



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Città Metropolitana di Bari

## SETTORE II

### SICUREZZA SOCIALE – PUBBLICA ISTRUZIONE – POLITICHE ABITATIVE E DEL LAVORO – SPORT

**DETERMINAZIONE N. 68 del 03.07.2018**

**Raccolta Ufficiale  
N. 546  
Del 19/09/2018**

**OGGETTO:** Impegno “spese condominiali Scuole materne”- liquidazione spese condominiali 1° Semestre 2018 e manutenzione giardino - Fondazione ONLUS “S. De Bellis”

**Premesso:**

**che** con contratto di locazione del 15.01.2011, registrato all’Agenzia delle Entrate, Ufficio di Bari, al nr. 362 Serie 3 in data 17.01.2011, la Fondazione Onlus “Saverio De Bellis”, concede in locazione al Comune di Castellana Grotte, parte dell’immobile, ad uso Scuola dell’Infanzia e precisamente: nr. 4 aule, ingresso, corridoio, dispensa, bagni, per complessivi mq. 295,60 di superficie dell’immobile sito in via Putignano, nr. 16, per il periodo dall’1.01.2011 al 31.12.2018;

**che** il suddetto contratto di locazione prevede all’ art. 6 che le spese condominiali relative al consumo di acqua, riscaldamento e acqua calda sono interamente a carico del conduttore mentre l’art.12 contempla che la manutenzione del giardino è al 50% a carico di entrambe le parti;

**vista** la nota nr. 15/B e 16/B del 27.06.2018 acquisita al protocollo generale dell’Ente al nr. 9904 del 28.06.2018, con la quale il Segretario della Fondazione Onlus “Saverio De Bellis”, ha comunicato a questa Amministrazione le spese condominiali relative al periodo 28.12.2017/ 27.06.2018 di € 5.534,20 e la spesa sostenuta per manutenzione del giardino di € 854,00, per un totale complessivo di € 6.388,20;

**ritenuto** di dover prendere atto delle suddette note e procedere al rimborso della somma di € 6.388,20 in favore della Fondazione ONLUS “Saverio De Bellis” a titolo di spese condominiali 1° semestre 2018 e manutenzione del giardino;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**visto** il vigente regolamento di contabilità;

**Visto** il D.Lgs. 18.08.2000, nr. 267, recate il T.U. delle leggi sull’ordinamento degli EE.LL.;

## DETERMINA

**di impegnare** per i motivi espressi in premessa, la somma di € 10.000,00 per rimborso “spese condominiali, Scuole materne” contemplato nei contratti di locazione in essere;

**di imputare** la complessiva somma di € 10.000,00 alla missione 4, programma 1, titolo 1, macroaggregato 3 del bilancio 2018 (cap.566/08, epigrafato “Scuole Materne - spese condominiali”);

**di liquidare** alla Fondazione Onlus “Saverio De Bellis” la somma di € 6.388,20 per spese condominiali relative al periodo 28.12.2017/ 27.06.2018 e manutenzione del giardino, giusto contratto di locazione del 15.01.2011, registrato all’Agenzia delle Entrate, Ufficio di Bari, al nr. 362 Serie 3 in data 17.01.2011, con accredito alla Cassa Rurale ed Artigiana di Castellana Grotte - Codice IBAN: IT 12 I 08469 41443 000000021921;

**di trasmettere** copia della presente determinazione al Settore IV – per gli adempimenti di competenza.

*Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all’Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all’indirizzo web [www.comune.castellanagrotte.ba.it](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it), dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell’art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.*

Il Redattore  
Uff P.I. m. argentiero

Il Responsabile del Settore II  
f.to Dott.ssa Adriana F.L. Mazzarisi

Visto ai sensi dell’art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 02/08/2018 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell’art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 02/08/2018 si attesta la regolarità contabile.

consegnata in data \_\_\_\_\_

**Impegno 776/2018**

il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to Dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1407

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all’albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to Dott. Cosimo CARDONE

Castellana Grotte, 19/09/2018