



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI
CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

SETTORE URBANISTICA OPERE PUBBLICHE MOBILITÀ E AMBIENTE

Ufficio Edilizia Privata Urbanistica

Raccolta Ufficiale n. 914 del 19/12/2018

OGGETTO: Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo - Grotte di Castellana - finalizzato al miglioramento della ricettività turistica. Liquidazione Saldo DL CSE
CUP: G21B13001100001
CIG: 5837189BD

IL RESPONSABILE

Premesso:

CHE nelle linee programmatiche di mandato di questa Amministrazione Comunale è inserita la realizzazione di rotatorie al fine di migliorare la circolazione e garantire maggiore sicurezza;

CHE il Ministero dello Sviluppo economico – Dipartimento per lo Sviluppo e la coesione economica, con propria nota prot. 43466 del 28.12.2012 ha inoltrato ai soggetti responsabili ed ai Responsabili Unici, circolare esplicativa delle modalità di acquisizione da parte dei soggetti beneficiari di “finanziamenti delle infrastrutture nell’ambito dei Patti Territoriali e Contratti d’Area”;

CHE la predetta circolare chiarisce che sono ammissibili a finanziamento anche i progetti di infrastrutture materiali per mezzo della realizzazione di opere, nonché di lavori di adeguamento e di completamento di opere pubbliche esistenti;

CHE all’uopo, è stato redatto dall’Ufficio Comunale del V Servizio un progetto definitivo di “*Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell’accesso al complesso ipogeo delle Grotte di Castellana finalizzato al miglioramento della ricettività turistica*”, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 69 del 17.06.2013;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n.201 del 20.12.2013 veniva rideterminato il quadro economico al fine di adeguarlo allo schema di quadro economico richiesto dal responsabile del procedimento amministrativo del M.I.S.E.;

CHE il progetto veniva ammesso a finanziamento;

CHE con determina del Settore V n.42 del 22.09.2014 veniva indetta una procedura aperta per l’affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di “Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell’accesso al complesso ipogeo “Grotte di Castellana” finalizzato al miglioramento della ricettività turistica.”, costo complessivo € 433.000,00 di cui € 410.000,00 importo dei lavori soggetto a ribasso, € 11.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 12.000,00 per la progettazione esecutiva ai sensi dell’art. 53 comma 2 lett.b del D. Lgs. 12 aprile

Documento firmato digitalmente

2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;

CHE entro il 15.10.2014, giorno fissato dal bando per la scadenza della presentazione delle offerte, sono pervenuti presso il protocollo dell'Ente n.5 plichi;

CHE con determinazione del Settore V n.64 dell' 10.11.2014 veniva aggiudicata provvisoriamente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di: "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica" alla ditta **Besa Costruzioni S.r.l.**, via Forlì n.15 – 70022 Altamura (BA);

CHE con determina del Settore V n.8 del 28.01.2015 veniva indetta la procedura ristretta ai sensi del combinato disposto ex art. 55 e 57 c. 6, del D.L.vo 163/06, per l'individuazione del soggetto cui affidare l'incarico professionale per i rilievi, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, misure e contabilità dei lavori di "Infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica";

CHE con determina del Settore V n. 26 del 09/03/2015 veniva affidato, a seguito dell'espletamento della suddetta gara il servizio di rilievi, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, misure e contabilità al RTP S.T.A. Società semplice tra professionisti dell'architetto CAMPANELLA e degli ingegneri NARDULLI e PIEPOLI - Ing. SIMONE Michele Americo all'importo complessivo di € 45.319,95;

CHE con determina n.86 del 31.07.2015 veniva liquidato al DL e CSE il compenso per le prestazioni eseguite dal primo al quarto SAL per complessivi € 40.438,08;

CHE in data 26.02.2015, veniva sottoscritto il relativo contratto tra le parti;

CHE in data 18.03.2015 veniva dato effettivo inizio ai lavori suddetti;

CHE con nota acclarata al protocollo generale dell'Ente al n.5180 del 31.03.2015, il Sig. Bertin SALLAKU, legale rappresentante dell'impresa "**Besa Costruzioni S.r.l.**", chiedeva di poter affidare, in subappalto:

- opere elettriche;
- scavi per cavidotti e successivo trasporto di materiale di risulta;
- rinterrì;

per un importo di € 37.219,31 comprensivi di oneri per la sicurezza oltre IVA come per legge, alla sig.ra Francesca LOGLISCI, legale rappresentante dell'impresa "Giannelli Impianti S.r.l." con sede in Gravina di Puglia (BA) alla Via Giambattista Vico n.18, P.IVA 05556630720;

