



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Città Metropolitana di Bari

SETTORE II

SICUREZZA SOCIALE - PUBBLICA ISTRUZIONE BIBLIOTECHE - SPORT

DETERMINAZIONE N. 45 NM del 29/12/2017

Raccolta Ufficiale

N. 941

del 23/02/2018

OGGETTO: Deliberazione di G:C. n. 225/2017 – Impegno di spesa.

IL RESPONSABILE

Premesso che con contratto del 28 novembre 2011, repertoriato al n. 2900 e registrato presso l'Ufficio del Registro di Bari, stipulato in esecuzione dell'atto deliberativo di Giunta Comunale n. 182 del 27.10.2011, dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi di legge, si è inteso rinnovare la locazione dell'immobile adibito a Centro per la Riabilitazione Neurolesi e Motulesi, sito in Castellana Grotte, alla Via San Benedetto, nn. 9 - 13, di proprietà dei Sigg. Fanelli, per la durata di anni 6, dall'01.10.2011 al 30.09.2017, corrispondendo un canone annuo di locazione pari ad € 14.832,84, poi rideterminato in € 12.607,91 a seguito dell'applicazione dell'art. 24 del D.L. 66/2014 convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che a partire dall'1 luglio 2014 ha ridotto del 15% i canoni per contratti di locazione passiva, e mai aggiornato fino al 2017 in attuazione a quanto previsto all'art. 3 – comma 1 - del Decreto Legge n. 95 del 6 luglio 2012 (cd. spending review);

Vista la Deliberazione di G.C. n. 225/2017, avente per oggetto: "*Trasferimento del Centro di Riabilitazione Neurolesi e Motulesi nei locali della Casa della Salute o in altri idonei della ASL. Indirizzi.*" con la quale la Giunta comunale, nel prendere atto della scadenza del suddetto contratto alla data del 30.09.2017, ha, tra l'altro, stabilito:

1) di autorizzare il Responsabile del Settore II a definire le modalità e i tempi tecnici per il trasferimento del servizio all'interno dei locali della Casa della Salute o altri idonei della ASL, attraverso l'organizzazione di un tavolo tecnico tra il Comune di Castellana Grotte e la ASL BA/5;

2) di dare atto che resterà a carico di questa Amministrazione Comunale, nelle more del trasferimento del servizio in oggetto, e comunque fino al 31.01.2018, la corresponsione ai Sigg.ri Fanelli di un canone mensile pari ad " 1050,66, della stessa entità di quello finora percepito contrattualmente, con esclusione delle spese riferibili alla gestione dei locali (utenze e spese varie) e della manutenzione ordinaria;

3) di prenotare la spesa di " 3.152,00 (tremilacentocinquantadue/00) per il trimestre ottobre . dicembre 2017 al Cap.1366,00, Missione 12, Programma 2, Titolo 1, Macroaggregato 3, del Bilancio di previsione

2017/2019 anno 2017, epigrafato: %Canone di locazione ex C.P.R.+e di euro 1050,66 (millecinquanta/66) per la mensilità di gennaio 2018 alla medesima Missione 12, Programma 2, Titolo 1, Macroaggregato 3, del bilancio di previsione 2017/2019 anno 2018;

4) di prendere atto che spetta al Responsabile del Settore II l'adozione degli atti successivi e conseguenti, ai sensi dell'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000;+

Ritenuto, in attuazione della riferita Deliberazione di G.C. n. 225/2017, di assumere impegno di spesa di € 3.152,00 (tremilacentocinquantadue/00) alla Missione 12, Programma 2, Titolo 1, Macroaggregato 3, Cap.1366,00 epigrafato: %Canone di locazione ex C.P.R.+del Bilancio di previsione finanziario 2017/2019 annualità 2017 per il pagamento del canone in oggetto afferente il trimestre ottobre – dicembre 2017 e di € 1050,66 (millecinquanta/66) per la mensilità di gennaio 2018 alla medesima Missione 12, Programma 2, Titolo 1, Macroaggregato 3 del bilancio di previsione finanziario 2017/2019 annualità 2018;

Richiamato il Decreto sindacale di nomina del Responsabile del Settore II, prot. n. 14444 in data 06/10/2017, che stabilisce che in caso di assenza lo stesso è sostituito dal Responsabile titolare di P.O. del Settore III, Maria Teresa IMPEDOVO;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000, recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

Richiamate le Leggi nn. 392 del 27 luglio 1978 e 431 del 9 dicembre 1998, recanti norme sulla "Disciplina delle locazioni di immobili urbani";

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte,

1.Di impegnare, in attuazione della Deliberazione di G.C. n. 225/2017:

- la somma di € 3.152,00 (tremilacentocinquantadue/00), con imputazione alla Missione 12, Programma 2, Titolo 1, Macroaggregato 3, Cap. 1366,00 rubricato "Canone di locazione ex C.P.R" del Bilancio di previsione finanziario 2017/2019 - annualità 2017, per il pagamento del canone di locazione di che trattasi afferente al trimestre ottobre - dicembre 2017;
- la somma di € 1.050,66 (millecinquanta/66), con imputazione alla Missione 12, Programma 2, Titolo 1, Macroaggregato 3 (cap. 1366,00 rubricato "Canone di locazione ex C.P.R") del Bilancio di previsione finanziario 2017/2019 - annualità 2018, per il pagamento del canone di locazione di che trattasi afferente il mese di gennaio 2018;

2.Di dare atto che alla liquidazione delle somme impegnate al punto 1 che precede si provvederà con separati e successivi Atti, da adottarsi parte del competente Settore dell'Ente;

3.Di trasmettere il presente atto:

- al Direttore del distretto Socio-Sanitario n. 14;
- al Direttore Generale della ASL/BA.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web www.comune.castellanagrotte.ba.it/, dopo la sottoscrizione

Il Redattore
dott.ssa Monica Palma MANCINI

Il Responsabile del Settore II f.f.
f.to Maria Teresa Impedovo

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 29/12/2017 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 29/12/2017 si attesta la relativa copertura finanziaria.

Impegno Pluriennale 251/2017

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 221

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 23/02/2018

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to dott. Cosimo Cardone

ALBO PRETORIO COMUNE DI CASTELLANA GROTTE