993,29
s5)	IVA su voci di spesa (t1, t2, s3, s4)	€	507.784,84
	Estremi Atto di impegno delle spese: Delibera G.C. n. 233 del 29-10-2009		
t3)	Totale intervento (t1+s1+t2+s3+s4+s5)	€	4.900.000,00

CHE a seguito di progettazione definitiva/esecutiva l'importo complessivo dell'intervento è pari ad € 4.900.000,00 e risulta inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2010/2012 e nell'elenco annuale 2010 adottato con Delibera di Giunta n. 232 del 29.10.2009 con modalità di finanziamento così suddivise:

- contributo regionale pari ad € 3.644.500,00;
- cofinanziamento comunale pari ad € 255.500,00;
- partecipazione finanziaria dei soggetti privati pari ad € 1.000.000,00 superiore quindi al 20% dell'importo complessivo dell'intervento.

CHE con Delibera di Giunta Comunale n. 233 del 29.10.2009, veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo per "Completamento degli interventi infrastrutturali degli insediamenti produttivi Zona A e Zona B"- costo totale dell'intervento euro 4.900.000,00;

CHE con Delibera di Giunta comunale n. 234 del 29.10.2009, si:

- approvava, il Piano di Gestione delle infrastrutture esistenti e di quelle proposte;
- approvavano, le modalità di svolgimento del servizio, dei criteri di calcolo degli oneri a carico delle imprese insediate e delle modalità di riscossione dei medesimi;
- si stabiliva che la prenotazione di spesa per la partecipazione finanziaria del Comune di Castellana è pari al 6% del costo pubblico dell'investimento ovvero ad € 255.500,00 nel Bilancio 2009 al Capitolo di spesa n. 4076.03 epigrafato: "completamento infrastrutture zona A e zona B del PIP "

CHE con determinazione del Servizio Energia, Reti e Infrastrutture materiali per lo sviluppo della Regione Puglia del 20 aprile 2011, n. 106 si:

- ammetteva a finanziamento il Progetto "Completamento degli interventi infrastrutturali degli insediamenti produttivi "Zona A" e "Zona B" presentato dal Comune di Castellana Grotte;

- quantificava provvisoriamente l'importo del contributo da destinare al Comune di Castellana Grotte, in euro 682.524,93 a fronte di intervento ritenuto ammissibile per euro 730.373,78;

CHE sul B.U.R.P. n. 133 del 12.08.2010 veniva pubblicata la determinazione del dirigente Servizio Energia, reti e infrastrutture materiali per lo sviluppo 6 agosto 2010, n. 187: PO FESR 2007-2013. Asse VI. Linea di Intervento 6.2 – Azione 6.2.1 – det. N. 469 del 20 luglio 2009 – Bando per il finanziamento di “Iniziativa per le infrastrutture di supporto degli insediamenti produttivi”. Approvazione delle graduatorie definitive”, con la quale il Comune di Castellana Grotte veniva ammesso a finanziamento con una somma di euro 730.373,78 di cui euro 682.524,93 con contributo regionale concedibile a valere sulle risorse dell'azione 6.2.1 ed euro 47.848,85 a valere sulla quota di cofinanziamento a carico dell'Ente proponente;

CHE in data 27 aprile 2011 l'Ente ha sottoscritto con la Regione Puglia il “Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Castellana Grotte – Per la realizzazione dell'intervento infrastrutturale – Progetto di completamento degli interventi infrastrutturali degli insediamenti produttivi zona A e zona B”;

CHE al fine di ottenere il nulla osta regionale all'avvio delle procedure di affidamento lavori risulta necessario:

- aggiornare il progetto per il “Completamento degli interventi infrastrutturali degli insediamenti produttivi Zona A e Zona B”- costo totale dell'intervento euro 4.900.000,00 alla luce del finanziamento ottenuto;
- rimodulare il Piano di gestione delle infrastrutture esistenti e di quelle oggetto dell'intervento sottoscritto in sede di Disciplinare;

CHE in data 30.05.2011, acclarato al prot. dell'Ente in data 31.05.2011 e n. 9852, perveniva da parte dell'A.T.I.P. finepro s.r.l. capogruppo-mandataria il progetto esecutivo di “Completamento degli interventi infrastrutturali degli insediamenti produttivi zona A e zona B” costo totale dell'intervento euro 730.373,78 con i seguenti elaborati ed il quadro economico:

PROGETTO ESECUTIVO

RILIEVO

R1	Stralcio di aerofotogrammetrico	1:2000
R2	Stralcio Tav. 15 del PRG	1:5000
R3	Stralcio Catastale	1:2000
R4	Stralcio di variante al Piano degli Insediamenti Produttivi “Zona A”	1:1000
R5	Stralcio di variante al Piano degli Insediamenti Produttivi “Zona B”	1:1000
R6	Planimetria “Zona A”	1:1000
R7	Rilievo dello stato di fatto: viabilità di connessione e accesso su via Polignano	1:200
R8	Planimetria “Zona B”	1:1000
R9	Rilievo celerimetrico dello stato di fatto “Zona B”	1:1000

ESECUTIVO ARCHITETTONICO

EA1	Planimetria generale degli interventi	1:2000
Insediamento produttivo “Zona A” - Opere di miglioramento e accessibilità: sistemazione stradale e rotonda		
EA2	Viabilità di connessione e accesso su via Polignano: Planimetria sistemazione di progetto	1:200
EA3	Sovrapposizione con lo stato di fatto	1:200
EA4	Planimetria di tracciamento	1:200
EA5	Sezioni di progetto	1:200
EA6	Particolari costruttivi	varie
Insediamento produttivo “Zona B” - Nuove opere: parcheggi pubblici		
EA7	Planimetria della viabilità esistente: interventi di completamento area P.I.P.	1:500
EA8	Interventi di completamento: stralcio planimetrico 1	1:200

EA9	Interventi di completamento: stralcio planimetrico 2	1:200
EA10	Interventi di completamento: stralcio planimetrico 3	1:200
EA11	Sezioni di progetto	1:200
EA12	Particolari costruttivi	1:20

IMPIANTO ELETTRICO

Insedimento produttivo "Zona A" - Opere di miglioramento e accessibilità: sistemazione stradale e rotatoria

IE1	Disposizione apparecchiature percorsi e formazione condutture	1:200
IE2	Particolari costruttivi	1:20

IMPIANTO DI FOGNA BIANCA

Insedimento produttivo "Zona A" - Opere di miglioramento e accessibilità: sistemazione stradale e rotatoria

IF1	Urbanizzazioni a rete: planimetria raccolta acque reflue	1:1000
IF2	Profilo longitudinale rete fogna bianca. Tratto sez. 01-1 – Pozzetto P1-PE	1:500/1:50
IF3	Particolari costruttivi	varie

ELABORATI AMMINISTRATIVI

RTG	Relazione tecnica generale
RTS	Relazione tecnica specialistica
RTI/CPTE	Relazione tecnica impianti e calcoli preliminari degli impianti elettrici
CSA	Capitolato speciale d'appalto
PSC	Piano di sicurezza e di coordinamento
PM	Piano di manutenzione
CL	Cronoprogramma dei lavori
CM	Computo metrico

QE **Quadro economico**

EP/AP **Elenco prezzi e analisi dei prezzi**

QIM **Quadro dell'incidenza della manodopera**

SC **Schema di contratto**

BP **Bilancio di produzione scavi**

DC **Dichiarazione di conformità**

FA **Studio di fattibilità ambientale**

DF **Documentazione fotografica**

COMUNE DI CASTELLANA
PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (P.I.P)
P.O. FERS 2007/2010 Asse VI Linea di intervento 6.2. - Azione 6.2.1
COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

	IMPORTI	Fondi regionali	Fondi comunali
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	€ 535 937,06	€ 500 826,31	€ 35 110,75
di cui oneri diretti per la sicurezza	€ -	€ -	€ -
TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA	€ 535 937,06	€ 500 826,31	€ 35 110,75
oneri specifici per la sicurezza	€ 16 550,74	€ 15 466,45	€ 1 084,29
TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA	€ 552 487,80	€ 516 292,76	€ 36 195,04
IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 535 937,06	€ 500 826,31	€ 35 110,75
somme del ribasso d'asta	€ -	€ -	€ -
A) IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO SICUREZZA	€ 552 487,80	€ 516 292,76	€ 36 195,04
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva 10% € -	10% € -	€ -
2) Rilievi, accertamenti e indagini	iva 20% € 9 944,78	20% € 9 293,27	€ 651,51
3) Relazione geologica	iva 20% € -	20% € -	€ -
Spese tecniche generali relative alla progettazione, direzione lavori, indagini			
4) geotecniche, sicurezza, assistenza giornaliera e contabilità, ecc	iva 20% € 69 100,00	20% € 64 573,06	€ 4 526,94
5) Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	iva 0% € 5 524,88	0% € 5 162,93	€ 361,95
Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori -			
6) 26/01/2006	iva 0% € 375,00	0% € 375,00	€ -
7) Spese per attività di consulenza e supporto	iva 20% € -	20% € -	€ -
8) Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge	iva 0% € -	0% € -	€ -
9) Spese per commissioni giudicatrici	iva 0% € 3 000,00	0% € 2 803,46	€ 196,54
10) Spese di gara	iva 20% € 3 500,00	20% € 3 270,71	€ 229,29
11) Spese per accertamenti di laboratorio...collaudo...	iva 20% € 2 400,00	20% € 2 242,77	€ 157,23
12) CNPAIA	iva 20% € 2 860,00	20% € 2 672,63	€ 187,37
13) Allacciamenti ai pubblici servizi	iva 20% € 6 500,00	20% € 6 074,17	€ 425,83
14) Imprevisti	iva 10% € 519,62	10% € 463,25	€ 56,37
15) IVA sui lavori e sugli imprevisti	iva 10% € 55 300,74	10% € 51 675,60	€ 3 625,14
16) IVA su spese generali	iva 20% € 18 860,96	20% € 17 625,32	€ 1 235,64
17) Acquisizioni aree o immobili	€ -	€ -	€ -
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 177 885,98	€ 166 232,17	€ 11 653,81
TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B AL NETTO DELLE ECONOMIE	€ 730 373,78	€ 682 524,93	€ 47 848,85
18) Economie di gara	€ -	€ -	€ -
TOTALE COMPLESSIVO	€ 730 373,78	€ 682 524,93	€ 47 848,85

Importo totale progetto	730 373,78	importo residuo	0,00
Fondi PO FERS Puglia 2007-2013	682 524,93		
Fondi comunale	47 848,85		

CHE l'art. 4, comma 2, lettera i-bis) della legge n. 106 del 2011 ha introdotto il comma 3-bis nell'art. 81 del D. Lgs. 163/06, in virtù del quale "l'offerta migliore è altresì determinata al netto delle spese relative al costo del personale (...) e delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro";

RITENUTO, pertanto, opportuno rideterminare il quadro economico come di seguito riportato:

COMUNE DI CASTELLANA						
PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (P.I.P)						
P.O. FERS 2007/2010 Asse VI Linea di intervento 6.2. - Azione 6.2.1						
COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI						
QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO						
				IMPORTI	Fondi regionali	Fondi comunali
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO				€ 535 937,06	€ 500 826,31	€ 35 110,75
di cui per spese relative al costo del personale				€ 61 199,04	€ 57 189,72	€ 4 009,32
TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL COSTO DEL PERSONALE				€ 474 738,02	€ 443 636,59	€ 31 101,43
oneri specifici per la sicurezza				€ 16 550,74	€ 15 466,45	€ 1 084,29
TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA				€ 552 487,80	€ 516 292,76	€ 36 195,04
IMPORTO A BASE D'ASTA				€ 474 738,02	€ 443 636,59	€ 31 101,43
somme del ribasso d'asta				€ -	€ -	€ -
A) IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO SICUREZZA				€ 552 487,80	€ 516 292,76	€ 36 195,04
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:						
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva	10%	€ -	10%	€ -	€ -
2) Rilievi, accertamenti e indagini	iva	20%	€ 9 944,78	20%	€ 9 293,27	€ 651,51
3) Relazione geologica	iva	20%	€ -	20%	€ -	€ -
Spese tecniche generali relative alla progettazione, direzione lavori, indagini						
4) geotecniche, sicurezza, assistenza giornaliera e contabilità, ecc	iva	20%	€ 69 100,00	20%	€ 64 573,06	€ 4 526,94
5) Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	iva	0%	€ 5 524,88	0%	€ 5 162,93	€ 361,95
Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori -						
6) 26/01/2006	iva	0%	€ 375,00	0%	€ 375,00	€ -
7) Spese per attività di consulenza e supporto	iva	20%	€ -	20%	€ -	€ -
Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge						
8) Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge	iva	0%	€ -	0%	€ -	€ -
9) Spese per commissioni giudicatrici	iva	0%	€ 3 000,00	0%	€ 2 803,46	€ 196,54
10) Spese di gara	iva	20%	€ 3 500,00	20%	€ 3 270,71	€ 229,29
11) Spese per accertamenti di laboratorio...collaudo...	iva	20%	€ 2 400,00	20%	€ 2 242,77	€ 157,23
12) CNPAIA	iva	20%	€ 2 860,00	20%	€ 2 672,63	€ 187,37
13) Allacciamenti ai pubblici servizi	iva	20%	€ 6 500,00	20%	€ 6 074,17	€ 425,83
14) Imprevisti	iva	10%	€ 519,62	10%	€ 463,25	€ 56,37
15) IVA sui lavori e sugli imprevisti	iva	10%	€ 55 300,74	10%	€ 51 675,60	€ 3 625,14
16) IVA su spese generali	iva	20%	€ 18 860,96	20%	€ 17 625,32	€ 1 235,64
17) Acquisizioni aree o immobili			€ -		€ -	€ -
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€ 177 885,98	€ 166 232,17	€ 11 653,81
TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B AL NETTO DELLE ECONOMIE				€ 730 373,78	€ 682 524,93	€ 47 848,85
18) Economie di gara				€ -	€ -	€ -
TOTALE COMPLESSIVO				€ 730 373,78	€ 682 524,93	€ 47 848,85
Importo totale progetto 730 373,78 importo residuo 0,00						
Fondi PO FERS Puglia 2007-2013 682 524,93						
Fondi comunale 47 848,85						

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica n. 38/2011, rilasciata dal Responsabile del Provvedimento Geom. Onofrio SIMONE ai sensi dell'art. 5.01 delle NTA del PUTT/P, in data 25.09.2011;

RITENUTO, pertanto, opportuno e necessario prendere atto e procedere all'approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di "Completamento degli interventi infrastrutturali degli insediamenti produttivi Zona A e Zona B";

RITENUTO, pertanto, opportuno e necessario prendere atto del Piano di gestione delle infrastrutture esistenti e di quelle oggetto dell'intervento sottoscritto in sede di Disciplinare;

VISTA il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'articolo 7 della Legge 01.08.2002 n. 166;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n. 207;

VISTO il D.M. 19.04.2000 n. 145;

VISTA la Legge Regionale n. 13 dell'11.05.2001 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

VISTO l'articolo 134, comma 4, del D.to Lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica “Favorevole” espresso in data 15.09.2011 dal Responsabile del VI Servizio LL.PP. Ing. Giuseppe Cisternino, ai sensi dell’articolo 49, comma 1, del D.to Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il parere in ordine alla regolarità contabile “Favorevole sul presupposto che, ai sensi dell’art. 9, co. 1, lett. a), punto 2, D.L. 78/2009, il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, accerti preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica” espresso in data 15.09.2011 dal Responsabile del IV Servizio, Dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi, ai sensi dell’articolo 49, comma 1, del D.to Lgs. 18.08.2000, n. 267, come in calce riportato;

A VOTI UNANIMI, legalmente resi e verificati, e con **DUPLICE E SEPARATA VOTAZIONE** di cui una riguardante la immediata esecutività;

D E L I B E R A

1. DI PRENDERE ATTO, per le motivazioni in premessa riportate, del progetto esecutivo per “Completamento degli interventi infrastrutturali degli insediamenti produttivi Zona A e Zona B”- costo totale dell’intervento euro 730.373,78 di cui euro 682.524,93 con contributo regionale a valere sulle risorse dell’azione 6.2.1 del PO FESR 2007-2013 ed euro 47.848,85 a valere sulla quota di cofinanziamento a carico dell’Ente, con i seguenti allegati e quadro economico, modificato secondo l’art. 4, comma 2, lettera i-bis) della legge n. 106 del 2011:

PROGETTO ESECUTIVO

RILIEVO

R1	Stralcio di aerofotogrammetrico	1:2000
R2	Stralcio Tav. 15 del PRG	1:5000
R3	Stralcio Catastale	1:2000
R4	Stralcio di variante al Piano degli Insediamenti Produttivi “Zona A”	1:1000
R5	Stralcio di variante al Piano degli Insediamenti Produttivi “Zona B”	1:1000
R6	Planimetria “Zona A”	1:1000
R7	Rilievo dello stato di fatto: viabilità di connessione e accesso su via Polignano	1:200
R8	Planimetria “Zona B”	1:1000
R9	Rilievo celerimetrico dello stato di fatto “Zona B”	1:1000

ESECUTIVO ARCHITETTONICO

EA1	Planimetria generale degli interventi	1:2000
Insediamento produttivo “Zona A” - Opere di miglioramento e accessibilità: sistemazione stradale e rotatoria		
EA2	Viabilità di connessione e accesso su via Polignano: Planimetria sistemazione di progetto	1:200
EA3	Sovrapposizione con lo stato di fatto	1:200
EA4	Planimetria di tracciamento	1:200
EA5	Sezioni di progetto	1:200
EA6	Particolari costruttivi	varie
Insediamento produttivo “Zona B” - Nuove opere: parcheggi pubblici		
EA7	Planimetria della viabilità esistente: interventi di completamento area P.I.P.	1:500
EA8	Interventi di completamento: stralcio planimetrico 1	1:200
EA9	Interventi di completamento: stralcio planimetrico 2	1:200
EA10	Interventi di completamento: stralcio planimetrico 3	1:200

EA11	Sezioni di progetto	1:200
EA12	Particolari costruttivi	1:20

IMPIANTO ELETTRICO

Insedimento produttivo "Zona A" - Opere di miglioramento e accessibilità: sistemazione stradale e rotatoria

IE1	Disposizione apparecchiature percorsi e formazione condutture	1:200
IE2	Particolari costruttivi	1:20

IMPIANTO DI FOGNA BIANCA

Insedimento produttivo "Zona A" - Opere di miglioramento e accessibilità: sistemazione stradale e rotatoria

IF1	Urbanizzazioni a rete: planimetria raccolta acque reflue	1:1000
IF2	Profilo longitudinale rete fogna bianca. Tratto sez. 01-1 – Pozzetto P1-PE	1:500/1:50
IF3	Particolari costruttivi	varie

ELABORATI AMMINISTRATIVI

RTG	Relazione tecnica generale
RTS	Relazione tecnica specialistica
RTI/CPiE	Relazione tecnica impianti e calcoli preliminari degli impianti elettrici
CSA	Capitolato speciale d'appalto
PSC	Piano di sicurezza e di coordinamento
PM	Piano di manutenzione
CL	Cronoprogramma dei lavori
CM	Computo metrico

QE **Quadro economico**

EP/AP **Elenco prezzi e analisi dei prezzi**

QIM **Quadro dell'incidenza della manodopera**

SC **Schema di contratto**

BP **Bilancio di produzione scavi**

DC **Dichiarazione di conformità**

FA **Studio di fattibilità ambientale**

DF **Documentazione fotografica**

COMUNE DI CASTELLANA											
PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (P.I.P)											
P.O. FERS 2007/2010 Asse VI Linea di intervento 6.2. - Azione 6.2.1											
COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI											
QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO											
					IMPORTI	Fondi regionali	Fondi comunali				
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					€	535 937,06	€	500 826,31	€	35 110,75	
di cui per spese relative al costo del personale					€	61 199,04	€	57 189,72	€	4 009,32	
TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL COSTO DEL PERSONALE					€	474 738,02	€	443 636,59	€	31 101,43	
oneri specifici per la sicurezza					€	16 550,74	€	15 466,45	€	1 084,29	
TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA					€	552 487,80	€	516 292,76	€	36 195,04	
IMPORTO A BASE D'ASTA					€	474 738,02	€	443 636,59	€	31 101,43	
somme del ribasso d'asta					€	-	€	-	€	-	
A) IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO SICUREZZA					€	552 487,80	€	516 292,76	€	36 195,04	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:											
1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva	10%	€	-	10%	€	-	€	-	
2)	Rilievi, accertamenti e indagini	iva	20%	€	9 944,78	20%	€	9 293,27	€	651,51	
3)	Relazione geologica	iva	20%	€	-	20%	€	-	€	-	
4)	Spese tecniche generali relative alla progettazione, direzione lavori, indagini geotecniche, sicurezza, assistenza giornaliera e contabilità, ecc	iva	20%	€	69 100,00	20%	€	64 573,06	€	4 526,94	
5)	Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	iva	0%	€	5 524,88	0%	€	5 162,93	€	361,95	
6)	Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori - 26/01/2006	iva	0%	€	375,00	0%	€	375,00	€	-	
7)	Spese per attività di consulenza e supporto	iva	20%	€	-	20%	€	-	€	-	
8)	Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge	iva	0%	€	-	0%	€	-	€	-	
9)	Spese per commissioni giudicatrici	iva	0%	€	3 000,00	0%	€	2 803,46	€	196,54	
10)	Spese di gara	iva	20%	€	3 500,00	20%	€	3 270,71	€	229,29	
11)	Spese per accertamenti di laboratorio...collaudo...	iva	20%	€	2 400,00	20%	€	2 242,77	€	157,23	
12)	CNPATA	iva	20%	€	2 860,00	20%	€	2 672,63	€	187,37	
13)	Allacciamenti ai pubblici servizi	iva	20%	€	6 500,00	20%	€	6 074,17	€	425,83	
14)	Imprevisti	iva	10%	€	519,62	10%	€	463,25	€	56,37	
15)	IVA sui lavori e sugli imprevisti	iva	10%	€	55 300,74	10%	€	51 675,60	€	3 625,14	
16)	IVA su spese generali	iva	20%	€	18 860,96	20%	€	17 625,32	€	1 235,64	
17)	Acquisizioni aree o immobili			€	-		€	-	€	-	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					€	177 885,98	€	166 232,17	€	11 653,81	
TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B AL NETTO DELLE ECONOMIE					€	730 373,78	€	682 524,93	€	47 848,85	
18)	Economie di gara			€	-		€	-	€	-	
TOTALE COMPLESSIVO					€	730 373,78	€	682 524,93	€	47 848,85	
Importo totale progetto						730 373,78				importo residuo	0,00
Fondi PO FERS Puglia 2007-2013						682 524,93					
Fondi comunale						47 848,85					

2. DI PRENDERE ATTO del Piano di Gestione delle infrastrutture esistenti e di quelle proposte;

3. DI SPECIFICARE che la spesa per la partecipazione finanziaria del Comune di Castellana è pari ad € 47.848,85 a valere sul Capitolo di spesa n. 4076.03 epigrafato: Completamento infrastrutture zona A e zona B del PIP “;

4. DI SPECIFICARE, altresì, che ad ottenimento del Contributo Regionale, il Servizio VI darà mandato al Servizio Finanziario di accettare la somma di € 682.524,93 al Cap. 843 epigrafato “Contributo Regionale per completamento zona P.I.P.” dal corrente bilancio di Previsione, con contestuale impegno di pari somma al Cap. 4076.02 epigrafato: Completamento infrastrutture zona A e zona B del PIP “;

5. DI DARE ATTO che con successivo provvedimento il Responsabile del VI Servizio approverà il progetto esecutivo a tutti gli effetti e determinerà le modalità di esecuzione;

6. DI TRASMETTERE l'istanza con tutti i relativi atti tecnico-amministrativi dalla Regione Puglia – Area politiche per lo sviluppo il lavoro e l'innovazione;

7. DI RENDERE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Eseguito controllo ortografico

Il Redattore

Arch. Antonio Dimasi

Pareri dei responsabili dei servizi (art. 49, c. 1, D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Sulla scorta dell'istruttoria tecnica espletata in conformità alla normativa, nazionale, regionale e comunitaria, allo Statuto ed ai regolamenti comunali, si esprime parere favorevole alla adozione del provvedimento da parte della Giunta che comporta spesa o diminuzione di entrata.

Castellana Grotte, 15/09/2011

Il Responsabile del Servizio

Ing. Giuseppe CISTERNINO

Parere di regolarità contabile: Si esprime parere "Favorevole sul presupposto che, ai sensi dell'art. 9, co. 1, lett. a), punto 2, D.L. 78/2009, il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, accerti preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica".

Castellana Grotte, 15/09/2011

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI

Eseguito controllo ortografico

Il Redattore

Arch. Antonio Dimasi

Pareri dei responsabili dei servizi (art. 49, c. 1, D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Sulla scorta dell'istruttoria tecnica espletata in conformità alla normativa, nazionale, regionale e comunitaria, allo Statuto ed ai regolamenti comunali, si esprime parere favorevole alla adozione del provvedimento da parte della Giunta che comporta spesa o diminuzione di entrata.

Castellana Grotte, 15/09/2011

Il Responsabile del Servizio
f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO

Parere di regolarità contabile: Si esprime parere "Favorevole sul presupposto che, ai sensi dell'art. 9, co. 1, lett. a), punto 2, D.L. 78/2009, il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, accetti preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica".

Castellana Grotte, 15/09/2011

Il Responsabile del Servizio
f.to Dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco
prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale
dr. Francesco Intini

Registro albo n: _____

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____.

Castellana Grotte

Il Responsabile della Pubblicazione
sig.ra Natalia Tanzarella

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ in quanto:

- dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, _____

Il Responsabile del procedimento
sig.ra Margherita Donghia

La presente deliberazione è stata:

- pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e per 15 gg. consecutivi;
- comunicata ai capigruppo consiliari nella medesima data tramite posta elettronica.

Castellana Grotte, _____

Il Responsabile del procedimento
sig.ra Margherita Donghia

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco
f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale
f.to dr. Francesco Intini

Registro albo n: 1187

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 10/10/2011 al 25/10/2011.

Castellana Grotte 10/10/2011

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 15/09/2011 in quanto:

- dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);
 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 10/10/2011

Il Responsabile del procedimento
f.to sig.ra Notarangelo Donata

La presente deliberazione è stata:

- pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e per 15 gg. consecutivi;
- comunicata ai capigruppo consiliari nella medesima data tramite posta elettronica.

Castellana Grotte, /10/2011

Il Responsabile del procedimento
f.to sig.ra Notarangelo Donata