



COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Città Metropolitana di Bari

SETTORE II

SICUREZZA SOCIALE - PUBBLICA ISTRUZIONE POLITICHE ABITATIVE-SPORT

DETERMINAZIONE N. 78 del 10/08/2018

Raccolta Ufficiale

N. 460

Del 10/08/2018

OGGETTO: Legge 09/12/1998 n. 431 – Art. 11- Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - Anno 2016. Affidamento. **Cig. ZE324A3400**

IL RESPONSABILE

Visti:

l'art. 107, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000, sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

il decreto sindacale, protocollo generale dell'Ente n. 14442 del 06/10/2017, che attribuisce alla dott.ssa Adriana Franca Lidia Mazzarisi la Responsabilità del Settore II - Sicurezza sociale - Pubblica Istruzione - politiche abitative e del Lavoro - Sport

Premesso che:

anche per l'anno 2018 la Regione Puglia giusta Deliberazione di Giunta Regionale n. 1468 del 02/08/2018, ha ripartito le somme spettanti a ciascun Comune relativamente ai canoni di locazione anno 2016;

l'intera procedura afferente il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (art. 11- Legge n. 431/1998), con relativo Bando, grava sul Settore II – Ufficio Servizi Sociali;

che la Regione Puglia, ha proceduto all'approvazione della Delibera Regionale afferente la concessione di stanziamenti per il finanziamento della procedura relativa al rimborso dei canoni di locazione anno 2016, nel periodo di ferie calendarizzate e stabilite da tempo, restringendo di conseguenza i tempi per l'espletamento dell'intero iter, stabiliti dalla Regione Puglia;

considerato che a causa dei suddetti tempi molto ristretti e dell'urgenza di predisporre quanto più rapidamente possibile tutti gli atti propedeutici all'approvazione del bando in questione, questo servizio, ha dovuto celermente acquisire la disponibilità di un' azienda pronta ad assumere *hic et nunc* l'impegno per la predisposizione del bando e della domanda di partecipazione nonché per la lavorazione delle istanze che perverranno, in quanto trattasi di una procedura afferente servizi inderogabili che richiedono di essere espletati nei tempi previsti dalla regione Puglia anche se ristrettissimi;

che questo Ente al fine di garantire all'utenza particolarmente debole un tempo più lungo per poter partecipare al bando di accesso al sostegno dei canoni di locazione anno 2016, ha optato per l'individuazione della azienda deputata all'esperienza della procedura, avvalendosi della scelta del contraente a mezzo dell'affidamento diretto, modalità prevista dal Dlgs. 50/2016, giusto art. 37, comma 1;

Visti:

- l'art. 192 del Dlgs. 18 agosto 2000, n. 267 "testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL." che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto la forma le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- L'art. 32 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;
- L'art. 37, comma 1, del D.lgs 50/2016, il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad € 40.000,00 senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D.lgs suddetto;

Datto atto che l'art. 36 comma 2 lett. A) del D.lgs. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00 mediante affidamento diretto;

Che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016, la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00 avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

Visto che la motivazione per procedere all'affidamento diretto è la seguente:

- Il principio di economicità è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo dell'affidamento viene determinato non mediante un confronto ma sulla base di un prezzo fissato dal Comune sulla base di una indagine di mercato;
- Il principio dell'efficacia viene rispettato perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore ma per rispondere alle esigenze tecniche del comune che attraverso l'esecuzione del contratto garantisce la prestazione sociale istituzionale in base alla vigente normativa, permettendo dunque di rendere il servizio in modo corretto e puntuale a beneficio dell'utenza;
- Il principio della tempestività viene assicurato perché l'acquisizione della prestazione avviene nei termini previsti per il perfezionamento della procedura afferente l'accesso al sostegno ai canoni di locazione anno di competenza 2016;

Preso atto che allo stato attuale non è attiva alcuna convenzione Consip, per la fornitura di un servizio analogo a quello offerto dalla azienda D&G in quanto personalizzato e commisurato alle esigenze specifiche dell'Ente;

Verificato inoltre che non è possibile utilizzare lo strumento dell'acquisto del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione operante presso la Consip, in quanto alla data di adozione del presente provvedimento risultano presenti nel catalogo, servizi standard e non personalizzati come quelle offerte dalla D&G che risulta pienamente rispondente alle esigenze specifiche dell'Ente sia in termini economici che tecnico-operative;

Che non sussistono ipotesi di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 del DPR 62/2013 e del Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, nei confronti del Responsabile dell'Istruttoria e nei confronti del RUP, soggetto che adotta il presente atto;

