



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Città Metropolitana di Bari

## SETTORE II

### SICUREZZA SOCIALE - PUBBLICA ISTRUZIONE BIBLIOTECHE - SPORT

**DETERMINAZIONE N. 123 DEL 06/10/2017**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 761**

**Del 06/11/2017**

**OGGETTO:** Legge Regionale 10/2014 rubricata: "Nuova disciplina per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" e ss. m. e. i. Impegno e Liquidazione sfittanze.

#### IL RESPONSABILE

**Premesso:**

**che** la L.R. n. 10 del 07/2014 e s.m.i rubricata: "Nuova Disciplina per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica", all'art. 9 comma 3 prescrive: "*in caso di mancata assegnazione degli alloggi da parte del comune, quest'ultimo è tenuto a corrispondere all'ente attuatore i canoni di locazione e gli eventuali servizi maturati nel periodo di mancata assegnazione*".

**che** nonostante le richieste di assegnazione da parte dell'Arca relativamente al triennio 2015-2016-2017 di alcuni alloggi popolari che insistono sul territorio di Castellana Grotte,, il comune non ha potuto procedere ad assegnare i suddetti alloggi, a causa di una graduatoria scaduta ormai da anni;

**preso atto** che nell'anno 2016, il Settore preposto ha proceduto alla pubblicazione del bando, al fine di elaborare una nuova graduatoria degli aventi diritto e assegnare gli alloggi popolari di cui sopra;

**rilvato che** l'elaborazione e la procedura del suddetto bando ha richiesto tempi lunghi e fasi molto articolate;

**che** il perfezionamento delle operazioni del bando di concorso, per l'assegnazione di alloggi popolari, si è conclusa nei primi mesi del 2017 e che prontamente si è proceduto all'assegnazione degli alloggi popolari disponibili;

**considerata** la richiesta inviata all'Arca a mezzo e-mail dall'ufficio Servizi Sociali relativamente alla quantificazione di quanto dovuto per il periodo di sfittanza degli alloggi *de quibus*;

**vista** la nota dell'Arca protocollata al numero 19420 del 28/06/2017, riportante l'importo di € 10822,70, IVA compresa afferente n. tre alloggi popolari;

**vista** la disponibilità alla missione 9 programma 2 titolo 1 e macroaggregato 4 del cap 1125.00 del Bilancio 2017 rubricato: "Trasferimento IACP per sfittanze e messa in sicurezza alloggi popolari Arca" ;

**ritenuto** di dover procedere al trasferimento della somma dovuta all'Arca;

**visto** il D.Lgs. n. 267/2000, recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**visto** lo Statuto Comunale;

**visto** l'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

## D E T E R M I N A

**1. Di riconoscere all'Arca** la somma di **€ 10822,70** con imputazione alla missione 9 prog. 2 titolo 1 macroaggregato 4 cap.1125.00 del bilancio 2017 rubricato: "Trasferimento IACP per sfittanze e messa in sicurezza alloggi popolari Arca" per gli anni 2015/2016 sino a tutto il 30/06/2017 così come di seguito indicato e come da schema allegato alla presente:

- **€ 7602.01 Totale canoni maturati al 30/06/2017**

- **€ 3220.69 Totale blindatura alloggi al 30/06/2017 (imponibile € 2639,91 più IVA= € 580,78);**

**2. Di impegnare** la somma di **€ 10822,70** con imputazione alla missione 9 prog. 2 titolo 1 macroaggregato 4 cap.1125.00 del bilancio 2017 rubricato: "Trasferimento IACP per sfittanze e messa in sicurezza alloggi popolari Arca", per gli anni 2015/2016 e sino a tutto il 30/06/2017;

**3. Di liquidare** la somma di **€ 3220,69** afferente la blindatura e la messa in sicurezza degli alloggi, previa ricezione della fattura elettronica a mezzo di bonifico bancario sul codice IBAN di seguito indicato e come da prospetto allegato alla presente pervenuto via e-mail dall'Arca :

**MONTE PASCHI DI SIENA IBAN T94T0103004000000008100053**

**€ 3220,69 per blindatura alloggi (operazione soggetta a split payment);**

**4. di liquidare** il totale canoni maturati sull'IBAN BANCO POSTA di seguito indicato e come richiesto dall'ARCA, giusto prospetto allegato alla presente:

**€ 7602,01 CANONI ALLOGGI: IBAN BANCO POSTA IT06N0760104000000000828707**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

Il Redattore  
dr.ssa Monica Palma MANCINI

Avvallo del Responsabile Settore V f.f.  
ing. Anna Lippolis

Il Responsabile del Settore II  
f.to dott.ssa Adriana F. L. AMAZZARISI

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 27/10/2017 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 27/10/2017 si attesta la regolarità contabile.

consegnata in data 25/10/2017

Impegno **1012/17**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1668

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to Dott. Cosimo CARDONE

Castellana Grotte, 06/11/2017