CHE con determinazione del Settore V n. 54 del 05.05.2015, verificata la documentazione presentata e le dichiarazioni rese dalle parti interessate, veniva autorizzato il subappalto delle opere predette alla impresa "Giannelli Impianti S.r.l." da Gravina di Puglia (BA), per un importo di € 37.219,31 comprensivi di oneri per la sicurezza oltre IVA come per legge;

CHE con nota del 27.05.2015, acclarata al protocollo generale in data 28.05.2015, al n. 8169 la DL, ing. Donato PIEPOLI, trasmetteva n. 5 copie del 1° SAL a tutto il 13.05.2015;

CHE con determinazione del Settore V n. 62 del 08.06.2015, si approvava e liquidava il 1° SAL per la somma rinveniente dal certificato di pagamento di € 82.839,58, oltre IVA al 10%, per un totale di **€ 91.123,54;**

CHE con nota del 18.06.2015, acclarata al protocollo generale in data 24.06.2015, al n. 9539, la DL, ing. Donato PIEPOLI, trasmetteva n. 5 copie del 2° SAL a tutto il 10.06.2015;

CHE con determinazione del Settore V n. 71 del 24.06.2015, si approvava e liquidava il 2° SAL per la somma rinveniente dal certificato di pagamento di € 95.115,44, oltre IVA al 10%, per un totale di **€ 104.626,98;**

CHE con nota del 29.06.2015, acclarata al protocollo generale in data 01.07.2015, al n. 9886, la DL, ing. Donato PIEPOLI, trasmetteva n. 5 copie del 3° SAL a tutto il 26.06.2015;

CHE con determinazione del Settore V n. 74 del 07.07.2015, si approvava e liquidava il 3° SAL per la somma rinveniente dal certificato di pagamento di € 83.995,45, oltre IVA al 10%, per un totale di **€ 92.394,99;**

CHE con nota del 09.07.2015, acclarata in pari data al protocollo generale al n. 10320, l'impresa "**BESA Costruzioni S.r.l.**" richiedeva una **proroga** ai sensi dell'art. 159 comma 8 - DPR 207/2010, per cause non imputabili all'appaltatore, di **giorni 21;**

CHE con determinazione del Settore V n. 78 del 15.07.2015, si concedeva la proroga di 21 giorni del termine di consegna lavori, ritenuta ammissibile dalla DL, ing. Donato Piepoli;

CHE con nota del 21.07.2015, acclarata al protocollo generale in data 23.07.2015, al n. 10966, la DL, ing. Donato PIEPOLI, trasmetteva n. 5 copie del 4° SAL a tutto il 21.07.2015;

CHE con determinazione del Settore V n. 85 del 30.07.2015, si approvava e liquidava il 4° SAL per la somma rinveniente dal certificato di pagamento di € 92.814,39, oltre IVA al 10% per un totale di € **102.095,83**;

CHE la direzione lavori, con propria nota del 04.08.2015, acclarata al protocollo dell'Ente in pari data al n. 11395, ha trasmesso il verbale di sospensione dei lavori del 31.07.2015, nel quale veniva esplicitata l'esigenza di redigere una perizia di variante per "cause impreviste e imprevedibili" in fase progettuale, riconducibili all'art. 132 del D.lgs. 163/2006;

CHE con nota del 04.09.2015 il Responsabile del Settore V, ing. Andrea Ingrassia:

- autorizzava a procedere alla redazione di una perizia di variante per "cause impreviste e imprevedibili" in fase progettuale, riconducibili all'art. 132 del D. lgs 163/2006;
- invitava a prevedere nella perizia una differente soluzione progettuale per la realizzazione dell'Intervento 5 – Rotatoria Centro Commerciale Grotte, dando atto che, prima dell'approvazione della perizia, si sarebbe proceduto all'acquisizione del consenso del proprietario del terreno eventualmente da espropriare;

CHE in data 16.12.2015, con nota acclarata in pari data al protocollo generale dell'Ente al n. 17783, la direzione lavori, ha trasmesso perizia di variante e suppletiva, approvata poi con determinazione del Settore V n. 16 del 16.02.2016;

CHE in data 26.10.2016, con nota acclarata in pari data al protocollo generale dell'Ente al n. 16513, la direzione lavori, ha trasmesso il verbale di ripresa dei lavori del 24.10.2016;

CHE con determinazione del Settore V n. 117 del 29.11.2016, si approvava e liquidava il 5° SAL per la somma rinveniente dal certificato di pagamento di € 67.347,10, oltre IVA al 10% per un totale di € **74.081,81**;

CHE con nota prot.12933 del 08.09.2017 la ditta Besa Costruzioni S.r.l. comunicava la variazione del legale rappresentante, sede legale, direzione tecnica, attestazione SOA;

CHE in data 22.11.2017 a mezzo PEC la ditta Besa Costruzioni S.r.l. comunicava la variazione della intestazione societaria in Arkè S.r.l.

CHE con nota del 31.01.2017, acclarata al protocollo generale in data 13.04.2018, al n. 5932, la DL, ing. Donato PIEPOLI, trasmetteva n. 5 copie gli atti contabili relativi al sesto SAL, Certificato di regolare esecuzione, Certificato di ultimazione lavori;

CHE con determinazione del Settore V n. 85 del 26/10/2018, venivano approvati:

- gli atti contabili così come redatti dal direttore dei lavori, ing. Donato PIEPOLI, relativamente allo Stato di avanzamento n. 6 a tutto il 03.12.2016;
- lo Stato Finale dei lavori;
- la Relazione di accompagnamento sul conto finale;
- il Certificato di regolare esecuzione;
- il Certificato di ultimazione lavori;

CHE in data 11.07.2018 veniva trasmessa, a mezzo S.d.I., dalla **S.T.A. Campanella – Nardulli**, la fattura elettronica n. **08-FE-2018** per € 1.923,44, oltre cassa ed iva per un complessivo di € **2.440,46**, quale Saldo del corrispettivo per D.L., coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera in oggetto;

CHE in data 11.07.2018 veniva trasmessa, a mezzo S.d.I., dall'ing. **Michele A. SIMONE**, la fattura elettronica n. **FATTPA 1_18** per € 1.923,44, oltre cassa ed iva per un complessivo di € **2.440,46**, quale Saldo del corrispettivo per D.L., coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera in oggetto;

RITENUTO approvare e liquidare la fattura elettronica n. **08-FE-2018** del 11.07.2018 trasmessa dalla **S.T.A. Campanella – Nardulli**, per € 1.923,44, oltre cassa ed iva per un complessivo di € **2.440,46**, quale Saldo del corrispettivo per D.L., coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera in oggetto;

Documento firmato digitalmente

RITENUTO approvare e liquidare la fattura elettronica n. **FATTPA 1_18** del 11.07.2018 trasmessa dal ing. **Michele A. SIMONE**, per € 1.923,44, oltre cassa ed iva per un complessivo di **€ 2.440,46**, quale Saldo del corrispettivo per D.L., coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera in oggetto;

VISTO il D.M. dei LL.PP. n. 145/2000;

VISTA la Legge Regionale 11.05.2001, n. 13 e s.m.i. in materia di opere e lavori pubblici;

VISTO il Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163 e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

DETERMINA

1. DI APPROVARE:

- la fattura elettronica n. **08-FE-2018** del 11.07.2018 trasmessa dalla **S.T.A.Campanella – Nardulli**, per € 1.923,44, oltre cassa ed iva per un complessivo di **€ 2.440,46**, quale Saldo del corrispettivo per D.L., coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera in oggetto;
- la fattura elettronica n. **FATTPA 1_18** del 11.07.2018 trasmessa dal ing. **Michele A. SIMONE**, per € 1.923,44, oltre cassa ed iva per un complessivo di **€ 2.440,46**, quale Saldo del corrispettivo per D.L., coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera in oggetto;

2. DI LIQUIDARE:

- € € 1.923,44, oltre cassa ed iva per un complessivo di **€ 2.440,46** alla S.T.A. Campanella – Nardulli, via C. Battisti, 25/C, Putignano, P.I. 00930370721;
- € 1.923,44, oltre cassa ed iva per un complessivo di **€ 2.440,46** all' Ing. Michele Americo SIMONE, via Conversano – Parco Pineta IV trav. Dx, 8, Castellana Grotte, P.I. 06844810728;

3. DI DISPORRE che il pagamento avvenga all'acquisizione del DURC richiesto d'Ufficio, all'accettazione della relativa fattura elettronica, trasmessa al Comune di Castellana Grotte a mezzo sistema di interscambio (S.d.I.) da parte del Responsabile del Settore;

4. DI IMPUTARE la somma di **€ 4.880,92** ai seguenti capitoli:

€ 3.400,56 al **Cap. 3096.03** epigrafato "Patto Polis sistemazione funzionale dell'accesso ipogeo - Avanzo di Amministrazione";

€ 1.480,36 al **Cap. 3095.00** epigrafato "Nuova infrastruttura viaria per l'accesso alle grotte (Polis 2) - Avanzo vincolato";

del Bilancio di previsione finanziaria 2018/2020 - Anno 2018 - Gestione Residui Passivi;

5. DI STABILIRE che gli altri Uffici comunali interessati per i relativi adempimenti sono: **Ufficio Ragioneria e Segreteria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web www.comune.castellanagrotte.ba.it/, dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Responsabile dell'istruttoria

Marcella Marrone

Il Responsabile del Settore
Arch. Marcella Marrone

digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Castellana Grotte