Che il valore contrattuale dell'affidamento del servizio in oggetto, non supera la soglia dei 40.000,00 ed è pertanto possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi del D.lgs. 50/2016;

Considerato che la azienda D&G ha presentato per le vie brevi a mezzo e-mail una proposta progettuale per il servizio di cui trattasi;

Valutato che le modalità di espletamento del servizio esplicitate nell'offerta convergono appieno con quelle previste dall'Ente;

preso atto che la medesima Responsabile ha rappresentato l'opportunità e la necessità di affidare la procedura a ditta esterna, la quale espleterebbe il servizio in questione nei punti specificati e di seguito elencati:

- Inserimento delle domande sul computer;
- Predisposizione del Bando di concorso e relativo schema di domanda;
- Recupero degli archivi dell'anno precedente per utilizzo/controllo anagrafiche dell'anno in corso;
- Creazione dell'archivio delle domande di contributo pervenute con i dati relativi al richiedente;
- Creazione dell'archivio delle condizioni da rispettare per la concessione di contributi;
- Calcolo automatico dell'incidenza del canone sul reddito;
- Calcolo automatico della percentuale di incidenza del canone sul reddito;
- Calcolo automatico, per Fascia di appartenenza, il contributo spettante e il contributo assegnato in funzione degli importi stanziati dalla Regione e dal Comune;
- Stampa dei tabulati dei contributi assegnati;
- Stampa dei tabulati degli esclusi con relative motivazioni;
- Stampa dei tabulati così come richiesti dalla Regione;
- Stampa dei tabulati necessari alla banca per le quietanze con elenchi distinti per mandato regionale e comunale;
- Elaborazione dei fogli excel così come richiesto dalla Regione Puglia;
- Rielaborazione del tutto per eventuale premialità.
- Eventuale trasmissione dati in formato xml alla Regione.

considerato inoltre, che l'affidamento all'Azienda de quo è avallata dall'assunzione di responsabilità per le operazioni su elencate da parte del Dott. Cosimo d'Alessandro (Responsabile del procedimento), e che a questo Ente competerà la cura della parte meramente amministrativa nonché dei controlli a campione su alcune delle istanze presentate;

ritenuto di dover garantire come tutti gli anni, regolarità e trasparenza, per l'espletamento della procedura prevista dalla Legge 431/1998, al fine di erogare i contributi afferenti i canoni di locazione anno 2016;

verificata la disponibilità della somma sul cap.1430.00 rubricato: " Fondo Nazionale per il sostegno alle abitazioni – Prestazioni di servizio" del Bilancio 2017;

viste le vigenti disposizioni di legge in materia;

visto il d.lgs. 267/2000 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

visto lo Statuto comunale;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa, da intendersi integralmente riportati:

1. di affidare alla Azienda D&G Servizi di informatica s.n.c. di D'Alessandro Cosimo e Greco Michele, il Servizio per l'espletamento della procedura di cui all'oggetto, che assume la responsabilità di procedimento;

2. assumere impegno di spesa di € 2.196,00 IVA compresa sul cap. 1430.00 tit. 1, pgm. 4, miss. 3, mac. 3 rubricato: "Fondo Nazionale per il sostegno alle abitazioni – Prestazioni di servizio", del bilancio 2018;

3. di liquidare e pagare e subordinatamente alla ricezione di regolare fattura fiscale elettronica accettata dal Responsabile del Settore II per verificata rispondenza alle condizioni pattuite e secondo le modalità di seguito indicate:

- Pagamento della prima tranche pari ad € 1830,00 iva compresa alla consegna della 1^a graduatoria;

- Pagamento della 2^ tranche pari ad € 366,00 iva compresa alla consegna della graduatoria, dopo la distribuzione della premialità.

4. di dare atto che la ditta:

- assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- si impegna a dare immediata comunicazione al Comune – Settore II ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo - della provincia di Bari della notizia dell'eventuale inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- prende atto espressamente che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

5. di dare al presente provvedimento, valore e contenuto sinallagmatico, mediante sottoscrizione per accettazione del presente provvedimento da parte dell'Azienda affidataria, sicchè l'affidamento si intende per scrittura privata.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore

Dott.ssa Monica Palma MANCINI

Il Responsabile del Settore II

f.to Dott.ssa Adriana F.L. MAZZARISI

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 10/08/2018 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 10/08/2018 si attesta la regolarità contabile.

consegnata in data _____

IMP 821 / 2018

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1245

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to Dott. Cosimo CARDONE

Castellana Grotte, 10/08/2018