



COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Città Metropolitana di Bari

SETTORE III

PROTEZIONE CIVILE ATTIVITA' AMM.VA DI SUPPORTO ALLA POLIZIA LOCALE RANDAGISMO

DETERMINAZIONE N. 31 del 21/03/2017

Raccolta Ufficiale

N. 180

del 08/06/2017

OGGETTO: Procedura di gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione e controllo della sosta a pagamento nel territorio del Comune di Castellana Grotte, comprensivo di fornitura ed installazione di parcometri – Durata 48 mesi - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE

Premesso che con Deliberazione di G.C. n. 134 del 07.10.2016, avente per oggetto: “*Servizio sosta a pagamento: elenco strade interessate – Disciplina e tariffazione del servizio.*”, è stato:

- ridefinito l'elenco delle strade interessate dal servizio di sosta a pagamento;
- previsto il servizio di sosta a pagamento, per complessivi numero 229 stalli (n. 199 per autovetture – n. 10 per camper – n. 20 per autobus), anche lungo le strade di proprietà di questo Ente site in zona Grotte, trattandosi di zona ad elevata intensità di traffico e di transito pedonale per l'ormai sempre crescente numero di turisti in visita al noto complesso carsico “*Grotte di Castellana*”, avvalendosi della facoltà di cui al secondo periodo del comma 8 dell'art. 7 del D.lgs 285/92 e s.m.i., ricomprendendo in tale delimitazione anche la parte prospiciente via Matarrese dell'area a standards plurifunzionale esistente all'interno della maglia D4/7, già destinata a parcheggio, giusta “*Verbale di Consegna delle Opere di Urbanizzazione Primaria relative al P.L. D4/7*” sottoscritto in data 06.04.2011;
- suddiviso in numero quattro zone l'elenco delle strade interessate dal servizio di sosta a pagamento, tenendo conto delle peculiarità delle stesse (strada centrale, strada ad insediamento commerciale, strada sede di edifici a servizio della comunità, strada in zona grotte): **Zona A** – *zona centrale dell'abitato* – caratterizzata da una domanda di sosta estremamente elevata; **Zona B** – *zona adiacente alla*

zona centrale – caratterizzata da elevato insediamento commerciale e quindi da elevata domanda di sosta; **Zona C** – *principali edifici pubblici* – caratterizzata dalla presenza di edifici a servizio della comunità e quindi da elevata domanda di sosta; **Zona D** – *zona turistica Grotte* – caratterizzata da elevato traffico di autovetture, camper e bus in ragione del flusso turistico collegato alla presenza del complesso carsico “*Grotte di Castellana*”;

- disciplinato e tariffato il servizio di sosta a pagamento, confermando per le zone A – B e C le già esistenti agevolazioni e cioè esenzione dal pagamento ticket per la sosta, in stalli dedicati, delle autovetture di titolari di contrassegno “*persone con disabilità*” e abbonamento tariffato per i residenti nelle zone interessate dal servizio, a scelta tra mensile, trimestrale, semestrale e annuale;
- demandato “*al Responsabile del Settore III l’esperimento di apposita procedura di evidenza pubblica*”, fornendo specifici indirizzi per la formazione degli atti di gara;

Preso atto che, giusta previsione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, riportante il riordino del Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE, alle procedure di aggiudicazione di contratti di concessione di lavori pubblici o di servizi si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nella parte I e nella parte II del Codice stesso;

Visto l’art. 173 del citato D.Lgs. n. 50/2016, che, al comma 1, prevede espressamente che “*le concessioni sono aggiudicate sulla base dei principi di cui all’art. 30*”;

Richiamato l’art. 30 - *Principi per l’aggiudicazione e l’esecuzione di appalti e concessioni* -, il quale sancisce che l’affidamento e l’esecuzione di appalti, opere, lavori, servizi, forniture e concessioni è improntato a principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza e che le stazioni appaltanti sono tenute al rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità;

Ritenuto, nel rispetto dei principi di cui sopra, di dover procedere, in esecuzione della sopra citata deliberazione di G.C. n. 134/2016, all’individuazione dell’operatore privato cui affidare in concessione il servizio di che trattasi, attivando all’uopo una procedura di gara *aperta*, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto riportato all’art. 173 del Codice;

Rilevato che, ai sensi della vigente normativa, per i Comuni non capoluogo di provincia, per acquisti di beni e servizi superiori ad € 40.000,00, vige l’obbligo di acquisto in forma aggregata, mediante centrali di committenza (centrale di committenza o soggetti aggregatori qualificati - unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza - stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta) e che questo Ente ha inteso avvalersi della facoltà di aderire ad apposita Unione di Comuni, qualificata, ai sensi di legge, quale Centrale di Committenza;

Dato atto che:

- con deliberazione del 28.07.2014 la Giunta dell’Unione dei Comuni Montedoro ha approvato uno schema di convenzione per la gestione, in associazione con altri enti locali, delle funzioni di Centrale Unica di Committenza (CUC);
- detto schema di convenzione è stato recepito e convalidato da questo Comune con delibera del Consiglio Comunale n. 18 del 07.06.2016 e sottoscritto dal Sindaco protempore in data 14.06.2016;

Visti gli artt. 2, comma 4, e 7, comma 5, della richiamata convenzione per la gestione associata della CUC (Centrale Unica di Committenza) presso l’Unione dei Comuni Montedoro, secondo i quali *i dipendenti dei Comuni associati che assumono, di volta in volta, la veste di R.U.P. (art. 10 del D.lgs. 163/2006 – attuale art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 -)) sono abilitati ad operare in nome e per conto della Centrale Unica di Committenza in forza di una previa investitura ad opera del Sindaco del Comune di provenienza L’Ente locale provvede ad emettere un formale provvedimento di assegnazione all’Ufficio Unico del personale da distaccare;*

Vista la circolare (prot. Unione n. 248/2015) diramata dal coordinatore della Centrale Unica di Committenza, nella quale, con riferimento alle modalità di espletamento dei procedimenti di gara è precisato, tra l'altro, che le procedure di aggiudicazione di appalti pubblici rientranti nella competenza della CUC possono essere suddivise in tre fasi:

1. la prima fase, che va dalla programmazione dei lavori, servizi e forniture all'approvazione della determina a contrarre, è gestita interamente da ciascun singolo Comune che, tramite la U.O. competente, provvederà ad approvare i relativi atti, trasmettendo al coordinatore della Centrale Unica di Committenza la determinazione a contrarre (disponendo in questa stessa fase anche relativamente alle operazioni di generazione del CIG, al pagamento del contributo di gara, nonché alla pubblicazione, secondo la vigente normativa, degli atti di gara dopo l'approvazione degli stessi)
2. la seconda fase, che va dalla determinazione di approvazione della documentazione di gara all'aggiudicazione provvisoria, è di competenza della Centrale Unica di Committenza che gestisce questo segmento procedimentale tramite il RUP distaccato dal Comune;
3. la terza fase, che va dall'aggiudicazione definitiva alla sottoscrizione del contratto, è gestita interamente dal Comune di Castellana Grotte tramite la U.O. competente; in questa fase il responsabile della U.O. competente opera anche per conto della CUC relativamente alle operazioni di gestione delle schede generate all'interno del "Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG)";

Dato atto, nel rispetto del combinato disposto dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000, che con il presente Atto si stabilisce che:

- oggetto del contratto è l'affidamento in concessione del servizio di gestione e controllo della sosta a pagamento nel territorio del Comune di Castellana Grotte, comprensivo di fornitura ed installazione di parcometri per la durata di mesi 48;
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, alle condizioni riportate nel Capitolato Speciale d'Oneri e nel Disciplinare di Gara;
- Il valore presunto dell'affidamento per lo svolgimento dell'insieme dei servizi, calcolato stimando gli incassi previsti sul numero di stalli individuati, è di € 1.280.000,00 al netto dell'IVA per il periodo di affidamento (quattro anni);
- L'unico corrispettivo spettante al concessionario sarà costituito dal diritto di gestire i servizi oggetto del contratto alle condizioni di cui al Capitolato Speciale d'oneri e al Disciplinare di Gara, con assunzione in capo al concessionario del rischio operativo legato alla gestione dei servizi. Nessun altro ulteriore importo sarà corrisposto dal Comune di Castellana Grotte;
- la durata dell'affidamento in oggetto, da indicarsi nel Capitolato Speciale d'Oneri e nel Disciplinare di Gara, è fissata in 48 mesi;
- non sarà redatto il DUVRI, non essendo rilevabili rischi "interferenti";
- la cauzione definitiva sarà prevista nella misura del 10% del servizio affidato in concessione. In caso di concorrente in possesso di certificazione del sistema di qualità aziendale, la cauzione provvisoria e quella definitiva saranno ridotte della metà;
- la scelta del contraente avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, al fine di considerare non esclusivamente la convenienza economica, ma anche altri elementi afferenti a profili qualitativi della prestazione;
- il processo di valutazione delle offerte avverrà mediante l'attribuzione di un punteggio complessivo finale di massimo 100 punti, sulla base di criteri di valutazione tecnica ed economica di natura quantitativa e qualitativa che saranno indicati, in ordine decrescente di importanza, negli atti di gara;
- l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che la stessa sia ritenuta congrua e conveniente, ferma la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016, di decidere di non procedere all'aggiudicazione se

nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto della concessione;

- per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si farà riferimento al Capitolato Speciale d'Oneri e a tutti gli atti di gara nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia;

