



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Città Metropolitana di Bari

## V SERVIZIO

### URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA -SUAP-

**DETERMINAZIONE N. 37 del 08.05.2017**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 155**

**del 11/05/2017**

**OGGETTO:** Procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico professionale direttore operativo di cantiere per la "Costruzione di un sottovia carrabile al Km 38+737 della linea ferroviaria Bari-Taranto, con relativa viabilità di collegamento, e comprende la soppressione del passaggio a livello pedonale sito al Km 38+548 della stessa linea". **Determina a contrarre.**

**CUP: G21B15000210004**

**CIG: ZF91E6254D**

### IL RESPONSABILE

#### PREMESSO

**CHE** il Comune ha in previsione di realizzare un sottopasso carrabile nei pressi del passaggio a livello di Via Conversano km. 38+891, allo scopo di consentire il traffico veicolare anche durante la chiusura del passaggio a livello;

**CHE** la soluzione progettuale individuata prevede la costruzione di un sottovia carrabile al Km.38+737, con relativa viabilità di collegamento, interessante la linea ferroviaria Bari-Taranto, con concessione d'uso di un'area in utilizzo alla società F.S.E, che è individuata nella planimetria allegata alla bozza del protocollo d'intesa, indicata con la lettera a), di superficie 1.107 metri quadrati, con concessione di attraversamento della ferrovia con sottovia e, più in generale, con modifica dell'infrastruttura ferroviaria;

**CHE** con deliberazione della Giunta Comunale n. 02 del 22 gennaio 2010, è stato approvato il progetto preliminare del sottopasso presso il passaggio a livello di via Conversano, al Km.38+737, per un costo totale dell'intervento di **€ 3.687.000,00**;

**CHE** a seguito dei numerosi incontri tra i tecnici delle parti, in data 17 gennaio 2014, il Sindaco pro-tempore del Comune di Castellana Grotte, prof. Francesco Tricase e l'amministratore unico delle Ferrovie del Sud-Est e Servizi Automobilistici S.r.l., Avv. Luigi Fiorillo, hanno sottoscritto apposito Protocollo d'intesa per regolare i rapporti relativi alla *Costruzione di un sottovia al Km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del Passaggio a Livello pedonale sito al Km 38+548 della stessa linea*;

**CHE**, sono stati acquisiti i necessari pareri, come previsti tra l'altro nell'art. 2 del predetto protocollo d'intesa;

**CHE** l'Ufficio V Settore ha proceduto alla revisione e aggiornamento del progetto preliminare a seguito dell'inserimento di collegamento pedonale tra via Tratturo Spagnuolo e Via Tommaso Fiore e degli adeguamenti normativi sopraggiunti;

**CHE** con Deliberazione di Giunta Municipale n. 87 del 07.07.2015 è stato approvato il predetto progetto preliminare revisionato ed aggiornato e sono state indicate le fonti necessarie per la copertura finanziaria dell'opera;

**CHE** il Comune di Castellana Grotte ai sensi del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e della L.R. 22/2/2005, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 31 luglio 2015 adottava ai soli fini urbanistici il progetto preliminare dell'opera pubblica di cui all'oggetto, ai fini dell'adozione della corrispondente variante urbanistica, atteso che l'opera da realizzare risultava in parte non conforme alla previsione urbanistica del P.R.G.;

**CHE**, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 56 del 31.05.1980, l'avviso pubblico, relativo al deposito presso la Segreteria di questo Comune, dell'adozione della variante urbanistica adottata al P.R.G., corredata dei relativi atti tecnici, veniva pubblicato sul quotidiano "Il Quotidiano di Bari", nonché per 30 gg (trenta giorni) consecutivi all'Albo Pretorio on-line di questo Comune;

**CHE** il Comune di Castellana Grotte ai sensi del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e della L.R. 22/2/2005, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 07 ottobre 2015, approvava definitivamente la variante urbanistica relativamente all'opera pubblica "Costruzione di un sottovia al Km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del Passaggio a Livello pedonale sito al Km 38+548 della stessa linea", non essendo pervenute nei termini previsti, alcuna osservazione;

**CHE** con determinazione del Settore V n.118 del 29.10.2015 veniva:

- approvato il progetto preliminare;
- indetta una procedura aperta per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei "Costruzione di un sottovia al Km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del Passaggio a Livello pedonale sito al Km 38+548 della stessa linea", costo complessivo € 3.687.000,00, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;

