



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Città Metropolitana di Bari  
**SETTORE V**

**URBANISTICA- OO PP – MOBILITA'-AMBIENTE**

## **DETERMINAZIONE N. 61 del 03/07/2018**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 418**

**Del 20/07/2018**

**OGGETTO:** "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. N° 237 (ex S.S. N° 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello - opere integrative" – Approvazione e liquidazione 2 SAL.

IL RESPONSABILE

### **PREMESSO:**

**CHE** con Deliberazione di G.C. n. 30 del 20.03.2013 è stato approvato il progetto preliminare per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello", costo totale dell'intervento € 2.200.000,00;

**CHE** il Comune di Castellana Grotte ai sensi del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e della L.R. 22/2/2005, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 12 luglio 2013 approvava ai soli fini urbanistici il progetto preliminare dell'opera pubblica di cui all'oggetto, ai fini dell'adozione della corrispondente variante urbanistica, atteso che l'opera da realizzare risultava in parte non conforme alla previsione urbanistica del P.R.G.;

**CHE** in data 25/07/2013, visto il parere favorevole della commissione locale per il paesaggio, veniva rilasciata autorizzazione paesaggistica prot. n. 13892 del 26/07/2013;

**CHE** con determinazione del Settore VI n. 83 del 24.06.2014 veniva indetta una procedura aperta per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello", costo complessivo € 2.200.000,00, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006,

**CHE** con determinazione del Settore V n. 65 del 10.11.2014 veniva, tra l'altro, aggiudicata provvisoriamente l'esecuzione della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di: *"Adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello"* alla ditta Alò Pasquale S.r.l. da Monopoli (BA);

**CHE** con determinazione del Settore V n. 77 dell'11.11.2014 veniva aggiudicato definitivamente l'appalto di cui trattasi alla ditta **Alò Pasquale S.r.l.**, via A. Mengano n.11/A, 70043 Monopoli (BA) e approvato il quadro economico rideterminato rimodulato a seguito del prezzo offerto dall'impresa aggiudicataria;

**CHE** con determinazione del Settore V n. 24 del 09.03.2015 veniva affidato l'incarico professionale per la direzione lavori nell'ambito dell'appalto per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello" all'**ing. Michele Di Masi** da Castellana Grotte;

**CHE** in data 02.04.2015 veniva sottoscritto il contratto d'appalto;

**CHE** il giorno 31.08.2015 i progettisti e il Responsabile del Procedimento, ing. Andrea Ingrassia, sottoscrivevano il rapporto di verifica;

**CHE** nella stessa data veniva sottoscritto il verbale di validazione del progetto esecutivo dell'opera in questione ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010;

**CHE** con determinazione del Settore V n. 95 del 07.09.2015, veniva approvato il progetto esecutivo per l'*"Adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello"* ;

**CHE** i lavori hanno avuto effettivamente inizio in data 29.09.2015;

**CHE** la D.L., ing. Michele Di Masi, con nota del 10.11.2016, acclarata in pari data al n. 17376, comunicava la necessità di eseguire alcuni interventi, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, finalizzati al miglioramento, alla funzionalità dell'opera, alla risoluzione di eventi non prevedibili, non comportanti modifiche sostanziali ed il cui importo in aumento non avrebbe superato il 5% dell'importo originario, rientranti nella casistica di cui all'art. 132 comma 3 del D.Lgs 163/2006;

**CHE**, rispetto alla succitata nota il R.U.P. autorizzava il D.L., ing. Michele Di Masi, alla redazione di una perizia di variante;

**CHE**, con Deliberazione di G.C. n. 11 del 03.02.2017 è stata approvata la perizia di variante, relativamente all'opera pubblica "Lavori di adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello";

## **ATTESO POI**

**CHE** con Deliberazione di Giunta Regionale n. 30 del 19.01.2010 veniva preso atto delle proposte di Province e Comuni per la realizzazione di interventi di sicurezza stradale sul territorio regionale, tra le quali figurava la proposta di candidatura da parte del Comune di Castellana Grotte di due rotatorie, dell'importo complessivo di € 200.000,00, di fatto rientranti nel progetto dei "Lavori di adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello";

**CHE**, con la medesima Deliberazione di Giunta Regionale n. 30 del 19.01.2010 venivano approvati i progetti finalizzati alle attività connesse alla realizzazione del 3° e 4° Programma di attuazione del Piano Nazionale della Sicurezza Stradale, selezionati attraverso procedura concertativa con l'UPI e l'ANCI;

**CHE**, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 2151 del 21.12.2016 è stato approvato lo schema di convenzione tra la Regione Puglia e gli Enti beneficiari delle risorse economiche relative al IV Programma del PNSS, nonché dato atto che, tra i soggetti beneficiari per il 4° Programma del Piano Nazionale della Sicurezza Stradale, risulta esserci il Comune di Castellana Grotte, per un importo di cofinanziamento statale di € 100.000,00;

**CHE**, la succitata Deliberazione di Giunta Regionale n. 2151 del 21.12.2016 prevede, tra l'altro, che gli Enti beneficiari trasmettano alla Sezione Mobilità Sostenibile e Vigilanza del Trasporto Pubblico Locale i progetti definitivi approvati entro 30 giorni dalla data di pubblicazione della deliberazione stessa sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, avvenuta il 16 gennaio 2017;

**CHE**, con Determinazione del Responsabile del Settore VI n. 106 del 15/11/2016, venivano conferiti incarichi professionali all'ing. Michele Di Masi e all'ing. Sebastiano Polignano rispettivamente per la progettazione e direzione lavori e per il coordinamento per la sicurezza e contabilità lavori delle opere complementari nel seguito elencate:

- Ripristini dei tratti di carreggiata interessati dal cedimento delle murature in corrispondenza delle aree contraddistinte in Catasto al foglio 27, particella 186, 1579 e 1042;
- Intervento di miglioramento idraulico per consentire un efficace smaltimento delle acque piovane provenienti da via del Lago;
- Opere propedeutiche all'interramento della linea TIM in corrispondenza delle aree delle strade private identificate in Catasto al foglio 27, p.lle 326 e 415;
- Realizzazione di pista ciclabile;
- Miglioramento della segnaletica stradale prevista mediante fornitura e posa in opera di segnaletica stradale verticale con rilevatori stradali di velocità e attraversamenti pedonali;

**CHE**, con successiva Determinazione del Responsabile del Settore VI n. 7 del 08/02/2017, veniva rettificata la determinazione del Responsabile del Settore VI n. 106 del 15/11/2016 aggiungendo, tra le opere complementari da progettare, anche quelle di seguito elencate:

- Realizzazione di nuova rotatoria all'incrocio tra via Alberobello e Via Madonna della grotta;
- Prolungamento della pista ciclabile fino alla rotatoria di via Putignano;

**CHE**, in data 14/02/2017, l'ing. Michele Di Masi ha trasmesso in duplice copia il progetto "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. N° 237 (ex S.S. N° 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello - opere integrative", costituito dai seguenti elaborati:

A	RELAZIONE TECNICA – QUADRO ECONOMICO
B	ELENCO PREZZI – ANALISI PREZZI
C	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
D	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
E	PIANO DI MANUTENZIONE
F	SCHEMA DI CONTRATTO

01	COROGRAFIA GENERALE
02	PLANIMETRIA GENERALE

Scala 1:25.000  
Scala 1:1.000

03	STRALCIO CATASTALE E PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO	Scala 1:1.000
04	PARTICOLARE ROTATORIA R5	Scala 1:100
05	PLANIMETRIA VIA DEL LAGO	Scala 1:100
06	INTERSEZIONE VIA FOGGIA DI MAGGIO CON S.C. GENNA	Scala 1:100
07	PARTICOLARI ATTRAVERSAMENTI CICLABILI	
08	PARTICOLARI MURI DI CONTENIMENTO	
09	SEZIONE TIPO	Scala 1:50

e dal seguente Quadro Economico:

<b>COMUNE DI CASTELLANA GROTTA</b>	
<b>REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURA VIARIA COSTITUITA DAL COLLEGAMENTO TRA LA S.P. N° 237 (EX S.S. N° 377) DELLE GROTTA E LA S.P. PER ALBEROBELLO</b>	
<b>OPERE INTEGRATIVE</b>	
<b>VOCI</b>	<b>IMPORTI (EURO)</b>
<b>A) Interventi</b>	
A1) Importo Opere (da computo metrico estimativo aggiudicato a seguito di gara)	203.834,64
A2) Oneri diretti della Sicurezza (già compresi in A1)	6.115,04
<b>A) Importo di aggiudicazione lavori (comprensivo di oneri sicurezza)</b>	<b>203.834,64</b>
<b>B) Spese tecniche generali relative alla progettazione, direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misure, contabilità</b>	
B1) Redazione di perizie di spesa con relativi computi metrici per interventi privati, progettazione e direzione lavori	26.212,20
B2) Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misure, contabilità	10.658,78
<b>TOTALE VOCE B1)+B2)</b>	<b>36.870,98</b>
<b>C) Oneri Accessori</b>	
C1 I.V.A. al 10% su A)	20.383,46
C2 Cassa + I.V.A. al 22% su B)	9.910,92
<b>TOTALE VOCE</b>	<b>30.294,38</b>
<b>SOMME PER ESPROPRI</b>	<b>29.000,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>300.000,00</b>

**CHE**, in pari data, contestualmente alla consegna di cui sopra, l'ing. Michele Di Masi ha altresì trasmesso il quadro economico dei lavori relativi al progetto "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. n° 237 (ex s.s. n° 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello - Stralcio lavori relativi alla messa in sicurezza dell'intersezione tra via Foggia di Maggio e Strada Comunale Genna", oggetto di candidatura al PNSS e beneficiario di finanziamento per € 100.000,00 che, di fatto, costituisce stralcio del progetto originario, della relativa variante e delle opere complementari, di seguito riportato:

COMUNE DI CASTELLANA GROTTA REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURA VIARIA COSTITUITA DAL COLLEGAMENTO TRA LA S.P. N° 237 (EX S.S. N° 377) DELLE GROTTA E LA S.P. PER ALBEROBELLO O STRALCIO LAVORI RELATIVI ALLA MESSA IN SICUREZZA DELL'INTERSEZIONE TRA VIA FOGGIA DI MAGGIO E STRADA COMUNALE GENNA	
VOCI	IMPORTI (EURO)
<b>A) Interventi</b>	
A1) Importo Opere (da computo metrico estimativo aggiudicato a seguito di gara)	180.510,86
A2) Oneri diretti della Sicurezza (già compresi in A1)	5.415,33
<b>A) Importo di aggiudicazione lavori (comprensivo di oneri sicurezza)</b>	<b>180.510,86</b>
<b>B) Spese tecniche generali relative alla progettazione, direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misure, contabilità</b>	
B1) progettazione e direzione lavori	11.000,00
B2) Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misure, contabilità	4.000,00
<b>TOTALE VOCE B1)+B2)</b>	<b>15.000,00</b>
<b>C) Oneri Accessori</b>	
C1 I.V.A. al 10% su A)	18.051,09
C2 Cassa + I.V.A. al 22% su B)	4.032,00
<b>TOTALE VOCE</b>	<b>22.083,09</b>
SOMME PER ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI / SPOSTAMENTO INTERFERENZE/REALIZZAZIONE CABINA DI TRASFORMAZIONE-INTERRAMENTO LINEA M/T	<b>45.000,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>262.593,95</b>

**CHE** con Deliberazione di Giunta n. 20 del 15/02/2017 sono stati approvati:

- ❖ il progetto esecutivo relativamente all'opera pubblica "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. N° 237 (ex S.S. N° 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello - opere integrative";
- ❖ il quadro economico dei lavori di "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. n° 237 (ex s.s. n° 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello - Stralcio lavori relativi alla messa in sicurezza dell'intersezione tra via Foggia di Maggio e Strada Comunale Genna" che, di fatto, costituisce stralcio del progetto originario, della relativa variante e delle opere complementari;

**CHE** la stazione appaltante, alla luce della stretta connessione dal punto di vista tecnico tra l'appalto principale e quello relativo alle opere integrative, tale per cui l'individuazione di un'altra ditta comporterebbe disguidi e duplicazioni dei costi a carico dell'ente, ha chiesto, per le vie brevi, la disponibilità alla ditta Alò Pasquale S.r.l. da Monopoli (Ba), alla "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. N° 237

(ex S.S. N° 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello - opere integrative” applicando il medesimo ribasso del 9,285% offerto in sede di gara per l’esecuzione dei lavori relativi all’appalto per la “Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. n° 237 (ex s.s. n° 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello” (appalto principale);

**CHE** la “Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. N° 237 (ex S.S. N° 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello - opere integrative” è strettamente connessa a quella già affidata alla ditta Alò Pasquale S.r.l. da Monopoli (Ba);

**CHE** ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006, comma 5 lett. a) (ancora applicabile per quanto al Comunicato del Presidente dell’A.N.A.C. dell’11 maggio 2016) *per lavori o servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale* (appaltato in vigenza del D. Lgs. 163/2006) *a seguito di circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio a condizione che i lavori complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico ... e sono strettamente necessari al suo perfezionamento*, ed ai sensi dell'art. 18 comma 2, della legge regionale n. 13 del 11/05/2001 e sue ss.mm. e ii., è possibile estendere l'esecuzione dei lavori in oggetto affidandoli alla stessa ditta Alò Pasquale S.r.l. da Monopoli (Ba), alle medesime condizioni del contratto in attuazione;

**CHE** la procedura anzidetta è comunque prevista dal comma 5 dell’art. 63 e dal comma 7 dell’art. 106 del D. Lgs. 50/2016;

**CHE** la ditta Alò Pasquale S.r.l. da Monopoli (Ba), si è dimostrata concorde ad accettare tali opere integrative agli stessi patti e condizioni, e quindi con il medesimo sconto già offerto per i lavori principali di “*Adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello*”;

**CHE** con determinazione del Responsabile del Settore VI n. 14 del 21/02/2017, è stato approvato per quanto di propria competenza, sentito il parere del Responsabile del Procedimento, ing. Andrea Ingrassia, il progetto esecutivo relativamente all’opera pubblica “Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. N° 237 (ex S.S. N° 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello - opere integrative”, costo totale dell’intervento euro 300.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

A	RELAZIONE TECNICA – QUADRO ECONOMICO	
B	ELENCO PREZZI – ANALISI PREZZI	
C	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
D	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA	
E	PIANO DI MANUTENZIONE	
F	SCHEMA DI CONTRATTO	
01	COROGRAFIA GENERALE	Scala 1:25.000
02	PLANIMETRIA GENERALE	Scala 1:1.000
03	STRALCIO CATASTALE E PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO	Scala 1:1.000
04	PARTICOLARE ROTATORIA R5	Scala 1:100
05	PLANIMETRIA VIA DEL LAGO	Scala 1:100
06	INTERSEZIONE VIA FOGGIA DI MAGGIO CON S.C. GENNA	Scala 1:100
07	PARTICOLARI ATTRAVERSAMENTI CICLABILI	
08	PARTICOLARI MURI DI CONTENIMENTO	
09	SEZIONE TIPO	Scala 1:50

E dal seguente Quadro Economico:

**CHE** col medesimo atto è stata affidata la “Realizzazione di infrastruttura viaria costituita

dal collegamento tra la S.P. N° 237 (ex S.S. N° 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello - opere integrative" alla ditta Alò Pasquale S.r.l. da Monopoli (Ba), alle medesime condizioni del contratto in essere comprendente i lavori di "Adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello", per la somma di € 203.834,64 oltre IVA nella misura del 10% per € 20.383,46 per un totale di € 224.218,10;

**CHE** con Determina n.61/2017 veniva approvato 1 SAL delle opere integrative per complessivi € 164.670,00; :

**CHE** in data 05/07/2018 con nota acclarata al protocollo al numero 8581, l'ing. Sebastiano Polignano ha trasmesso in triplice copia, quale incaricato della contabilità lavori, i seguenti atti relativi al 2 SAL delle opere integrative :

- registro di contabilità n.2;
- libretto delle misure n.2;
- sommario del registro di contabilità n. 2;
- stato di avanzamento lavori n.2;
- certificato di pagamento n. 2 per € 52.100,00, al netto della ritenuta e oltre Iva al 10%;

**RITENUTO** approvare i predetti atti contabili e liquidare quanto rinveniente dal certificato di pagamento n. 2, pari ad € 52.100,00 oltre Iva al 10% di € 5.210,00 per complessivi **€. 57.310,00;**

**VISTE** le vigenti disposizioni di legge in materia;

**VISTO** il D.Lgs. n.50/16;

**VISTO** il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/00 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

**VISTO** l'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

## **DETERMINA**

**1. DI APPROVARE** gli atti relativi al 2 SAL delle opere integrative, trasmessi dall'ing. Sebastiano Polignano quale incaricato della contabilità lavori :

- registro di contabilità n.2;
- libretto delle misure n.2;
- sommario del registro di contabilità n. 2;
- stato di avanzamento lavori n.2;
- certificato di pagamento n. 2 per € 52.100,00, al netto della ritenuta e oltre Iva al 10%;

**2. DI LIQUIDARE** alla ditta **Alò Pasquale S.r.l.**, via A. Mengano n.11/A, 70043 Monopoli (BA) quanto rinveniente dal certificato di pagamento n. 2, pari ad € 52.100,00 oltre Iva al 10% di € 5.210,00 per complessivi **€. 57.310,00** all'accettazione della fattura elettronica trasmessa dall'impresa Alo' a mezzo Sistema di interscambio ed alla ricezione del Durc richiesto online allo sportello ;

**3. DI IMPUTARE** la somma di € 57.310,00 alla Missione 08 Programma 01 Titolo 02 Macroaggregato 02 (capitolo di spesa **n. 3101.03**, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento S.P. 237 delle Grotte e S.P. Alberobello – Allargamento via Foggia di Maggio");

**4. DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento a mezzo PEC:

- all' Impresa Alò Pasquale S.r.l all' indirizzo: [pasqualealosrl@pcert.postecert.it](mailto:pasqualealosrl@pcert.postecert.it);

- all'ing. Sebastiano Polignano  
all'indirizzo: [sebastiano.polignano10452@pec.ordingbari.it](mailto:sebastiano.polignano10452@pec.ordingbari.it);
- all'ing. Michele Di Masi all'indirizzo: [michele.dimasi3138@pec.ordingbari.it](mailto:michele.dimasi3138@pec.ordingbari.it);

**5. DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria, Ufficio Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/), dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

*Il Redattore  
PM*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
f.to Arch. Marcella Marrone

---

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 18/07/2018 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 18/07/2018 si attesta la regolarità contabile.

*consegnata in data 13/07/2018*

Impegno  
Liquidazione **n.287**

il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n. 1127

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to dott. Cosimo

Castellana Grotte, 20/07/2018