



COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Città Metropolitana di Bari

SETTORE VI

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 38 del 18/04/2017

Raccolta Ufficiale

N. 146

del 08/05/2017

OGGETTO: Procedura negoziata di affidamento diretto dell'incarico professionale di redazione del progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio" adeguato alle prescrizioni della Task Force ed ai dispositivi del D. Lgs. 50/2016- Avviso pubblico Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017.

CUP: G26J15001440002

CIG: ZE91E45CFE

IL RESPONSABILE

PREMESSO

CHE la Regione Puglia con Delibera di Giunta del 3 marzo 2015, n. 361 "D.L. n. 104/2013, convertito, dalla L. n. 128/2013, DM 23.01.2015, recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca" ha approvato gli indirizzi e i criteri per la definizione del Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2015/2017 e dei piani annuali;

CHE con Determinazione del Dirigente Servizio Scuola, Università e Ricerca della Regione Puglia, del 20 marzo 2015, n. 6 "Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2015/2017 - Art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104 convertito in legge 8 novembre 2013, n. 128 - D.M. del Ministero dell'Economia e delle Finanze, adottato di concerto con il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca e con il Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti 23.01.2015 - D.G.R. n. 361 del 03 marzo 2015" è stato approvato l'avviso pubblico per la presentazione delle proposte di intervento;

CHE questa Amministrazione con Deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 30/08/2013 ha ritenuto opportuno cogliere le possibilità offerte dai predetti riferimenti di legge, per l'utilizzazione dei fondi disponibili, vista la necessità di riqualificare e mettere in sicurezza il proprio patrimonio scolastico comunale;

CHE con Determinazione del Settore V n. 58 del 30/12/2013 è stato affidato all'arch. Paolo Carucci e all'ing. Donato Antonio Piepoli, l'incarico professionale di supporto tecnico-amministrativo alle attività del Responsabile del Procedimento per la partecipazione all'avviso pubblico per il finanziamento di interventi di riqualificazione e messa in sicurezza degli edifici scolastici di proprietà comunale;

CHE il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio" redatto dall'U.T.C. con il supporto tecnico-amministrativo dei sopraccitati tecnici, composto dalla seguente documentazione:

ELABORATI AMMINISTRATIVI

| | |
|-------|---|
| RTG | Relazione tecnica generale |
| RTSI | Relazione tecnica specialistica impianti |
| CEI | Calcoli esecutivi degli impianti |
| SC | Schema di contratto |
| CSA | Capitolato speciale d'appalto |
| EP/AP | Elenco dei prezzi unitari ed analisi dei prezzi |
| CME | Computo metrico estimativo |
| PSC | Piano di sicurezza e coordinamento |
| PM | Piano di manutenzione |
| CL | Cronoprogramma lavori |
| QIM | Quadro di incidenza della manodopera |
| QE | Quadro economico |
| DF | Documentazione fotografica |

ELABORATI GRAFICI: STATO DI FATTO

| | | |
|------|--|-----------------|
| SF.1 | Inquadramento urbanistico e stralcio catastale | 1:5000 – 1:1000 |
| SF.2 | Stralcio planimetrico | 1:500 |
| SF.3 | Piante piani seminterrato e rialzato | 1:100 |
| SF.4 | Piante piani primo e copertura | 1:100 |
| SF.5 | Prospetti e sezioni | 1:100 |

ELABORATI GRAFICI: PROGETTO ARCHITETTONICO

| | | |
|------|--------------------------------------|-------|
| PA.1 | Piante piani seminterrato e rialzato | 1:100 |
| PA.2 | Piante piani primo e copertura | 1:100 |
| PA.3 | Sezioni | 1:100 |
| PA.4 | Particolari tecnici | 1:10 |

ELABORATI GRAFICI: PROGETTO IMPIANTI

| | | |
|------|--|-------|
| PI.1 | Pianta piano interrato - Impianto di riscaldamento | 1:100 |
|------|--|-------|

| | | |
|------|---|-------|
| | Locale centrale termica - schema di centrale | |
| PI.2 | Pianta piano rialzato - Impianto di riscaldamento | 1:100 |
| PI.3 | Pianta piano primo - Impianto di riscaldamento | 1:100 |

avente il seguente quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO | | | |
|---|---------------------------------------|---|-------------------|
| | | | IMPORTI |
| TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO | | € | 539.329,23 |
| | di cui oneri diretti per la sicurezza | € | - |
| TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA | | € | 539.329,23 |
| | oneri specifici per la sicurezza | € | 16.179,88 |
| TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA | | € | 555.509,11 |
| | IMPORTO A BASE D'ASTA | € | 539.329,23 |
| | somme del ribasso d' asta | € | - |
| A) IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO SICUREZZA | | € | 555.509,11 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE: | | | |
| Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi | | | |
| 1) dall'appalto | iva 10% | € | - |
| 2) Rilievi accertamenti e indagini | iva 22% | € | 4.000,00 |
| 3) Spese tecniche generali (direzione lavori, misura e contabilità, coord. sicurezza in fase di prog. ed esec.) | iva 22% | € | 40.000,00 |
| 4) Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006 Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori (Att. dell'art. 1, c. 65 e 67, della L. 23- | iva 0% | € | 11.110,18 |
| 5) 12- 2005, n. 266, per l'anno 2012) | iva 0% | € | 225,00 |
| 6) Spese per pareri e gara | iva 22% | € | 5.000,00 |
| 7) Spese per pubblicità | iva 22% | € | 2.000,00 |
| 8) Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo, ecc. | iva 22% | € | 2.000,00 |
| 9) CNPAIA | iva 22% | € | 1.840,00 |
| 10) Allacciamenti ai pubblici servizi | iva 0% | € | 3.000,00 |
| 11) Imprevisti | iva 10% | € | 7.000,00 |
| 12) IVA su lavori e imprevisti | iva 10% | € | 56.250,91 |
| 13) IVA su spese generali | iva 22% | € | 12.064,80 |
| 14) Acquisizioni aree o immobili | | € | - |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B) DELL'AMMINISTRAZIONE | | € | 144.490,89 |
| TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B AL NETTO DELLE ECONOMIE | | € | 700.000,00 |

| | |
|--|---------------------|
| 15) Economie di gara | € - |
| TOTALE COMPLESSIVO | € 700.000,00 |
| Finanziamento Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica | € 700.000,00 |
| Cofinanziamento comunale | € - |

validato in data 08/04/2015 dal Responsabile del Procedimento ing. Andrea Ingrassia, è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 34 del 08/04/2015;

CHE in data 19 gennaio 2017 si svolgeva incontro con la "Task Force Edilizia Scolastica - Regione Puglia", nel corso del quale, come da relativo verbale, veniva richiesto di modificare il progetto alla luce del nuovo codice degli appalti, D. Lgs. n. 50/2016, entrato in vigore in data 19/04/2016 e delle seguenti indicazioni:

- Rimodulazione del QE base di gara;
- Verifica generale dei particolari costruttivi e delle finiture seguendo i principi dell'efficienza energetica;
- Verifica progettuale della sicurezza degli elementi strutturali e non strutturali a seguito delle prove sui solai effettuate nel 2016 per risolvere le eventuali criticità riscontrate;
- Verifica generale del progetto dell'impianto termico e di climatizzazione;
- Verifica generale inerente l'abbattimento delle barriere architettoniche;

RITENUTO pertanto modificare il progetto in base a quanto suddetto;

DATO ATTO che all'interno dell'Ente vi è carenza di organico, tale per cui si rende necessario individuare un professionista esterno a cui affidare la redazione di un nuovo progetto di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio" adeguato alle prescrizioni della Task Force ed ai dispositivi del D. Lgs. 50/2016;

RITENUTO pertanto procedere ad affidare l'incarico suddetto ad un professionista esterno, ai sensi dell'art. 24 comma 1 lettera d) del D.Lgs 50/16 iscritto all'apposito albo professionale ai sensi dell'art. 24 comma 5 del D.Lgs 50/16;

CHE la spesa necessaria per tale affidamento, è stata calcolata in € 20.000,00 oltre IVA e contributi previdenziali, ai sensi del D.M. 143/2013;

CONSIDERATO che la somma a base di gara è inferiore ad euro 40.000,00 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura negoziata di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 31, comma 8 D.Lgs.50/2016;

RITENUTO necessario acquisire due preventivi al fine di individuare il tecnico abilitato a cui affidare il servizio in oggetto;

DATO ATTO che con determina n. 27 del 30/03/2017 del Responsabile del Settore VI LL.PP. è stato riapprovato l'elenco dei professionisti qualificati per l'affidamento di incarichi fiduciari di importi inferiori a € 100.000,00 ai sensi degli artt. 157 del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO di provvedere all'aggiudicazione mediante procedura negoziata di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 31 comma 8 che richiama, di fatto, l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO altresì, in relazione alle caratteristiche dell'oggetto dell'appalto, di dover utilizzare il criterio del minor prezzo;

DATO ATTO che si provvederà all'affidamento del servizio in oggetto ad un tecnico abilitato a seguito della ricezione dei suddetti preventivi;

VISTO l'art. 24, comma 1 D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 24 comma 5 D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 46 D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 31, comma 8 D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. a);

VISTO l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

D E T E R M I N A

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI PROCEDERE** all'acquisizione, per mezzo di procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) D.Lgs. 50/2016, di due preventivi, per la redazione di un nuovo progetto di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio adeguato alle prescrizioni della Task Force ed ai dispositivi del D. Lgs. 50/2016" con il criterio del minor prezzo;
- 3) **DI APPROVARE** lo schema/lettera di invito per la richiesta di preventivo che si allega alla presente "allegato A";
- 4) **DI IMPUTARE** la spesa di € 20.000,00 oltre INARCASSA e IVA, per un totale di € 25.376,00, alla missione 1, prog. 6 titolo 1 macroaggregato 3 del Bilancio 2017 capitolo 254.00 epigrafato "Studi, progettazioni, direz. lavori e collaudi a mezzo professionisti esterni";
- 5) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giuseppe Cisternino;
- 6) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
- 7) **DI DARE ATTO** che gli uffici comunali interessati dal presente provvedimento sono: Ragioneria e Segreteria

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web www.comune.castellanagrotte.ba.it/, dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

*Il redattore
PM*

*Il Responsabile del Settore VI
f.to ing. Giuseppe CISTERNINO*

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 27/04/2017 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 27/04/2017 si attesta la regolarità contabile.

consegnata in data 18/04/2017

IMP. 446/2017

il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 603

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to dott. Cosimo Cardone

Castellana Grotte 08/05/2017

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATIVO SETTORE COMUNALE