**CHE** entro la data di scadenza fissata dal bando perveniva una sola offerta;

**CHE** con determinazione del Settore VI n. 4 del 19/01/2016 veniva nominata la commissione di gara;

**CHE** in data 22.01.2016 la commissione si riuniva, procedeva alla apertura del plico pervenuto, alla verifica della documentazione amministrativa, alla verifica del solo contenuto della offerta tecnica, e verbalizzava il tutto sigillando il plico;

**CHE**, successivamente, avendo riscontrato nel bando di gara una errata indicazione delle particelle catastali nonché della consistenza dell'immobile n.1, anche se correttamente descritto e individuato nel prezzo e nello schema di contratto facente parte del progetto preliminare approvato, con determinazione del Settore V n.9 15.02.2016 veniamo:

- riaperti i termini per la presentazione delle offerte relative all'appalto per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei "Costruzione di un sottovia al Km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del Passaggio a Livello pedonale sito al Km 38+548 della stessa linea" dando atto che il termine per la ricezione decorre dalla data di pubblicazione del medesimo Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- sciolta la commissione giudicatrice nominata con determinazione del Settore VI n.4 del 19/01/2016;

**CHE** l'offerta (plico) veniva resa alla ditta Alò Pasquale S.r.l.;

**CHE** entro il nuovo termine previsto per la ricezione delle offerte perveniva n.1 plico dalla ditta Alò Pasquale S.r.l.;

**CHE**, con determinazione n. 39 del 18.04.2016 veniva nominata la nuova commissione di gara;

**CHE** con determina del Settore V n. 85 del 11.08.2016 venivano aggiudicati provvisoriamente i lavori di "costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta" all' **Impresa Alò Pasquale s.r.l.**;

**CHE** in data 09.09.2016 veniva trasmesso al Settore Patrimonio delle FERROVIE SUD EST il progetto definitivo redatto dai tecnici incaricati dalla ditta aggiudicatrice dei lavori "Alò Pasquale S.r.l." per l'acquisizione dei pareri di loro competenza;

**CHE** in data 29.09.2016, con nota prot.SMI/ML/2120 del 27.09.2016, le FERROVIE SUD EST trasmettevano, a mezzo PEC, il parere relativo al progetto definitivo, completo delle osservazioni da recepire in sede di redazione del progetto esecutivo per *"la costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta"*;

**CHE** con determina del Settore V n. 152 del 09.11.2016 è stato approvato il progetto definitivo per la *"costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta"*;

**CHE** con nota prot.18518 del 29.11.2016 veniva invitata l'Impresa Alò Pasquale s.r.l. a procedere nella redazione del progetto esecutivo dell'opera in oggetto;

**CHE** con determina del settore V n.133 del 30.12.2016 si è affidato alla società ETP S.r.l. da Mola di Bari, l'incarico di verifica del suddetto progetto esecutivo;

**CHE** con nota acclarata al protocollo generale dell'Ente in data 17.01.2017 al prot.n.611 l'impresa Alò Pasquale s.r.l. trasmetteva il progetto esecutivo dell'opera pubblica *"Costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta"*

**CHE** in data 05.04.2017 è stato consegnato il CD relativo al progetto in oggetto comprendente il "progetto esecutivo verificato comprensivo del rapporto di verifica" e firmato digitalmente dai progettisti dell'opera, dall'impresa esecutrice, dall'ing. Vito Leonardo Casulli, in qualità di rappresentante della società ETP S.r.l. e soggetto verificatore, e dal sottoscritto ing. Andrea Ingrassia in qualità di RUP;

**DATO ATTO** che il progetto esecutivo, adeguato alle prescrizioni delle FSE e verificato dalla società ETP S.r.l. è stato trasmesso in data 14.04.2017 alle FSE con la richiesta della redazione della convenzione regolante la realizzazione dell'opera e la successiva manutenzione;

**DATO ATTO** che si deve procedere ad affidare l'incarico di Direttore operativo di cantiere per il lavori per la *"costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta"*;

**CONSIDERATO** che l'attività di Direttore operativo di cantiere richiede una frequente presenza di personale tecnico sul luogo dei lavori tale da non poter essere compatibile con le attività del personale tecnico interno all'Ente;

**CHE** la struttura tecnica dei Settori V e VI non sono nelle condizioni, per la carenza di risorse umane, di eseguire internamente l'attività di Direttore operativo di cantiere e nell'ambito dell'appalto per la *"costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta"*;

**CHE** per quanto sopra esposto, si rende necessario affidare ad un tecnico esterno l'attività di Direttore operativo di cantiere nell'ambito dell'appalto di *"costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta"*;

**CONSIDERATO** che l'importo stimato a base di gara è pari ad € 13.000,00 oltre cassa e IVA c.p.l.;

**VISTO**

- l'art. 157, comma 3 D.Lgs. 50/2016;

- l'art. 31, comma 8 D.Lgs. 50/2016 che recita "Gli incarichi [...], in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta";
- l'art. 36, comma 2, lett. a);
- l'art.75, comma 3 D.Lgs. 50/2016;

**CHE**, con determinazione del Settore VI LL.PP. n. 27 del 30.03.2017, è stato approvato l'elenco dei professionisti per l'affidamento di incarichi di progettazione ed altri servizi di importo inferiore a € 100.000,00, per cui si procederà ad invitare i professionisti, le società o ATI, presenti in detto elenco secondo criteri di trasparenza e rotazione;

**DATO ATTO** che il presente atto amministrativo, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii. si configura, altresì, come determina a contrarre;

**RITENUTO** di provvedere all'aggiudicazione mediante procedura negoziata di affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a D.Lgs. 50/2016;

**CONSIDERATO** che il servizio rientra tra quelli di cui al comma 3 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, per i quali è possibile l'utilizzo del criterio del minor prezzo;

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 51 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 13 c.2 L. 180/2011 che, nel caso dell'affidamento in esame, non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali;

#### **VISTO**

- l'allegato "A" predisposto dal sottoscritto Responsabile;
- l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, che dispone che: *"il funzionario che adotta i provvedimenti che comportino impegno di spesa, ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica"*;

**DATO ATTO**, a questo proposito, che per la determinazione dell'importo da porre a base di gara è stato rispettato l'art. 9 D.L. 1/2012, in particolare si è fatto riferimento al D.M. 143/2013 i cui parametri hanno condotto alla determinazione di un importo a base di gara non superiore a quello derivante dall'applicazione della tariffa professionale vigente prima dell'entrata in vigore del suddetto D.L. 1/2012;

**RITENUTO** di dover procedere esperimento di procedura negoziata di affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di Direttore operativo di cantiere per l'opera pubblica di *"costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta"*;

**VISTO** l'art. 24, comma 1 lettera d) D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** l'art. 24 comma 5 D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** l'art. 46 D.Lgs. 50/2016;

### **D E T E R M I N A**

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI PROCEDERE** all'acquisizione, previo esperimento di procedura negoziata di affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di Direttore operativo di cantiere per l'opera pubblica di *"costruzione di un sottovia al km*

38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta”;

- 3) **DI DARE ATTO** che l'importo per l'esecuzione del servizio di cui trattasi è fissato e in € 13.000,00, oltre cassa e IVA, come per legge;
- 4) **DI APPROVARE** l'allegato "A" predisposto dal sottoscritto Responsabile;
- 5) **DARE ATTO** che il CIG riferito all'esecuzione del servizio in oggetto, è il seguente: **ZF91E6254D**;
  - **DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € 16.494,40 al capitolo 3120.01 del Bilancio 2017 epigrafato "Costruzione sottovia – Via Conversano Avanzo Vincolato;
- 6) **DI STABILIRE** che la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art.31 comma 14 del D.Lgs 50/16;
- 7) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Andrea INGRASSIA;
- 8) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/), dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

*IL RESPONSABILE DEL SETTORE V*  
*Ing. Andrea INGRASSIA*

\_\_\_\_\_

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data \_\_\_\_\_  
si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data \_\_\_\_\_  
si attesta la regolarità contabile.

*consegnata in data* \_\_\_\_\_  
**Imp.348**

il Responsabile del Settore Finanziario  
*dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi*

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. \_\_\_\_\_

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**

Castellana Grotte

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

## PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO DIRETTO,

art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016

RICHIESTA PREVENTIVO

Finalizzato all' affidamento di servizi di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/16

Con la presente nota il Comune di Castellana Grotte

**I N F O R M A****Di voler procedere all'affidamento del seguente servizio:****1. Oggetto:**

Incarico professionale di **Direttore Tecnico Operativo di Cantiere** per l'opera pubblica di “Costruzione di un sottovia carrabile al Km 38+737 della linea ferroviaria Bari-Taranto, con relativa viabilità di collegamento, e comprende la soppressione del passaggio a livello pedonale sito al Km 38+548 della stessa linea”.

**2. Entità e durata:**

Importo stimato complessivo (cassa ed IVA esclusa): euro 13.000,00 (tredicimila/00)

Durata

La durata del servizio è prevista: fino alla conclusione dei lavori.

**3. Requisiti richiesti all'operatore economico:**

Si comunica che l'operatore economico che presenti il preventivo, DEVE possedere i seguenti requisiti: preliminarmente rientrare in una delle categorie di soggetti individuate dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.

Inoltre, sono richiesti, altresì i requisiti che seguono:

*Requisiti di ordine generale*

*I partecipanti alla procedure di affidamento non devono essere in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, in particolare i concorrenti non devono:*

- a) Trovarsi in ogni caso in nessun'altra ipotesi di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legge e di non aver avuto l'applicazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari che impediscono di contrarre con la Pubblica Amministrazione.*

*Requisiti di idoneità professionale*

*L'operatore economico deve possedere, ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016:*

*a) Iscrizione presso il competente ordine professionale*

*b) Abilitazione a effettuare il Coordinamento per la sicurezza ai sensi del D. Lgs 81/2008.*

#### **4. Criterio di valutazione del preventivo:**

Il preventivo sarà valutato utilizzando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 D.Lgs. 50/2016;

#### **5. Termini per la presentazione dei preventivi:**

gli operatori interessati ad inviare preventivo, secondo le caratteristiche indicate al punto precedente, dovranno far pervenire, **entro il \_\_\_\_\_, alle ore 13.00**, al seguente indirizzo:

Settore V – Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP – via Marconi n.9 – 70013 Castellana Grotte un plico chiuso e sigillato, riportante all'esterno la dicitura “Preventivo per l'incarico professionale di Direttore operativo di cantiere per l'opera pubblica di *“Costruzione di un sottovia carrabile al Km 38+737 della linea ferroviaria Bari-Taranto, con relativa viabilità di collegamento, e comprende la soppressione del passaggio a livello pedonale sito al Km 38+548 della stessa linea”*”.

La consegna tempestiva del plico, che potrà avvenire anche a mano, è esclusivo onere dell'operatore interessato.

**6. Esclusione:** non saranno valutati i preventivi di coloro privi dei requisiti minimi richiesti, che vengono attestati attraverso apposite dichiarazioni, come successivamente indicato.

**7. Altre informazioni:** il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente procedura.

Tutte le informazioni relative alla presente richiesta di preventivo per servizio/fornitura potranno essere richiesti al seguente ufficio: Settore V – Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP – al seguente numero: 080/4900233 - 080/4900231.

**8. Privacy:** i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente selezione.

Castellana Grotte, \_\_\_\_\_

ing. Andrea INGRASSIA





**SPAZIO PER L'OPERATORE ECONOMICO**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

c.f. \_\_\_\_\_;

nella sua qualità di legale rappresentante dell'**impresa** (*ragione sociale/denominazione*)

\_\_\_\_\_;

(eventualmente) giusta procura generale / speciale n. \_\_\_\_\_

quale:  TITOLARE  PRESIDENTE della società

SOCIO con potere di rappresentanza  \_\_\_\_\_

Cod. Fiscale \_\_\_\_\_ partita IVA \_\_\_\_\_ Cod. attività \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_ Via/P.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

**che inoltre il PREVENTIVO quale** (barrare e completare)

concorrente singolo;

\_\_\_\_\_;

**D I C H I A R A**

**Di essere in possesso dei seguenti requisiti:**

*Requisiti di ordine generale*

**Non di trova in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, inoltre dichiara di non trovarsi in ogni caso in nessun'altra ipotesi di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legge e di non aver avuto l'applicazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari che impediscono di contrarre con la Pubblica Amministrazione.**

*Requisiti di idoneità professionale*

**L'operatore economico, ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016:**

**a) è iscritto presso il competente ordine professionale, \_\_\_\_\_ della provincia \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_**

**b) è abilitato a effettuare Il Coordinamento per la Sicurezza ai sensi del D. Lgs 81/2008**

In conseguenza di quanto sopra, essendo in possesso dei requisiti minimi richiesti dalla stazione appaltante,

**P R E S E N T A**

Il seguente preventivo:

Ribasso del \_\_\_\_\_% sull'importo complessivo stimato

\_\_\_\_\_  
Timbro e firma