Rilevato che, ai sensi della vigente normativa in materia, il bando di gara dovrà essere pubblicato:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.);
- sul sito web del Ministero Infrastrutture e trasporti – “Servizio Contratti Pubblici”;
- sulla piattaforma ANAC;
- all'Albo Pretorio del Comune di Castellana Grotte;
- all'Albo Pretorio dell'Unione dei Comuni Montedoro;
- sul sito web del Comune di Castellana Grotte (www.comune.castellanagrotte.ba.it) e dell'Unione dei Comuni Montedoro (www.montedoro.ta.it);

e per estratto su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su uno a maggiore diffusione locale e che le spese afferenti tale attività di pubblicazione saranno rimborsate a questo Ente dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

Vista la Deliberazione n. 1377 in data 21.12.2016, avente ad oggetto: “Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2017”, con la quale l'ANAC ha fissato, in relazione agli importi posti a base di gara, la misura dei contributi da versarsi in favore della stessa Autorità da parte delle stazioni appaltanti e degli operatori economici partecipanti alle procedure di gara e preso atto che, sulla base delle determinazioni ANAC, per la procedura in oggetto, questo Ente è tenuto al versamento di un contributo pari ad € 600,00;

Dato Atto:

- che il termine per l'approvazione dei bilanci di previsione degli EE.LL. dell'anno 2017 è stato differito al 31.03.2017 e che, pertanto, risulta autorizzato sino a tale data l'esercizio provvisorio;
- che la spesa di cui al presente provvedimento non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 1 in data 11.01.2017, avente per oggetto: “Assegnazione Provvisoria ai Responsabili dei Settori delle risorse finanziarie per l'esercizio 2017”;

Richiamato l'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Provvedimento Sindacale n. 204 in data 05.01.2017 avente per oggetto “Nomina del Responsabile del Settore III”;

DETERMINA

la premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e ne costituisce motivazione;

1 Di autorizzare la concessione del servizio di gestione e controllo della sosta a pagamento nel territorio del Comune di Castellana Grotte, comprensivo di fornitura ed installazione di parcometri, per la durata di 48 mesi, per un importo complessivo pari a € 1.280.000,00 (unmilione duecentottantamila/00), al netto dell'IVA;

2 Di procedere, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, all'indizione di una gara con procedura aperta, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa,

mediante l'attribuzione di un punteggio complessivo finale di massimo 100 punti, sulla base di criteri di valutazione tecnica ed economica di natura quantitativa e qualitativa che saranno indicati, in ordine decrescente di importanza, negli atti di gara;

3 Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto è la scrivente Responsabile del Settore III dell'Ente,

4 Di dare atto, altresì, che gli atti di gara relativi alla procedura in oggetto saranno formati secondo quanto in premessa riportato e nel rispetto degli indirizzi di cui alla Deliberazione di G.C. n. 134/2016;

5 Di stabilire che il contratto con la ditta che risulterà aggiudicataria verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;

6 Di procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) in sede di approvazione degli atti di gara e comunque prima della prescritta pubblicazione degli stessi, giusta quanto disposto con Deliberazione ANAC n. 1 in data 11.01.2017, avente ad oggetto: *"Indicazioni operative per un corretto perfezionamento del CIG"*;

7 Di provvedere con separato e successivo Atto Determinativo all'affidamento del servizio di pubblicazione del bando di gara, nonché alla individuazione dei quotidiani (uno a diffusione nazionale ed uno a maggiore diffusione locale) sui quali pubblicare, per estratto il medesimo bando;

8 Di assumere impegno di spesa per complessivi € 2.500,00 alla voce di piano finanziario U.1.03.02.16.001 (cap. 445 epigrafato: "Spese per appalti e contratti") del redigendo bilancio di previsione finanziario 2017/2019, per:

- il versamento del contributo di € 600,00 dovuto da questo Ente in favore dell'ANAC;
- l'affidamento della prescritta attività di pubblicazione del bando di gara in oggetto, dando atto che le spese di pubblicazione saranno rimborsate a questo Ente dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

9 Di liquidare e pagare il suddetto contributo ANAC di € 600,00, senz'altra formalità che l'intervenuta efficacia del presente Atto Determinativo, per il tramite della CUC presso l'Unione dei Comuni Montedoro, effettuando il versamento presso la Banca d'Italia – Tesoreria dello Stato – IBAN: IT 60 D 01000 03245 434300079970 – causale "contributo gare – pagamento MAV";

10 Di trasmettere tutta la documentazione di gara alla Segretaria Organizzativa dell'Unione Montedoro per il compimento dei relativi atti consequenziali.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web www.comune.castellanagrotte.ba.it/, dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

f.to Maria Teresa Impedovo

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 30/03/2017 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 30/03/2017

si attesta la regolarità contabile.

consegnata in data 23.03.2017

IMP. 256/2017

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 746

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to dott. Cosimo Cardone

Castellana Grotte, 08/06/2017