



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Città Metropolitana di Bari

## SETTORE VI

### MANUTENZIONI - SERVIZI - SUAP

**DETERMINAZIONE N. 21 DEL 24/01/2018**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 140**

**Del 11/04/2018**

**Oggetto:** Servizio tecnico-specialistico di supporto al R.U.P. per l'affidamento in concessione della rete di distribuzione delle acque reflue affinate provenienti dall'impianto di depurazione ed affinamento del Comune di Castellana Grotte con destinazione riutilizzo irriguo. **Impegno e affidamento incarico. CIG ZBB21E81D6**

## IL RESPONSABILE

### Premesso che

- il Comune di Castellana Grotte ha realizzato ed è proprietario di un impianto di affinamento per il riutilizzo in agricoltura delle acque reflue, individuato come un comparto di trattamento terziario, strettamente connesso con l'impianto di depurazione dei reflui urbani a servizio del Comune;
- con Determinazione n. 9 del 01.02.2015 del Responsabile del Settore VI Lavori Pubblici, è stato affidato alla società ETP S.r.l. di Mola di Bari (BA) l'incarico tecnico-specialistico di supporto alle attività del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per: a) eseguire tutte quelle attività necessarie ad acquisire le necessarie conoscenze prodromiche a fornire risposte a quanto richiesto dalla Regione Puglia nel Tavolo Tecnico del 6 novembre 2014; b) predisporre una valutazione dei costi di gestione della rete irrigua e redigere il piano di utilizzo della risorsa idrica; c) predisporre opportuno bando e disciplinare per l'affidamento della gestione della rete irrigua;
- con successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 07.04.2016 sono stati approvati: il "*Piano di utilizzo delle acque reflue depurate ad uso irriguo*", con l'aggiornamento dei valori di portata in arrivo; l'"*Atto di indirizzo*" per l'affidamento a terzi della gestione della rete di distribuzione delle acque reflue affinate provenienti dall'impianto di depurazione ed affinamento del Comune di Castellana Grotte con destinazione uso irriguo, seguendo la procedura di gara informale di cui all'art. 30 del d.lgs 163 del 2006; lo schema di avviso pubblico per la manifestazione di interesse;
- con Deliberazione giuntale della Regione Puglia n. 1170 del 26.07.2016 è stato approvato il "*Piano di Gestione del sistema di utilizzo delle acque reflue recuperate*" e lo schema di "*Protocollo d'Intesa*" per l'assunzione in gestione e l'avvio all'esercizio dell'impianto di affinamento per il

riutilizzo in agricoltura delle acque reflue affluenti dall'impianto di depurazione a servizio dell'agglomerato di Castellana Grotte;

- con Determinazione n. 101 del 03/11/2016 del Responsabile del Settore VI Lavori Pubblici del Comune di Castellana Grotte è stato individuato quale aggiudicatario provvisorio il “*Consorzio Riuso Acque – Castellana Grotte*”, invero unico partecipante alla procedura di gara, tanto in virtù di un ribasso offerto pari a due anni sulla durata della concessione del servizio ed un ribasso sul prezzo al mc dell'acqua reflua affinata all'utente finale pari al 20% e dunque pari ad € 0,472 al mc;

- con successiva Determinazione n. 110 del 23.11.2016 del Responsabile del Settore VI Lavori Pubblici del Comune di Castellana Grotte, all'esito delle prescritte verifiche in ordine ai requisiti di natura generale e speciale autodichiarati in sede di gara, il Comune di Castellana Grotte ha definitivamente aggiudicato e, per l'effetto, disposto l'affidamento della Concessione del servizio di distribuzione delle acque reflue affinate provenienti dall'impianto di depurazione ed affinamento comunale con destinazione riuso irriguo e dei servizi (es. controlli, analisi, manutenzione, ecc..) ed opere (es. rete di distribuzione, vasche, elettropompe, ecc..) connesse in favore del “*Consorzio Riuso Acque – Castellana Grotte*” in qualità di Concessionario;

