



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Città Metropolitana di Bari

## SETTORE II

### SICUREZZA SOCIALE - PUBBLICA ISTRUZIONE BIBLIOTECHE - SPORT

**DETERMINAZIONE N. 22 del 15/03/2017**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 79**

**del 17/03/2017**

**OGGETTO:** Approvazione graduatoria provvisoria per l'accesso ad alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.), ai sensi della L.R. n. 10/2014 e s.m.i rubricata: "Nuova Disciplina per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica".

IL RESPONSABILE

**Premesso:**

**che** la L.R. n. 10 del 07/2014 e s.m.i rubricata: "Nuova Disciplina per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica", all'art. 4 comma 3 prescrive che il Comune pubblica il Bando per l'assegnazione di alloggi popolari"

**che** con Delibera n. 109 del 10/08/2016 la Giunta Comunale ha stabilito:

*1. Di formulare atto di indirizzo al Responsabile del Settore II a che proceda all'avvio delle procedure necessarie per la pubblicazione del nuovo bando finalizzato alla redazione di una nuova graduatoria per l'assegnazione di immobili di edilizia popolare.*

*2. di approvare lo schema del bando di concorso allegato alla presente, con il relativo schema di domanda per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili e/o che si renderanno disponibili nel Comune di Castellana Grotte;*

*3. di demandare al Responsabile del Settore II tutti gli adempimenti consequenziali, compresa l'emanazione del bando di concorso, la predisposizione della domanda, volta al perfezionamento della procedura di pubblicazione del bando per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili e/o che si renderanno disponibili nel comune di Castellana Grotte;*

**che** con propria determina n. 96 del 16/08/2016 la responsabile del Settore II ha provveduto:

- a) ad approvare lo schema del Bando di concorso per l'assegnazione di alloggi popolari disponibili o che si renderanno disponibili in esecuzione di quanto disposto dalla Legge Regionale 7/4/2014, n. 10 - "Nuova Disciplina per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica
- b) Ad approvare il relativo schema di domanda, da produrre a cura degli interessati;

**dato atto che:** con determinazione n. 119 del 25/10/2016, il Responsabile del Settore II ha affidato alla Azienda D&G Servizi di informatica s.n.c. di D'Alessandro Cosimo e Greco Michele, il Servizio per l'espletamento della procedura di cui all'oggetto, che assume la responsabilità della procedura di cui all'oggetto;

**rilevato che:**

- a seguito della pubblicazione del bando avvenuta sul sito comunale e attraverso l'affissione di manifesti murali, sono pervenute al protocollo dell'Ente, entro la data di scadenza fissata per il giorno 04/10/2016 n. 65;
- le predette istanze sono state oggetto di verifica dei requisiti di ammissibilità formale da parte dell'azienda D&G da Monopoli affidataria del servizio
- all'esito delle verifiche effettuate dalla Società D&G S.n.c., questo ufficio ha posto in essere i controlli tesi a verificare l'attendibilità delle dichiarazioni rese;

**considerato che**

- a causa dei controlli effettuati da questo ufficio su tutte le istanze pervenute, è stato necessario prolungare i tempi della fase istruttoria;
- al termine dell'istruttoria delle istanze n. 65 pervenute nei termini prescritti, tutte registrate al protocollo generale dell'ente, sono risultate n. 52 domande ammissibili e n. 13 inammissibili allegati alla presente;
- l' art. 4 della Legge n. 10/2014 e s.m.i. prescrive che la graduatoria provvisoria sia pubblicata sull'albo pretorio on-line del Comune precedente per 30 giorni consecutivi al fine di dare la possibilità agli aventi diritto di proporre opposizione nei modi e nei termini stabiliti dalla suddetta legge;
- dei n. 52 ammissibili sono state rilevate situazioni riportanti parità di punteggio, e che per questo decorsi i trenta giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria, questo ufficio, procederà all'operazione di sorteggio tra gli istanti risultanti *ex aequo* nel punteggio attribuito, rimodulando la graduatoria;
- 

**ritenuto** di procedere all'approvazione della graduatoria provvisoria dei n. 52 ritenuti ammissibili;

**viste** la legge Regionale n. 10/2014 e s.m.i.;

**vista** la Delibera di G.C. n. 108 del 10/08/2016;

**vista** la determinazione n. 96 del 16/08/2016;

**vista** la determinazione n. 119 del 25/10/2016;

**visto** il D.Lgs. n. 267/2000 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali in particolare l'art. 147 bis comma 1, afferente la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

**visto** lo Statuto comunale;

## DETERMINA

Per quanto in premessa, da intendersi integralmente riportato e trascritto:

- 1. di approvare** per le motivazioni esposte in premessa, la graduatoria provvisoria degli ammissibili e degli esclusi per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- 2. di disporre** la pubblicazione della graduatoria provvisoria di cui al punto sub 1), recante unicamente cognome, nome e punteggio attribuito, all'Albo pretorio on-line dell'ente, bilanciato il diritto alla riservatezza dei dati personali con l'esigenza di trasparenza, pubblicità e consultabilità degli atti;
- 3. di dare atto** che la suddetta graduatoria resterà pubblicata per trenta giorni consecutivi – decorrenti dalla data di pubblicazione - a cura della segreteria, sia all'Albo pretorio on – line, che sul sito web del Comune di Castellana Grotte alla voce bandi e concorsi;
- 4. che** decorsi i trenta giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria, questo ufficio, procederà all'operazione di sorteggio tra gli istanti risultanti *ex aequo* nel punteggio attribuito, rimodulando la graduatoria;
- 5. di dare atto altresì**, che ad ogni richiedente verrà data apposita comunicazione dell'avvenuta pubblicazione, indicando in tale nota il punteggio complessivo attribuito e la relativa posizione in graduatoria;
- 6. di stabilire** che le informazioni di dettaglio sulla graduatoria degli ammessi e degli esclusi potranno essere acquisite presso l'Ufficio Servizi Sociali;
- 7. di trasmettere** a mezzo PEC alla Regione Puglia – Area Politiche per la mobilità e qualità urbana - Servizio politiche abitative, la graduatoria provvisoria allegata al presente atto;
- 8. di dare atto** che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa , minori entrate né altri riflessi diretti o indiretti economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

Il Redattore  
dr.ssa Monica Palma Mancini

Il Responsabile del Settore II  
f.to dott.ssa Adriana F. L. MAZZARISI

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. \_390

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 17 marzo 2017

**COMUNE DI CASTELLANA  
(L.R. 07-04-2014 N° 10)**

POS.	COGNOME E NOME	CONDIZIONI																			TOTALE	
		Punteggi art.5 L.R. 10/2014																				
		a1)			a2)			a3)	a4)	a5)	a6)	a7)	a8)	a9)	a10)	a11)	a12)		a13)	a14)		a15)
Reddito inferiore ad una pensione minima INPS + pensione sociale	Reddito inferiore ad una pensione minima INPS	Reddito inferiore ad una pensione sociale	Nucleo familiare da 3 a 4 unità	Nucleo familiare da 5 a 6 unità	Nucleo familiare da 7 ed oltre	Un componente con uno o più minori a carico	Richiedent. 65enni soli o in coppia	Presenza di disabili nel nucleo familiare	Giovani coppie	Nucleo fam. che rientrano o rientrat in Italia e profughi	Richied. in condizioni di povertà oltre mi 40 Km	Alloggio Improprio	Alloggio antighetto	Coabitazione	Alloggio sovraffollato oltre 2 persone in più rispetto allo standard	Alloggio sovraffollato oltre 3 persone in più rispetto allo standard	Trasferimento o cessazione rapporto di lavoro	Abbandono alloggio per ordinanza di sgombero	Abbandono alloggio per sentenza di sfratto	Incidenza canone locativo superiore al.. del reddito familiare		
1	LAMANNA LUCREZIA	4	0	0	1	0	0	2	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	11
2	LIUZZI FILOMENA	4	0	0	1	0	0	0	0	3	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	1	11
3	MALANDRINI REMIGIA	0	3	0	1	0	0	2	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	10
4	LAERA MARIA FONTE	0	0	2	0	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	1	9
5	D'AGNANO FRANCESCA	0	0	2	0	2	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	8
6	DE PALMA NICOLA	0	3	0	1	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	8
7	LARUCCIA FONTE	4	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	8
8	MASIC KATARINA	4	0	0	1	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	8
9	MONTEFORTE KATIUSCIA	4	0	0	1	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	8
10	TARTARELLI MARIO	0	3	0	1	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	8
11	ARMENISE LUIGINA	4	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	7
12	CACUCCI ANNALISA	4	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	7
13	DULCIS ANNA	0	0	2	1	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	7
14	LIVORTI ANTONIO	4	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	7
15	RISO GIOVANNI	4	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	7
16	RUBINO MARILENA	0	0	2	1	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	7
17	SAPONARO LEONARDO	0	0	2	1	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	7
18	AMATULLI PASQUALE	4	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	6
19	FERRI ANGELA	4	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	6
20	NITTI LEONARDO	4	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	6
21	TANZARELLA GIUSEPPE	4	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	6
22	TOMBOLA VALENTINA	0	3	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	6
23	TOTARO MYRIAM GELTRUDE	4	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	6
24	CAFORIO SARA	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5
25	CAPONNETTO SALVATRICE CARMELA	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5
26	DE MICHELE ANTONELLA	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5

**COMUNE DI CASTELLANA  
(L.R. 07-04-2014 N° 10)**

POS.	COGNOME E NOME	CONDIZIONI																			TOTALE	
		Punteggi art.5 L.R. 10/2014																				
		a1)			a2)			a3)	a4)	a5)	a6)	a7)	a8)	a9)	a10)	a11)	a12)		a13)	a14)		a15)
Reddito inferiore ad una pensione minima INPS + pensione sociale	Reddito inferiore ad una pensione minima INPS	Reddito inferiore ad una pensione minima INPS + pensione sociale	Nucleo familiare da 3 a 4 unità	Nucleo familiare da 5 a 6 unità	Nucleo familiare da 7 ed oltre	Un componente con uno o più minori a carico	Richiedent. 65enni soli o in coppia	Presenza di disabili nel nucleo familiare	Giovani coppie	Nucleo fam. che rientrano o rientra in Italia e profughi	Richied. in condizioni di povertà oltre mi 40 Km	Alloggio Improprio	Alloggio antieigenico	Coabitazione	Alloggio sovraffollato oltre 2 persone in più rispetto allo standard	Alloggio sovraffollato oltre 3 persone in più rispetto allo standard	Trasferimento o cessazione rapporto di lavoro	Abbandono alloggio per ordinanza di sgombero	Abbandono alloggio per sentenza di sfratto	Incidenza canone locativo superiore al.. del reddito familiare		
27	KANOBANA BERNARD	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5
28	NANNA MARIA	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5
29	PALMISANO GIUSEPPE	0	0	0	1	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5
30	ROTOLO SONIA	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5
31	TAPOGNA ANGELA	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5
32	TODISCO ROBERTA	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5
33	TORO PIERINA	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5
34	VISCONTI MARIA	0	0	0	1	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5
35	VISPO COLETTA MARIA	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5
36	CAPUTO GIOVANNI	0	0	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4
37	DE TOMMASO ADELINA	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4
38	EL KHAOUDI DRISS	0	0	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	4
39	GIODICE LUCIA	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4
40	LAGUARDIA LUCIA	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4
41	ORSINI GIUSEPPE	0	0	2	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4
42	PATRUNO IOLANDA	0	0	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4
43	PROIETTO ANNA	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4
44	VISPO COLETTA ELISABETTA	0	0	0	1	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
45	CAMASTRA PAOLO	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3
46	LATELA MARIA	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3
47	NUVOLETTA GESUMINO	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
48	SELICATO FELICIA	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3
49	LAGUARDIA VITO	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
50	MASTROPASQUA ANTONIO	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2
51	GUIDA MARIA	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
52	ARCIUOLI PRUDENZA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

# Richiedenti esclusi

Comune Castellana Grotte

N.	PROT. COGNOME	NOME
1	4 BIASI	CARLO
2	11 DEL VENTO	ANDREA
3	17 FANIZZI	FRANCESCO
4	21 GUIDA	MICHELA
5	65 KOSZOLKO	RENATA
6	34 MATARRESE	FRANCESCO
7	35 MEOLI	CASSANDRA
8	36 MOLITERNO	VITINA
9	37 MONCALVO	GIOVANNI
10	38 MONNO	ORSOLA
11	41 NASUTI	CAMILLO
12	48 PROIETTO	FRANCESCO
13	54 SPORTELLI	GIUSEPPE

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

