



COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Città Metropolitana di Bari

SETTORE VI

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 46 del 26/04/2017

Raccolta Ufficiale

N. 150

del 08/05/2017

OGGETTO: Procedura negoziata di affidamento diretto dell'incarico professionale di redazione del progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio" adeguato alle prescrizioni della Task Force ed ai dispositivi del D. Lgs. 50/2016- Avviso pubblico Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017. **Affidamento.**

CUP: G26J15001440002

CIG: ZE91E45CFE

IL RESPONSABILE

PREMESSO

CHE la Regione Puglia con Delibera di Giunta del 3 marzo 2015, n. 361 "D.L. n. 104/2013, convertito, dalla L. n. 128/2013, DM 23.01.2015, recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca" ha approvato gli indirizzi e i criteri per la definizione del Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2015/2017 e dei piani annuali;

CHE con Determinazione del Dirigente Servizio Scuola, Università e Ricerca della Regione Puglia, del 20 marzo 2015, n. 6 "Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2015/2017 - Art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104 convertito in legge 8 novembre 2013, n. 128 - D.M. del Ministero dell'Economia e delle Finanze, adottato di concerto con il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca e con il Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti 23.01.2015 - D.G.R. n. 361 del 03 marzo 2015" è stato approvato l'avviso pubblico per la presentazione delle proposte di intervento;

CHE questa Amministrazione con Deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 30/08/2013 ha ritenuto opportuno cogliere le possibilità offerte dai predetti riferimenti di legge, per l'utilizzazione dei fondi disponibili, vista la necessità di riqualificare e mettere in sicurezza il proprio patrimonio scolastico comunale;

CHE con Determinazione del Settore V n. 58 del 30/12/2013 è stato affidato all'arch. Paolo Carucci e all'ing. Donato Antonio Piepoli, l'incarico professionale di supporto tecnico-amministrativo alle attività del Responsabile del Procedimento per la partecipazione all'avviso pubblico per il finanziamento di interventi di riqualificazione e messa in sicurezza degli edifici scolastici di proprietà comunale;

CHE il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio" redatto dall'U.T.C. con il supporto tecnico-amministrativo dei sopraccitati tecnici, composto dalla seguente documentazione:

ELABORATI AMMINISTRATIVI

RTG	Relazione tecnica generale
RTSI	Relazione tecnica specialistica impianti
CEI	Calcoli esecutivi degli impianti
SC	Schema di contratto
CSA	Capitolato speciale d'appalto
EP/AP	Elenco dei prezzi unitari ed analisi dei prezzi
CME	Computo metrico estimativo
PSC	Piano di sicurezza e coordinamento
PM	Piano di manutenzione
CL	Cronoprogramma lavori
QIM	Quadro di incidenza della manodopera
QE	Quadro economico
DF	Documentazione fotografica

ELABORATI GRAFICI: STATO DI FATTO

SF.1	Inquadramento urbanistico e stralcio catastale	1:5000 – 1:1000
SF.2	Stralcio planimetrico	1:500
SF.3	Piante piani seminterrato e rialzato	1:100
SF.4	Piante piani primo e copertura	1:100
SF.5	Prospetti e sezioni	1:100

ELABORATI GRAFICI: PROGETTO ARCHITETTONICO

PA.1	Piante piani seminterrato e rialzato	1:100
PA.2	Piante piani primo e copertura	1:100
PA.3	Sezioni	1:100
PA.4	Particolari tecnici	1:10

ELABORATI GRAFICI: PROGETTO IMPIANTI

PI.1	Pianta piano interrato - Impianto di riscaldamento	1:100
------	--	-------

	Locale centrale termica - schema di centrale	
PI.2	Pianta piano rialzato - Impianto di riscaldamento	1:100
PI.3	Pianta piano primo - Impianto di riscaldamento	1:100

avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
			IMPORTI
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO		€	539.329,23
	di cui oneri diretti per la sicurezza	€	-
TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA		€	539.329,23
	oneri specifici per la sicurezza	€	16.179,88
TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA		€	555.509,11
	IMPORTO A BASE D'ASTA	€	539.329,23
	somme del ribasso d' asta	€	-
A) IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO SICUREZZA		€	555.509,11
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi			
1) dall'appalto	iva 10%	€	-
2) Rilievi accertamenti e indagini	iva 22%	€	4.000,00
3) Spese tecniche generali (direzione lavori, misura e contabilità, coord. sicurezza in fase di prog. ed esec.)	iva 22%	€	40.000,00
4) Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006 Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori (Att. dell'art. 1, c. 65 e 67, della L. 23-	iva 0%	€	11.110,18
5) 12- 2005, n. 266, per l'anno 2012)	iva 0%	€	225,00
6) Spese per pareri e gara	iva 22%	€	5.000,00
7) Spese per pubblicità	iva 22%	€	2.000,00
8) Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo, ecc.	iva 22%	€	2.000,00
9) CNPAIA	iva 22%	€	1.840,00
10) Allacciamenti ai pubblici servizi	iva 0%	€	3.000,00
11) Imprevisti	iva 10%	€	7.000,00
12) IVA su lavori e imprevisti	iva 10%	€	56.250,91
13) IVA su spese generali	iva 22%	€	12.064,80
14) Acquisizioni aree o immobili		€	-
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B) DELL'AMMINISTRAZIONE		€	144.490,89
TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B AL NETTO DELLE ECONOMIE		€	700.000,00

15) Economie di gara	€ -
TOTALE COMPLESSIVO	€ 700.000,00
Finanziamento Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica	€ 700.000,00
Cofinanziamento comunale	€ -

validato in data 08/04/2015 dal Responsabile del Procedimento ing. Andrea Ingrassia, è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 34 del 08/04/2015;

CHE in data 19 gennaio 2017 si svolgeva incontro con la "Task Force Edilizia Scolastica - Regione Puglia", nel corso del quale, come da relativo verbale, veniva richiesto di modificare il progetto alla luce del nuovo codice degli appalti, D. Lgs. n. 50/2016, entrato in vigore in data 19/04/2016 e delle seguenti indicazioni:

- Rimodulazione del QE base di gara;
- Verifica generale dei particolari costruttivi e delle finiture seguendo i principi dell'efficienza energetica;
- Verifica progettuale della sicurezza degli elementi strutturali e non strutturali a seguito delle prove sui solai effettuate nel 2016 per risolvere le eventuali criticità riscontrate;
- Verifica generale del progetto dell'impianto termico e di climatizzazione;
- Verifica generale inerente l'abbattimento delle barriere architettoniche;

RITENUTO pertanto modificare il progetto in base a quanto suddetto;

CHE, stante la carenza di organico, con determina n. 38 del 18/04/2017 del Responsabile del Settore VI LL.PP., è stato determinato di procedere all'acquisizione, previo esperimento di procedura negoziata di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 della redazione del progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio" adeguato alle prescrizioni della Task Force ed ai dispositivi del D. Lgs. 50/2016- Avviso pubblico Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016;

ATTESO CHE, con determinazione del Settore VI LL.PP. n. 27 del 30.03.2017, è stato approvato l'elenco dei professionisti per l'affidamento di incarichi di progettazione ed altri servizi di importo inferiore a € 100.000,00, e sono stati approvati i quindici elenchi delle attività in cui sono stati inseriti i richiedenti in base alle domande presentate;

CHE, in ottemperanza alla Linea Guida ANAC n. 1, sono stati invitati due professionisti rientranti nell'elenco succitato per l'attività di cui trattasi, secondo criteri di trasparenza e rotazione;

CHE, a seguito di invito a mezzo PEC del 18/04/2017, con scadenza fissata per il giorno 24/04/2017 alle ore 13.00, sono pervenute nei termini richiesti entrambe le offerte da parte dei professionisti invitati, ing. Giuliana LACERTOSA e ing. Carmela GENCO;

CONSIDERATO che il criterio adottato è stato quello del minor prezzo, il sottoscritto responsabile del Settore e RUP del procedimento ha proceduto all'apertura delle buste, pervenute perfettamente integre e sigillate, secondo l'ordine di arrivo e si è preso atto dei seguenti ribassi:

- ing. Carmela GENCO – ribasso del 5,5 (cinque/50)% sull'importo complessivo stimato;
- ing. Giuliana LACERTOSA – ribasso del 3 (tre) % sull'importo complessivo stimato;

RITENUTO pertanto affidare la redazione del progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio" adeguato alle prescrizioni della Task Force ed ai dispositivi del D. Lgs. 50/2016- Avviso pubblico Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017 all' ing. Carmela Genco, con studio professionale in Conversano alla via E. De Amicis, 81, P.I. 07326350720, iscritto all'ordine degli Ingegneri di Bari al n. 10795, il quale ha offerto il **5,50 (cinque/50) % di ribasso** sull'importo a base di gara di € 20.000,00 (oltre cassa ed Iva), ovvero € 18.900,00 oltre cassa al 4% ed Iva al 22% per un complessivo di **€ 23.980,32**;

VISTO l'art. 24, comma 1 D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 24 comma 5 D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 46 D.Lgs. 50/2016;

D E T E R M I N A

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI AFFIDARE** la redazione del progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio" adeguato alle prescrizioni della Task Force ed ai dispositivi del D. Lgs. 50/2016- Avviso pubblico Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017 all' ing. Carmela Genco, con studio professionale in Conversano alla via E. De Amicis, 81, P.I. 07326350720, iscritto all'ordine degli Ingegneri di Bari al n. 10795, il quale ha offerto il **5,50 (cinque/50) % di ribasso** sull'importo a base di gara di € 20.000,00 (oltre cassa ed Iva), ovvero € 18.900,00 oltre cassa al 4% ed Iva al 22% per un complessivo di **€ 23.980,32**;
- 3) **DI DARE** al presente provvedimento valore e contenuto sinallagmatico, mediante la sottoscrizione dello stesso per accettazione ad opera del soggetto affidatario, sicché l'affidamento si intende per scrittura privata ex art. 17 Regio Decreto 18.11.1923 n. 2440 recante norme sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello stato;
- 4) **DI IMPUTARE** la spesa complessiva di **€ 23.980,32** alla missione 1, prog. 6 titolo 1 macroaggregato 3 del Bilancio 2017 capitolo 254.00 epigrafo "Studi, progettazioni, direz. lavori e collaudi a mezzo professionisti esterni", IMP. 446/2017;
- 5) **DI DARE ATTO** che spettano al Responsabile del Settore VI LL.PP., nonché Responsabile del procedimento, gli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;
- 6) **DITRASMETTERE** copia del presente provvedimento ai seguenti soggetti interessati:
 - Al tecnico incaricato, ing. Carmela Genco, alla pec: gencocarmela89@pec.it;

- Al tecnico: ing. Giuliana Lacertosa , alla pec: giuliana.lacertosa6784@pec.ordingbari.it;
7) DI STABILIRE che gli altri uffici comunali interessati sono: Ufficio Segreteria e Ragioneria.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web www.comune.castellanagrotte.ba.it/, dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

*Il redattore
PM*

*Il Responsabile del Settore VI
f.to ing. Giuseppe CISTERNINO*

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 05/05/2017 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 05/05/2017 si attesta la regolarità contabile.

consegnata in data 28/04/2017

IMP. 446/2017

*il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 607

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to dott. Cosimo Cardone

Castellana Grotte 08/05/2017