



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

## SETTORE VI LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 98 del 14/09/2017**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 569**

**del 22/09/2017**

**OGGETTO:** Manutenzione ordinaria del verde della rotatoria di Via Polignano – Zona PIP – A. Rinnovo dell'affidamento alla Cooperativa San Giovanni.

IL RESPONSABILE

**Premesso:**

**CHE** con Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 26.02.2014, è stato formulato atto di indirizzo al Responsabile del VI Settore, nelle more dell'approvazione del Regolamento comunale per l'affidamento dei servizi di manutenzione delle rotatorie cittadine, di concedere la manutenzione del verde delle rotatorie e delle aree a verde delimitate, ad imprese, associazioni e cooperative che ne facciano richiesta, con le seguenti prescrizioni:

- Durata due anni;
- Possibilità per il Comune di Castellana di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni o vi sia violazione delle prescrizioni poste;
- Concessione in base all'ordine di arrivo al protocollo della richiesta di affidamento in manutenzione dell'area a verde pubblico;
- Obbligo alla conservazione nelle migliori condizioni di manutenzione;
- Qualora lo stato dei luoghi venga alterato o modificato senza comune accordo, l'affidatario dovrà provvedere al ripristino ed all'esecuzione delle opere necessarie;
- Assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi nel rispetto di tutela della sicurezza dei lavoratori, responsabilità per danni a cose e/o persone imputabili a difetti di gestione e/o manutenzione comunque derivanti dall'esecuzione dell'accordo, sollevando da ciò il Comune di Castellana Grotte;
- I costi relativi all'installazione di eventuali impianti di irrigazione e i relativi consumi sono a carico dell'affidatario;
- I costi di manutenzione saranno a totale carico dell'affidatario;
- Possibilità per l'affidatario di mantenere il verde congiuntamente ad azienda vivaistica specializzata;

**CHE** il Comune di Castellana Grotte, per motivi di sicurezza e fruibilità viaria, dato l'intenso impegno veicolare, anche al fine di limitare i numerosi sinistri verificatisi negli ultimi anni, ha realizzato una rotatoria in via Polignano in zona PIP - A;

**CHE** nella stessa è stato piantumato del verde quale arredo urbano;

**CHE** al fine di mantenere, gestire e valorizzare tale area è necessario svolgere attività ordinarie di taglio dell'erbe ed eliminazione della vegetazione infestante, irrigazione e pulizia dell'area;

**CHE** con determina n. 15 del 10/03/2014 del Settore VI LL.PP. la manutenzione dell'area era stata affidata alla Cooperativa San Giovanni, P.I. 02111310724, Strada Vicinale Monte della Vecchia, nc, Castellana Grotte, la quale ne aveva avuto cura sin dalla sua realizzazione;

**CHE** con nota del 31.08.2017, acclarata al protocollo generale dell'Ente al n. 12574 in data 01.09.2017, il Presidente della Cooperativa agricola San Giovanni da Castellana Grotte, prof. Paolo MINOIA, comunicava la volontà di continuare a mantenere il verde della rotatoria ubicata in Castellana Grotte, alla via Polignano, zona PIP;

**VISTO** che la concessione della manutenzione in maniera gratuita del verde pubblico della rotatoria in via Polignano, in zona PIP, A, rappresenta un vantaggio per l'Ente, in considerazione delle conseguenti minori uscite per la manutenzione della rotatoria;

**DATO ATTO** che è in fase di redazione il regolamento comunale per l'affidamento dei servizi di manutenzione delle rotatorie cittadine;

**RITENUTO**, nelle more dell'approvazione del predetto regolamento, e vista la citata D.G.C. n. 30 del 26.02.2014, di poter accogliere la richiesta avanzata dalla Cooperativa San Giovanni, affidando la manutenzione dell'area per due anni a partire dalla data odierna, e con le seguenti prescrizioni:

- Possibilità per il Comune di Castellana di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni o vi sia violazione delle prescrizioni poste;
- Obbligo alla conservazione nelle migliori condizioni di manutenzione;
- Qualora lo stato dei luoghi venga alterato o modificato senza comune accordo, l'affidatario dovrà provvedere al ripristino ed all'esecuzione delle opere necessarie;
- Assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi nel rispetto di tutela della sicurezza dei lavoratori, responsabilità per danni a cose e/o persone imputabili a difetti di gestione e/o manutenzione comunque derivanti dall'esecuzione dell'accordo, sollevando da ciò il Comune di Castellana Grotte ed il personale preposto;
- I costi relativi all'installazione di eventuali impianti di irrigazione e i relativi consumi sono a carico dell'affidatario;
- I costi di manutenzione saranno a totale carico dell'affidatario;
- Possibilità per l'affidatario di mantenere il verde congiuntamente ad azienda vivaistica specializzata;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

## DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** della richiesta avanzata dalla Cooperativa San Giovanni, P.I. 02111310724, Strada Vicinale Monte della Vecchia, nc, Castellana Grotte.
2. **DI ACCOGLIERE** la richiesta avanzata dalla Cooperativa San Giovanni, rinnovando l'affidamento della manutenzione dell'area per due anni a partire dalla data di sottoscrizione del presente provvedimento da entrambe le parti e con le seguenti prescrizioni:
  - a. Possibilità per il Comune di Castellana di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni o vi sia violazione delle prescrizioni poste;
  - b. Obbligo alla conservazione nelle migliori condizioni di manutenzione;
  - c. Qualora lo stato dei luoghi venga alterato o modificato senza comune accordo, l'affidatario dovrà provvedere al ripristino ed all'esecuzione delle opere necessarie;
  - d. Assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi nel rispetto di tutela della sicurezza dei lavoratori, responsabilità per danni a cose e/o persone imputabili a difetti di gestione e/o manutenzione comunque derivanti dall'esecuzione dell'accordo, sollevando da ciò il Comune di Castellana Grotte ed il personale preposto;
  - e. I costi relativi all'installazione di eventuali impianti di irrigazione e i relativi consumi sono a carico dell'affidatario;
  - f. I costi di manutenzione saranno a totale carico dell'affidatario;
  - g. Possibilità per l'affidatario di mantenere il verde congiuntamente ad azienda vivaistica specializzata;
3. **DI RICHIEDERE** alla Cooperativa San Giovanni l'installazione di un numero totale massimo di due targhe, di dimensioni massime cm<sup>2</sup> 70\*50, in plexiglas trasparente, da fissare saldamente al suolo all'interno della rotatoria a distanza non inferiore a m 2 dal bordo esterno e tali da non indurre alcuna distrazione alla circolazione stradale, con il logo ed il nome del Comune di Castellana Grotte e con la dicitura "L'Amministrazione comunale ringrazia ..... per la manutenzione di questa area", ;
4. **DI DARE ATTO** che la ditta Cooperativa San Giovanni da Castellana grotte dovrà sottoscrivere il presente atto per accettazione integrale delle condizioni di cui al dispositivo;
5. **DI TRASMETTERE**, copia del presente provvedimento alla Cooperativa San Giovanni, Strada Vicinale Monte della Vecchia, nc, Castellana Grotte.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

*Il Redattore*  
PM

IL RESPONSABILE DEL  
SETTORE VI F.F.  
f.to Arch. Mariana RINALDI

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1373

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**

f.to dott. Cosimo Cardone

Castellana Grotte, 25/09/2017

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE