



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Città Metropolitana di Bari

SETTORE V

URBANISTICA-EDILIZIA-SUAP-ECOLOGIA-AMBIENTE

DETERMINAZIONE N. 04 del 09/02/2017

Raccolta Ufficiale

N. 54

del 01/03/2017

OGGETTO: Opera pubblica "Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San Nicola di Genna", Fondo Sviluppo e Coesione 2007-2013 accordo di Programma Quadro Rafforzato "Sviluppo Locale". Procedura ai sensi dell'art. 63 con il criterio dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 50.2016 e ss.mm.ii.
CUP G26J16000410002 - CIG 6711589274

Preso d'atto fatture a saldo e richiesta erogazioni successive del finanziamento concesso

IL RESPONSABILE

Premesso:

CHE la DGR n. 2328 del 03.12.2013 approva il piano regionale "Tutti i giovani sono una risorsa" che illustra gli indirizzi strategici e gli obiettivi di sviluppo di Bollenti Spiriti per il biennio 2014.15;

CHE la DGR n. 1879 del 16.09.2014 avente ad oggetto "Laboratori Urbani – Mettici le Mani" - Piano di attuazione del documento strategico Bollenti Spiriti 2014.15 - Linea di intervento n. 3 - "Una rete di spazi per i giovani" lancia una nuova iniziativa dal titolo "Laboratori Urbani - Mettici le Mani";

CHE con deliberazione di giunta comunale n. 154 del 17.11.2015 questa Amministrazione ha manifestato la precisa volontà di dare continuità al progetto di riqualificazione urbana e promozione delle politiche giovanili promosso e finanziato dalla Regione Puglia, nell'ambito del programma Bollenti Spiriti;

CHE con il medesimo atto deliberativo è stata garantita stabilità all'operazione finanziata mediante l'indizione di un avviso pubblico, per l'individuazione di un soggetto a cui affidare in gestione, in

comodato d'uso per cinque anni, l'ex scuola rurale di Genna, d'ora innanzi *Scuola interculturale San Nicola di Genna*;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 22.12.2015 è stato approvato l'avviso pubblico per l'individuazione di un soggetto idoneo a cui affidare, in comodato d'uso, per la durata di anni cinque, la *Scuola interculturale San Nicola di Genna* ed area attrezzata ad essa attigua, ivi compresa l'area di sosta della ciclovia *sulla via dell'acqua*, da destinare a Laboratorio Urbano, nell'ambito della nuova azione regionale "Laboratori Urbani – Mettici le Mani";

CHE con determinazione del Settore I n. 67 del 11.04.2016 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva della *Scuola interculturale San Nicola di Genna* ed area attrezzata ad essa attigua, ivi compresa l'area di sosta della ciclovia *sulla via dell'acqua*, da destinare a Laboratorio Urbano, nell'ambito della nuova azione regionale "Laboratori Urbani – Mettici le Mani" in favore dell' ATS Punteruolo Rosso;

CHE con nota, prot. generale dell'Ente n. 0006797 del 17.04.2016, avente ad oggetto "Iniziativa a sostegno dei giovani - Piano d'azione per favorire la partecipazione dei giovani alla vita attiva" - "Laboratori Urbani in Rete" la Regione Puglia ha invitato a presentare progetti di miglioramento funzionale e strumentale dei Laboratori Urbani;

CHE quest'Amministrazione ha presentato un progetto di miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano *Scuola interculturale San Nicola di Genna*;

CHE tramite PEC la Regione Puglia comunicava l'ammissione a finanziamento del progetto sopra menzionato, nella misura di € 150.000,00, giusto prot. 8749 del 31.05.2016;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 01.06.2016 si approvava in via esclusivamente tecnica il progetto esecutivo inerente il "Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San Nicola di Genna", Fondo Sviluppo e Coesione 2007-2013 accordo di Programma Quadro Rafforzato "Sviluppo Locale";

CHE con determinazione n. 47.2016 si:

- approvava per quanto di competenza del Responsabile del Settore V - VI LL.PP. e Responsabile del Procedimento il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di "Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San Nicola di Genna" redatto dall'Ing. Andrea Ingrassia - Responsabile del V Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP e del VI Settore lavori Pubblici;

- assumeva impegno di spesa di complessivi € 150.000,00 per la realizzazione dell'opera di cui all'oggetto, imputandola alla Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggr. 2 (Capitolo di spesa n. 2040.5) del Bilancio di previsione 2016;

- si provvedeva, per i motivi in premessa evidenziati che qui si intendono integralmente riportati, a dare appaltati i lavori di "Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San Nicola di Genna" - costo totale dell'intervento euro 150.000,00, attivando la procedura in economia, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett. del D.Lgs. 50.2016 e per il riferimento all'art. 7, comma 2, lettera a), del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50.2016 e ss.mm.ii.;

- si approvava la lettera di invito (All."A"), il disciplinare (All. B), lo schema di domanda (All. B1);

CHE entro le ore 13,00 del 24.06.2016 termine previsto nella lettera di invito per la ricezione delle offerte sono pervenute numero due offerte:

- **BESA COSTRUZIONI S.r.l.**, via Forlì n. 15, Altamura;
- **EDIL 2000 S.r.l.**, via **Poerio**, n. 14, Castellana Grotte;

CHE come previsto dall' art. 77 comma 7 del D.Lgs. 50.2016 che recita: "*la nomina dei commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte*" con determinazione n. 60.2016 si nominava quali componenti della Commissione giudicatrice per la procedura di gara in oggetto l' Arch. Antonio DIMASI, l'Arch. Mariana RINALDI e Ing. Anna LIPPOLIS e si dichiarava, pertanto, costituita la Commissione giudicatrice per la procedura di gara in oggetto;

CHE alle ore 12:00 del giorno 27.06.2016 la Commissione si è insediata ed ha avviato la procedura di gara come da convocazione, ha controllato i plichi e, avendo verificato la data di ricevimento ed il protocollo, ha proceduto all'apertura dei plichi secondo l'ordine di arrivo, ed alla loro numerazione: le due ditte partecipanti sono risultate ammesse al prosieguo della gara;

CHE successivamente la Commissione Giudicatrice, in seduta segreta, ha proceduto alla valutazione dell'offerta tecnica in relazione alle migliori richieste;

CHE a seguito di comunicazione ufficiale inviata alle ditte partecipanti a mezzo pec, si comunicava per il giorno 28.06.2016 alle ore 16:30, l'apertura delle offerte economiche;

CHE il giorno 28.06.2016, in seduta pubblica, la commissione giudicatrice, alle ore 16:30 ha ripreso i lavori per la aggiudicazione della gara;

CHE di seguito ad ogni seduta sono stati redatti i verbali di gara n. 1-2-3 sottoscritti dal Presidente e dai Componenti della Commissione Giudicatrice relativi ai lavori per la realizzazione dell'Opera pubblica: "Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San Nicola di Genna", costo totale dell'intervento € 150.000,00;

CHE con determinazione n.64 del 29.06.2016 venivano:

- approvati i verbali di gara N. 1-2-3, sottoscritti dai componenti della Commissione Giudicatrice, relativa ai lavori di "Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San Nicola di Genna";
- aggiudicata provvisoriamente l'esecuzione dei lavori di "Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San Nicola di Genna" costo totale dell'intervento € 150.000,00 alla ditta BESA COSTRUZIONI S.r.l., via Forlì n. 15, Altamura, per un importo pari a € 100.234,21, importo globale offerto, per lavori e forniture, ed € 2.960,00 di oneri della sicurezza, per un totale di € 103.194,21;

CHE con determina n.74 del 18.07.2016 veniva affidato l'incarico professionale per direzione lavori, liquidazione e redazione del certificato di regolare esecuzione relativi all'appalto per l'esecuzione dei lavori di "Interventi di miglioramento funzionale e strumentale Laboratorio Urbano – Ex Scuola rurale di Genna" all'arch. Paolo Carucci iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, paesaggisti e conservatori della provincia di Bari al n. 2155 con studio in studio professionale in Alberobello (BA);

CHE con determinazione n.75 del 18.07.2016 veniva affidato l'incarico professionale di contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dell'appalto per l'esecuzione dei

lavori di “Interventi di miglioramento funzionale e strumentale Laboratorio Urbano – Ex Scuola rurale di Genna” l’ing. Michele Carrieri, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della provincia di Bari al n. 6164 con studio in studio professionale in Castellana Grotte (BA);

CHE con determinazione n.80 del 28.07.2016 venivano aggiudicati definitivamente l’esecuzione dei lavori di “Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano Scuola interculturale San Nicola di Genna” alla ditta BESA COSTRUZIONI S.r.l., via Forlì n. 15, Altamura;

CHE in data 08.09.2016 si procedeva alla consegna dei lavori sotto riserva di legge ai sensi dell’art.153 comma 1 del D.P.R. 207.2010;

CHE con nota acclarata al protocollo Generale dell’Ente in data 03.10.2016 al prot. n.14933 il Direttore dei Lavori Arch. Paolo Carucci richiedeva l’autorizzazione alla redazione della perizia di variante;

CHE con nota prot.15266 del 06.10.2016 il RUP, ing. Andrea Ingrassia, autorizzava il Direttore dei Lavori alla redazione della perizia di variante;

CHE con determinazione n.103 del 13.10.2016 veniva approvata la perizia di variante dell’opera in oggetto, di importo lavori e forniture al netto del ribasso d’asta pari ad € 109.596,42 oltre € 2.960,00 per oneri della sicurezza, per un totale di € 112.556,42 di cui € 98.070,98 per lavori oltre IVA 10% ed € 11.525,44 per forniture oltre IVA 22%;

CHE per mero errore materiale la suddetta determinazione n.103 del 13.10.2016 riporta all’interno del corpo la dicitura “seconda perizia di variante” anziché “prima perizia di variante”;

CHE in data 14.10.2016 il Direttore dei Lavori, disponeva la sospensione dei lavori fino alla sottoscrizione dell’atto di sottomissione e del verbale di concordamento nuovi prezzi;

CHE in data 27.10.2016 veniva sottoscritto il contratto d’appalto tra la ditta BESA COSTRUZIONI S.r.l., da Altamura e il Comune di Castellana Grotte;

CHE in data 28.10.2016 veniva sottoscritto l’atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi;

CHE in data 29.10.2016 il Direttore dei Lavori, disponeva la ripresa dei lavori fissando l’ultimazione entro il giorno 10.11.2016;

CHE l’ultimazione dei lavori è avvenuta in data 07.11.2016 come da verbale di constatazione e certificato di ultimazione dei lavori redatti in pari data;

CHE la Direzione Lavori con nota acclarata al protocollo dell’Ente in data 10.11.2016 al prot. n.17395, trasmetteva la documentazione relativa allo stato finale;

CHE con determinazione n.115 del 25.11.2016 venivano approvati gli atti relativi al conto finale trasmessi dalla Direzione Lavori;

CHE con determinazione n. 122 del 12.12.2016 veniva riconosciuto in favore dell’arch. Paolo Carucci l’importo di € 6.617,95 oltre contributi previdenziali pari a € 264,72 e IVA pari a € 1.514,18 per complessivi € 8.396,85 per l’incarico svolto, giusta determina 74 del 18.07.2016;

CHE con determinazione n. 123 del 12.12.2016 veniva riconosciuto in favore dell’ing. Michele Carrieri l’importo di € 5.005,78 oltre contributi previdenziali pari a € 200,23 e IVA pari a € 1.145,32 per complessivi € 6.351,33 per l’incarico svolto, giusta determina 75 del 18.07.2016;

CHE con determinazione n. 115 del 25.11.2016 veniva riconosciuto in favore della ditta BESA COSTRUZIONI S.r.l., via Forlì n. 15, Altamura e IVA l'importo lavori e forniture al netto del ribasso d'asta pari ad € 109.596,42 oltre € 2.960,00 per oneri della sicurezza, per un totale di € 112.556,42 di cui € 101.303,98 per lavori, compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA 10% ed € 11.525,44 per forniture oltre IVA 22% giusta determina n.103 del 13.10.2016;

CHE l'arch. Paolo Carucci trasmetteva fattura elettronica in acconto n. FATTPA 3_16 del 21.11.2016 di importo pari a € 3.308,98 oltre contributi pari a € 132,36 e ad IVA pari a € 757,09 per un totale pari a € 4.198,43 già liquidata giusto mandato n. 4131 del 20.12.2016;

CHE l'ing. Michele Carrieri trasmetteva fattura elettronica in acconto n. 2 PA del 29.11.2016 di importo pari a € 2.502,89 oltre contributi pari a € 100,12 e ad IVA pari a € 572,66 per un totale pari a € 3.175,67 già liquidata giusto mandato n.312 del 27.01.2017;

CHE la ditta BESA COSTRUZIONI S.r.l., via Forlì n. 15, Altamura trasmetteva fattura elettronica in acconto n.13_E del 11.11.2016 di importo pari a € 39.000,00 oltre ad IVA pari a € 3.900,00 per un totale pari a €42.900,00 già liquidata giusto mandato n.4116 del 16.12.2016;

CHE l'arch. Paolo Carucci trasmetteva fattura elettronica a saldo n. FATTPA 1_17 del 07.02.2017 di importo pari a € 3.308,97 oltre contributi pari a € 132,36 per un totale pari a € 3.441,33 non soggetta ad IVA;

CHE l'ing. Michele Carrieri trasmetteva fattura elettronica a saldo n. 1 PA del10.01.2017 di importo pari a € 2.502,89 oltre contributi pari a € 100,12 e ad IVA pari a € 572,66 per un totale pari a € 3.175,67;

CHE la ditta BESA COSTRUZIONI S.r.l., via Forlì n. 15, Altamura ha trasmesso fattura elettronica a saldo per lavori n.01_E_17 del 30.01.2017 di importo pari a € 62.030,98 oltre ad IVA pari a € 6.203,10 per un totale pari a € 68.234,08 e fattura elettronica a saldo per forniture n.02_E del 26.01.2017 di importo pari a € 11.525,44 oltre ad IVA pari a € 2.535,60 per un totale pari a € 14.061,04;

CONSIDERATO che risultano già sostenute e debitamente documentate le spese ammissibili per un importo superiore all'80% delle somme già erogate dalla Regione Puglia per l'intervento finanziato in oggetto;

RITENUTO di dover procedere alla richiesta di erogazioni successive pari al 30% + 30% del contributo finanziario definitivo rideterminato, fino al limite massimo del 95% del contributo stesso essendo stati ultimati i lavori di cui trattasi;

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. n.50.2016;

VISTO il DPR 207.2010;

DETERMINA

1. DI PRENDERE atto delle seguenti fatture a saldo trasmesse da:

- arch. Paolo Carucci, n. FATTPA 1_17 del 07.02.2017 di importo pari a € 3.308,97 oltre contributi pari a € 132,36 per un totale pari a € 3.441,33 non soggetta ad IVA;
- ing. Michele Carrieri, n. 1 PA del10.01.2017 di importo pari a € 2.502,89 oltre contributi pari a € 100,12 e ad IVA pari a € 572,66 per un totale pari a € 3.175,67;

- ditta BESA COSTRUZIONI S.r.l., n.01_E_17 del 30.01.2017 di importo pari a € 62.030,98 oltre ad IVA pari a € 6.203,10 per un totale pari a € 68.234,08 e n.02_E del 26.01.2017 di importo pari a € 11.525,44 oltre ad IVA pari a € 2.535,60 per un totale pari a € 14.061,04;

- 2. DI DARE ATTO** che si procederà alla liquidazione delle suddette fatture, senza ulteriore provvedimento, alla ricezione del contributo da parte della Regione Puglia;
- 3. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta ulteriore impegno di spesa;
- 4. DI TRASMETTERE** la documentazione richiesta per le erogazioni successive pari al 30% + 30% del contributo finanziario definitivo rideterminato, fino al limite massimo del 95% del contributo stesso;
- 5. DI STABILIRE** che gli altri Uffici comunali interessati per i relativi adempimenti sono: **Ufficio ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V

f.to Ing. Andrea INGRASSIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n._324

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione

Castellana Grotte, 01 marzo 2017

f.to sig.ra Natalia Tanzarella