



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Città Metropolitana di Bari

## SETTORE V

### URBANISTICA-OPERE PUBBLICHE-MOBILITA'-AMBIENTE

**DETERMINAZIONE N. 74 del 14.09.2018**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 572**

**del 01/10/2018**

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione dell'impianto di climatizzazione e dell'impianto idrico a servizio della Piscina Comunale sita alla via dell'Andro.  
**Affidamento lavori.**

**CIG Z7024EC70F**

#### IL RESPONSABILE

#### PREMESSO

**CHE** il Comune di Castellana Grotte è proprietario dell'impianto sportivo denominato "Piscina Comunale", sito alla via dell'Andro;

**CHE** il servizio di gestione della suddetta piscina, affidato a soggetto esterno con atto iniziale - Delibera di Giunta Comunale n. 124 del 22.07.2011 e Determina del Responsabile del Servizio II n. 126 del 20.10.2011 - ha avuto termine il 30.06.2018 ed attualmente l'impianto sportivo risulta inattivo;

**CHE**, allo stato attuale, la struttura medesima richiede urgenti interventi di manutenzione straordinaria relativi al mancato funzionamento del sistema di trattamento e riciclo dell'aria, nonché dell'impianto di climatizzazione;

**CHE** è volontà dell'Amministrazione Comunale, nell'ambito del processo di razionalizzazione ed ottimizzazione dell'utilizzo del patrimonio immobiliare e in un'ottica di contenimento della spesa pubblica, nonché di valorizzazione delle attività sportive che si praticano nel Comune - tenuto conto che la Piscina Comunale riveste particolare importanza nell'economia e nell'offerta turistica del Comune di Castellana Grotte - riattivare la struttura dell'impianto sportivo, al fine di:

- garantire la continuità dell'attività di nuoto presso l'impianto natatorio a quella parte di popolazione che non potrebbe spostarsi in impianti dislocati al di fuori del territorio comunale, anche in considerazione dell'elevato numero degli utenti iscritti negli anni pregressi;
- evitare costi superflui e non sostenibili collegati ad una "non gestione della struttura" per un tempo indeterminabile;

- preservare la struttura dal rischio di atti vandalici e di deterioramento;

**CHE** la stessa Amministrazione, con Delibera di Giunta Comunale n. 159 del 09.08.2018, ha preso atto della necessità di avviare tempestivamente gli interventi di manutenzione e ripristino della Piscina Comunale e, pertanto, della temporanea chiusura dell'impianto medesimo per il tempo strettamente necessario all'esecuzione dei lavori, demandando, inoltre, al Responsabile del Settore V - Urbanistica, Opere Pubbliche, Mobilità, Ambiente - ogni attività di competenza per l'espletamento dei suddetti lavori, essenziali al ripristino del corretto funzionamento ed alla fruibilità sicura della struttura da parte degli utenti;

## **CONSIDERATO**

**CHE**, a seguito di sopralluoghi ed ulteriori verifiche condotte sulla struttura, sono state constatate anomalie nell'impianto di climatizzazione e nell'impianto idrico a servizio della Piscina Comunale ed è emersa, pertanto, la necessità di effettuare, con urgenza, i lavori di manutenzione e rifunionalizzazione dei suddetti impianti;

**CHE**, vista l'urgenza dei lavori di che trattasi, per le vie brevi, è stato richiesto, a seguito di ulteriore sopralluogo presso l'impianto natatorio, un preventivo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione dell'impianto di climatizzazione e dell'impianto idrico a servizio della Piscina Comunale alla ditta BENEDIL di Benedetto Vito, con sede in Castellana Grotte (BA);

**CHE**, con nota acclarata al Prot. Gen. dell'Ente n. 11872 del 03.08.2018, la ditta BENEDIL di Benedetto Vito, con sede in Castellana Grotte (BA), ha trasmesso il preventivo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione dell'impianto di climatizzazione e dell'impianto idrico a servizio della Piscina Comunale pari ad € 1.950,00, oltre IVA al 10% c.p.l., per un totale di € 2.145,00;

**RITENUTO** congruo il preventivo offerto dalla ditta BENEDIL di Benedetto Vito, con sede in Castellana Grotte (BA);

**CONSIDERATO** che, vista la natura dell'intervento di manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione degli impianti di cui trattasi, ogni altra lavorazione da effettuarsi oltre quelle previste nel preventivo succitato, Prot. n. 11872 del 03.08.2018, dovrà essere comunicata all'Ente ed eseguita solo a seguito di autorizzazione;

**RICHIAMATO** l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che recita "*le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici*";

**RITENUTO** di affidare alla ditta BENEDIL di Benedetto Vito, con sede in Castellana Grotte (BA), l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione dell'impianto di climatizzazione e dell'impianto idrico a servizio della Piscina Comunale per un importo pari ad € 1.950,00, oltre IVA al 10% c.p.l., per un totale di € 2.145,00;

**CONSIDERATO** che la suddetta spesa non è frazionabile;

**VISTO** l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

## **D E T E R M I N A**

Per i motivi esposti in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati e riportati:

1. **DI AFFIDARE** alla ditta BENEDIL di Benedetto Vito, con sede in Castellana Grotte (BA), l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione dell'impianto di

climatizzazione e dell'impianto idrico a servizio della Piscina Comunale per un importo pari ad € 1.950,00, oltre IVA al 10% c.p.l., per un totale di € 2.145,00;

2. **DI IMPEGNARE ED IMPUTARE** l'importo complessivo di **€ 2.145,00** al **Cap. 2880.07** del Bilancio 2018 epigrafato "Manutenzione straordinaria Palagrotte ed altri impianti sportivi. O.U. 2018";
3. **DI DARE ATTO** che si procederà alla **liquidazione** della predetta somma nel rispetto delle norme vigenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'Art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii., senz'altra formalità, a presentazione, da parte della ditta BENEDIL di Benedetto Vito, di idonea e specifica documentazione fiscale e dopo l'acquisizione del DURC richiesto d'ufficio, previa accettazione della relativa fattura elettronica, trasmessa al Comune di Castellana Grotte a mezzo sistema di interscambio (S.d.I.), da parte del Responsabile del Settore V, che ne attesta, in tal modo, la conformità a quanto affidato, senza ulteriore adempimento;
4. **DI DARE ATTO** che la suddetta spesa non è frazionabile;
5. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento alla ditta BENEDIL di Benedetto Vito, con sede in Castellana Grotte (BA), a mezzo PEC: [benedettovito@pecvg.com](mailto:benedettovito@pecvg.com);
6. **DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: Ufficio Segreteria e Ragioneria.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/), dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V  
f.to Arch. Marcella Marrone

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 18/09/2018  
si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 18/09/2018  
si attesta la regolarità contabile.  
*consegnata in data* \_\_\_\_\_

**IMP. 937/2018**

Il Responsabile del Settore Finanziario

*f.to Dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi*

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1456

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**

*f.to Dott. Cosimo Cardone*

Castellana Grotte, 01/10/2018

ALBO PRETORIO COMUNE DI CASTELLANA GROTTA