



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Città Metropolitana di Bari

## SETTORE VI

### LAVORI PUBBLICI

#### DETERMINAZIONE N. 20 del 16/03/2017

Raccolta Ufficiale

N. 340

del 04/07/2017

**OGGETTO:** Realizzazione di infrastruttura viaria di collegamento tra S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello. **Espropriazioni. Liquidazione indennità di esproprio Sig.ra Lovecchio Elisabetta.**

#### IL RESPONSABILE

#### Premesso:

**CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n.30 del 20/03/2013, è stato approvato il progetto preliminare relativo all'opera "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. n. 237 (ex S.S. n. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello";

**CHE** è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalla realizzazione dell'intervento di che trattasi con nota del 09/04/2013, n. 7307, l'avviso di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 11 e 16 del DPR 8/6/2001, n°327, come modificato dal D.Lgs. 27/12/2002, n°302;

**CHE** ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., con nota del 03/01/2014, n. 201 è stato comunicato alla ditta catastale Lovecchio Elisabetta, Lovecchio Antonia e Lovecchio Sebastiano, che con deliberazione del Consiglio Comunale di Castellana Grotte n. 51 del 04/02/2013 è stato approvato il progetto, la Variante Urbanistica, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarata la pubblica utilità;

**CHE** con deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 03/02/2017 è stata approvata perizia di variante relativa all'opera in argomento, che prevede, tra l'altro, l'esproprio di zona di terreno di proprietà della predetta ditta catastale germani Lovecchio;

**CHE** con decreto dirigenziale del 20/02/2017 n. 2649, è stata determinata l'indennità provvisoria relativa alla ditta catastale sotto indicata interessata dal progetto ed è stata disposta l'occupazione permanente degli immobili medesimi;

**CHE** con verbale del 06/03/2017 è stato preso possesso del terreno interessato dai lavori;

**CHE** la comproprietaria della quota pari ad 1/3 Sig.ra Lovecchio Elisabetta, di seguito descritta, con riferimento al predetto decreto di determinazione, ha accettato l'indennità ed ha chiesto il pagamento di quanto dovuto per la propria quota;

**CHE** con la predetta accettazione di indennità, la comproprietaria ha dichiarato di essere titolare del diritto di proprietà, che l'immobile è libero ed esente da ipoteche, trascrizioni pregiudizievoli e non vi sono terzi aventi diritto;

**VISTA** la legge 15/5/1997, n. 127;

**VISTO** il D. Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTA** la Legge Regionale 11/5/2001, n. 13;

**VISTO** il D.P.R. 8/6/2001, n. 327, così come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, n.302;

**VISTA** la legge regionale 22/2/2005, n.3;

**VISTO** l'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

### **DETERMINA**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

**A) DI PRENDERE ATTO** della accettazione datata 06/03/2017 della Sig.ra Lovecchio Elisabetta proprietaria della quota pari ad 1/3 del terreno interessato dai lavori in argomento;

**B) DI LIQUIDARE E PAGARE** a favore della ditta catastale sottodescritta l'importo a fianco segnato quale saldo indennità di esproprio relativa a zona di terreno interessata dai lavori in argomento:

- **LOVECCHIO Elisabetta** nata a Castellana Grotte il 18/07/1949  
c.f.**LVCLBT49L58C134Q**  
residente a Monopoli Via F.lli Bandiera n.4  
foglio 27 particella 1713 sup. mq.160  
indennità a saldo quota pari ad 1/3 **€ 800,00**

**C) DI IMPUTARE** la spesa di **€ 800,00** alla Missione 08 Programma 01 Titolo 02 Macroaggregato 02 (capitolo di spesa n. **3101.02**, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento S.P. 237 delle Grotte e S.P. Alberobello – Allargamento via Foggia di Maggio") somma già impegnata;

**D) DI DARE ATTO** che le superfici espropriate ricadono in zone tipizzate dal vigente Strumento Urbanistico a Viabilità e Zona E/Agricola, sicchè nella fattispecie non è applicabile la ritenuta del 20% di cui all'art.11 della legge 30/12/1991, n.413, essendo la medesima ritenuta applicabile alle sole Zone Territoriali Omogenee A-B-C-D giusta circolare del Ministero delle Finanze – risoluzione del 14/12/1994, n.5865/94 e circolare n.194/E del 24/7/1998;

**E) DI DARE ATTO** che gli altri uffici interessati dal presente provvedimento sono: Ragioneria e Segreteria.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/), dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

*Il Redattore  
PM*

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
*f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO*

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 23/03/2017 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 23/03/2017 si attesta la regolarità contabile.

*consegnata in data* \_\_\_\_\_

**LIR 121/2017**

il Responsabile del Settore Finanziario  
*f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi*

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n. 983

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
*f.to dott. Cosimo Cardone*

Castellana Grotte, 04/07/2017