- in data 24.03.2017, presso la sede dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e Mobilità è stato sottoscritto tra la Regione Puglia, l'AIP, il Comune di Castellana Grotte e l'AQP S.p.a., il protocollo d'intesa per l'assunzione in gestione ed avvio all'esercizio dell'impianto di affinamento per il riutilizzo in agricoltura delle acque reflue dell'impianto di depurazione a servizio dell'agglomerato di Castellana Grotte da parte dell'AQP S.p.a.;

#### **atteso che:**

- il Consorzio Riuso Acque – Castellana Grotte ha, da ultimo, inteso avanzare formale istanza volta allo scioglimento da ogni vincolo *ex art. 32, comma 8, del D.lgs. n. 50 del 2016*;

- il Consorzio Riuso Acque – Castellana Grotte risulta essere stato l'unico partecipante alla procedura di gara bandita con Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 07.04.2016;

- si rende pertanto necessario provvedere con sollecitudine a bandire nuova procedura di gara volta all'individuazione di un nuovo soggetto concessionario della rete di distribuzione della acque reflue affinate;

#### **rilevato che:**

- ai sensi dell'art. 167 del D.lgs. n. 50 del 2016, il valore di una concessione è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore, quale corrispettivo dei lavori e dei servizi oggetto della concessione, nonché per le forniture accessorie a tali lavori e servizi;

- tra le innovazioni più significative approntate dal nuovo Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione vi è certamente la disciplina concorrenziale dettata in tema di affidamento di concessioni. All'affidamento di concessioni sono dedicate numerose previsioni, inserite in diverse Parti del testo normativo. Tra queste, assumono peculiare rilevanza le definizioni generali di cui all'art. 3: in particolare, le lettere *uu)*, *vv)*, *zz)* si occupano, rispettivamente, di “*concessione di lavori*”, “*concessione di servizi*” e “*rischio operativo*”. Inoltre all'istituto concessorio è dedicata l'intera Parte III del Codice: nel dettaglio, il Capo I stabilisce i principi generali in materia; il Capo II delinea le garanzie procedurali; il Capo III disciplina la fase dell'esecuzione del rapporto. Nello specifico, e in estrema sintesi, nell'ambito dei Principi Generali vengono definiti: l'oggetto e l'ambito di applicazione delle disposizioni della Parte Terza (art. 164); le caratteristiche del rischio e dell'equilibrio economico-finanziario nelle concessioni (art. 165); il principio di libera amministrazione delle autorità pubbliche (art. 166); i metodi di calcolo del valore delle concessioni (art. 167); la durata delle concessioni (art. 168); i caratteri e la disciplina dei c.d. “*contratti misti di concessione*” (art. 169). Tra le *Garanzie Procedurali*, invece, vengono specificati: i requisiti tecnici e funzionali da porre a base della documentazione di gara per l'affidamento della concessione (art. 170); le garanzie procedurali nei criteri di aggiudicazione (art. 171); la selezione e valutazione qualitativa dei candidati (art. 172); i termini, i principi e i criteri di aggiudicazione (art. 173). Infine, gli artt. 174 e ss. recano norme relative alla fase di esecuzione del contratto di concessione, con riguardo, in particolare, a: subappalto; modifiche dei contratti durante il periodo di efficacia; cessazione, revoca d'ufficio, risoluzione per inadempimento e subentro;

**considerato che:**

- con D.G. n. 04 del 16/01/2018 è stato nominato il geom. Onofrio Simone nuovo RUP del *Progetto di fattibilità tecnica ed economica per la rifunzionalizzazione delle infrastrutture per il pretrattamento, stoccaggio e riutilizzo delle acque reflue depurate nel Comune di Castellana Grotte*
- si rende necessario dotare il R.U.P. e l'Ufficio di un adeguato supporto tecnico, vista anche la specificità della materia e la strettissima tempistica rinveniente dagli obblighi assunti con la firma del protocollo d'intesa dello scorso 24.03.2017;
- sulla scorta del calcolo del corrispettivo (valore stimato concessione € 3.470.399,2; D.05 *"Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua - Fognature urbane - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, con problemi tecnici di tipo speciale; voci "QbIII.04 Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma" e "QbIII.10 Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto 0,0400"* previste per la progettazione esecutiva) è stato stimato un importo inferiore ad € 40.000,00;
- si intende procedere ad un affidamento, ai sensi della lett. a), comma 2) dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016, coesistendo motivi di carattere economico, di rispetto dei tempi e valutazioni curriculari;

**preso atto del:**

- curriculum agli atti di questo Ufficio;
- del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale;

**considerato che:**

con nota del 18/01/2018 prot. n. 836 è stata richiesta alla società E.T.P. S.R.L. da Mola di Bari, la disponibilità all'esecuzione dell'incarico di supporto al R.U.P. per la redazione degli atti di gara (bando, disciplinare, schema di contratto, capitolato speciale d'appalto) e per l'assistenza al R.U.P. fino alla sottoscrizione del contratto, per l'affidamento in concessione della rete di distribuzione delle acque reflue affinate provenienti dall'impianto di depurazione ed affinamento del Comune di Castellana Grotte con destinazione riuso irriguo, richiedendo la formulazione di un ribasso percentuale sull'importo di € 11.146,71 oltre cassa previdenza di 4% ed Iva al 22%;

**atteso**

**che** con nota acclarata al protocollo al n. 1065 del 23/01/2018, la Società E.T.P. s.r.l., nella persona del suo legale rappresentante dott. Leonardo Casulli, ha offerto, per l'esecuzione del servizio de quo, la somma di € 8.000,00 oltre cassa e iva c.p.l., corrispondente ad un ribasso percentuale del 28,23% circa;

**che** a seguito di negoziazione la Società engineering tecno project S.r.l. ha offerto un ulteriore ribasso, accettando l'esecuzione della prestazione da rendersi nei termini del disciplinare d'incarico allegato al presente atto, per la somma omnicomprensiva di € 10.000,00 (cassa ed iva incluse);

**che** tali prestazioni saranno regolarmente liquidate con emissione di regolare fattura a seguito dei servizi svolti;

**visto** il Disciplinare d'incarico, all'uopo predisposto dall'Ufficio Tecnico al fine di stabilire le modalità, i termini e le condizioni per l'espletamento dell'incarico di servizio da affidare a professionalità esterne all'ente;

**VISTO** il D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

**VISTE** le vigenti disposizioni di legge in materia;

**VISTO** l'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

## DETERMINA

- 1. DI PROCEDERE** all'affidamento dei Servizi citati in narrativa alla Società di Ingegneria - engineering tecno project S.r.l.;
- 2. DI APPROVARE** il disciplinare d'incarico allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 3. DI RICONOSCERE** e di stabilire a favore della Società di Ingegneria - engineering tecno project S.r.l., la somma di € 10.000,00 per onorario, comprensivo di cassa ed IVA, necessari alla prestazioni di servizio secondo quanto specificato in narrativa;
- 4. DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € **10.000,00 al cap. 1220.04 del redigendo bilancio 2018**, epigrafato: "Supporto al rup affidamento rete di distribuzione acque reflue", dando atto che, stante il carattere di urgenza, non si ricorre al frazionamento in dodicesimi;
- 5. DI PROCEDERE** al pagamento delle competenze professionali, con successivo atto di determina;
- 6. DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione:
  - alla Società di Ingegneria - Engineering Tecno Project S.r.l., con sede in Mola di Bari alla Via Fiume n. 4;
  - all'ufficio Ragioneria per gli adempimenti successivi.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/), dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

*Il redattore  
PM*

Il Responsabile Settore VI  
f.to Geom. Onofrio Simone

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 09/02/2018 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 09/02/2018 si attesta la regolarità contabile.

*consegnata in data 09/02/2018*

**Impegno 70/2018**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 568

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 11/04/2018

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to Dott. Cosimo Cardone

