



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Città Metropolitana di Bari

## SETTORE VI

### LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 29 del 04/04/2017**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 98**

**del 06/04/2017**

**OGGETTO:** Procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione esecutiva e la direzione lavori nell'ambito dell'appalto "Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore, della Scuola Secondaria di I° Grado Silvia Viterbo". **Determina a contrarre.**

**CUP: G24H16001400002**

**CIG (progettazione esecutiva e D.L.) 7037642DE3**

**CIG (Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione) Z841E210F1**

### IL RESPONSABILE

#### PREMESSO

**CHE** con delibera Cipe n. 79 del 11/07/2012 sono state assegnate le risorse premiali relative agli obiettivi di servizio che per la Regione Puglia ammontano complessivamente a euro 157.120.111,00 destinati agli ambiti dell'istruzione, servizi di cura per l'infanzia e gli anziani, le risorse idriche e rifiuti ed in particolare per l'Istruzione ammontano ad euro 4.575.689,00 quale ripartizione del Premio intermedio – Obiettivi di Servizio e ad euro 54.124.311,00 quale ripartizione delle risorse residue - Obiettivi di Servizio;

**CHE** con delibera Cipe n. 92 del 03/08/2012 sono state programmate le risorse residue del FSC 2000-2006 e 2007-2013 relative alla Regione Puglia per un importo complessivo pari a 1.334,9 milioni di euro di cui per il Settore "Sostegno alle scuole e Università" pari ad euro 41.300.000,00 da destinare all'attuazione dell'intervento "Istruzione – Recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli istituti scolastici pugliesi";

**CHE** con Delibera di Giunta Regionale n. 2787 del 14/12/2012 è stato preso atto che all'Accordo di Programma Quadro "Istruzione" è assegnata una dotazione pari a 100 Meuro a valere sulle Deliberazioni Cipe n. 79/2012 e n. 92/2012;

**CHE** con Delibera di Giunta Regionale n. 1288 del 09/07/2013 sono stati approvati gli indirizzi attuativi preliminari per il Responsabile Unico dell'Attuazione del redigendo APQ "Istruzione" a valere sulle risorse di cui alle Deliberazioni Cipe n. 79/2012 e n. 92/2012;

**CHE** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 30/08/2013, questa Amministrazione ha ritenuto opportuno sfruttare la possibilità offerta dai predetti riferimenti di legge, per l'utilizzazione dei fondi disponibili, vista la necessità di riqualificare e mettere in sicurezza il proprio patrimonio scolastico comunale;

**CHE** con Delibera di Giunta Regionale n. 2137 del 19/11/2013 è stata rettificata la D.G.R. n. 1288/2013 con rimodulazione delle linee di intervento;

**CHE** con Determinazione del Dirigente Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia n. 87 del 17/03/2015 è stato approvato l'Avviso pubblico per la partecipazione alla procedura di selezione di interventi relativi alla riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli istituti scolastici pugliesi;

**CHE** il precitato Avviso è stato pubblicato sul BURP n. 46 del 02/04/2015 e prevede che:

1. La dotazione finanziaria disponibile, ripartita per ambiti provinciali, a disposizione dei Comuni della Provincia di Bari è pari a € 11.276.748,84;
2. Le Amministrazioni comunali con popolazione inferiore a 30.000 abitanti (censimento popolazione ISTAT anno 2011) potranno richiedere il finanziamento di una proposta progettuale;
3. Il finanziamento regionale concedibile è fissato nell'importo massimo di € 1.000.000,00 con la suddivisione tra interventi di tipo A strutturale (max € 800.000,00) e interventi di tipo B non strutturale (max € 200.000,00);
4. La proposta progettuale, sviluppata a livello di progetto preliminare, dovrà obbligatoriamente prevedere congiuntamente un intervento di cui alla tipologia A e uno o più interventi di cui alla tipologia B, e dovrà essere elaborata in modo da consentire due distinte procedure di evidenza pubblica e contabilizzazioni separate ai fini della certificazione di spesa;
5. La richiesta di finanziamento, unitamente alla documentazione richiesta, dovrà essere inviata entro e non oltre le ore 12.00 del 30 giorno dalla data di pubblicazione sul BURP dell'Avviso e quindi entro il 04/05/2015;
6. L'intervento proposto dovrà essere inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche dell'ente proponente.

**CHE** con Determinazione del Dirigente Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia n. 135 del 27/04/2015 il termine di scadenza per la presentazione delle candidature è stato prorogato alle ore 12.00 del giorno 18/05/2015;

**CHE** l'Ufficio tecnico comunale ha redatto un progetto preliminare per gli "Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I° Grado Silvia Viterbo", caratterizzato dal seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO**

	INTERVENTI: TIPO A STRUTTURALE		INTERVENTI: TIPO B NON STRUTTURALE		IMPORTO COMPLESSIVO
	IMPORTI		IMPORTI		
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO</b>	€ 606.115,29	€	139.368,76	€	745.484,05
di cui oneri diretti per la sicurezza	€ -	€	-	€	-
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA</b>	€ 606.115,29	€	139.368,76	€	745.484,05
oneri specifici per la sicurezza	€ 18.183,46	€	4.181,06	€	22.364,52
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA</b>	€ 624.298,75	€	143.549,82	€	767.848,57
<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	€ 606.115,29	€	139.368,76	€	745.484,05
somme del ribasso d' asta	€ -	€	-	€	-
<b>IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO SICUREZZA</b>	€ 624.298,75	€	143.549,82	€	767.848,57

**VIME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva 10%	€ -	€ -	€ -	-
Rilievi accertamenti e indagini	iva 22%	€ 4.000,00	€ 1.500,00	€	5.500,00
Spese tecniche generali (prog. def. ed exec., direzione lavori, misura e contabilità, coord. sicurezza in fase di prog. ed exec.)	iva 22%	€ 52.000,00	€ 18.000,00	€	70.000,00
Accantonamento di cui all'art. 93 - comma 7 bis del D.Lgs. n.163/2006	iva 0%	€ 12.485,97	€ 2.871,00	€	15.356,97
Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori (Att. dell'art. 1, c. 65 e 67, della L. 23-12- 2005, n. 266, per l'anno 2014)	iva 0%	€ 375,00	€ 225,00	€	600,00
Spese per pareri e gara	iva 22%	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€	8.000,00
Spese per pubblicità	iva 22%	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€	4.000,00
Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo, ecc.	iva 22%	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€	4.000,00
CNPAIA	iva 22%	€ 2.320,00	€ 860,00	€	3.180,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	iva 0%	€ 3.000,00	€ -	€	3.000,00
Imprevisti	iva 10%	€ 15.000,00	€ 4.000,00	€	19.000,00
IVA su lavori e imprevisti	iva 10%	€ 63.929,88	€ 14.754,98	€	78.684,86
IVA su spese generali	iva 22%	€ 14.590,40	€ 6.239,20	€	20.829,60
Acquisizioni aree o immobili		€ -	€ -	€	-
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		€ 175.701,25	€ 56.450,18	€	232.151,43

<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B AL NETTO DELLE ECONOMIE</b>	€ 800.000,00	€	200.000,00	€	1.000.000,00
Economie di gara	€ -	€	-	€	-
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€ 800.000,00	€	200.000,00	€	1.000.000,00

Importo totale progetto	€ 800.000,00	€	200.000,00	€	1.000.000,00
Finanziamento APQ Settore Istruzione Delibere CIPE n. 79/2012 e n. 92/2012	€ 800.000,00	€	200.000,00	€	1.000.000,00
Cofinanziamento comunale	€ -	€	-	€	-

**CHE** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 18/05/2015, veniva approvato il predetto progetto preliminare *Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore, della Scuola Secondaria di I° Grado Silvia Viterbo*;

**CHE** il Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere pubbliche e Paesaggio - Sezione Lavori Pubblici - Servizio Gestione Opere Pubbliche, con nota prot. n. 19484 del 04/08/2016, comunicava lo scorrimento della graduatoria di cui all'allegato C della Determina Dirigenziale n. 402 del 07/08/2015, chiedendo alle Amministrazioni ricomprese nella predetta graduatoria, tra cui il Comune di Castellana Grotte, di inviare entro il 15 settembre 2016, dichiarazione che l'intervento proposto non sia stato ammesso ad altro finanziamento e quindi che permangano e siano attuali le esigenze manifestate in fase di candidatura;

**CHE** il Comune di Castellana Grotte, con nota a firma del Sindaco, prot. n. 13550 del 08/09/2016, riscontrava alla predetta richiesta dichiarando la sussistenza dei presupposti richiesti;

**CHE** in data 19/01/2017 si svolgeva un incontro tra il Responsabile del Settore VI, ing. Giuseppe Cisternino e la Task Force Edilizia Scolastica - Regione Puglia, in cui tra l'altro, emergeva la necessità di dotarsi della progettazione esecutiva dell'intervento e si descriveva l'intervento a farsi come costituito dalle seguenti lavorazioni (che saranno pertanto recepite nel progetto esecutivo):

- interventi strutturali finalizzati al miglioramento della sicurezza statica-sismica dell'edificio;
- interventi finalizzati alla sicurezza anticendio;
- interventi di adeguamento a norma di tutti gli impianti;
- interventi finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche;
- interventi non strutturali: finitura esterna ed interna all'edificio, idrolavaggio, tinteggiatura, sistemazione esterna;

**VISTO** l'art. 21, comma 3 D.Lgs. 50/2016, che disciplina la programmazione delle opere pubbliche nel contesto del piano triennale;

**VISTO** che nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2017-2019, Elenco Annuale 2017, è compreso il progetto *"Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I grado Silvia Viterbo"*;

**DATO ATTO** che si deve procedere ad affidare l'incarico di progettazione esecutiva e direzione lavori per il progetto *"Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I grado Silvia Viterbo"*;

**RITENUTO** di non provvedere ad una progettazione interna, in quanto, oltre alla carenza di organico, come accertato dal Responsabile del Procedimento, vi è necessità di predisporre progetti integrali che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze;

- visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica <sup>1</sup>, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 18/05/2015;
- visto l'art. 157, comma 3 D.Lgs. 50/2016;
- considerato che la somma a base di gara è inferiore ad euro 100.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura negoziata senza bando previo avviso

---

<sup>1</sup> Vecchio "progetto preliminare", definizione eliminata con il D.Lgs. 50/2016.

informale, con l'obbligo di invitare almeno 5 operatori, ai sensi dell'art. 157, comma 2 D.Lgs. 50/2016;

- visto l'art. 36, comma 2, lett. b);
- visto l'art.75, comma 3 D.Lgs. 50/2016;
- ritenuto di provvedere all'aggiudicazione mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 157 comma 2 che richiama l'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- considerato che il servizio rientra tra quelli di cui al comma 3 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, per i quali è obbligatorio l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- ritenuto, ai sensi dell'art. 51 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 13 c. 2 L. 180/2011 che, nel caso dell'affidamento in esame, non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali corrispondenti ai due quadri economici di cui si compone l'intera opera, essendo le opere strutturali e non strutturali di fatto interconnesse;
- visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione;
- dato atto che, con l'affidamento di tale incarico, si intende dotarsi di una progettazione esecutiva finalizzata alla successiva realizzazione di opere che consentano una fruizione dell'edificio scolastico più sicura;
- visto l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- visto il decreto sindacale prot. n. 206 del 05/01/2017 che attribuisce allo scrivente la responsabilità e la direzione del Settore VI LL.PP.;
- visto l'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, che dispone che: *"il funzionario che adotta i provvedimenti che comportino impegno di spesa, ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica"*;
- visto l'art. 36, comma 7 D.Lgs. 50/2016;
- visto l'art. 216, comma 6 D.Lgs. 50/2016;
- dato atto, a questo proposito, che per la determinazione dell'importo da porre a base di gara è stato rispettato l'art. 9 D.L. 1/2012, in particolare si è fatto riferimento al D.M. 143/2013 i cui parametri hanno condotto alla determinazione di un importo a base di gara non superiore a quello derivante dall'applicazione della tariffa professionale vigente prima dell'entrata in vigore del suddetto D.L. 1/2012;
- visto l'art. 216, comma 4 D.Lgs. 50/2016;
- ritenuto di dover provvedere in merito;

#### **DATO ATTO CHE**

- con deliberazione del 28.07.2014 la Giunta dell'Unione dei Comuni Montedoro approvava uno schema di convenzione per la gestione, in associazione con altri enti locali, delle funzioni di centrale unica di committenza;
- detto schema di convenzione veniva recepito da questo Comune con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 07/06/2016, e sottoscritto dal Sindaco pro-tempore in data 14/06/2016;

**VISTI** gli artt. 2, comma 4, e 7, comma 5, della richiamata convenzione per la gestione associata della CUC presso l'Unione dei Comuni Montedoro, secondo i quali i dipendenti dei Comuni associati che assumono, di volta in volta, la veste di R.U.P. (art. 10 del D.lgs. 163/2006 e del DPR 207/2010) sono abilitati ad operare in nome e per conto della Centrale Unica di Committenza in forza di una previa investitura ad opera del Sindaco del Comune di provenienza, l'ente locale provvede ad emettere un formale provvedimento di assegnazione all'Ufficio Unico del personale da distaccare;

**VISTA** la circolare (prot. Unione n. 248/2015) diramata dal coordinatore della Centrale Unica di Committenza, ing. Claudio Ferretti, nella quale, con riferimento alle modalità di espletamento dei procedimenti di gara è precisato, fra l'altro, che le procedure di aggiudicazione di appalti pubblici rientranti nella competenza della C.U.C. possono essere suddivise in tre fasi :

1. la prima fase, che va dalla programmazione dei lavori, servizi e forniture all'approvazione della determina a contrarre, è gestita interamente da ciascun singolo Comune che, tramite la U.O. competente, provvederà ad approvare i relativi atti, trasmettendo al coordinatore della Centrale Unica di Committenza la determinazione a contrarre;
2. la seconda fase, che va dalla determinazione di approvazione della documentazione di gara all'aggiudicazione provvisoria, è di competenza della Centrale Unica di Committenza che gestisce questo segmento procedimentale tramite il R.U.P. distaccato dal Comune di volta in volta interessato;
3. la terza fase, che va dall'aggiudicazione definitiva alla sottoscrizione del contratto, è gestita interamente dal singolo Comune tramite la U.O. competente; in questa fase il responsabile della U.O. competente opera anche per conto della C.U.C. relativamente alle operazioni di gestione delle schede generate all'interno del "[Sistema Informativo Monitoraggio Gare \(SIMOG\)](#)".

**PRESO ATTO CHE** si rende necessario impegnare la somma complessiva di € 30,00, quale somma da corrispondere all'ANAC per l'indizione della presente gara, attingendo dai fondi disponibili sulla missione 4, prog. 2 titolo 2 macroaggregato capitolo 2526.03 del Bilancio 2017 epigrafato Scuola media S. Viterbo - Interventi contr. Regionale;

visto l'art. 24, comma 1 D.Lgs. 50/2016;

visto l'art. 24 comma 5 D.Lgs. 50/2016;

visto l'art. 46 D.Lgs. 50/2016;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di procedere all'acquisizione, previo esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 157, comma 2 che richiama l'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori per i lavori "*Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I grado Silvia Viterbo*", con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- 3) di procedere all'acquisizione, previo esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 157, comma 2 che richiama l'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per i lavori "*Interventi di ripristino funzionale e adeguamento alla normativa vigente di settore della Scuola Secondaria di I grado Silvia Viterbo*", con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- 4) di dare atto che è fissata complessivamente in € 50.000,00 (cinquantamila/00), oltre cassa e IVA, come per legge, la spesa per l'esecuzione del servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori e in € 20.000,00 (ventimila/00), oltre cassa e IVA, come per legge, la spesa per l'esecuzione del servizio di Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per i lavori;
- 5) di dare atto che il CIG riferito all'esecuzione del servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori in argomento, è il seguente: 7037642DE3;
- 6) di dare atto che il CIG riferito all'esecuzione del servizio di Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione in argomento, è il seguente: Z841E210F1;

- 7) di accertare la somma di € 88.846,00 al Titolo 4 Tipologia 200 Categoria 1 Capitolo entrata 832.1 del Bilancio 2017 epigrafato: Contributo regionale per interventi Sc. Media Viterbo;
- 8) di prenotare la spesa complessiva di € 88.846,00 con imputazione alla missione 4, prog. 2 titolo 2 macroaggregato capitolo 2526.03 del Bilancio 2017 epigrafato Scuola media S. Viterbo - Interventi contr. Regionale;
- 9) di impegnare, liquidare e pagare, sul medesimo capitolo 2526.03 del bilancio 2017, il suddetto contributo ANAC di € 30,00, senza altra formalità, per il tramite della CUC presso l'Unione dei Comuni Montedoro, effettuando il versamento presso la Banca d'Italia – Tesoreria dello Stato – IBAN: IT 60 D 01000 03245 434300079970 – causale “contributo gare – pagamento MAV”;
- 10) di stabilire che il contratto con il professionista che risulterà aggiudicatario, verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;
- 11) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giuseppe Cisternino;
- 12) di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
- 13) di trasmettere tutta la documentazione di gara alla Segreteria Organizzativa dell'Unione Montedoro per il compimento dei relativi atti consequenziali.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria Organizzativa dell'Unione dei Comuni “Montedoro”, alla Segreteria del Comune di Castellana Grotte per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/), dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

*Il redattore*  
GC

*Il Responsabile del Settore VI*  
*f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO*

---

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 05/04/2017 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 05/04/2017 si attesta la regolarità contabile.

consegnata in data \_\_\_\_\_

**ACC. 11/2017**  
**IMP. 288/2017**

il Responsabile del Settore Finanziario  
*f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi*

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. \_\_\_\_\_

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**

Castellana Grotte

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE