



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Città Metropolitana di Bari

## SETTORE VI

### LAVORI PUBBLICI

#### DETERMINAZIONE N. 65 del 26/05/2017

Raccolta Ufficiale

N. 173

Del 26/05/2017

**OGGETTO:** " *Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore, della Scuola Secondaria di I° Grado Silvia Viterbo*" – **Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre.**

**CUP G24H16001400002**

**CIG 70928293A7 [GARA 6754689]**

IL RESPONSABILE

#### PREMESSO

**CHE** con delibera Cipe n. 79 del 11/07/2012 sono state assegnate le risorse premiali relative agli obiettivi di servizio che per la Regione Puglia ammontano complessivamente a euro 157.120.111,00 destinati agli ambiti dell'istruzione, servizi di cura per l'infanzia e gli anziani, le risorse idriche e rifiuti ed in particolare per l'Istruzione ammontano ad euro 4.575.689,00 quale ripartizione del Premio intermedio – Obiettivi di Servizio e ad euro 54.124.311,00 quale ripartizione delle risorse residue - Obiettivi di Servizio;

**CHE** con delibera Cipe n. 92 del 03/08/2012 sono state programmate le risorse residue del FSC 2000-2006 e 2007-2013 relative alla Regione Puglia per un importo complessivo pari a 1.334,9 milioni di euro di cui per il Settore "Sostegno alle scuole e Università" pari ad euro 41.300.000,00 da destinare all'attuazione dell'Intervento "Istruzione – Recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli istituti scolastici pugliesi";

**CHE** con Delibera di Giunta Regionale n. 2787 del 14/12/2012 è stato preso atto che all'Accordo di Programma Quadro "Istruzione" è assegnata una dotazione pari a 100 Meuro a valere sulle Deliberazioni Cipe n. 79/2012 e n. 92/2012;

**CHE** con Delibera di Giunta Regionale n. 1288 del 09/07/2013 sono stati approvati gli indirizzi attuativi preliminari per il Responsabile Unico dell'Attuazione del redigendo APQ "Istruzione" a valere sulle risorse di cui alle Deliberazioni Cipe n. 79/2012 e n. 92/2012;

**CHE** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 30/08/2013, questa Amministrazione ha ritenuto opportuno sfruttare la possibilità offerta dai predetti riferimenti di legge, per l'utilizzazione dei fondi disponibili, vista la necessità di riqualificare e mettere in sicurezza il proprio patrimonio scolastico comunale;

**CHE** con Delibera di Giunta Regionale n. 2137 del 19/11/2013 è stata rettificata la D.G.R. n. 1288/2013 con rimodulazione delle linee di intervento;

**CHE** con Determinazione del Dirigente Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia n. 87 del 17/03/2015 è stato approvato l'Avviso pubblico per la partecipazione alla procedura di selezione di interventi relativi alla riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli istituti scolastici pugliesi;

**CHE** il precitato Avviso è stato pubblicato sul BURP n. 46 del 02/04/2015 e prevede che:

1. La dotazione finanziaria disponibile, ripartita per ambiti provinciali, a disposizione dei Comuni della Provincia di Bari è pari a € 11.276.748,84;
2. Le Amministrazioni comunali con popolazione inferiore a 30.000 abitanti (censimento popolazione ISTAT anno 2011) potranno richiedere il finanziamento di una proposta progettuale;
3. Il finanziamento regionale concedibile è fissato nell'importo massimo di € 1.000.000,00 con la suddivisione tra interventi di tipo A strutturale (max € 800.000,00) e interventi di tipo B non strutturale (max € 200.000,00);
4. La proposta progettuale, sviluppata a livello di progetto preliminare, dovrà obbligatoriamente prevedere congiuntamente un intervento di cui alla tipologia A e uno o più interventi di cui alla tipologia B, e dovrà essere elaborata in modo da consentire due distinte procedure di evidenza pubblica e contabilizzazioni separate ai fini della certificazione di spesa;
5. La richiesta di finanziamento, unitamente alla documentazione richiesta, dovrà essere inviata entro e non oltre le ore 12.00 del 30 giorno dalla data di pubblicazione sul BURP dell'Avviso e quindi entro il 04/05/2015;
6. L'intervento proposto dovrà essere inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche dell'ente proponente.

**CHE** con Determinazione del Dirigente Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia n. 135 del 27/04/2015 il termine di scadenza per la presentazione delle candidature è stato prorogato alle ore 12.00 del giorno 18/05/2015;

**CHE** l'Ufficio tecnico comunale ha redatto un progetto preliminare per gli "Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I° Grado Silvia Viterbo";

**CHE** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 18/05/2015, veniva approvato il predetto progetto preliminare *Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore, della Scuola Secondaria di I° Grado Silvia Viterbo*;

**CHE** il Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere pubbliche e Paesaggio - Sezione Lavori Pubblici - Servizio Gestione Opere Pubbliche, con nota prot. n. 19484 del 04/08/2016, comunicava lo scorrimento della graduatoria di cui all'allegato C della Determina Dirigenziale n. 402 del 07/08/2015, chiedendo alle Amministrazioni ricomprese nella predetta graduatoria, tra cui il Comune di Castellana Grotte, di inviare entro il 15 settembre 2016, dichiarazione che l'intervento proposto non sia stato ammesso ad altro finanziamento e quindi che permangano e siano attuali le esigenze manifestate in fase di candidatura;

**CHE** il Comune di Castellana Grotte, con nota a firma del Sindaco, prot. n. 13550 del 08/09/2016, riscontrava alla predetta richiesta dichiarando la sussistenza dei presupposti richiesti;

**CHE** in data 19/01/2017 si svolgeva un incontro tra il Responsabile del Settore VI, ing. Giuseppe Cisternino e la Task Force Edilizia Scolastica - Regione Puglia, in cui tra l'altro, emergeva la necessità di dotarsi della progettazione esecutiva dell'intervento e si descriveva l'intervento a farsi come costituito dalle seguenti lavorazioni (che saranno pertanto recepite nel progetto esecutivo):

- interventi strutturali finalizzati al miglioramento della sicurezza statica-sismica dell'edificio;
- interventi finalizzati alla sicurezza anticendio;
- interventi di adeguamento a norma di tutti gli impianti;
- interventi finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche;
- interventi non strutturali: finitura esterna ed interna all'edificio, idrolavaggio, tinteggiatura, sistemazione esterna;

**CHE** con determina n. 29 del 04.04.2017 del Responsabile del Settore VI LL.PP. è stato disposto:

- 1) di procedere all'acquisizione, previo esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 157, comma 2 che richiama l'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori per i lavori "*Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I grado Silvia Viterbo*", con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- 2) di procedere all'acquisizione, previo esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 157, comma 2 che richiama l'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per i lavori "*Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I grado Silvia Viterbo*", con il criterio del prezzo più basso;

**CHE** con determina n. 45 del 06.04.2017 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza – Unione dei Comuni "Montedoro" sono stati approvati i seguenti allegati :

- Disciplinare per l'elaborazione del progetto esecutivo e direzione dei lavori denominati "*Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore, della Scuola Secondaria di I° Grado Silvia Viterbo*" e relativi modelli 1, 1.A, 1.B, 2;
- Allegato "A" Lettera di invito per il Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;

**CHE** con determina n. 45 del 06.04.2017 del Responsabile del Settore VI Lavori Pubblici, ing. Giuseppe CISTERNINO, è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 157, comma 2 che richiama l'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione del professionista cui affidare il servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori per i lavori "*Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I grado Silvia Viterbo*", con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**CHE** con determina n. 45 del 06.04.2017 del Responsabile del Settore VI Lavori Pubblici, ing. Giuseppe CISTERNINO, è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione del professionista cui affidare il servizio di Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per i lavori "*Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I grado Silvia Viterbo*", con il criterio del prezzo più basso;

**CHE** con determinazione n. 43 del 21/04/2017 del Settore VI LL.PP., è stato affidato il servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per i lavori "*Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I grado Silvia Viterbo*", all'ing. Luigi Saponari da Castellana Grotte;

**CHE** con determinazione n. 47 del 27/04/2017 del Settore VI LL.PP., è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori per i lavori "*Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I grado Silvia Viterbo*" alla S.T.A. Società semplice tra professionisti dell'Architetto CAMPANELLA e degli ingegneri NARDULLI e PIEPOLI, con sede in via c. Battisti, 25/C, Putignano (BA);

**CHE** in data 24.05.2017 la S.T.A. Società semplice tra professionisti dell'Architetto CAMPANELLA e degli ingegneri NARDULLI e PIEPOLI ha consegnato il progetto esecutivo, comprensivo anche del Piano di Sicurezza e Coordinamento a firma dell'ing. L. Saponari, per i lavori "*Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I grado Silvia Viterbo*", costituito dai seguenti elaborati:

### **ELENCO ELABORATI - Tipo strutturale**

#### **ELABORATI AMMINISTRATIVI**

RTG/QE	Relazione tecnica generale - Quadro economico
RTSI	Relazione tecnica specialistica e di calcolo impianto di illuminazione
RTSS	Relazione tecnica specialistica e di calcolo delle strutture
SC	Schema di contratto
CSA	Capitolato speciale d'appalto
EP	Elenco dei prezzi unitari
AP	Analisi dei prezzi
CME	Computo metrico estimativo
PM	Piano di manutenzione
CL	Cronoprogramma lavori
QIM	Quadro di incidenza della manodopera

DF	Documentazione fotografica
PSC	Piano di sicurezza e coordinamento

### **ELABORATI GRAFICI: STATO DI FATTO**

SF.1	Inquadramento urbanistico e stralcio catastale	1:5000 – 1:1000
SF.2	Stralcio planimetrico	1:500
SF.3	Piante piani seminterrato e rialzato	1:100
SF.4	Pianta piano primo	1:100
SF.5	Pianta piano copertura	1:100
SF.6	Prospetti e sezioni	1:100

### **ELABORATI GRAFICI: PROGETTO ARCHITETTONICO**

PA.1	Piante piani seminterrato e rialzato	1:100
PA.2	Piante piani primo	1:100
PA.4	Pianta piano copertura	1:100
PA.5	Particolari tecnici	1:10

### **ELABORATI GRAFICI: PROGETTO DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE**

S.1	Piano delle indagini: piante e prospetti	1:100 - 1:200
S.2	Piano delle indagini: piante di carpenteria	1:100
S.3	Piano degli interventi: prospetti	1:100
S.4	Pianta fondazioni ed elevazione corpo ascensore	1:50

### **ELABORATI GRAFICI: PROGETTO IMPIANTI**

PI.1	Pianta piano rialzato: Impianto antincendio - zona ex alloggio custode	1:100
PI.2	Pianta piano rialzato: Impianto elettrico - zona ex alloggio custode	1:100
PI.3	Pianta piano rialzato: Impianto idrico - fognante - zona ex alloggio custode	1:100
PI.4	Pianta piano rialzato: Impianto riscaldamento - zona ex alloggio custode	1:100
PI.5	Illuminazione esterna	1:200

### **ELENCO ELABORATI - Tipo non strutturale**

#### **ELABORATI AMMINISTRATIVI**

RTG	Relazione tecnica generale – Quadro economico
SC	Schema di contratto
CSA	Capitolato speciale d'appalto
EP	Elenco dei prezzi unitari

AP	Analisi dei prezzi
CME	Computo metrico estimativo
PM	Piano di manutenzione
CL	Cronoprogramma lavori
QIM	Quadro di incidenza della manodopera
DF	Documentazione fotografica
PSC	Piano di sicurezza e coordinamento

### **ELABORATI GRAFICI: STATO DI FATTO**

SF.1	Inquadramento urbanistico e stralcio catastale	1:5000 – 1:1000
SF.2	Stralcio planimetrico	1:500
SF.3	Planimetria generale	1:200
SF.4	Prospetti	1:100

### **ELABORATI GRAFICI: PROGETTO ARCHITETTONICO**

PA.1	Planimetria generale	1:200
PA.2	Prospetti	1:100
PA.3	Particolari tecnici	1:10

E dal seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO**

	ASSE X Azione 10.8 IMPORTI	ASSE X Azione 10.9 IMPORTI	IMPORTO COMPLESSIVO
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO</b>	€ 614.382,98 €	€ 139.368,76 €	€ 753.751,74
di cui oneri diretti per la sicurezza	€ - €	€ - €	-
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA</b>	€ 614.382,98 €	€ 139.368,76 €	€ 753.751,74
oneri specifici per la sicurezza	€ 18.431,49 €	€ 4.181,06 €	€ 22.612,55
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA</b>	€ 632.814,47 €	€ 143.549,82 €	€ 776.364,29
<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	€ 614.382,98 €	€ 139.368,76 €	€ 753.751,74
somme del ribasso d'asta	€ - €	€ - €	-
<b>IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO SICUREZZA</b>	€ 632.814,47 €	€ 143.549,82 €	€ 776.364,29

**VIME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva 10% € - €	- €	-
Rilievi accertamenti e indagini	iva 22% € 2.000,00 €	€ 1.500,00 €	€ 3.500,00
Spese tecniche generali (prog. def. ed exec., direzione lavori, misura e contabilità, coord. sicurezza in fase di prog. ed exec.)	iva 22% € 52.000,00 €	€ 18.000,00 €	€ 70.000,00
Accantonamento di cui all'art. 113 - comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 Deliberazione ANAC 21 dicembre 2016, n. 1377	iva 0% € 12.656,28 €	€ 2.871,00 €	€ 15.527,28
(Att. dell'art. 1, c. 65 e 67, della L. 23-12- 2005, n. 266, per l'anno 2017)	iva 0% € 375,00 €	€ 225,00 €	€ 600,00
Spese per pareri e gara	iva 22% € 4.000,00 €	€ 4.000,00 €	€ 8.000,00
Spese per pubblicità	iva 22% € 2.000,00 €	€ 2.000,00 €	€ 4.000,00
Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo, ecc.	iva 22% € 2.000,00 €	€ 2.000,00 €	€ 4.000,00
CNPAIA	iva 22% € 2.240,00 €	€ 860,00 €	€ 3.100,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	iva 0% € 1.500,00 €	- €	€ 1.500,00
Imprevisti	iva 10% € 10.000,00 €	€ 4.000,00 €	€ 14.000,00
IVA su lavori e imprevisti	iva 10% € 64.281,45 €	€ 14.754,98 €	€ 79.036,43
IVA su spese generali	iva 22% € 14.132,80 €	€ 6.239,20 €	€ 20.372,00
Acquisizioni aree o immobili	€ - €	- €	-
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€ 167.185,53 €	€ 56.450,18 €	€ 223.635,71
	€ - €	-	
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B AL NETTO DELLE ECONOMIE</b>	€ 800.000,00 €	€ 200.000,00 €	€ 1.000.000,00
Economie di gara	€ - €	- €	-
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€ 800.000,00 €	€ 200.000,00 €	€ 1.000.000,00

Importo totale progetto	€ 800.000,00 €	€ 200.000,00 €	€ 1.000.000,00
Finanziamento APQ Settore Istruzione Delibere CIPE n. 79/2012 e n. 92/2012	€ 800.000,00 €	€ 200.000,00 €	€ 1.000.000,00
Cofinanziamento comunale	€ - €	- €	-

**CHE** con Delibera di Giunta n. 81 del 25/05/2017 è stato approvato il predetto progetto esecutivo per gli *“Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I grado Silvia Viterbo”*, costo totale € 1.000.000,00 e dato mandato al Responsabile del Settore VI LL.PP. di espletare la procedura di gara fissando il termine minimo possibile per la ricezione delle offerte, sussistendo ragioni d’urgenza data l’imminente chiusura dell’attività didattica per la pausa estiva;

**RITENUTO** approvare il progetto esecutivo per gli *“Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I grado Silvia Viterbo”*, costo totale € 1.000.000,00, redatto dalla S.T.A. Società semplice tra professionisti dell’Architetto CAMPANELLA e degli ingegneri NARDULLI e PIEPOLI, costituito dagli elaborati sopra elencati;

**CHE** la progettazione è stata sottoposta a *verifica* da parte del RUP, ing. Giuseppe Cisternino, ai sensi dell’art. 26 del Codice;

**CHE**, a seguito dell’attività di verifica, è stato opportunamente redatto l’Atto di validazione;

**DATO ATTO** che si deve procedere ad affidare l’esecuzione dei lavori inerenti gli *“Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I grado Silvia Viterbo”*;

**CHE** sebbene l’articolo 51 del Codice invita le stazioni appaltanti a suddividere i contratti in lotti funzionali allo scopo di favorire l’accesso al mercato delle *micro, piccole e medie imprese*, per tale procedura la progettazione è stata svolta in modo unitario, per l’intera prestazione nel suo insieme, la suddivisione in lotti richiederebbe un ulteriore, ed antieconomica, attività di rivisitazione della progettazione in progetti parziali e distinti;

**CHE** con la presente, il sottoscritto avvia il procedimento di gara che si concluderà con l’aggiudicazione e la stipula del contratto d’appalto;

**CHE** le caratteristiche essenziali di tale contratto sono:

- *fine* che con il contratto si intende perseguire: *Ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I grado Silvia Viterbo*;
- *oggetto* del contratto: esecuzione dei lavori;
- *forma* del contratto: forma pubblica amministrativa;
- *modalità di scelta del contraente*: procedura aperta, nella quale ogni operatore interessato, che sia munito dei requisiti richiesti, può presentare un’offerta;

#### **DATO ATTO CHE**

- con deliberazione del 28.07.2014 la Giunta dell’Unione dei Comuni Montedoro approvava uno schema di convenzione per la gestione, in associazione con altri enti locali, delle funzioni di centrale unica di committenza;
- detto schema di convenzione veniva recepito da questo Comune con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 07/06/2016, e sottoscritto dal Sindaco pro-tempore in data 14/06/2016;

**VISTI** gli artt. 2, comma 4, e 7, comma 5, della richiamata convenzione per la gestione associata della CUC presso l’Unione dei Comuni Montedoro, secondo i quali i dipendenti dei Comuni associati che assumono, di volta in volta, la veste di R.U.P. (art. 10 del D.lgs.

163/2006 e del DPR 207/2010) sono abilitati ad operare in nome e per conto della Centrale Unica di Committenza in forza di una previa investitura ad opera del Sindaco del Comune di provenienza, l'ente locale provvede ad emettere un formale provvedimento di assegnazione all'Ufficio Unico del personale da distaccare;

**VISTA** la circolare (prot. Unione n. 248/2015) diramata dal coordinatore della Centrale Unica di Committenza, ing. Claudio Ferretti, nella quale, con riferimento alle modalità di espletamento dei procedimenti di gara è precisato, fra l'altro, che le procedure di aggiudicazione di appalti pubblici rientranti nella competenza della C.U.C. possono essere suddivise in tre fasi :

1. la prima fase, che va dalla programmazione dei lavori, servizi e forniture all'approvazione della determina a contrarre, è gestita interamente da ciascun singolo Comune che, tramite la U.O. competente, provvederà ad approvare i relativi atti, trasmettendo al coordinatore della Centrale Unica di Committenza la determinazione a contrarre;

2. la seconda fase, che va dalla determinazione di approvazione della documentazione di gara all'aggiudicazione provvisoria, è di competenza della Centrale Unica di Committenza che gestisce questo segmento procedimentale tramite il R.U.P. distaccato dal Comune di volta in volta interessato;

3. la terza fase, che va dall'aggiudicazione definitiva alla sottoscrizione del contratto, è gestita interamente dal singolo Comune tramite la U.O. competente; in questa fase il responsabile della U.O. competente opera anche per conto della C.U.C. relativamente alle operazioni di gestione delle schede generate all'interno del "[Sistema Informativo Monitoraggio Gare \(SIMOG\)](#)".

**CHE** l'importo complessivo (lavori a base d'asta, oneri per la sicurezza, IVA) di euro 854.000,72 trova copertura al capitolo 2526.03 del Bilancio 2017 epigrafato "Scuola Media S. Viterbo - Interventi contr. regionale. Cap. entrata 832.1" (art. 183 co. 3 del TUEL);

**CHE** si rende necessario impegnare la somma complessiva di € 375,00, quale somma da corrispondere all'ANAC per l'indizione della presente gara, attingendo dai fondi disponibili sulla missione 4, prog. 2 titolo 2 macroaggregato capitolo 2526.03 del Bilancio 2017 epigrafato Scuola media S. Viterbo - Interventi contr. Regionale;

**VISTI** gli artt. 24 commi 1 e 5 D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** l'art. 46 D.Lgs. 50/2016;

tutto quanto sopra richiamato e premesso,

#### **DETERMINA**

- a) **DI APPROVARE** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- b) **DI APPROVARE** il progetto esecutivo per gli "Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I grado Silvia Viterbo", costo totale € 1.000.000,00, redatto dalla S.T.A. Società semplice tra professionisti dell'Architetto CAMPANELLA e degli ingegneri NARDULLI e PIEPOLI, costituito dai seguenti elaborati:

## **ELENCO ELABORATI - Tipo strutturale**

### **ELABORATI AMMINISTRATIVI**

RTG/QE	Relazione tecnica generale - Quadro economico
RTSI	Relazione tecnica specialistica e di calcolo impianto di illuminazione
RTSS	Relazione tecnica specialistica e di calcolo delle strutture
SC	Schema di contratto
CSA	Capitolato speciale d'appalto
EP	Elenco dei prezzi unitari
AP	Analisi dei prezzi
CME	Computo metrico estimativo
PM	Piano di manutenzione
CL	Cronoprogramma lavori
QIM	Quadro di incidenza della manodopera
DF	Documentazione fotografica
PSC	Piano di sicurezza e coordinamento

### **ELABORATI GRAFICI: STATO DI FATTO**

SF.1	Inquadramento urbanistico e stralcio catastale	1:5000 – 1:1000
SF.2	Stralcio planimetrico	1:500
SF.3	Piante piani seminterrato e rialzato	1:100
SF.4	Pianta piano primo	1:100
SF.5	Pianta piano copertura	1:100
SF.6	Prospetti e sezioni	1:100

### **ELABORATI GRAFICI: PROGETTO ARCHITETTONICO**

PA.1	Piante piani seminterrato e rialzato	1:100
PA.2	Piante piani primo	1:100
PA.4	Pianta piano copertura	1:100
PA.5	Particolari tecnici	1:10

### **ELABORATI GRAFICI: PROGETTO DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE**

S.1	Piano delle indagini: piante e prospetti	1:100 - 1:200
S.2	Piano delle indagini: piante di carpenteria	1:100
S.3	Piano degli interventi: prospetti	1:100
S.4	Pianta fondazioni ed elevazione corpo ascensore	1:50

### **ELABORATI GRAFICI: PROGETTO IMPIANTI**

PI.1	Pianta piano rialzato: Impianto antincendio - zona ex alloggio custode	1:100
------	--	-------

PI.2	Pianta piano rialzato: Impianto elettrico - zona ex alloggio custode	1:100
PI.3	Pianta piano rialzato: Impianto idrico - fognante - zona ex alloggio custode	1:100
PI.4	Pianta piano rialzato: Impianto riscaldamento - zona ex alloggio custode	1:100
PI.5	Illuminazione esterna	1:200

### **ELENCO ELABORATI - Tipo non strutturale**

#### **ELABORATI AMMINISTRATIVI**

RTG	Relazione tecnica generale – Quadro economico
SC	Schema di contratto
CSA	Capitolato speciale d'appalto
EP	Elenco dei prezzi unitari
AP	Analisi dei prezzi
CME	Computo metrico estimativo
PM	Piano di manutenzione
CL	Cronoprogramma lavori
QIM	Quadro di incidenza della manodopera
DF	Documentazione fotografica
PSC	Piano di sicurezza e coordinamento

#### **ELABORATI GRAFICI: STATO DI FATTO**

SF.1	Inquadramento urbanistico e stralcio catastale	1:5000 – 1:1000
SF.2	Stralcio planimetrico	1:500
SF.3	Planimetria generale	1:200
SF.4	Prospetti	1:100

#### **ELABORATI GRAFICI: PROGETTO ARCHITETTONICO**

PA.1	Planimetria generale	1:200
PA.2	Prospetti	1:100
PA.3	Particolari tecnici	1:10

E dal seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO**

	ASSE X Azione 10.8	ASSE X Azione 10.9	IMPORTO COMPLESSIVO
	IMPORTI	IMPORTI	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO</b>	€ 614.382,98 €	€ 139.368,76 €	€ 753.751,74
di cui oneri diretti per la sicurezza	€ - €	€ - €	-
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA</b>	€ 614.382,98 €	€ 139.368,76 €	€ 753.751,74
oneri specifici per la sicurezza	€ 18.431,49 €	€ 4.181,06 €	€ 22.612,55
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA</b>	€ 632.814,47 €	€ 143.549,82 €	€ 776.364,29
<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	€ 614.382,98 €	€ 139.368,76 €	€ 753.751,74
somme del ribasso d'asta	€ - €	€ - €	-
<b>IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO SICUREZZA</b>	€ 632.814,47 €	€ 143.549,82 €	€ 776.364,29

**VIME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva 10% € - €	- €	-
Rilievi accertamenti e indagini	iva 22% € 2.000,00 €	€ 1.500,00 €	€ 3.500,00
Spese tecniche generali (prog. def. ed exec., direzione lavori, misura e contabilità, coord. sicurezza in fase di prog. ed exec.)	iva 22% € 52.000,00 €	€ 18.000,00 €	€ 70.000,00
Accantonamento di cui all'art. 113 - comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 Deliberazione ANAC 21 dicembre 2016, n. 1377	iva 0% € 12.656,28 €	€ 2.871,00 €	€ 15.527,28
(Att. dell'art. 1, c. 65 e 67, della L. 23-12- 2005, n. 266, per l'anno 2017)	iva 0% € 375,00 €	€ 225,00 €	€ 600,00
Spese per pareri e gara	iva 22% € 4.000,00 €	€ 4.000,00 €	€ 8.000,00
Spese per pubblicità	iva 22% € 2.000,00 €	€ 2.000,00 €	€ 4.000,00
Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo, ecc.	iva 22% € 2.000,00 €	€ 2.000,00 €	€ 4.000,00
CNPAIA	iva 22% € 2.240,00 €	€ 860,00 €	€ 3.100,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	iva 0% € 1.500,00 €	- €	€ 1.500,00
Imprevisti	iva 10% € 10.000,00 €	€ 4.000,00 €	€ 14.000,00
IVA su lavori e imprevisti	iva 10% € 64.281,45 €	€ 14.754,98 €	€ 79.036,43
IVA su spese generali	iva 22% € 14.132,80 €	€ 6.239,20 €	€ 20.372,00
Acquisizioni aree o immobili	€ - €	- €	-
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€ 167.185,53 €	€ 56.450,18 €	€ 223.635,71
	€ - €	-	
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B AL NETTO DELLE ECONOMIE</b>	€ 800.000,00 €	€ 200.000,00 €	€ 1.000.000,00
Economie di gara	€ - €	- €	-
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€ 800.000,00 €	€ 200.000,00 €	€ 1.000.000,00

Importo totale progetto	€ 800.000,00 €	€ 200.000,00 €	€ 1.000.000,00
Finanziamento APQ Settore Istruzione Delibere CIPE n. 79/2012 e n. 92/2012	€ 800.000,00 €	€ 200.000,00 €	€ 1.000.000,00
Cofinanziamento comunale	€ - €	- €	-

- c) **DI AVVIARE** il procedimento di gara per l'affidamento del contratto le cui caratteristiche essenziali sono state compiutamente descritte in narrativa;
- d) **DI DARE ATTO** che l'approvazione del bando/disciplinare di gara e dello schema di contratto d'appalto avverrà con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza – Unione dei Comuni “Montedoro”;
- e) **DI PRENOTARE** l'importo complessivo di euro 915.685,08 al capitolo 2526.03 del Bilancio 2017 epigrafato “Scuola Media S. Viterbo - Interventi contr. regionale. Cap. entrata 832.1”
- f) **DI IMPEGNARE, LIQUIDARE E PAGARE**, la somma di **€ 375,00**, quale contributo ANAC, imputandola sul capitolo 2526.03 del bilancio 2017, per il tramite della CUC presso l'Unione dei Comuni Montedoro, effettuando il versamento presso la Banca d'Italia – Tesoreria dello Stato – IBAN: IT 60 D 01000 03245 434300079970 – causale “contributo gare – pagamento MAV”;
- g) **DI DARE ATTO** che gli Uffici interessati dal presente provvedimento sono: Ragioneria e Segreteria.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria Organizzativa dell'Unione dei Comuni “Montedoro”, alla Segreteria del Comune di Castellana Grotte per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/), dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

*Il redattore*  
*PM*

*IL RESPONSABILE DEL SETTORE VI*  
*f.to ing. Giuseppe CISTERNINO*

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 26/05/2017 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 26/05/2017 si attesta la regolarità contabile.

*consegnata in data \_\_\_\_\_*

**IMP.599/2017-**  
**LIC.177/2017**

il Responsabile del Settore Finanziario  
*f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi*

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n. 690

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**

f.to dott. Cosimo Cardone

Castellana Grotte 26/05/2017