



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Città Metropolitana di Bari

## V SETTORE

### URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAP

**DETERMINAZIONE N. 60 del 08/06/2017**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 576**

**del 25/09/2017**

**OGGETTO:** Svincolo fideiussione bancaria – giusta *“Convenzione – Cessione in proprietà” del 16/01/2007 - Rep.2601 tra Comune di Castellana Grotte e Ditta “Cantine Terra Rossa di Andrea Insalata”*

IL RESPONSABILE

#### PREMESSO:

**CHE** in data 16/01/2007 con Rep.2601 veniva sottoscritta la *“Convenzione – Cessione in proprietà”* tra il Comune di Castellana Grotte e il sig. Andrea Insalata titolare della ditta *“Cantine Terra Rossa di Andrea Insalata”* relativa alla cessione di numero 4 lotti denominati da A/13 ad A/16 nella zona della Variante al Piano degli Insediamenti Produttivi;

**CHE** la suddetta convenzione prevedeva il pagamento di numero 20 rate semestrali del valore di € 8.150,30 per complessivi € 163.006,00 quale saldo del prezzo di cessione provvisorio di n.4 lotti da A/13 ad A/16 nella zona della zona PIP;

**CHE** a garanzia delle somme da versare quale corrispettivo per la cessione dei lotti, giusta *“Convenzione Rep.2601 del 16/01/2007, il sig. Andrea Insalata, presentava apposita fideiussione bancaria (prot.n°4657/a del 28/12/2006) della Cassa Rurale ed Artigiana di castellana Grotte – Credito Cooperativo – dell’importo di € 163.006,00 in favore del Comune di Castellana Grotte – Allegato B della Convenzione;*

**VISTA** la determina n.01 del 03/01/2013 di scarico di numero 11 rate e riduzione della fideiussione bancaria prot.n°4657/a del 28/12/2006 ad € 73.352,27;

#### CONSIDERATO

**CHE** con verbale di assemblea Rep.n.45283 Raccolta n.11746 la società *“Cantine Terra Rossa di Andrea Insalata* cedeva ramo d’azienda alla società *“Terrecarsiche S.r.l.”*

**CHE**, a seguito della suddetta cessione del ramo di azienda, la società *“Terrecarsiche S.r.l.”* a garanzia delle somme residue da versare quale corrispettivo per la cessione dei lotti da A/13 ad A/16 sottoscriveva fideiussione bancaria (prot.n°1606/U del 15.04.2013) della Cassa Rurale ed

Artigiana di castellana Grotte – Credito Cooperativo – dell'importo di € 73.352,27 in favore del Comune di Castellana Grotte;

**RILEVATO**, che dal controllo effettuato con il settore finanziario, risultano pagate n.20 rate di € 8.150,30 per complessivi € 163.006,00;

**RITENUTO**, per quanto esposto, autorizzabile svincolo della fideiussione bancaria prot.n°1606/U del 15.04.2013;

**VISTA** la “Convenzione – Cessione in proprietà” Rep.2601 del 16/01/2007;

### DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che risultano pagate n.20 rate di € 8.150,30 per complessivi € 163.006,00;
2. **DI AUTORIZZARE** lo svincolo della fideiussione bancaria prot. n°1606/U del 15.04.2013 della Cassa Rurale ed Artigiana di castellana Grotte – Credito Cooperativo –, di cui a garanzia della della convezione Rep.2601 del 22/12/2005, dell'importo residuo di € 73.352,27;
3. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE  
f.to Ing. Andrea INGRASSIA

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 13/06/2017 si attesta la regolarità contabile.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 13/06/2017 si attesta la regolarità contabile.

consegnata in data \_\_\_\_\_

il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1380

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 25/09/2017

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to dott. Cosimo Cardone