



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Città Metropolitana di Bari

SETTORE VI

MANUTENZIONI - SERVIZI - SUAP

DETERMINAZIONE N. 56 del 09/03/2018

Raccolta Ufficiale

N. 423

Del 20/07/2018

OGGETTO: *Manutenzione straordinaria agli impianti presso l'asilo nido sito in via San Benedetto.*
Ulteriore Impegno di spesa. Affidamento lavori aggiuntivi. **CIG ZAA214FDB1.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO

CHE l'immobile ubicato in via San Benedetto e destinato ad asilo nido durante i lavori di manutenzione straordinaria è emersa la necessità improcrastinabile di effettuare ulteriori lavori di manutenzione per l'adeguamento dell'impiantistica idrico - fognante, gas, elettrica ed antincendio, finalizzati all'agibilità dell'immobile;

CHE il Settore scrivente con Determina n. 21 NM del 27.11.2017, ha invitato n. 6 (sei) operatori al fine di acquisire preventivo di spesa economicamente più vantaggiosa per l'Ente per l'affidamento dei lavori in argomento;

CHE a tale consultazione ha risposto una sola impresa specializzata nel settore: la ditta PRIMA INGENIUM – S.C. La Frascina, 8 – Putignano, la quale ha proposto un preventivato di spesa di € 29.000,00 oltre Iva 10%, totale € 31.900,00;

CHE con comunicazione in data 04.12.2017 la sopracitata Ditta è stata invitata a fornire un ribasso percentuale al prezzo proposto per l'esecuzione dei lavori;

CHE a seguito del predetto invito Ditta Prima Ingenium srl ha accordato uno sconto del 10% sull'importo di € 29.000,00 pari ad € 2.900,00 e per il costo di € 26.100,00 oltre Iva 10%;

CHE con Determina n. 30 NM dell'11.12.2017 si affidava l'esecuzione delle lavorazioni di cui all'allegato "A" alla Ditta Prima Ingenium srl da Putignano, per l'importo di € 26.100,00 oltre Iva 10%;

CHE nell'esecuzione delle lavorazioni affidate precedentemente sono state riscontrate delle opere aggiuntive come di seguito elencate:

- Sostituzione pressostato di minima sicurezza a riarmo manuale in Centrale Termica;
- Sostituzione della pompa di circolazione del tipo a portata variabile;
- Realizzazione di gabbiotto a protezione dell'inverter in adiacenza ed all'esterno della Centrale Termica;
- Installazione ex-novo di lavabo in acciaio inox AISI 304 in versione ad angolo dim. 350*350 di tipo professionale per ambienti pubblici (conforme ad approvazione ASL) con miscelatore dotato di leva clinica prolungata, la cui installazione necessiterà dello spostamento degli apparecchi della cucina con rimozione di presa elettrica industriale, esecuzione di nuove tubazioni e raccordi per allaccio acqua calda e fredda, prolungamento tubazioni di scarico e carico della lavastoviglie e del lavello, prolungamento della tubazione del gas, spostamento della cappa;
- Realizzazione ex-novo della tubazione di scarico della cappa in acciaio inox completa di curva, fascette a muro, foro in muratura, braga di allacciamento allo scarico di condensa, prolungamento oltre il solaio e terminale;
- Elettrificazione di due porte di accesso;

CHE la spesa per l'esecuzione di quanto sopra è pari ad € 5.450,00 oltre Iva 10%, per complessivi € 5.995,00;

VISTA, ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, la disponibilità alla Prima Ingenium srl di effettuare le lavorazioni aggiuntive al costo di € 5.404,65 oltre Iva 10%, per complessivi € 5.945,12, a completamento dell'opera al fine di acquisire la documentazione - Certificazioni di Prevenzione Incendi da parte dei VVF;

DATO ATTO che le lavorazioni sopra elencate sono necessarie al fine del completamento dell'opera, dell'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi da parte dei VVF per ottenere la conseguente agibilità dello stabile e permetterne la consegna ai gestori della struttura, già identificati con idonea procedura di gara;

Visto il D. Lgs. 50/2016;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

Visto l'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

D E T E R M I N A

1. DI AFFIDARE l'esecuzione delle ulteriori lavorazioni:

- Sostituzione pressostato di minima sicurezza a riarmo manuale in Centrale Termica;
- Sostituzione della pompa di circolazione del tipo a portata variabile;
- Realizzazione di gabbiotto a protezione dell'inverter in adiacenza ed all'esterno della Centrale Termica;
- Installazione ex-novo di lavabo in acciaio inox AISI 304 in versione ad angolo dim. 350*350 di tipo professionale per ambienti pubblici (conforme ad approvazione ASL) con miscelatore dotato di leva clinica prolungata, la cui installazione necessiterà dello spostamento degli apparecchi della cucina con rimozione di presa elettrica industriale, esecuzione di nuove tubazioni e raccordi per allaccio acqua calda e fredda, prolungamento tubazioni di scarico e carico

- della lavastoviglie e del lavello, prolungamento della tubazione del gas, spostamento della cappa;
- Realizzazione ex-novo della tubazione di scarico della cappa in acciaio inox completa di curva, fascette a muro, foro in muratura, braga di allacciamento allo scarico di condensa, prolungamento oltre il solaio e terminale;
 - Elettrificazione di due porte di accesso,
- alla ditta PRIMA INGENIUM S.r.l. con sede in S.C. La Frascina, 8 – Putignano, per la somma di € 5.945,12, oneri per la sicurezza ed Iva 10% compresa;
2. **DI IMPEGNARE** la somma di € 5.945,12 con imputazione al capitolo di spesa n. 3566.07 del Bilancio di previsione 2018 epigrafato "Manutenzione asilo nido O.U. 2017";
 3. **DI DARE ATTO** che alla liquidazione si procederà con successivo atto alla conclusione dei lavori affidati;
 4. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento alla Prima Ingenium srl perché ne abbia piena consapevolezza;
 5. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento alla Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web www.comune.castellanagrotte.ba.it/, dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

Il responsabile dell'istruttoria/PM

IL RESPONSABILE DEL SETTORE VI

f.to Onofrio SIMONE

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 19/07/2018 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 19/07/2018 si attesta la regolarità contabile.

consegnata in data 18/07/2018

IMP 727/2018

il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1133

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to dott. Cosimo Cardone

Castellana Grotte, 20/07/2018

ALBO PRETORIO COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE