



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Città Metropolitana di Bari

SETTORE V

URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - SUAP

DETERMINAZIONE N. 79 del 13/07/2017

Raccolta Ufficiale

N. 413

del 20/07/2017

OGGETTO: Incarico professionale per la redazione del Documento Programmatico per la Rigenerazione Urbana (DPRU). **Impegno ed affidamento.**
CIG: Z7A1F59E7B

IL RESPONSABILE

Premesso che:

l'art. 7 del Reg. (UE) 1301/2013 stabilisce che il FESR "sostiene, nell'ambito dei Programmi Operativi, lo sviluppo urbano sostenibile per mezzo di strategie che prevedono azioni integrate per far fronte alle sfide economiche, ambientali, climatiche, demografiche e sociali che si pongono nelle aree urbane" e che lo sviluppo urbano può essere intrapreso, tra l'altro, per mezzo di un Asse specificatamente dedicato;

sul piano più generale, a supporto delle politiche per lo sviluppo urbano sostenibile, "le strategie integrate urbane devono essere composte da azioni interconnesse volte a determinare un miglioramento duraturo nelle condizioni ambientali, climatiche, sociali e demografiche di un'area urbana", intendendo per interconnessione l'esigenza di sviluppare "le azioni nel contesto di una più ampia strategia integrata con il chiaro scopo di creare una risposta coerente e integrata ai problemi dell'area urbana interessata";

l'art. 8 del Reg. UE 1303/2013 specifica, d'altro canto, che le azioni proposte devono essere innovative e devono comprendere studi e progetti pilota diretti ad identificare o sperimentare nuove soluzioni che affrontino questioni che sono relative allo sviluppo urbano sostenibile e che abbiano rilevanza a livello di Unione;

Considerato che:

il Programma Operativo Puglia 2014-2020 (FESR-FSE) all'Obiettivo Tematico XII fissa gli obiettivi generali di intervento e le priorità di investimento per l'attuazione di una più ampia strategia regionale per la rigenerazione urbana sostenibile;

con specifico riferimento all'Asse XII "Sviluppo Urbano Sostenibile", è previsto che, ai fini della selezione delle operazioni, vengono presi in considerazione i criteri di selezione afferenti la tipologia delle attività ricadenti negli OT/Assi ai quali si riferiscono. Per l'Azione 12.1 "Rigenerazione Urbana Sostenibile", in particolare, gli interventi saranno selezionati tenuto conto dei criteri previsti per:

- > l'Asse 4 "Energia sostenibile e qualità della vita";
- > l'Asse 5 "Adattamento al cambiamento climatico, prevenzione e gestione dei rischi";
- > l'Asse 6 "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali";
- > l'Asse 9 "Promuovere l'inclusione sociale, la lotta alla povertà e ogni forma di discriminazione";

in coerenza con il quadro normativo e programmatico di riferimento appena esposto, il POR FESR-FSE PUGLIA 2014-2020 intende attribuire un ruolo rilevante all'Asse XII "Sviluppo Urbano Sostenibile - SUS", che, attraverso l'Azione 12.1 "Rigenerazione Urbana Sostenibile" avente particolare riguardo delle aree periferiche e dei quartieri di edilizia residenziale pubblica, prevede interventi di sviluppo urbano per migliorarne le condizioni di abitabilità, comfort e qualità della vita ed assicurare condizioni di sviluppo sostenibile, sociale ed economico delle Aree Urbane;

la Giunta Regionale, con deliberazione n. 582 del 26.04.2016, ha approvato, tra l'altro, i criteri di selezione delle Aree urbane e delle Strategie Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS), prevedendo che, attraverso un bando, siano selezionate le AREE URBANE che, dopo la valutazione della strategia, si doteranno di un'Autorità Urbana (AU) che guiderà l'ambito territoriale di riferimento nell'attuazione della SISUS;

la Regione Puglia, già con la LR 21/2008 "*Norme per la rigenerazione urbana*", aveva inteso promuovere la rigenerazione di parti di città e sistemi urbani in coerenza con strategie comunali e intercomunali finalizzate al miglioramento delle condizioni urbanistiche, abitative, socio-economiche, ambientali e culturali degli insediamenti umani e mediante strumenti di intervento elaborati con il coinvolgimento degli abitanti e di soggetti pubblici e privati interessati. L'art. 3 della stessa legge prevede che i Comuni predispongano un **Documento Programmatico per la Rigenerazione Urbana (DPRU)**, da mettere a punto con la partecipazione degli abitanti, in cui definiscano "*gli obiettivi di riqualificazione urbana, inclusione sociale e sostenibilità ambientale da perseguire a livello comunale o intercomunale*" e si individuino "*gli ambiti territoriali che, per le loro caratteristiche di contesti urbani periferici e marginali interessati, rendono necessari interventi di rigenerazione urbana*".

CONSIDERATO che la struttura tecnica del Settore V non è nelle condizioni di procedere alla redazione di tale documento alla luce della carenza di risorse umane e della notevole mole di lavoro;

RILEVATO che l'Ufficio tecnico Settore V - Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP - ha provveduto al calcolo delle spese tecniche per l'esecuzione di tale attività, per complessivi € 5.000,00 oltre cassa ed Iva;

VISTO il decreto sindacale prot.n. 10686 del 13.07.2017 di nomina dell'Arch. Mariana Rinaldi quale Responsabile ad interim del Settore V urbanistica ed edilizia privata ad interim;

VISTO l'art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016;

VISTO l'art.36 comma 2 lett.a) del D. Lgs 50/2016;

RITENUTO per quanto sopra esposto, si rende necessario affidare ad un tecnico esterno la redazione del Documento Programmatico per la Rigenerazione Urbana (DPRU);

CONSIDERATO che l'arch. Giacomo MINOIA, iscritto all'ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Bari al n. 948, con studio tecnico in Castellana Grotte alla via San Benedetto, 5, libero professionista di riconosciuta esperienza, contattato per le vie brevi si è reso disponibile all'esecuzione dell'incarico di cui trattasi;

VISTO il D. Lgs. 50/2016;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

VISTO l'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

DETERMINA

1. **DI CONFERIRE** all'arch. Giacomo MINOIA, iscritto all'ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Bari al n. 948, con studio tecnico in Castellana Grotte alla via San Benedetto, 5 l'incarico professionale di redazione del Documento Programmatico per la Rigenerazione Urbana (DPRU);
2. **DI STABILIRE** che al professionista incaricato questo Ente pagherà il compenso per la prestazione professionale affidata e svolta nel limite massimo di € 5.000,00 oltre il contributo previdenziale previsto per legge, ed Iva, a presentazione di regolare fatture fiscali da emettersi al completamento delle prestazioni di cui al precedente punto 1 senza ulteriore provvedimento se non l'accettazione da parte del Responsabile del Settore V;
3. **DI DARE** al presente provvedimento valore e contenuto sinallagmatico, mediante la sottoscrizione dello stesso per accettazione ad opera del soggetto incaricato;
4. **DI IMPEGNARE ed IMPUTARE** la complessiva spesa di € 6.344,00 al capitolo 254.00 del Bilancio 2017, epigrafato "Studi, progettazioni, D.L. , ... con i proventi OO.UU.";
5. **DI DISPORRE** che il pagamento avvenga all'acquisizione del DURC richiesto d'Ufficio, e all'accettazione della relativa fattura elettronica, trasmessa al Comune di Castellana Grotte a mezzo sistema di interscambio (S.d.I.) da parte del Responsabile del Settore V (codice univoco UNDSUC) , che ne attesta in tal modo la conformità a quanto affidato;
6. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento a mezzo PEC al tecnico incaricato perché ne abbia piena ed esclusiva conoscenza;
7. **DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio di Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web www.comune.castellanagrotte.ba.it/, dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

Parere Favorevole all'utilizzo delle
somme di competenza del VI Settore
espresso in sostituzione
del Responsabile del Settore VI, impossibilitato

IL RESPONSABILE DEL SETTORE VI F.F.

IL RESPONSABILE AD INTERIM
DEL SETTORE V
f.to Arch. Mariana RINALDI

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 13/07/2017 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 13/07/2017 si attesta la regolarità contabile.

consegnata in data _____

IMP. 717/2017

il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1076

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 20/07/2017

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to dott. Cosimo Cardone