



COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

Città Metropolitana di Bari

SETTORE V

URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA -SUAP-

DETERMINAZIONE N. 48 del 22.05.2017

Raccolta Ufficiale

N. 225

del 19/06/2017

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico professionale direttore operativo di cantiere per la "Costruzione di un sottovia carrabile al Km 38+737 della linea ferroviaria Bari-Taranto, con relativa viabilità di collegamento, e comprende la soppressione del passaggio a livello pedonale sito al Km 38+548 della stessa linea". **Affidamento incarico - Aggiudicazione.**

CUP: G21B15000210004

CIG: ZF91E6254D

IL RESPONSABILE

PREMESSO

CHE il Comune ha in previsione di realizzare un sottopasso carrabile nei pressi del passaggio a livello di Via Conversano km. 38+891, allo scopo di consentire il traffico veicolare anche durante la chiusura del passaggio a livello;

CHE la soluzione progettuale individuata prevede la costruzione di un sottovia carrabile al Km.38+737, con relativa viabilità di collegamento, interessante la linea ferroviaria Bari-Taranto, con concessione d'uso di un'area in utilizzo alla società F.S.E, che è individuata nella planimetria allegata alla bozza del protocollo d'intesa, indicata con la lettera a), di superficie 1.107 metri quadrati, con concessione di attraversamento della ferrovia con sottovia e, più in generale, con modifica dell'infrastruttura ferroviaria;

CHE con deliberazione della Giunta Comunale n. 02 del 22 gennaio 2010, è stato approvato il progetto preliminare del sottopasso presso il passaggio a livello di via Conversano, al Km.38+737, per un costo totale dell'intervento di **€ 3.687.000,00**;

CHE a seguito dei numerosi incontri tra i tecnici delle parti, in data 17 gennaio 2014, il Sindaco pro-tempore del Comune di Castellana Grotte, prof. Francesco Tricase e l'amministratore unico delle Ferrovie del Sud-Est e Servizi Automobilistici S.r.l., Avv. Luigi Fiorillo, hanno sottoscritto apposito Protocollo d'intesa per regolare i rapporti relativi alla *Costruzione di un sottovia al Km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del Passaggio a Livello pedonale sito al Km 38+548 della stessa linea*;

CHE, sono stati acquisiti i necessari pareri, come previsti tra l'altro nell'art. 2 del predetto protocollo d'intesa;

CHE l'Ufficio V Settore ha proceduto alla revisione e aggiornamento del progetto preliminare a seguito dell'inserimento di collegamento pedonale tra via Tratturo Spagnuolo e Via Tommaso Fiore e degli adeguamenti normativi sopraggiunti;

CHE con Deliberazione di Giunta Municipale n. 87 del 07.07.2015 è stato approvato il predetto progetto preliminare revisionato ed aggiornato e sono state indicate le fonti necessarie per la copertura finanziaria dell'opera;

CHE il Comune di Castellana Grotte ai sensi del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e della L.R. 22/2/2005, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 31 luglio 2015 adottava ai soli fini urbanistici il progetto preliminare dell'opera pubblica di cui all'oggetto, ai fini dell'adozione della corrispondente variante urbanistica, atteso che l'opera da realizzare risultava in parte non conforme alla previsione urbanistica del P.R.G.;

CHE, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 56 del 31.05.1980, l'avviso pubblico, relativo al deposito presso la Segreteria di questo Comune, dell'adozione della variante urbanistica adottata al P.R.G., corredata dei relativi atti tecnici, veniva pubblicato sul quotidiano "Il Quotidiano di Bari", nonché per 30 gg (trenta giorni) consecutivi all'Albo Pretorio on-line di questo Comune;

CHE il Comune di Castellana Grotte ai sensi del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e della L.R. 22/2/2005, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 07 ottobre 2015, approvava definitivamente la variante urbanistica relativamente all'opera pubblica "Costruzione di un sottovia al Km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del Passaggio a Livello pedonale sito al Km 38+548 della stessa linea", non essendo pervenute nei termini previsti, alcuna osservazione;

CHE con determinazione del Settore V n.118 del 29.10.2015 veniva:

- approvato il progetto preliminare;
- indetta una procedura aperta per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei "Costruzione di un sottovia al Km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del Passaggio a Livello pedonale sito al Km 38+548 della stessa linea", costo complessivo € 3.687.000,00, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;

CHE entro la data di scadenza fissata dal bando perveniva una sola offerta;

CHE con determinazione del Settore VI n. 4 del 19/01/2016 veniva nominata la commissione di gara;

CHE in data 22.01.2016 la commissione si riuniva, procedeva alla apertura del plico pervenuto, alla verifica della documentazione amministrativa, alla verifica del solo contenuto della offerta tecnica, e verbalizzava il tutto sigillando il plico;

CHE, successivamente, avendo riscontrato nel bando di gara una errata indicazione delle particelle catastali nonché della consistenza dell'immobile n.1, anche se correttamente descritto e individuato nel prezzo e nello schema di contratto facente parte del progetto preliminare approvato, con determinazione del Settore V n.9 15.02.2016 veniamo:

- riaperti i termini per la presentazione delle offerte relative all'appalto per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei "Costruzione di un sottovia al Km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del Passaggio a Livello pedonale sito al Km 38+548 della stessa linea" dando atto che il termine per la ricezione decorre dalla data di pubblicazione del medesimo Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- sciolta la commissione giudicatrice nominata con determinazione del Settore VI n.4 del 19/01/2016;

CHE l'offerta (plico) veniva resa alla ditta Alò Pasquale S.r.l.;

CHE entro il nuovo termine previsto per la ricezione delle offerte perveniva n.1 plico dalla ditta Alò Pasquale S.r.l.;

CHE con determinazione n. 39 del 18.04.2016 veniva nominata la nuova commissione di gara;

CHE con determina del Settore V n. 85 del 11.08.2016 venivano aggiudicati provvisoriamente i lavori di "costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta" all' **Impresa Alò Pasquale s.r.l.**;

CHE in data 09.09.2016 veniva trasmesso al Settore Patrimonio delle FERROVIE SUD EST il progetto definitivo redatto dai tecnici incaricati dalla ditta aggiudicatrice dei lavori "Alò Pasquale S.r.l." per l'acquisizione dei pareri di loro competenza;

CHE in data 29.09.2016, con nota prot.SMI/ML/2120 del 27.09.2016, le FERROVIE SUD EST trasmettevano, a mezzo PEC, il parere relativo al progetto definitivo, completo delle osservazioni da recepire in sede di redazione del progetto esecutivo per *“la costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta”*,

CHE con determina del Settore V n. 152 del 09.11.2016 è stato approvato il progetto definitivo per la *“costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta”*;

CHE con nota prot.18518 del 29.11.2016 veniva invitata l'Impresa Alò Pasquale s.r.l. a procedere nella redazione del progetto esecutivo dell'opera in oggetto;

CHE con determina del settore V n.133 del 30.12.2016 si è affidato alla società ETP S.r.l. da Mola di Bari, l'incarico di verifica del suddetto progetto esecutivo;

CHE con nota acclarata al protocollo generale dell'Ente in data 17.01.2017 al prot.n.611 l'impresa Alò Pasquale s.r.l. trasmetteva il progetto esecutivo dell'opera pubblica *“Costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta”*

CHE in data 05.04.2017 è stato consegnato il CD relativo al progetto in oggetto comprendente il “progetto esecutivo verificato comprensivo del rapporto di verifica” e firmato digitalmente dai progettisti dell'opera, dall'impresa esecutrice, dall'ing. Vito Leonardo Casulli, in qualità di rappresentante della società ETP S.r.l. e soggetto verificatore, e dal sottoscritto ing. Andrea Ingrassia in qualità di RUP;

DATO ATTO che il progetto esecutivo, adeguato alle prescrizioni delle FSE e verificato dalla società ETP S.r.l. è stato trasmesso con nota prot.5755 in data 14.04.2017 alle FSE con la richiesta della redazione della convenzione regolante la realizzazione dell'opera e la successiva manutenzione;

CHE con Delibera di Giunta Comunale n.69 del 05.05.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica *“Costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta”* contenete le opere richieste dalle Ferrovie Sud-Est

CHE con determinazione n.37 del 08.05.2017 è stato determinato di procedere all'acquisizione, previo esperimento di procedura negoziata di affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, del servizio di direttore operativo di cantiere per l'opera pubblica in oggetto;

ATTESO CHE, con determinazione del Settore VI LL.PP. n. 27 del 30.03.2017, è stato approvato l'elenco dei professionisti per l'affidamento di incarichi di progettazione ed altri servizi di importo inferiore a € 100.000,00, e sono stati approvati i quindici elenchi delle attività in cui sono stati inseriti i richiedenti in base alle domande presentate;

CHE, in ottemperanza alla Linea Guida ANAC n. 1, sono stati invitati due professionisti rientranti nell'elenco succitato per l'attività di cui trattasi, secondo criteri di trasparenza e rotazione;

CHE con lettera prot. 7247 del 12.05.2017 trasmessa a mezzo PEC sono stati invitati i seguenti tecnici iscritti nell'suddetto elenco di professionisti:

- Ing. Michele Carrieri;
- Ing. Francesco Donatelli;

CHE sono pervenute numero due offerte da parte dei professionisti invitati;

CONSIDERATO che il criterio adottato è stato quello del minor prezzo, il sottoscritto responsabile del Settore e RUP del procedimento ha proceduto all'apertura delle buste, pervenute perfettamente integre e sigillate, secondo l'ordine di arrivo e si è preso atto dei seguenti ribassi:

- Ing. Francesco Donatelli – ribasso del 10,50 (dieci/50)% sull'importo complessivo stimato;
- Ing. Michele Carrieri – ribasso del 5,00 (cinque/100)% sull'importo complessivo stimato;

RITENUTO pertanto affidare il servizio di direttore operativo di cantiere per la *“Costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta”* all' Ing. Francesco Donatelli, con sede in Bari alla via g. Petroni n.87/R, P.I. 05095270723, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari al n. 5341, il quale ha offerto il 10,50 (dieci/50)% di ribasso sull'importo a base di gara di € 13.000,00 (oltre cassa ed Iva), ovvero € 11.635,00 oltre cassa al 4% ed Iva al 22% per un complessivo di **€ 14.762,49**;

VISTO l'art. 24, comma 1 D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 24 comma 5 D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 46 D.Lgs. 50/2016;

D E T E R M I N A

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI AFFIDARE** il servizio di direttore operativo di cantiere per la *“Costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta”* all' Ing. Francesco Donatelli, con sede in Bari alla via g. Petroni n.87/R, , il quale ha offerto il 10,50 (dieci/50)% di ribasso sull'importo a base di gara di € 13.000,00 (oltre cassa ed Iva), ovvero € 11.635,00 oltre cassa al 4% ed Iva al 22% per un complessivo di **€ 14.762,49**;
- 3) **DI DARE** al presente provvedimento valore e contenuto sinallagmatico, mediante la sottoscrizione dello stesso per accettazione ad opera del soggetto affidatario, sicché l'affidamento si intende per scrittura privata ex art. 17 Regio Decreto 18.11.1923 n. 2440 recante norme sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello stato;
- 4) **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di **€ 14.762,49** risulta impegnata con determinazione n.37 del 08.05.2017 al al capitolo 3120.01 del Bilancio 2017 epigrafato *“Costruzione sottovia – Via Conversano Avanzo Vincolato*;
- 5) **DI DARE ATTO** che spettano al Responsabile del Settore VI LL.PP., nonché Responsabile del procedimento, gli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;
- 6) **DITRASMETTERE** copia del presente provvedimento ai seguenti soggetti interessati:
 - all' Ing. Francesco Donatelli alla pec:francesco.donatelli5341@pec.ordingbari.it
 - all' Ing. Michele Carrieri alla pec: michele.carrieri6164@@pec.ordingbari.it
- 7) **DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: Ufficio Segreteria e Ragioneria.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web www.comune.castellanagrotte.ba.it/, dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V
f.to Ing. Andrea INGRASSIA

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 26/05/2017 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 26/05/2017 si attesta la regolarità contabile.

consegnata in data _____

Imp.348/2017

il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 824

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to dott. Cosimo Cardone

Castellana Grotte 19/06/2017